



WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

PS.IV.9520.2.3.2015

Kielce, dnia 26 sierpnia 2015 r.

ŚWIĘTOKRZYSKI URZĄD WOJEWÓDZKI w Kielcach Punkty Konsultacyjne i Obsługi Klienta	
wysł. dnia	27. SIE. 2015
L.dz.	zał.
Podpis	

**Pensjonat Uzdrawiskowy „SOLANNA”
Andrzej Glejzer
ul. Targowa 2
28-131 Solec-Zdrój**

**INFORMACJA O WYNIKACH KONTROLI PROBLEMOWEJ
przeprowadzonej w Pensjonacie Uzdrawiskowym „SOLANNA” Andrzej Glejzer,
ul. Targowa 2, 28-131 Solec-Zdrój.**

Na podstawie art. 16 ust. 1 ustawy z dnia 15 lipca 2011 r. o kontroli w administracji rządowej (Dz. U. Nr 185, poz. 1092), art. 10 d ust. 8 pkt 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (tekst jedn. Dz. U. z 2011 r. Nr 127, poz. 721 ze zm.) i § 19 ust. 1 rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 15 listopada 2007 r. w sprawie turnusów rehabilitacyjnych (Dz. U. Nr 230, poz. 1694 ze zm.) zespół kontrolny Wydziału Polityki Społecznej Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach w składzie:

- Ewa Kasperkiewicz - inspektor wojewódzki, na podstawie pisemnego upoważnienia do przeprowadzenia kontroli nr 630/2015, znak: PS.IV.9520.2.3.2015 z dnia 29.07.2015 r. wydanego z upoważnienia Wojewody Świętokrzyskiego przez Dyrektora Wydziału Polityki Społecznej
- Ewelina Sornat - inspektor wojewódzki, przewodniczący zespołu kontrolującego, na podstawie pisemnego upoważnienia do przeprowadzenia kontroli nr 631/2015, znak: PS.IV.9520.2.3.2015 z dnia 29.07.2015 r. wydanego z upoważnienia Wojewody Świętokrzyskiego przez Dyrektora Wydziału Polityki Społecznej, w dniu 31.07.2015 r. przeprowadził kontrolę problemową w Pensjonacie Uzdrawiskowym „SOLANNA” Andrzej Glejzer, ul. 1 Maja 10, 28-131 Solec-Zdrój.

Przedmiot i zakres kontroli obejmował w szczególności badanie zgodności informacji zawartych we wniosku Ośrodka z dnia 25.06.2013 r. o wpis do rejestru ośrodków, w których mogą odbywać się turnusy rehabilitacyjne dla osób niepełnosprawnych, korzystających z dofinansowania ze środków PFRON ze stanem faktycznym, jak również potwierdzenie odpowiedniego dostosowania ośrodka do potrzeb osób niepełnosprawnych, uczestniczących w turnusach rehabilitacyjnych i możliwości zapewnienia odpowiednich warunków do realizacji programów tych turnusów.

W trakcie kontroli informacji i wyjaśnień udzielał:

Pan Andrzej Glejzer - właściciel Ośrodka.

W wyniku kontroli ustalono co następuje:

Pensjonat Uzdrawiskowy „SOLANNA” Andrzej Glejzer, ul. 1 Maja 10, 28-131 Solec-Zdrój posiada wpis do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej. Pan Andrzej Glejzer uzyskał zaświadczenie GUS Kielce o numerze identyfikacyjnym REGON – 290810180 oraz potwierdzenie Naczelnika Drugiego Urzędu Skarbowego w Kielcach zarejestrowania podmiotu jako podatnika VAT pod numerem NIP: 9590449615 /akta kontrolne str:7-10/.

Zawiadomieniem Wojewody Świętokrzyskiego o wpisie do rejestru ośrodków nr OD/26/0006/13 z dnia 14.08.2013 r. Pensjonat Uzdrawiskowy „SOLANNA” Andrzej Glejzer, ul. Targowa 2, 28-131 Solec-Zdrój, uzyskał z dniem 14.08.2013 r. wpis do rejestru ośrodków, w których mogą odbywać się turnusy rehabilitacyjne i uprawniony jest do przyjmowania zorganizowanych grup turnusowych osób niepełnosprawnych:

- z dysfunkcją narządu ruchu, z wyłączeniem osób poruszających się na wózkach inwalidzkich
- z dysfunkcją narządu ruchu poruszających się na wózkach inwalidzkich (maksymalnie 4 osoby poruszające się na wózkach inwalidzkich podczas jednego turnusu)
- z innymi schorzeniami lub dysfunkcjami niż wymienione: neurologicznymi, reumatologicznymi, dermatologicznymi, nerwicami,

na turnusy rehabilitacyjne:

- usprawniająco - rekreacyjne.

Okres ważności wpisu od dnia 14.08.2013 r. do dnia 14.08.2016 r.

W zakresie stwierdzenia zgodności informacji zawartych we wniosku ośrodka posiadającego wpis do rejestru ośrodków, w których mogą odbywać się turnusy rehabilitacyjne, uprawnionego do przyjmowania zorganizowanych grup turnusowych osób niepełnosprawnych ze stanem faktycznym, oraz dostosowania ośrodka do potrzeb osób niepełnosprawnych, uczestniczących w turnusach rehabilitacyjnych i możliwości zapewnienia odpowiednich warunków do realizacji programów tych turnusów, kontrola wykazała co następuje:

Pensjonat „SOLANNA” zlokalizowany jest w pobliżu zbiornika retencyjnego oraz dwóch źródeł wody leczniczej (solanka siarczkowo - siarkowodorowa). Ośrodek mieści się w budynku o 4 kondygnacjach. Teren wokół pensjonatu jest zagospodarowany, dojście do budynku i ciągi piesze o nawierzchni utwardzonej.

W budynku znajduje się baza noclegowa i żywieniowa. Dla uczestników turnusów ośrodek przeznaczył 45 miejsc noclegowych. Są to pokoje 1 i 2-osobowe odpowiednio wyposażone z pełnym węzłem sanitarnym, zlokalizowane na I, II i III piętrze obiektu. Dla osób niepełnosprawnych ruchowo, poruszających się na wózkach inwalidzkich przeznaczone są dwa pokoje dwuosobowe z pełnym węzłem sanitarnym znajdujące się na pierwszym i drugim piętrze budynku oraz jedna z toalet ogólnodostępnych znajdujących się na parterze. Wyposażenie i jego rozmieszczenie w pokojach oraz pomieszczeniach sanitarno - higienicznych zapewnia swobodę ruchu i użytkowania tego wyposażenia przez osoby poruszające się na wózkach inwalidzkich. Ośrodek dysponuje również windą umożliwiającą komunikację do trzeciego pietra. Podstawowe wyposażenie pokoju stanowi m.in.: tapczan, stół, TV, bezprzewodowe łącze internetowe, łazienka, pufy, komoda, szafki nocne, szafa ubraniowa, lustro, wieszak, część pokoi posiada balkony. Nawierzchnia podłóg w pomieszczeniach noclegowych, sanitarno-higienicznych, rekreacji, rehabilitacji, żywienia i innych pomieszczeniach ogólnego przeznaczenia zabezpieczona antypoślizgowo.

W pomieszczeniach sanitarno - higienicznych przeznaczonych dla osób z dysfunkcją narządu ruchu zamontowano uchwyty i krzesła kąpielowe.

W pensjonacie znajduje się również pomieszczenie biurowe, w którym umieszczono półkę z książkami, z których mogą korzystać pensjonariusze.

Bazę żywieniową stanowi zlokalizowana na terenie pensjonatu stołówka, wyposażona m.in. w TV i sprzęt audio, pełniąca jednocześnie funkcję sali ogólnego przeznaczenia, jak również rolę restauracji i kawiarni. W razie potrzeby istnieje możliwość zapewnienia diety: cukrzycowej, niskotłuszczowej, bezglutenowej, wątrobowej oraz wegetariańskiej.

Na terenie ośrodka znajduje się parking ze stanowiskami zarezerwowanymi dla samochodów, z których korzystają osoby niepełnosprawne.

W ośrodku oprócz bazy noclegowej i żywieniowej znajduje się gabinet lekarsko-pielęgniarski odpowiednio wyposażony o powierzchni 16m². Na pierwszym piętrze budynku mieści się: gabinet fizykoterapii, hydromasażu, krioterapii miejscowej, masażu klasycznego wraz z sauną na podczerwień oraz pokojem kąpielowym, w którym znajduje się łóżko do zabiegów kosmetycznych oraz wanna z hydromasażem. Ponadto część korytarza trzeciego piętra ośrodka wydzielono jako miejsce do prowadzenia zajęć rekreacyjno - sportowych i wyposażono m.in. w bieżnię, stepper, rowerek, urządzenie do ćwiczeń mięśni brzucha i kręgosłupa, wyciąg do rozciągania kręgosłupa, ławkę skośną.

Ponadto na mocy umowy najmu z dnia 09.05.2007 r. podpisanej z Gminą Solec - Zdrój, której siedziba przylega do Pensjonatu, została wynajęta sala konferencyjna w budynku Urzędu Gminy pełniąca funkcję sali ogólnego przeznaczenia. W dniu kontroli pan Andrzej Glejzer potwierdził aktualność ww. umowy oraz oświadczenia, iż uczestnicy turnusów rehabilitacyjnych mogą korzystać z kręgielni i siłowni w „Malinowym - Zdroju”, oraz że kompleks basenów mineralnych krytych i odkrytych w tym Hotelu jest obiektem ogólnodostępnym /akta kontroli str.: 15a-16/.

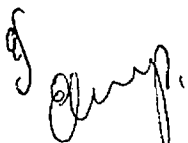
Niniejszą informację sporządzono na podstawie § 21 ust. 1 rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 15 listopada 2007 r. w sprawie turnusów rehabilitacyjnych (Dz. U. z 2007 r. nr 230, poz. 1694 ze zm.).

Wykonywanie zadań w kontrolowanym zakresie oceniam pozytywnie.

Fakt przeprowadzenia kontroli odnotowano w książce kontroli.

Integralną część niniejszej informacji stanowią następujące załączniki:

1. Zaświadczenie o dokonaniu wpisu do ewidencji działalności gospodarczej z dn.28.06.2011 r.
2. Wydruk z CEIDG - stan na dzień 29.07.2015 r.
3. Zaświadczenie GUS o numerze identyfikacyjnym REGON
4. Potwierdzenie Drugiego US Kielce zarejestrowania podmiotu jako podatnika VAT
5. Oświadczenia właściciela Pensjonatu
6. Umowa najmu zawarta z gminą Solec-Zdrój
7. Protokoły przyjęcia ustnych oświadczeń



1 *Ewa Kasperczyk*

2 *Ewelina Sornat*

/Kontrolujący/

Z up. WOJEWODY ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

Stawomir Ciąg

Stawomir Ciąg

/Zarządca ds. kontrole/
WYDZIAŁ POLITYKI SPOŁECZNEJ

Kielce, 26.08.2016 r.

/miejsce i data podpisania informacji/

Otrzymują:

1. Pensjonat Uzdrawiskowy „SOLANNA”
Andrzej Glejzer
ul. Targowa 2
28-131 Solec-Zdrój

2 a/a

Do wiadomości:

1. PCPR w Busku-Zdroju
Al. Mickiewicza 27
28 - 100 Busko - Zdrój

5
emp

22