



WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

Znaki: IN-IX.7570.1.53.2015

Kielce, dnia 05.03.2015r.

OGŁOSZENIE WOJEWODY ŚWIĘTOKRZYSKIEGO O WSZCZĘCIU POSTĘPOWANIA W SPRAWIE USTALENIA ODSZKODOWANIA

Wojewoda Świętokrzyski, działając na podstawie art. 61 § 4 i art. 49 ustawy z dnia 14.06.1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2013r., poz. 267 ze zm.), art. 9s ust. 3 pkt 1 i ust. 4, art. 9y ust. 1, 2, 3, 4 i art. 9ad ust. 1 ustawy z dnia 28.03.2003r. o transporcie kolejowym (t.j. Dz. U. z 2013r., poz. 1594 ze zm.), oraz art. 113 ust. 6 i 7 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014r., poz. 518 ze zm.) informuje, że zostało wszczęte na wniosek PKP Polskich Linii Kolejowych S.A. z siedzibą w Warszawie postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia odszkodowania za nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym **położoną w obrębie 49 Zaostrów, gmina Słupia (Konecka) oznaczoną jako działki: nr 738/1 o pow. 0,0212 ha i nr 799/1 o pow. 0,0137 ha.**

Na podstawie art. 9s ust. 3 pkt 1 ustawy o transporcie kolejowym nieruchomości, o których mowa w art. 9q ust. 1 pkt 7, stają się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa w przypadku wniosku o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej złożonego przez PLK S.A. z dniem, w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej stała się ostateczna.

Z dniem 23.08.2011r. ww. nieruchomość stała się własnością Skarbu Państwa na podstawie decyzji Nr XXV/2011 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 19.07.2011r. znak: IG.II.746.31.2011 o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej w celu realizacji przedsięwzięcia pn.: „Budowa wiaduktu drogowego nad linią kolejową Nr 4E-65 Grodzisk Mazowiecki – Zawiercie (CMK) i likwidacja przejazdu kolejowego w km 132.853”.

Stosownie do art. 9y ust. 3 ww. ustawy wysokość odszkodowania ustala się na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego, według stanu nieruchomości w dniu wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej przez organ pierwszej instancji oraz według jej wartości w dniu wydania decyzji ustalającej wysokość odszkodowania.

Zgodnie z ww. decyzją o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej został zatwierdzony podział nieruchomości położonej w obrębie 49 Zaostrów, gmina Słupia (Konecka) oznaczonej jako **działki nr 738 o pow. 0,40 ha i nr 799 o pow. 0,55 ha**, której właścicielem na podstawie aktu własności ziemi znak: Nr.PBG-ON-45109/669/74 z dnia 20.12.1974r. wydanego przez Naczelnika Powiatu w Końskich oraz zaświadczenia znak: ROŚGG.7420.01.2015 z dnia 12.02.2015r. wydanego przez Wójta Gminy Słupia była zmarła Zofia Pałka.

W związku z powyższym wzywa się spadkobierców zmarłej Zofii Pałki lub osoby, którym na dzień ostateczności ww. decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, tj. 23.08.2011r. przysługiwały prawa rzeczowe do ww. nieruchomości o zgłoszenie się celem udokumentowania swoich praw, do

Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach

Wydział Infrastruktury i Nieruchomości

Al. IX Wieków Kielc 3, 25-516 Kielce,

budynek A, pokój 834, tel. 41 342 18 08.

Nie zgłoszenie się osób legitymujących się prawami do wyżej wymienionej nieruchomości skutkować będzie przekazaniem ustalonego w decyzji Wojewody Świętokrzyskiego odszkodowania do depozytu sądowego.

Jednocześnie zawiadamiam, że stosownie do art. 36 Kpa przedmiotowe postępowanie nie może być zakończone w ustawowym terminie z uwagi na konieczność sporządzenia operatu szacunkowego przez rzeczoznawcę majątkowego, dokonania odbioru operatu i przyjęcia go jako dowód w sprawie oraz umożliwienia stronom postępowania zapoznania się ze zgromadzonym materiałem dowodowym. W związku z powyższym przewiduję, że w/w postępowanie zostanie zakończone do dnia 31.07.2015r.

Na podstawie art. 49 Kpa, zawiadomienie o czynnościach administracji publicznej przez obwieszczenie lub inny zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości sposób publicznego ogłoszenia, uważa się za skuteczne doręczone po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Z up. WOJEWODY

mgr Halina Michałowska-Wróblewska
DYREKTOR WYDZIAŁU
INFRASTRUKTURY I NIERUCHOMOŚCI