

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Dotyczy zadania pn.: „Remont łazienek na parterze w budynku B”.

Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności: demontaż instalacji wod.-kan. instalacji elektrycznej, stolarki drzwiowej; rozbiórkę: okładzin podłogowych i ściennych, ścian działowych zabudowy kabin sanitarnych, warstw pod posadzkowych; uzupełnienie tynków wewnętrznych, wykonanie: nowej instalacji wod.kan, warstw podposadzkowych, okładzin ścian z płytek glazurowanych Zamawiającego, posadzek z płytek gresowych Zamawiającego, gładzi gipsowych na ścianach i sufitach, malowanie ścian i sufitów; montaż: stolarki drzwiowej, zabudowy przegród z płyt meblowych systemowych kabin sanitarnych, instalacji elektrycznej.

Zakres robót w szczególności obejmuje:

Roboty rozbiórkowe

1. Demontaż instalacji sanitarnych wod.-kan,
2. Demontaż ścianek działowych zabudowy kabin sanitariatów,
3. Rozbiórka okładzin ściennych i podłogowych ,
4. Demontaż stolarki drzwiowej,
5. Rozbiórka warstw podposadzkowych,
6. Demontaż istniejącej instalacji elektrycznej,
7. Demontaż istniejących kratki wentylacyjnych,
8. Wykonanie przekuć i bruzd,
9. Wywóz materiałów pochodzących z rozbiórki.

Roboty posadzkarskie:

1. Wykonanie warstw podposadzkowych ,
2. Wykonanie izolacji z płynnej folii uszczelniającej,
3. Wykonanie posadzki z płytek gresowych o wym. 33 x 33 cm,
4. Montaż listew metalowych maskujących.

Roboty okładzinowe

1. Uzupełnienie tynków,
2. Przygotowanie powierzchni z zagruntowaniem podłoża,
3. Okładzina ścian z płytek glazurowanych o wym. 25 x 35 cm,
4. Montaż luster.

Roboty malarskie obejmują:

1. Uzupełnienie bruzd, przekuć w ścianach i stropach po robotach instalacyjnych
2. Przygotowanie i gruntowanie powierzchni ścian i sufitów,
3. Wykonanie gładzi gipsowych na ścianach i sufitach,
4. Gruntowanie powierzchni ścian i sufitów pod malowanie,
5. Malowanie ścian i sufitów farbami emulsyjnymi.

Roboty stolarskie:

1. Montaż stolarki drzwiowej,
2. Montaż przegród meblowych systemowych z drzwiami do kabin sanitarnych.

Roboty wod.-kan.

1. Wykonanie nowej instalacji wody zimnej, ciepłej i cyrkulacji łącznie z podejściami,
2. Wykonanie izolacji na rurach wodociągowych,
3. Wykonanie nowej instalacji sanitarnej (piony i poziomy) łącznie z podejściami odpływowymi.

Roboty elektryczne

1. Montaż w bruzdach przewodów kabelkowych instalacji elektrycznej,
2. Montaż nowych gniazd wtykowych brygoszczelnych,
3. Montaż opraw oświetleniowych typu plafonier na ścianach,
4. Montaż opraw na sufitach,
5. Montaż wentylatorów łazienkowych.

Szczegółowy zakres robót przedstawiony został w załączonym przedmiarze robót.

Dobór kolorystyki użytych materiałów (farb, płyty meblowej itp.) należy uzgodnić z Zamawiającym.

Zamawiający zaleca, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej pomieszczeń przeznaczonych do remontu i ich otoczenia, a także zdobył na swoją własną odpowiedzialność i ryzyko, wszelkie informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty i wykonania zadania.

Pracownikiem upoważnionym do kontaktów jest Wacław Książek, tel. (41) 342-14-67.