



Kielce, 05.08.2015r.

## WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

Znak: IN-III.7820.1.5.2015

### **OBWIESZCZENIE**

Na podstawie art. 11f ust. 3 i 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2013r., poz. 687 ze zm.) w związku z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2013r., poz. 267 ze zm.)

### **WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI**

zawiadamia że na wniosek z dnia 08.05.2015r., pismo bez znaku, uzupełniony w dniu 12.06.2015r., pismem znak: CK-S7-DD-260/2015, Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad, działającego przez pełnomocnika, **została wydana decyzja Nr 8/15 z dnia 05.08.2015r., znak: IN-III.7820.1.5.2015 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla przedsięwzięcia polegającego na budowie dróg dojazdowych w ciągu drogi ekspresowej S-7 na terenie miasta Chęciny**, tj. drogi dojazdowej północnej DD-N, drogi dojazdowej południowej DD-S oraz łącznika istniejących dróg dojazdowych DD na węźle Kielce Południe (d. nazwa w. Chęciny) w ciągu obwodnicy Kielc (skrzyżowanie drogi ekspresowej S-7 z drogą wojewódzką Nr 762), na odcinku od skrzyżowania drogi wojewódzkiej Nr 762 z drogami powiatowymi Nr 0379T (str. prawa) i Nr 0381T (str. lewa) do węzła Kielce Południe.

Przedmiotowa decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej obejmuje:

- **nieruchomości, na których zlokalizowana będzie inwestycja drogowa, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:**

#### **Chęciny miasto:**

**Obręb 01, numery działek:** cz. 97, cz. 348/2, 348/9 (**348/47, 348/48**, 348/49), 348/10 (**348/50**, 348/51), **348/15**, 348/17 (**348/52, 348/53**, 348/54), 679/1 (**679/3**, 679/4), 679/2 (**679/5**, 679/6), 753/7 (**753/9**, 753/10), 754/1 (**754/3**, 754/4), 754/2 (**754/5**, 754/6), 1319/4, 1320/2 (**1320/3**, 1320/4), 1321/3 (**1321/7**, 1321/8), 1321/5 (**1321/9**, 1321/10), 1322/6 (**1322/12**, 1322/13), 1322/8 (**1322/14**, 1322/15), 1322/11 (**1322/16**, 1322/17), 1324/4 (**1324/5**, 1324/6), 1325/2 (**1325/3**, 1325/4), 1326/2 (**1326/3**, 1326/4), 1343/3, 1353/2 (**1353/3**, 1353/4), 1354/2 (**1354/3**, 1354/4), 1598/5,

Wyjaśniam, że w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer działki przed podziałem, w nawiasie numery działek po podziale. Ponadto **numery działek objętych liniami rozgraniczającymi teren zostały oznaczone pogrubioną czcionką**. Wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej skutkuje przeniesieniem **własności nieruchomości objętych liniami rozgraniczającymi teren na rzecz Skarbu Państwa** z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna.

- **nieruchomości przeznaczone pod przebudowę istniejącej sieci uzbrojenia terenu, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:**

#### **Chęciny miasto:**

**Obręb 01, numery działek:** 348/11, 348/17 (348/54), 753/7 (753/10), 1326/2 (1326/4), 1353/2 (1353/4), 1355, 1431,

**- nieruchomości przeznaczone pod przebudowę dróg innych kategorii, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:**

Chęciny miasto:

Obwód 01, numery działek: 325/3, 348/9 (348/49), 348/10 (348/51), 348/17 (348/54), 1355.

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w szczególności: ustala lokalizację (przebieg) drogi wraz z określeniem linii rozgraniczających teren i warunków lokalizacji, zatwierdza podział nieruchomości związany z lokalizacją drogi, zatwierdza projekt budowlany, określa termin rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania, określa termin wydania zarządcy drogi nieruchomości, opróżnienia lokali i innych pomieszczeń, ustala obowiązek dokonania przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu poza liniami rozgraniczającymi teren wraz z określeniem ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji tego obowiązku.

Niniejszej decyzji został nadany rygor natychmiastowej wykonalności, który zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości, uprawnia Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad, do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie oraz uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych.

Nieruchomości objęte liniami rozgraniczającymi teren staną się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa, z dniem, w którym decyzja stanie się ostateczna. Za przejście prawa własności nieruchomości przysługuje odszkodowanie ustalone w odrębnych postępowaniach przez Wojewodę Świętokrzyskiego.

Zgodnie z art. 18 ust. 1e pkt 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wyda tę nieruchomość niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o wydaniu niniejszej decyzji – wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

**W sprawie wydania nieruchomości należy kontaktować się z Generalną Dyрекcją Dróg Krajowych i Autostrad, Oddział w Kielcach, ul. Paderewskiego 43/45, 25-950 Kielce, tel. (41) 345 74 31.**

Stronami są osoby legitymujące się tytułem prawnym do nieruchomości będących przedmiotem postępowania.

Strony z decyzją mogą zapoznać się w Wydziale Infrastruktury i Nieruchomości Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, Al. IX Wieków Kielc 3, budynek B (okrągłak), sala 13, od poniedziałku do piątku w godzinach: 7:30 ÷ 15:30. Zapoznanie z decyzją nie jest obowiązkowe.

Dodatkowo informuję, że z treścią decyzji można zapoznać się w Urzędzie Gminy i Miasta w Chęcinach.

Jednocześnie wyjaśnia się, że w myśl art. 49 Kpa po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia obwieszczenia o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, zawiadomienie o wydaniu decyzji uważa się za doręczone. W terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszego zawiadomienia stronom służy prawo wniesienia odwołania od decyzji do Ministra Infrastruktury i Rozwoju za pośrednictwem Wojewody Świętokrzyskiego.

Z up. WOJEWODY  
mgr Halina Michałowska-Wróblewska  
DYREKTOR WYDZIAŁU  
INFRASTRUKTURY I NIERUCHOMOŚCI