
PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Modernizacja istniejącego ogrodzenia bud. ŚUW przy ul. Skrajnej 61
ADRES INWESTYCJI : Kielce, ul. Skrajna 61
INWESTOR : Świętokrzyski Urząd Wojewódzki
ADRES INWESTORA : Kielce, Al. IX Wieków Kielc 3
WYKONAWCA ROBÓT : mgr inż. Jerzy Ćmiel

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Jerzy Ćmiel
DATA OPRACOWANIA : 08.05.2013

Poziom cen : IV kwartał 2012

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
08.05.2013

Data zatwierdzenia

Modernizacja istniejącego ogrodzenia budynku ŚUW przy ul. Skrajnej 61

ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA

1. Podstawa prawna:

Kosztorys inwestorski został opracowany na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno- użytkowym.

2. Podstawa formalna:

Kosztorys sporządzono na podstawie obmiaru w rzeczywistości do zadania "Modernizacja istniejącego ogrodzenia budynku ŚUW przy ul. Skrajnej 61".

3. Metoda:

Kosztorys opracowano metoda uproszczoną; załącznikiem jest kosztorys, w którym przedstawiono wyliczenie cen jednostkowych robót.

4. Podstawa wyceny:

Do sporządzenia kosztorysu inwestorskiego wykorzystano dostępne na rynku katalogi nakładów rzeczowych KNR.

5. Czynniki cenotwórcze:

Przyjęto średnie wskaźniki cenotwórcze w oparciu o Sekocenbud IV kwartał 2012 r. dla województwa świętokrzyskiego.

Roboty ogólnobudowlane-remontowe:

Stawka roboczogodziny: R=9,50 zł

Wskaźnik średnich kosztów pośrednich: Kp=60,00 %

Średni wskaźnik zysku: Z=10,00 %

Ceny materiałów, które nie występują w Sekocenbudzie, przyjęto wg cenników zalecanych w projekcie producentów lub dystrybutorów z doliczeniem kosztów zakupu. Nazw handlowych niektórych zastosowanych materiałów użyto celowo, dla określenia dokładnych parametrów tych urządzeń stosując uwagę "lub równoważne"

Odwóz materiałów złomu przyjęto na odległość do 5 km. Wywóz materiałów z rozbiórki (gruzu, ziemi itp.) przyjęto przy użyciu kontenerów

Koszty składowania materiałów rozbiórki przyjęto wg cennika PGO w Kielcach.

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Ogrodzenie istniejące w stanie technicznym złym. Ogrodzenie wykonane z siatki stalowej w ramach.

Wycena obejmuje

Rozebranie ogrodzenia z siatki stalowej w ramach

Rozebranie bramy wjazdowej oraz furtki z siatki stalowej w ramach

Rozebranie cokołów betonowych

Wywiezienie gruzu i ziemi przyzwanego kontenerami

Wykopu pod słupki ogrodzeniowe i rozplantowanie ziemi w wykopów

Montaż i betonowanie słupków ogrodzeniowych

Wykopy pod fundamenty furtki i bramy

Przygotowanie i montaż zbrojenia

Osadzenie i zabetonowanie słupów furki i bramy w ławach żelbetonowych

Montaż systemowego cokołu prefabrykowanego z desekogrodzeniowych i łączników desek ogrodzeniowych uwzględniając spadki terenu

Montaż ogrodzenia systemowego panelowego z prętów zgrzewanych

Montaż bramy systemowej samonośnej z napędem elektrycznym

Montaż furtki systemowo panelowej z zamkiem

Obsługa geodezyjna

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Modernizacja istniejącego ogrodzenia budynku ŚUW przy ul. Skrajnej 61					
1	45100000-8	Przygotowanie terenu budowy			
d.1	1 KNR-W 2-25 0319-02 analogia	Ogrodzenia z siatki stalowej w ramach - rozebranie ogrodzenia	m ²		
		<-->(70.0-<brama +furtka>7.0)*1.5	m ²	94.500	
		<-->72.0*1.5+3.0*1.5	m ²	112.500	
				RAZEM	207.000
2	KNR-W 2-25 d.1 0319-02 analogia	Ogrodzenia z siatki stalowej w ramach - rozebranie bramy wjazdowej	m ²		
		6.0*1.7	m ²	10.200	
				RAZEM	10.200
3	KNR-W 2-25 d.1 0319-02 analogia	Ogrodzenia z siatki stalowej w ramach - rozebranie furtki	m ²		
		1.0*1.7	m ²	1.700	
				RAZEM	1.700
4	KNR 4-04 d.1 1107-01 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość 3 km - Wykonawca pomniejszy wynagrodzenie o koszt sprzedaży złomu	t		
		<--><przęsła i słupki>2.2	t	2.200	
		<--><brama>0.240	t	0.240	
		<--><furtka>0.05	t	0.050	
				RAZEM	2.490
5	d.1	Pomniejszenie wynagrodzenia Wykonawcy o koszt sprzedaży złomu pochodzącego z rozbiórki	t		
		-2.490	t	-2.490	
				RAZEM	-2.490
6	KNR 4-04 d.1 0303-05	Rozebranie cokołu betonowych o grubości do 30 cm, M=0, łącznie z wykuciem gniazd pod słupki ogrodzeniowe	m ³		
		<-->72*0.30*0.30	m ³	6.480	
		<-->(70.0-7.0)*0.30*0.30+0.30*0.30*0.8*28	m ³	7.686	
				RAZEM	14.166
7	KNR 4-01 d.1 0108-11 0108-12 kalk. własna	Wywiezienie gruzu spryzmowanego kontenerami - przyjęto kontener 4 m3	m ³		
		14.166	m ³	14.166	
				RAZEM	14.166
2	45342000-6	Wznoszenie ogrodzenia			
2.1		Prefabrykowany cokół ogrodzenia systemowego			
d.2.1	8 KNR 2-31 0407-03 analogia	Montaż na zabetonowanych słupkach cokołów prefabrykowanych desek ogrodzeniowych i łączników do mdesek ogrodzeniowych uwzględniając spadki w terenie. Wymiary i ilości sprawdzić przed wbudowaniem	m		
		113+63	m	176.000	
				RAZEM	176.000
2.2		Montaż ogrodzenie systemowego, panelowe ocynkowane			
d.2.2	9 KNR 2-01 0312-10	Wykopanie dołów o powierzchni dna do 0.2 m2 i głębokości do 1.0 m (kat.gr.III) poniżej cokołu	dół.		
		45	dół.	45.000	
				RAZEM	45.000
10	KNR 2-01 d.2.2 0415-02	Rozplantowanie ręczne ziemi wydobytej z wykopów - za 1 m3 ziemi wzdłuż 1 m krawędzi wykopu - kat.gr.III	m ³		
		45*0.25*0.25*0.8	m ³	2.250	
				RAZEM	2.250
11	KNR 4-01 d.2.2 0203-01	Uzupełnienie niezbrojonych stóp z betonu monolitycznego B20	m ³		
		2.25	m ³	2.250	
				RAZEM	2.250
12	KNR 2-25 d.2.2 0319-01 analogia	Montaż ogrodzenia systemowego panelowe ocynkowane z prętów zgrzewanych (przęsła + słupki + obejmy + śruby samozrywające + obejmy montażowe) w przygotowanych wykopach z uzupełnieniami betonem. Panele wykonane wykonane z prętów zgrzewanych - 4 przetłoczenia modułowe, średnica prętów poziomych i pionowych 5 mm długość panela około 2,5 m, wysokość 1500, obustronne zakończenie prętami pionowymi długości 30 mm, słupki wykonane z profilu 40x60 mm zamknięte zatyczką z tworzywa mrozoodpornego wys. do 2400 mm. Np. system ogrodzeniowy MKSTAL lub systemy równoważne	m ²		
		<-->(16.0+74.0+20.0)*1.5	m ²	165.000	
		<-->(70.0-7.0)*1.5	m ²	94.500	
				RAZEM	259.500
2.3		Montaż bramy wjazdowej			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
13 d.2.3	KNR 4-01 0103-05	Wykopy jamiste o powierzchni dna do 2.25 m ² i głębokości do 3.0 m w gruncie kat. III 0.50*2.0*1.2+0.50*0.50*1.2	m ³ m ³	 1.500	
				RAZEM	1.500
14 d.2.3	KNR 2-01 0415-02	Rozplantowanie ręczne ziemi wydobytej z wykopów - za 1 m ³ ziemi wzdłuż 1 m krawędzi wykopu - kat.gr.III 46*0.25*0.25*1.0	m ³ m ³	 2.875	
				RAZEM	2.875
15 d.2.3	KNR 4-01 0203-01	Uzupełnienie niezbrojonych ław i stop fundamentowych z betonu monolitycznego B20 1.5	m ³ m ³	 1.500	
				RAZEM	1.500
16 d.2.3	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane fi 16 mm 0.040	t t	 0.040	
				RAZEM	0.040
17 d.2.3	KNR 2-02 1808-02 kalk. własna	Bramy przesuwne samonośne ze słupami, kompletem jezdno-prowadzącym, zamkowym oraz montażowym, napędem elektrycznym, długości około 7.0 m (w świetle bramy) i wys. 1,7 m Szyna prowadząca 80x80 lub 120x100 mm, słupy prowadzące oraz wychwytyjące wykonane z profili 40x60 lub 50x70 mm, konstrukcja ramy wykonana z profilu 40x60, 60x60 lub 50x70 mm.- wypełnienie panel ogrodzeniowy z prętów zgrzewanych punktowo zakończona prętami pionowymi wys 30 mm; zabezpieczenie antykorozyjne: ocynkowanie ogniowe, napęd do bram wjazdowych do bram wjazdowycho dł. max do 15 m i wadze do 900 kg (np.FAAC 741 do 900 kg, prod. Faac. cztery piloty) lub materiały równoważne.Wymiary sprawdzić przed wbudowaniem 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
2.4		Montaż furtki			
18 d.2.4	KNR 4-01 0103-05	Wykopy jamiste o powierzchni dna do 2.25 m ² i głębokości do 3.0 m w gruncie kat. III 0.50*0.50*1.2*2	m ³ m ³	 0.600	
				RAZEM	0.600
19 d.2.4	KNR 2-01 0415-02	Rozplantowanie ręczne ziemi wydobytej z wykopów - za 1 m ³ ziemi wzdłuż 1 m krawędzi wykopu - kat.gr.III 0.60	m ³ m ³	 0.600	
				RAZEM	0.600
20 d.2.4	KNR 4-01 0203-01	Uzupełnienie niezbrojonych ław i stop fundamentowych z betonu monolitycznego 0.60	m ³ m ³	 0.600	
				RAZEM	0.600
21 d.2.4	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty żebrowane fi 16 mm 0.01	t t	 0.010	
				RAZEM	0.010
22 d.2.4	KNR 2-02 1808-02 kalk. własna	Furtka systemowe panelowy ze słupkami zamkiem szer. 1,0 m i wys. 1,7 m. Konstrukcja; wykonanie a profilu min 40x60 mm; wypełnienie stanowi panel ogrodzeniowy z prętów zgrzewanych punktowo; zakończony prętami pionowymi wys. 30 mm; zabezpieczenie antykorozyjne: ocynkowanie ogniowe,Zamek wyposażony w rygiel elektromagnetyczny (elektrozaczep) składający się z części mechanicznej oraz układu elektromagnetycznego 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
2.5		Obsługa geodezyjna			
23 d.2.5		Obsługa geodezyjna 1	kpl kpl	 1.000	
				RAZEM	1.000