



Znak:IN-II.7840.3.14.2014

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 8 lipca 2010 r. - o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych (Dz. U. Nr 143, poz. 963 ze zm.), art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 03.10.2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (j.t. Dz.U. z 2013 r., poz. 1235) oraz art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2013 r., poz. 267 ze zm.)

Wojewoda Świętokrzyski

zawiadamia, że na wniosek Marszałka Województwa Świętokrzyskiego z dnia 26.11.2014 r., działającego w imieniu i na rzecz Skarbu Państwa oraz wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej, adres do korespondencji: ul. Witosa 86, 25-561 Kielce, **w dniu 11.02.2015 r. została wydana decyzja** Nr 23/2015, znak: IN-II.7840.3.14.2014 o pozwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych, dla przebudowy i rozbudowy zbiornika retencyjno - wyrównawczego wraz z rozbudową przepompowni Nadbrzezie oraz odmulenia i udrożnienia koryta ciekłu Struga A w ramach zadania pn. „Ochrona przeciwpowodziowa prawobrzeżnej części Sandomierza – odwodnienie terenu w widłach rzeki Wisły i Trześniówki. Zadanie 2: Zabezpieczenie przeciwpowodziowe w obrębie ciekłu Struga A wraz z przebudową i rozbudową przepompowni Nadbrzezie”.

1. Działki objęte wnioskowaną inwestycją:

obręb ewid. 05 Sandomierz Prawobrzeżny, jednostka ewid. Sandomierz
495/40, 495/44, 495/39, 1067/2, 1069/2, 1068/2, 1098/2, 1097/2, 1096/2, 1091, 1090/2, 1089/2, 1076/2, 1075/2, 1074/2, 1070/2, 1134/2, 1133/2, 1130/2, 1129/2, 1128/2, 1127/2, 1104/2, 888, 886/1, 886/2, 885, 884, 883/3, 895/3, 896/4, 896/2, 890/2, 1262/3, 894/3, 895/2, 1168/2, 1162, 898/1, 889, 1166/2, 1149, 1242, 1245, 1241, 1240, 1137/2, 1136/2, 1135/2, 1131/2, 1103/2, 1102/2, 1195, 1167/4, 1165/2, 1161, 1160, 1148/2, 1147/2, 1146/2, 1145/2, 1144/2, 1143/2, 1142/2, 1141/2, 1140/2, 1139/2, 1138/2, 495/38, 891/3, 892/3, 893/6, 893/8, 891/2, 897/1, 898/4, 898/5, 891/1, 796/5, 522/4, 522/5, 519/2, 519/1, 75.

2. Działki, na których trwale ogranicza się sposób korzystania zgodnie z art. 9 pkt 5 lit. b ustawy z dnia 8 lipca 2010 r. o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych (załącznik Nr 2):

obręb ewid. 05 Sandomierz Prawobrzeżny, jednostka ewid. Sandomierz
dz. nr 1067/2, 1069/2, 1068/2, 1098/2, 1097/2, 1096/2, 1091, 1090/2, 1089/2, 1076/2, 1075/2, 1074/2, 1070/2, 1134/2, 1133/2, 1130/2, 1129/2, 1128/2, 1127/2, 1104/2, 888, 886/1, 886/2, 885, 884, 883/3, 895/3, 896/4, 896/2, 890/2, 1262/3, 894/3, 895/2, 1168/2, 1162, 898/1, 889, 1166/2, 1149, 1242, 1245, 1241, 1240, 1137/2, 1136/2, 1135/2, 1131/2, 1103/2, 1102/2, 1195, 1167/4, 1165/2, 1161, 1160, 1148/2, 1147/2, 1146/2, 1145/2, 1144/2, 1143/2, 1142/2, 1141/2, 1140/2, 1139/2, 1138/2, 495/38, 891/3, 892/3, 893/6, 893/8, 891/2, 897/1, 898/4, 898/5, 891/1, 796/5, 522/4, 522/5, 519/2, 519/1, 75.

Decyzja o pozwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowy przeciwpowodziowych zawiera w szczególności: określenie linii rozgraniczających teren, warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa, wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich, warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, oznaczenie według katastru nieruchomości lub ich części, będących częścią inwestycji, niezbędnych do jej realizacji, zatwierdzenie projektu budowlanego.

W związku z art. 9 pkt 5 lit. „b” ustawy o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowy przeciwpowodziowych oraz art. 88 n ust. pkt 4 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (j.t. Dz. U. z 2012 r., poz. 145 ze zm.), ograniczam sposób korzystania z nieruchomości - dot. nieruchomości wymienionych w pkt 2 obwieszczenia, poprzez zakaz wykonywania obiektów budowlanych, kopania studni, sadzawek, dołów oraz rowów w odległości mniejszej niż 50 m od stopy wału po stronie odpowietrznej, uprawy gruntu, sadzenia drzew lub krzewów na wałach oraz w odległości mniejszej niż 3 m od stopy wału po stronie odpowietrznej oraz wykonania robót określonych w decyzji.

W ramach przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się przeniesienia własności nieruchomości.

Niniejszej decyzji nadano rygor natychmiastowej wykonalności.

Rygor natychmiastowej wykonalności zobowiązuje do:

- wydania nieruchomości, o których mowa w pkt 1,
- uprawnienia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie i rozpoczęcia robót budowlanych w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.

Określa się termin wydania nieruchomości Marszałkowi Województwa Świętokrzyskiego, działającego w imieniu i na rzecz Skarbu Państwa, wymienionych w pkt 1 - **nie później niż 60 dni** od dnia, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, z zastrzeżeniem warunków wynikających z nadania decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności.

Zgodnie z w art. 9 pkt 5 lit. b ustawy o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowy przeciwpowodziowych, właścicielowi albo użytkownikowi wieczystemu nieruchomości lub ich części będących częścią inwestycji, niezbędnych do jej funkcjonowania, które nie stają się własnością Skarbu Państwa albo jednostki samorządu terytorialnego, ale wobec których trwale ogranicza się sposób korzystania przysługuje odszkodowanie, w wysokości uzgodnionej między inwestorem, a dotychczasowym właścicielem, użytkownikiem wieczystym lub osobą, której przysługuje ograniczone prawo rzeczowe do nieruchomości.

Uzgodnienia dokonuje się w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Jeżeli w terminie 2 miesięcy od dnia, w którym decyzja o pozwoleniu na realizację inwestycji stanie się ostateczna, nie dojdzie do uzgodnienia, o którym mowa w ust. 1, wysokość odszkodowania ustala wojewoda w drodze decyzji.

W sprawie wydania nieruchomości należy kontaktować się z Marszałkowi Województwa Świętokrzyskiego, reprezentowanym przez Świętokrzyski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Kielcach, ul. Witosa 86, 25-561 Kielce, tel. 41 334 00 98.

Strony z decyzją mogą zapoznać się z treścią ww. decyzji w Wydziale Infrastruktury i Nieruchomości Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, Al. IX Wieków Kielc 3, budynek B, pokój 12 (Okraglak), od poniedziałku do piątku w godzinach: 7:30 ÷ 15:00.

Jednocześnie wyjaśnia się, że w myśl art. 49 kpa po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia obwieszczenia o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych, zawiadomienie o wydaniu decyzji uważa się za doręczone.

Zapoznanie z treścią tej decyzji nie jest obowiązkowe.

Stronami są osoby legitymujące się tytułem prawnym do nieruchomości będących przedmiotem postępowania.

Z up. WOJEWODY
mgr Robert Wiczonek
Z CA DYREKTORA WYDZIAŁU
INFRASTRUKTURY I NIERUCHOMOŚCI