

PROTOKÓŁ

z przeprowadzonej kontroli problemowej w Ośrodku Wypoczynkowo - Rehabilitacyjnym „RYTWIANY” ul. Artura Radziwiłła 19, 28-236 Rytwiany prowadzonym przez „DERSŁAW” Spółka z o. o. ul. Ruszczańska 24, 28-230 Połaniec /odpis aktualny z rejestru przedsiębiorców Nr KRS 0000105234 z dnia 06.12.2010r., NIP: 866-12-87-451, Regon: 8830283254/.

Kontrola została przeprowadzona przez pracowników Wydziału Polityki Społecznej Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach w składzie:

- Ewa Kasperkiewicz – starszy inspektor,
- Ewelina Koza – inspektor.

Kontrolę przeprowadzono w dniu 25.03.2011r. na podstawie upoważnień wydanych w dniu 23.03.2011r. przez Dyrektora Wydziału Polityki Społecznej Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego z up. Wojewody Świętokrzyskiego Nr 227/2011 oraz Nr 228/2011.

Przedmiotem kontroli było stwierdzenie zgodności informacji zawartych we wniosku ośrodka posiadającego wpis do rejestru ośrodków, w których mogą odbywać się turnusy rehabilitacyjne oraz uprawnionego do przyjmowania zorganizowanych grup turnusowych osób niepełnosprawnych – ze stanem faktycznym, a w szczególności:

- zbadanie stanu prawnego działalności podmiotu kontrolowanego;
- skontrolowanie:
 - bazy noclegowej,
 - bazy żywieniowej,
 - gabinetu lekarskiego lub zabiegowego,
 - zaplecza do realizacji aktywnych form rehabilitacji i jego wyposażenia,
 - zaplecza rekreacyjno-wypoczynkowego.

W trakcie kontroli informacji i wyjaśnień udzielali:

- Pan Wiesław Woszczyzna – Prezes Zarządu;
- Pani XXXXXX – Kierownik Hotelu.

W wyniku kontroli ustalono co następuje:

Na podstawie zawiadomienia o wpisie do rejestru ośrodków Nr OD/26/0001/09, z dnia 05.11.2009r. wydanego przez Wojewodę Świętokrzyskiego ustalono, że Ośrodek Wypoczynkowo-Rehabilitacyjny „RYTWIANY” ul. Artura Radziwiłła 19 w Rytwianach uzyskał *wpis do rejestru ośrodków*, w których mogą odbywać się turnusy rehabilitacyjne i uprawniony jest do przyjmowania zorganizowanych grup turnusowych osób niepełnosprawnych:

- ◆ z dysfunkcją narządu ruchu, z wyłączeniem osób poruszających się na wózkach inwalidzkich,
- ◆ ze schorzeniami układu oddechowego,

- ◆ ze schorzeniami układu pokarmowego,
- ◆ ze schorzeniami układu krążenia,
- ◆ z chorobami neurologicznymi,
- ◆ z przewlekłymi chorobami wątroby,
- ◆ z przewlekłym zapaleniem trzustki,
- ◆ z chorobami narządów wydzielania wewnętrznego,
- ◆ z chorobami układu moczowo-płciowego,
- ◆ z chorobami wymagającymi leczenia dietami eliminacyjnymi,
- ◆ z chorobami skóry (łuszczyca),
- ◆ ze schorzeniami onkologicznymi,
- ◆ kobiety po mastektomii,
- ◆ z cukrzycą
- ◆ z chorobami układu krwiotwórczego

na następujące turnusy rehabilitacyjne:

- ◆ usprawniająco - rekreacyjny,
- ◆ nauki niezależnego funkcjonowania z niepełnosprawnością.

Niniejszy wpis zachowuje ważność do dnia 05.11.2012r.

W zakresie stwierdzenia zgodności informacji zawartych we wniosku ośrodka posiadającego wpis do rejestru ośrodków, w których mogą odbywać się turnusy rehabilitacyjne oraz uprawnionego do przyjmowania organizowanych grup turnusowych osób niepełnosprawnych - ze stanem faktycznym, kontrola wykazała co następuje:

Ośrodek zlokalizowany jest na terenie parku o powierzchni 6ha, w dawnym zespole dworsko – pałacowym. Otoczenie (czyste powietrze, cisza i spokój) sprzyja wypoczynkowi osób niepełnosprawnych. Teren wokół Ośrodka jest zagospodarowany i ogrodzony. Mieści się w dwóch budynkach /dwukondygnacyjnym i jednokondygnacyjnym/. Dojście do obiektów jest utwardzone. Aktualnie Ośrodek dysponuje 53 miejscami noclegowymi. W budynku głównym (dwukondygnacyjnym) znajduje się 39 miejsc noclegowych, natomiast w budynku, w którym mieści się również część rehabilitacyjno - zabiegowa znajduje się 14 miejsc noclegowych. Są to pokoje 1, 2, 3 i 4 osobowe z pełnym węzłem sanitarnym. Podstawowe wyposażenie pokoi stanowią: szafka nocna, stolik dzienny, lodówka, biurko – toaletka, „bagażnik”, szafa ubraniowa, fotel, krzesła, TV, telefon, lustro ścienne, łóżko. Znajduje się wśród nich również ekskluzywny apartament. W pomieszczeniach higieniczno – sanitarnych podstawowe wyposażenie stanowi: natrysk, umywalka, sedes, lustro. W części sanitariatów zamontowano uchwyty i siedziska. Ponadto na każdej kondygnacji ośrodka znajdują się toalety ogólnodostępne.

W budynku dwukondygnacyjnym mieści się także baza żywieniowa, w tym stołówka. Istnieje możliwość zapewnienia osobom niepełnosprawnym diety: cukrzycowej, niskotłuszczowej, wątrobowej,

wegetariańskiej, lekkostrawnej, niskokalorycznej (redukcyjnej), niskocholesterolowej, z ograniczeniem białka. Posiłki dostarczane są przez firmę cateringową DERSŁAW Spółka z o. o. z siedzibą w Połańcu, która prowadzi ośrodek „Rytwiany”.

Znajduje się tutaj odpowiednio wyposażony gabinet zabiegowy. Ponadto w budynku jednokondygnacyjnym mieści się część rehabilitacyjno – zabiegowa, w skład której wchodzi sala do rehabilitacji ruchowej pełniąca również funkcję siłowni i sali gimnastycznej oraz gabinet fizykoterapii. Ośrodek dysponuje: salą klubową, holem z bilardem, kawiarnią, a także salą konferencyjną (szkoleniową) oraz stołówką wykorzystywaną także jako sala bankietowa. Ponadto w Hotelu wygoszparowano pokój, w którym znajdują się regały ze zbiorami książkowymi. Sala konferencyjna, stołówka oraz sala klubowa spełniają rolę sal ogólnego przeznaczenia. We wszystkich pomieszczeniach, z których korzystają osoby niepełnosprawne, tj.: pomieszczeniach noclegowych, sanitarno-higienicznych, rekreacji, rehabilitacji, żywienia, gabinecie zabiegowym i innych pomieszczeniach ogólnego przeznaczenia nawierzchnia podłóg wykonana jest z materiałów antypoślizgowych bądź zabezpieczonych powłoką antypoślizgową. Schody zaopatrzone w balustradę z wypełnieniem płaszczyzn pionowych, zabezpieczających przed wypadnięciem.

W parku przyległym do Hotelu „Rytwiany” znajdują się: korty tenisowe, boisko do piłki siatkowej i kosza, profesjonalna ścieżka zdrowia (14 zestawów zabudowanych w parku), zadaszone miejsce na grilla, krąg ogniskowy oraz plac zabaw.

W trakcie kontroli okazano następujące dokumenty:

- Umowę Nr I/GR/214/2005 z dnia 08.06.2005r. na korzystanie z Krytej Pływalni „DELFIN” przez uczestników turnusów rehabilitacyjnych w „Rytwianach” wraz z aneksem z 2007r.;
- Umowę 20.06.2005r. na świadczenie usług medyczno – rehabilitacyjnych zawarta z NZOZ „Centrum Medyczne” Sp. z o.o. w Połańcu wraz z aneksami do umowy;
- Umowę dzierżawy z dn. 22.10.2009r. zawarta pomiędzy DGP DOZORBUD Grupa Polska Spółka z o. o. z siedzibą w Legnicy a „DERSŁAW” Sp. z o.o. z siedzibą w Połańcu.

Kontrola wykazała, iż informacje zawarte we wniosku są zgodne ze stanem faktycznym. Wysoki standard ośrodka oraz zaplecze do realizacji aktywnych form rehabilitacji umożliwia przyjmowanie na turnusy rehabilitacyjne osób niepełnosprawnych z dysfunkcjami oraz schorzeniami zgodnie z posiadanymi uprawnieniami.

Wnioski końcowe:

W trakcie kontroli nie stwierdzono nieprawidłowości.

Integralną część niniejszego protokołu stanowią następujące akta kontroli:

1. Odpis aktualny z rejestru przedsiębiorców.
2. Zaświadczenie o numerze identyfikacji podatkowej - NIP.
3. Zaświadczenie o numerze identyfikacyjnym REGON.

Dokonano wpisu do książki kontroli pod nr 3.

Protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach – po jednym dla kierownika podmiotu kontrolowanego i dla kontrolujących.

Kierownika podmiotu kontrolowanego poinformowano o prawie złożenia na piśmie umotywowanych zastrzeżeń co do ustaleń zawartych w protokole - do Dyrektora Wydziału Polityki Społecznej Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, w terminie 7 dni od dnia otrzymania protokołu. Kierownika podmiotu kontrolowanego poinformowano również o przysługującym prawie do odmowy podpisania protokołu kontroli i złożenia w terminie 7 dni od dnia jego otrzymania pisemnego wyjaśnienia tej odmowy.

1. Ewa Kasperkiewicz

2. Ewelina Koza

/Kontrolujący/

PREZES ZARZĄDU/ DYREKTOR GENERALNY

Wiesław Woszczyzna

/Kierownik jednostki kontrolowanej/

Kielce, 07.04.2011r.

.....
/miejsce i data podpisania protokołu/