

GN.6845.1.9.2017

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat.**

Działając na podstawie art. 35 ust.1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.), Starosta Sandomierski podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat.

Przedmiotem dzierżawy jest niezabudowany grunt o powierzchni 51m<sup>2</sup>, stanowiący część działki ewidencyjnej nr 932/6 o powierzchni 0,0314 ha położonej w Sandomierzu w obrębie Lewobrzeżnym przy ul. Zawichojskiej, oznaczony w księdze wieczystej KI15/ 11032/6 jako działka nr 917/1 o powierzchni 0,0051 ha.

W/w grunt zgodnie z ustaleniami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Terenu Osiedla Mieszkaniowego OKRZEI na obszarze Miasta Sandomierza, zatwierdzonego uchwałą Rady Miasta Sandomierza Nr LII/404/2002 z dnia 19 września 2002 r., jest położony na terenie oznaczonym symbolem 3KL – „istniejący fragment ulicy Zawichojskiej o charakterze ulicy lokalnej – do trwałej adaptacji w istniejących parametrach technicznych. Przewidziano przebudowę jezdni w rejonie projektowanego skrzyżowania z ulicą zbiorczą 1KZ. Dojazd do działki nr 932/6 przy ul. Zawichojskiej istniejącą ulicą lokalną ul. Zawichojską.”

Roczny czynsz dzierżawny za opisany na wstępie grunt o pow. 51 m<sup>2</sup> będzie wynosić 43,91 zł brutto, w tym: 35,70 zł czynsz roczny netto i 8,21 zł podatek vat według stawki 23%.

Czynsz będzie płatny z góry za dany rok, do dnia 31 marca każdego roku. W pierwszym roku dzierżawy będzie płatny w terminie 14 dni od daty podpisania umowy dzierżawy, w kwocie wyliczonej proporcjonalnie do czasu trwania dzierżawy w bieżącym roku.

Z up. STAROSTY  
Wojciech Dzieciuch  
Wicestarosta