



## WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

Znak: SPN.IX.7570.35.2016 (poprzedni znak: IN-IX.7570.27.2016)

Kielce, dnia 09.11.2016 r.

### OGŁOSZENIE WOJEWODY ŚWIĘTOKRZYSKIEGO O WSZCZĘCIU POSTĘPOWANIA W SPRAWIE USTALENIA ODSZKODOWANIA

Wojewoda Świętokrzyski, działając na podstawie art. 61 § 4 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2016r., poz. 23 ze zm.), w związku z art. 12 ust. 4 pkt 2, ust. 4a, ust. 4f i ust. 5, art. 18 ust. 1, art. 22 ust. 1 i art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tj. Dz. U. z 2015 r., poz. 2031 ze zm.), oraz art. 8 i art. 113 ust. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) informuje, że zostało wszczęte z urzędu postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia odszkodowania za nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym położoną w obrębie **1 Ćmielów Miasto, gmina Ćmielów, oznaczoną jako działka nr 2022/3 o pow. 0,0433 ha**, która z dniem 7 lipca 2016 r. stała się własnością Województwa Świętokrzyskiego na podstawie decyzji Wojewody Świętokrzyskiego Nr 2/15 z dnia 17 marca 2015r., znak: IN-III.7820.1.25.2014, o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla przedsięwzięcia polegającego na budowie obwodnicy Ćmielowa, w ciągu drogi wojewódzkiej Nr 755 na terenie miasta i gminy Ćmielów, wraz z przebudową istniejącej sieci uzbrojenia terenu i przebudową dróg innych kategorii.

W myśl art. 12 ust. 4 pkt 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych nieruchomości wydzielone liniami rozgraniczającymi teren, stają się z mocy prawa własnością odpowiedniej jednostki samorządu terytorialnego - z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna. Postępowanie o ustalenie odszkodowania prowadzone będzie na podstawie art. 18 ust. 1 ww. ustawy, który stanowi, że wysokość odszkodowania, o którym mowa w art. 12 ust. 4a, ustala się według stanu nieruchomości w dniu wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej przez organ I instancji oraz według jej wartości z dnia, w którym następuje ustalenie wysokości odszkodowania.

Zgodnie z ww. decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej został zatwierdzony podział nieruchomości położonej w obrębie 1 Ćmielów Miasto, gmina Ćmielów, oznaczonej jako działka nr 2022/1 o pow. 0,2970 ha na działki: nr 2022/3 o pow. 0,0433 ha i nr 2022/4 o pow. 0,2537 ha.

W związku z powyższym wzywa się osoby, którym na dzień ostateczności ww. decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, tj. 7 lipca 2016r. przysługiwały prawa rzeczowe do ww. nieruchomości, o zgłoszenie się celem udokumentowania swoich praw do:

**Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach  
Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości**

**Al. IX Wieków Kielc 3, 25-516 Kielce, budynek A, pokój 833 lub 845, tel. 41 342 18 08.**

Jednocześnie zawiadamiam, że stosownie do art. 10 § 1 k.p.a. został zebrany materiał dowodowy, obejmujący operat szacunkowy, określający wartość ww. nieruchomości, w oparciu o który podjęta zostanie decyzja.

Niezgłoszenie się osób legitymujących się prawami do wyżej wymienionej nieruchomości skutkować będzie przekazaniem ustalonego w decyzji Wojewody Świętokrzyskiego odszkodowania do depozytu sądowego.

Na podstawie art. 49 k.p.a., zawiadomienie o czynnościach administracji publicznej przez obwieszczenie lub inny zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości sposób publicznego ogłoszenia, uważa się za skutecznie doręczone po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

#### Otrzymują:

1. Pan Damian Urbanowski  
Dyrektor ŚZDW w Kielcach - pełnomocnik Zarządu Województwa Świętokrzyskiego  
ul Jagiellońska 72; 25-602 Kielce
2. Starosta Ostrowiecki - celem podania do publicznej wiadomości
3. Burmistrz Miasta i Gminy Ćmielów- celem podania do publicznej wiadomości
4. Dyrektor Wydziału Organizacji i Kadr ŚUW Kielcach - celem podania do publicznej wiadomości
5. a/a

Z up. WOJEWODY  
*Elżbieta Kwiatkowska*  
KIEROWNICZKA ODDZIAŁU  
SKARBU PAŃSTWA I ODSZKODOWAŃ  
WYDZIAŁ SKARBU PAŃSTWA I NIERUCHOMOŚCI

Wywieszono w ..... od dnia .....do dnia.....