

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI Znak:IN-II.7840.3.22.2015 |  | Kielce, 2016.02.29 |

**OBWIESZCZENIE**

Na podstawie art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 8 lipca 2010r. - o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych (tj. Dz. U. z 2015r., poz. 966 ze zmianami), art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2013r., poz. 1235 ze zmianami) oraz art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. 2016 poz. 23 ze zmianami)

**Wojewoda Świętokrzyski**

zawiadamia, że na wniosek Gminy Radoszyce, ul. Żeromskiego 28, 26-230 Radoszyce, działającej przez pełnomocnika, **wydana została w dniu 29.02.2016. decyzja** Nr 17/2016, znak: IN-II.7840.3.22.2015 o pozwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych, dla zadania pn.: „Budowa zbiornika retencyjnego i zagospodarowania terenów wokół zbiornika w miejscowości Radoszyce”.

1. Działki objęte wnioskowaną inwestycją:

Obręb 0025 Radoszyce

**4576, 4580, 4581/1, 4581/3,** 4586 (4586/1, **4586/2**), **4755, 4756,** 4923 (4923/1, **4923/2**), 4924 (4924/1, **4924/2**), **4982, 4985, 4986,** 4999 (4999/1, **4999/2**), 5000 (5000/1, **5000/2**), 5281 (**5281/1,** 5281/2), 5283 (**5283/1,** 5283/2), 5285 (**5285/1,** 5285/2), 5286 (**5286/1,** 5286/2), 5287 (**5287/1,** 5287/2), **5288,** 5308 (**5308/1**, 5308/2), 5309 (**5309/1**, 5309/2), 5310 (**5310/1**, 5310/2), 5311 (**5311/1**, 5311/2), **5315, 5316, 5317, 7339,**

Obręb 0004 Grodzisko

339 (**339/1, 339/2,** 339/3).

2. Działki, dla których zachodzą skutki wynikające z art. 9 pkt 5 lit. „b” ustawy o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych, tzn. następuje trwale ograniczony sposób korzystania:

Obręb 0025 Radoszyce: 4578, 5277.

Obręb 0004 Grodzisko: 304.

Decyzja o pozwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych zawiera w szczególności: określenie linii rozgraniczających teren, warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa, wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich, warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, oznaczenie według katastru nieruchomości lub ich części, będących częścią inwestycji, niezbędnych do jej realizacji, zatwierdzenie projektu budowlanego.

Nieruchomości objęte liniami rozgraniczającymi teren staną się z mocy prawa własnością Gminy Radoszyce z dniem ostateczności niniejszej decyzji.

Określa się termin wydania nieruchomości Gminie Radoszyce, ul. Żeromskiego 28, 26-230 Radoszyce, wymienionych w pkt 1 - **na 60 dzień od dnia**, w którym decyzja o pozwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji stała się ostateczna.

Zgodnie z art. 20 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych z tytułu przeniesienia na rzecz Gminy Radoszyce własności nieruchomości, o których mowa w pkt 1, właścicielowi albo użytkownikowi wieczystemu tej nieruchomości przysługuje odszkodowanie, w wysokości uzgodnionej między inwestorem, a dotychczasowym właścicielem, użytkownikiem wieczystym lub osobą, której przysługuje ograniczone prawo rzeczowe do nieruchomości.

Uzgodnienia dokonuje się w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

Jeżeli w terminie 2 miesięcy od dnia, w którym decyzja o pozwoleniu na realizację inwestycji stanie się ostateczna, nie dojdzie do uzgodnienia, wysokość odszkodowania ustala wojewoda w drodze decyzji

**Zgodnie z art. 21 ust. 7 pkt 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o pozwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych wyda tę nieruchomość niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji – wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.**

W sprawie wydania nieruchomości należy kontaktować się z Gminą Radoszyce, ul. Żeromskiego 28, 26-230 Radoszyce:+ 48 (41) 373 50 83 tel. + 48 (41) 373 50 84 faxl.

Strony z decyzją mogą zapoznać się w Wydziale Infrastruktury i Nieruchomości Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, Al. IX Wieków Kielc 3, budynek A, pokój 717, od poniedziałku do piątku w godzinach: 7:30 ÷ 15:30.

Jednocześnie wyjaśnia się, że w myśl art. 49 Kpa po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia obwieszczenia o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych, zawiadomienie o wydaniu decyzji uważa się za doręczone.

Zapoznanie z treścią tej decyzji nie jest obowiązkowe.

Stronami są osoby legitymujące się tytułem prawnym do nieruchomości będących przedmiotem postępowania.