



OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 8 lipca 2010r. - o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych (Dz. U. Nr 143, poz. 963 ze zmianami), art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2013r., poz. 1235 ze zmianami) oraz art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. 2013 poz. 267 ze zmianami)

Wojewoda Świętokrzyski

zawiadamia, że na wniosek Marszałka Województwa Świętokrzyskiego, działającego w imieniu i na rzecz Skarbu Państwa oraz wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej, adres korespondencyjny: ul. Witosza 86, 25-561 Kielce, reprezentowanego przez pełnomocnika, **wydana została w dniu 11.02.20145. decyzja** Nr 22/2015, znak: IN-II.7840.3.13.2014 o pozwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych, dla zadania pn.: „Rozbudowa przepompowni wody w miejscowości Nowe w gminie Ożarów”.

1. Działki objęte wnioskowaną inwestycją:

obręb ewid. 0016 Nowe, jednostka ewid. Ożarów

1886, 1602/1, 1592, 1593, 1594, cz. 1597, cz. 4056.

2. Działki , dla których zachodzą skutki wynikające z art. 9 ust. pkt 5 lit. „b” ustawy z dnia 8 lipca 2010r. - o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych, tzn. następuje trwale ograniczony sposób korzystania:

obręb ewid. 0016 Nowe, jednostka ewid. Ożarów

cz. 4057, cz. 4058, cz. 1887.

W tym miejscu wyjaśniam, iż trwale ograniczenie wprowadza się:

- dla działki o nr ewid. 4057 obręb ewid. 0016 Nowe, jednostka ewid. Ożarów ze względu na budowę przepustu kablowego metodą przewiertu sterowanego i przeciągnięcie przez przepusty czterech linii kablowych niskiego napięcia oraz budowę linii kablowej oświetleniowej niskiego napięcia wraz z montażem słupa oświetleniowego i budowę uziemienia i budowę ogrodzenia terenu przepompowni,
- dla działki 4058 obręb ewid. 0016 Nowe, jednostka ewid. Ożarów ze względu na budowę przepustu kablowego metodą przewiertu sterowanego i przeciągnięcie przez przepusty czterech linii kablowych niskiego napięcia,
- dla działki o nr ewid. 1887 obręb ewid. 0016 Nowe, jednostka ewid. Ożarów ze względu na roboty związane z budową zjazdu i włączeniem do drogi gminnej drogi dojazdowej do pompowni.

Decyzja o pozwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych zawiera w szczególności: określenie linii rozgraniczających teren, warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności

państwa, wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich, warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, oznaczenie według katastru nieruchomości lub ich części, będących częścią inwestycji, niezbędnych do jej realizacji, zatwierdzenie projektu budowlanego.

Nieruchomości objęte liniami rozgraniczającymi teren staną się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa z dniem ostateczności niniejszej decyzji.

Określa się termin wydania nieruchomości Marszałkowi Województwa Świętokrzyskiego w imieniu, którego działa Dyrektor Świętokrzyskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Kielcach, wymienionych w pkt 1 - **nie później niż 60 dni** od dnia, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.

Zgodnie z art. 20 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych z tytułu przeniesienia na rzecz Skarbu Państwa własności nieruchomości, o których mowa w pkt 1, właścicielowi albo użytkownikowi wieczystemu tej nieruchomości przysługuje odszkodowanie, w wysokości uzgodnionej między inwestorem, a dotychczasowym właścicielem, użytkownikiem wieczystym lub osobą, której przysługuje ograniczone prawo rzeczowe do nieruchomości. Uzgodnienia dokonuje się w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

Jeżeli w terminie 2 miesięcy od dnia, w którym decyzja o pozwoleniu na realizację inwestycji stanie się ostateczna, nie dojdzie do uzgodnienia, wysokość odszkodowania ustala wojewoda w drodze decyzji

Zgodnie z art. 21 ust. 7 pkt 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o pozwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych wyda tę nieruchomość niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji – wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

W sprawie wydania nieruchomości należy kontaktować się ze Świętokrzyskim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych w Kielcach, ul. Witosa 86, 25-561 Kielce, tel. (041) 344 89 85.

Strony z decyzją mogą zapoznać się w Wydziale Infrastruktury i Nieruchomości Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, Al. IX Wieków Kielc 3, budynek B, pokój 12 („Okrągłak”), od poniedziałku do piątku w godzinach: 7:30 ÷ 15:30.

Jednocześnie wyjaśnia się, że w myśl art. 49 Kpa po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia obwieszczenia o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych, zawiadomienie o wydaniu decyzji uważa się za doręczone.

Zapoznanie z treścią tej decyzji nie jest obowiązkowe.

Stronami są osoby legitymujące się tytułem prawnym do nieruchomości będących przedmiotem postępowania.

Z up. WOJEWODY
mgr Robert Wiczorek
Z CA DYREKTORA WYDZIAŁU
INFRASTRUKTURY I NIERUCHOMOŚCI