



Znak:IN-II.7840.3.18.2015

## OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 8 lipca 2010r. - o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych (tj. Dz. U. z 2015r., poz. 966 ze zmianami), art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2013r., poz. 1235 ze zmianami) oraz art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. 2013 poz. 267 ze zmianami)

### Wojewoda Świętokrzyski

zawiadamia, że na wniosek Marszałka Województwa Świętokrzyskiego, działającego w imieniu i na rzecz Skarbu Państwa oraz wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej, adres korespondencyjny: ul. Witosa 86, 25-561 Kielce, reprezentowanego przez pełnomocnika, **wydana została w dniu 17.12.2015. decyzja** Nr 134/2015, znak: IN-II.7840.3.18.2015 o pozwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych, dla zadania pn.: „Rozbudowa wału opaskowego zabezpieczającego przed wodami powodziowymi Hutę Szkła i osiedle mieszkaniowe w m. Sandomierz” wraz z rozbudową wału przeciwpowodziowego rzeki Wisły od ul. Lwowskiej do połączenia z wałem Koćmierzów”.

#### 1. Działki objęte wnioskowaną inwestycją:

**obręb: 5 Sandomierz Prawobrzeżny, jednostka ewid. Sandomierz:** numery działek: 1304/8 (1304/12, 1304/11), 1382/1 (1382/4, 1382/5), 1403/3 (1403/11, 1403/12), **1402/5, 1402/7, 1402/9**, 1406/87 (1406/94, 1406/95), **cz. 1407/1**, 1478/1 (1478/3, **1478/4**, 1478/5), 1478/2 (1478/6, **1478/7**, 1478/8), 1479/2 (1479/3, **1479/4**), 1480/2 (1480/3, **1480/4**), 1481/2 (1481/3, **1481/4**), 1482/2 (1482/3, **1482/4**), 1483/2 (1483/3, **1483/4**), 1484/3 (1484/4, **1484/5**), 1492/4 (1492/5, **1492/6**), 1525 (1525/1, **1525/2**), 1526 (1526/1, **1526/2**), 1527 (1527/1, **1527/2**), 1528 (1528/1, **1528/2**), 1529 (1529/1, **1529/2**), 1530/8 (1530/12, 1530/13), **1530/9, 1530/10, 1530/11**, 1531/2 (1531/3, 1531/4), 1532/2 (1532/3, 1532/4), 1533/2 (1533/3, 1533/4), 1534/2 (1534/3, 1534/4), 1535/2 (1535/3, 1535/4), 1536/2 (1536/3, 1536/4), 1537/2 (1537/3, 1537/4), 1538/2 (1538/3, 1538/4), 1539/2 (1539/3, 1539/4), 1540/6 (1540/9, 1540/10), 1540/8 (1540/11, 1540/12), 1542/4 (1542/7, 1542/8), 1543 (1543/1, 1543/2), 1544/2 (1544/3, 1544/4), 1545/2 (1545/3, 1545/4), 1546/2 (1546/3, 1546/4), 1547/2 (1547/3, 1547/4), 1548/2 (1548/3, 1548/4), 1550/2 (1550/3, 1550/4), 1551/2 (1551/3, 1551/4), 1552/2 (1552/3, 1552/4), 1553/2 (1553/3, 1553/4), 1554/2 (1554/3, 1554/4), 1555/2 (1555/3, 1555/4), **1559/1**, 1610/3 (1610/6, 1610/7, **1610/8**), 1611/1 (1611/4, 1611/5), 1611/3 (1611/6, 1611/7), **1612**, 1689/2 (1689/3, 1689/4), 1713/8 (1713/9, 1713/10), 1972 (1972/1, 1972/2), 1973 (1973/1, 1973/2), 1974/2 (1974/3, 1974/4), 1975/2 (1975/3, 1975/4), 1976/2 (1976/3, 1976/4), 1977/2 (1977/3, 1977/4), 1983/2 (1983/6, 1983/7), 2198/2 (2198/3, 2198/4).

2. Działki , dla których zachodzą skutki wynikające z art. 9 ust. pkt 5 lit. „b” ustawy z dnia 8 lipca 2010r. - o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowy przeciwpowodziowych, tzn. następuje trwale ograniczony sposób korzystania:

**obręb: 5 Sandomierz Prawobrzeżny, jednostka ewid. Sandomierz:** cz. 1402/4, cz. 1402/6, 1402/8, cz. 1406/86, cz. 1407/1.

Decyzja o pozwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowy przeciwpowodziowych zawiera w szczególności: określenie linii rozgraniczających teren, warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa, wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich, warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, oznaczenie według katastru nieruchomości lub ich części, będących częścią inwestycji, niezbędnych do jej realizacji, zatwierdzenie projektu budowlanego.

Nieruchomości objęte liniami rozgraniczającymi teren staną się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa z dniem ostateczności niniejszej decyzji.

Określa się termin wydania nieruchomości Marszałkowi Województwa Świętokrzyskiego w imieniu, którego działa Dyrektor Świętokrzyskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Kielcach, wymienionych w pkt 1 - - **na 60 dzień od dnia, w którym decyzja o pozwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji stała się ostateczna.**

Zgodnie z art. 20 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowy przeciwpowodziowych z tytułu przeniesienia na rzecz Skarbu Państwa własności nieruchomości, o których mowa w pkt 1, właścicielowi albo użytkownikowi wieczystemu tej nieruchomości przysługuje odszkodowanie, w wysokości uzgodnionej między inwestorem, a dotychczasowym właścicielem, użytkownikiem wieczystym lub osobą, której przysługuje ograniczone prawo rzeczowe do nieruchomości. Uzgodnienia dokonuje się w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

Jeżeli w terminie 2 miesięcy od dnia, w którym decyzja o pozwoleniu na realizację inwestycji stanie się ostateczna, nie dojdzie do uzgodnienia, wysokość odszkodowania ustala wojewoda w drodze decyzji

**Zgodnie z art. 21 ust. 7 pkt 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowy przeciwpowodziowych w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o pozwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowy przeciwpowodziowych wyda tę nieruchomość niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji – wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.**

W sprawie wydania nieruchomości należy kontaktować się ze Świętokrzyskim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych w Kielcach, ul. Witosa 86, 25-561 Kielce, tel. (041) 344 89 85.

Strony z decyzją mogą zapoznać się w Wydziale Infrastruktury i Nieruchomości Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, Al. IX Wieków Kielc 3, budynek A, pokój 720, od poniedziałku do piątku w godzinach: 7:30 ÷ 15:30.

Jednocześnie wyjaśnia się, że w myśl art. 49 Kpa po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia obwieszczenia o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji

w zakresie budowl przeciwpowodziowych, zawiadomienie o wydaniu decyzji uważa się za doręczone.

Zapoznanie z treścią tej decyzji nie jest obowiązkowe.

Stronami są osoby legitymujące się tytułem prawnym do nieruchomości będących przedmiotem postępowania.

Z up. WOJEWODY  
*mgr Robert Wiczorek*  
Z CA DZIEKTOA WYDZIEŁU  
INFRASTRUKTURY I NIERUCHOMOŚCI