

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Dotyczy zadania pn.: „**Remont pomieszczeń w budynku A i Wojewódzkim Zespole Orzekania o Niepełnosprawności w budynku C-2**”.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót malarskich, posadzkarskich stolarskich w pomieszczeniach nr 19, 24, 513, 545, 546, holach przywindowych na VIII piętrze w budynku A oraz robót malarskich i posadzkarskich w pomieszczeniach Wojewódzkiego Zespołu Orzekania o Niepełnosprawności zlokalizowanego w budynku C-2.

Zakres robót obejmuje w szczególności:

I. Wojewódzki Zespół Orzekania o Niepełnosprawności

A. Roboty posadzkarskie

Pomieszczenie nr 1

1. Rozbiórkę wykładzin. z tworzyw sztucznych z progami i cokołami.
2. Montaż listew metalowych pod cokolik z wykładziny dywanowej.
3. Ułożenie wykładziny dywanowej.

B. Roboty malarskie

Pomieszczenia nr 1, 2, 3, 4, 5, 6, łazienki, korytarz

1. Gruntowanie podłoża.
2. Przygotowanie podłoża ścian i sufitów pod malowanie.
3. Malowanie ścian i sufitów farbami akrylowo-lateksowymi.
4. Zabezpieczenie stolarki drzwiowej folią.
5. Malowanie grzejników i rur instalacji wod.kan. i c.o.
6. Malowanie stolarki drzwiowej.

II. Budynek A

A. Roboty malarskie

Pomieszczenia nr 19, 513, 545, 546, hole VIII P

1. Zerwanie tapet.
2. Gruntowanie podłoża.
3. Przygotowanie podłoża ścian i sufitów pod malowanie.
4. Wykonanie gładzi szpachlowej na ścianach i sufitach.
5. Malowanie ścian i sufitów farbami akrylowo-lateksowymi.
6. Zabezpieczenie stolarki drzwiowej folią.
7. Malowanie grzejników i rur instalacji c.o.
8. Likwidacja przecieku w połaci dachowej.
9. Przeniesienie wyłączników i gniazd wtykowych.

B. Roboty w zakresie stolarki budowlanej.

Pomieszczenie nr 24 – zabezpieczenie szczeliny dylatacyjnej

1. Oczyszczenie szczeliny dylatacyjnej.
2. Wypełnienie szczeliny dylatacyjnej pianką poliuretanową.
3. Montaż listwy kątownej maskującej.

Pomieszczenie nr 19 składu chronologicznego – zabudowa meblowa

1. Demontaż szaf wnękowych.
2. Montaż zabudowy - szafa (regał) trzydrzwiowa przesuwna.
3. Montaż zabudowy - szafa (regał) czterodrzwiowa przesuwna.
4. Montaż biurka i blatu roboczego.
5. Zabudowa dwóch szaf jednodrzwiowych.

Pomieszczenia nr 513, 545, 546 – wymiana stolarki drzwiowej

1. Demontaż drzwi wejściowych do pomieszczeń.
2. Montaż stolarki drzwiowej – drzwi zapewnia Zamawiający.
3. Wykonanie tynków uzupełniających przy ościeżach drzwiowych.

Pomieszczenia sanitariatów

1. Wymiana gałek drzwiowych do zabudów WC.
2. Wymiana zamków do zabudów WC.
3. Wymiana zawiasów do zabudów WC.

C. Roboty posadzkarskie.

Pomieszczenie 19, 545, 546

1. Rozbiórka zniszczonych posadzek z płytek PCV łącznie z progami i listwami przyściennymi.
2. Demontaż listew elektroinstalacyjnych (do ponownego wbudowania).
3. Zerwanie posadzki cementowej i warstw izolacyjnych.
4. Usunięcie gruzu z budynku.
5. Wykonanie warstw podposadzkowych.
6. Ułożenie posadzki i cokolika z płytek gresowych – płytki zapewnia Zamawiający.
7. Montaż listew wykończeniowych nad cokolikami.
8. Montaż listew elektroinstalacyjnych (z rozbiórki).
9. Montaż listew metalowych w otworach drzwiowych.
10. Sprzątanie na bieżąco korytarzy i pomieszczeń.

Pomieszczenie nr 513

1. Zerwanie wykładziny dywanowej łącznie z listwami przyściennymi i progami drzwiowymi.
2. Demontaż listew elektroinstalacyjnych (do ponownego wbudowania).
3. Rozebranie posadzek z deszczulek.
4. Przygotowanie deszczulek do ponownego wbudowania.
5. Ułożenie parkietu z częściową wymianą deszczulek.
6. Cyklinowanie i lakierowanie parkietu z deszczulek.
7. Montaż listew przyściennych.
8. Montaż listew metalowych w otworach drzwiowych.
9. Montaż listew elektroinstalacyjnych (z rozbiórki).
10. Sprzątanie na bieżąco korytarzy i pomieszczeń.

D. Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

Pomieszczenie 24

1. Przeniesienie i montaż dodatkowych gniazd wtykowych i łączników p/t instalacji elektrycznej
2. Montaż zamka elektronicznego w drzwiach wejściowych do pokoju

Pomieszczenie 513

1. Przełożenie istniejącego oświetlenia elektrycznego z konstrukcji stalowej na sufit.

Uwaga:

Kolorystykę płyt meblowych dobrać do istniejących mebli w pokoju nr 18.

Przewidywany zakres robót został określony w Przedmiarze robót (Załączniku nr 2 do SIWZ), oraz w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (Załącznik nr 3 do SIWZ).

Zamawiający zaleca, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej w celu uzyskania wszelkich informacji potrzebnych do przygotowania oferty i wykonania zadania.