



Kielce, 19.06.2015r.

WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

Znak: IN-III.7820.1.5.2015

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 11d ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2013r., poz. 687 ze zm.) w związku z art. 49 i art. 61 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2013r., poz. 267 ze zm.)

WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

zawiadamia, że na wniosek z dnia 08.05.2015r., pismo bez znaku, uzupełniony w dniu 12.06.2015r., pismem znak: CK-S7-DD-260/2015, Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad, reprezentowanego przez pełnomocnika

zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla zadania pn.: „Budowa dróg dojazdowych DD-N (droga dojazdowa północna) i DD-S (droga dojazdowa południowa) na węźle Kielce Południe (d. nazwa w. Chęciny) w ciągu obwodnicy Kielc (skrzyżowanie drogi ekspresowej S-7 z drogą wojewódzką Nr 762), na odcinku od skrzyżowania drogi wojewódzkiej Nr 762 z drogami powiatowymi Nr 0379T (str. prawa) i Nr 0381T (str. lewa) do węzła Kielce Południe”.

Zgodnie z art. 10 § 1 Kpa strony mogą zapoznać się z aktami sprawy w Wydziale Infrastruktury i Nieruchomości Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, Al. IX Wieków Kielc 3, budynek B, pokój 13 (okrągłak), od poniedziałku do piątku w godzinach: 7:30 ÷ 15:30.

Wyjaśniam, że w myśl art. 49 Kpa po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia niniejszego obwieszczenia uznaje się, iż nastąpiło doręczenie zawiadomienia o wszczęciu postępowania w powyższej sprawie. Jednocześnie informuję, że strony postępowania w terminie czternastu dni licząc od dnia doręczenia zawiadomienia w sposób określony wyżej, mogą składać wypowiedzi i zastrzeżenia co do zebranych dowodów i materiałów. **Odpowiedzi na uwagi i zastrzeżenia złożone przez strony w trakcie postępowania administracyjnego, znajdują się w uzasadnieniu decyzji Wojewody Świętokrzyskiego.**

Po wyżej wyznaczonym terminie sprawa zostanie rozpatrzona w oparciu o zgromadzone materiały.

Wgląd w akta sprawy nie jest obowiązkowy.

Stronami są osoby legitymujące się tytułem prawnym do nieruchomości będących przedmiotem postępowania.

W przypadku, gdy nastąpiły zmiany własności nieruchomości objętych ww. wnioskiem (właściciel zmarł, sprzedaż/nabycie nieruchomości, zasiedzenie itp.) **osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości, powinny dokonać zmian w ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez Starostę Kieleckiego, a następnie przedstawić w tut. organie stosowne dokumenty potwierdzające te zmiany.**

Przedmiotem niniejszego postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej jest: ustalenie lokalizacji (przebiegu) inwestycji drogowej wraz z określeniem linii rozgraniczających teren i warunków lokalizacji, zatwierdzenie podziału nieruchomości związanego z lokalizacją inwestycji, zatwierdzenie projektu budowlanego, określenie terminu wydania zarządcy drogi nieruchomości lub wydania nieruchomości i opróżnienia lokali oraz innych pomieszczeń, określenie terminu rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania, ustalenie obowiązku dokonania

przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu i przebudowy dróg innych kategorii poza liniami rozgraniczającymi teren wraz z określeniem ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji tego obowiązku.

Przedmiotowe postępowanie w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej obejmuje:

- **nieruchomości, na których zlokalizowana będzie inwestycja drogowa, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:**

Chęciny miasto:

Obręb 01, numery działek: cz. 97, cz. 348/2, 348/9 (**348/47, 348/48**, 348/49), 348/10 (**348/50**, 348/51), **348/15**, 348/17 (**348/52, 348/53**, 348/54), 679/1 (**679/3**, 679/4), 679/2 (**679/5**, 679/6), 753/7 (**753/9**, 753/10), 754/1 (**754/3**, 754/4), 754/2 (**754/5**, 754/6), 1319/4, 1320/2 (**1320/3**, 1320/4), 1321/3 (**1321/7**, 1321/8), 1321/5 (**1321/9**, 1321/10), 1322/6 (**1322/12**, 1322/13), 1322/8 (**1322/14**, 1322/15), 1322/11 (**1322/16**, 1322/17), 1324/4 (**1324/5**, 1324/6), 1325/2 (**1325/3**, 1325/4), 1326/2 (**1326/3**, 1326/4), 1343/3, 1353/2 (**1353/3**, 1353/4), 1354/2 (**1354/3**, 1354/4), 1598/5,

Wyjaśniam, że w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer działki przed podziałem, w nawiasie numery działek po podziale. Ponadto **numery działek objętych liniami rozgraniczającymi teren zostały oznaczone pogrubioną czcionką**. Wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej skutkuje przeniesieniem **własności nieruchomości objętych liniami rozgraniczającymi teren na rzecz Skarbu Państwa** z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna.

- **nieruchomości przeznaczone pod przebudowę istniejącej sieci uzbrojenia terenu, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:**

Chęciny miasto:

Obręb 01, numery działek: 348/11, 348/17 (348/54), 753/7 (753/10), 1326/2 (1326/4), 1353/2 (1353/4), 1355, 1431,

- **nieruchomości przeznaczone pod przebudowę dróg innych kategorii, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:**

Chęciny miasto:

Obręb 01, numery działek: 325/3, 348/9 (348/49), 348/10 (348/51), 348/17 (348/54), 1355.

Zaznaczam, że zgodnie z art. 11d ust. 9 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, **z dniem ukazania się zawiadomienia nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej nie mogą być przedmiotem obrotu** w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015r., poz. 782). Czynność prawna dokonana z naruszeniem zakazu, o którym mowa wyżej, jest nieważna (art.11d ust. 10 ww. ustawy).

Z up. WOJEWODY

mgr Halina Michałowska-Wróblewska
DYREKTOR WYDZIAŁU
INFRASTRUKTURY I NIERUCHOMOŚCI