

ebe STUDIO PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA

pł. Moniuszki 2b , 25-334 Kielce , tel. 503 163 865

ebe.studio@gmail.com, www.ebestudio.pl

PROJEKT BUDOWLANY - WYKONAWCZY ARANŻACJI POMIESZCZEŃ

INWESTYCJA: ADAPTACJA POMIESZCZEŃ V PIĘTRA BUDUNKU C URZĘDU WOJEWÓDZKIEGO
NA POTRZEBY WYDZIAŁU SPRAW OBYWATELSKICH I CUDZOZIEMCÓW WRAZ Z INSTALACJAMI
WEWNĘTRZNYMI W KIELCACH – ZADANIE I

KATEGORIA OBIEKTU (DLA CAŁEGO BUDYNKU C): **KATEGORIA XII** ($k=5,0$, $w=2,5$)

INWESTOR: ŚWIĘTOKRZYSKI URZĄD WOJEWÓDZKI W KIELCACH,
AL. IX WIEKÓW KIELC, 25-516 KIELCE

ZESTAWIENIE ZAWARTOŚCI, PROJEKTANCI:

ZESZYT II: INSTALACJE SANITARNE

PROJEKTANT: mgr inż. Piotr Zieliński NR UP.BUD. KL-131/96 (w sp. sanitarnej do projektowania bez ograniczeń)

SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. Agata Zielińska NR UP.BUD. KL-107/2001 (w sp. sanitarnej do proj. bez ograniczeń)

31.03.2019

EGZ NR 4

OPIS TECHNICZNY

ZESTAWIENIE RYSUNKÓW:

Rys 1 RZUT PIĘTRA V (OSIE: 1-16) Instalacja sanitarne

SKALA 1:100

Rys 2 RZUT PIĘTRA V (OSIE: 24-26) Instalacja sanitarne

SKALA 1:100

1.0. DANE OGÓLNE

1.1. Inwestor:

Świętokrzyski Urząd Wojewódzki w Kielcach

25-516 Kielce „Al.IX Wieków Kielc 3

1.2. Projektant:

Architektura:

ebe STUDIO Pracownia Architektoniczna, Edyta Banachowska,
pl. Moniuszki 2b, 25-334 Kielce

Instalacje Sanitarne:

IG Piotr Zieliński, ul. G. Zapolskiej5, 25-435 Kielce

1.3. Podstawa opracowania:

- Projekt architektoniczno-budowlany,
- Wytyczne architekta prowadzącego,
- Wytyczne Inwestora,
- Uzgodnienia międzybranżowe,
- Inwentaryzacje własne,
- Obowiązujące normy i przepisy.

1.4. Zakres opracowania i lokalizacja obiektu:

Opracowanie obejmuje projekt budowlany i wykonawczy instalacji sanitarnych dla zadania pn.: „Adaptacja pomieszczeń V piętra w budynku C dla WSOiC”

1.5. Charakterystyka obiektu

Koncepcja przebudowy Wydziału Spraw Obywatelskich i Cudzoziemców zakłada zaadoptowanie V piętra budynku C do warunków odpowiadających zapotrzebowaniu wynikającemu z charakterystyki pracy Wydziału opartej w dużej mierze na obsłudze znacznej ilości interesantów. Obecnie Wydział Spraw Obywatelskich i Cudzoziemców zajmuje całe V piętro w budynku Urzędu Marszałkowskiego gdzie znajduje się Oddział Obsługi Paszportowej(hala przyjęć, poczekalnia, informacja, kasy, pokoje pracowników, pokoje socjalne, fotograf, pokój dla dzieci, szatnia, pomieszczenie firmy sprzątajacej, realizacja paszportów, serwerownia, pomieszczenia spełniające rolę archiwum, sekretariat).W budynku C należącym do Urzędu Wojewódzkiego ulokowane są: Oddział ds. Cudzoziemców i Oddział Nadzoru i Obywatelstwa Polskiego.

Przy projektowaniu wzięto pod uwagę system klimatyzacji i ogrzewania oparty na pompach GHP.

2.0. ZAŁOŻENIA PROJEKTOWE.

Parametry obliczeniowe powietrza zewnętrznego

Parametry obliczeniowe powietrza zewnętrznego przyjęto zgodnie z PN-76/B-03420:

- Okres zimowy: Strefa klimatyczna II, $t_e = -20^{\circ}\text{C}$, $j = 100\%$
- Okres letni: Strefa klimatyczna II, $t_e = +30^{\circ}\text{C}$, $j = 45\%$

Pomieszczenie	Okres zimowy t_i [$^{\circ}\text{C}$]	Okres letni t_i [$^{\circ}\text{C}$]
Biura, komunikacje	+20	Wynikowa
Toaleta	+20	Wynikowa
Klatka schodowa	+16	Wynikowa
Pomieszczenia techniczne	+12	Wynikowa

Wymagane ilości powietrza wentylacyjnego

Minimalne wymagane ilości powietrza zewnętrznego:

Powierzchnie biurowe: $30 \text{ m}^3/\text{h}$ dla jednej osoby, $1 \text{ osoba} / 6\text{m}^2$

Komunikacja: 1 w/h

Minimalne wymagane ilości powietrza wyciąganego:

Toalety ogólnodostępne $50 \text{ m}^3/\text{h}$ WC i $25 \text{ m}^3/\text{h}$ dla pisuaru

Wentylacja istniejąca - grawitacyjna

3.0. ROBOTY DEMONTAŻOWE.

Prace rozbiórkowe obejmują:

- demontaż wyposażenia łazienek
- zdemontowanie i przełożenie na drugą ścianę grzejnika w łazience

Roboty rozbiórkowe prowadzić zachowując obowiązujące przepisy bhp.

4.0. ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE:

Instalacja centralnego ogrzewania.

W związku ze zmianą aranżacji urządzeń sanitarnych oraz dostosowanie jednej z łazienek dla osób niepełnosprawnych przewidziano przełożenie istniejącego grzejnika C11 60x50 z ściany działowej na ścianę pod oknem. Pozostałą instalację centralnego ogrzewania pozostawiono bez zmian.

Instalacja kanalizacji sanitarnej

Ze względu na zmiany w sanitariatach wystąpiła konieczność zmiany trasy lub dodania przykanalików. Instalację podposadzkową kanalizacji sanitarnej oraz poziome podejścia do przyborów sanitarnych należy wykonać z rur i kształtek kanalizacyjnych PCV o połączeniach kielichowych uszczelnianych za pomocą uszczelek gumowych, lub z rur innego producenta posiadających takie same parametry. Prowadzenie przewodów poziomych przewidziano po ścianach. W pomieszczeniu socjalnym przy podłączeniu zlewu i umywalki z racji dużej odległości od pionu ks przewidziano zawór napowietrzający podumywalkowy ZNDN50. W pomieszczeniach łazienek zaprojektowano wpusty podłogowe 100x100 zabezpieczone antyzapachowo syfonem.

Przewidziano odbiór skroplin z jednostek klimatyzacji serwerowni, należy wykonać je z rur i kształtek kanalizacyjnych PVC-U Ø 32 o połączeniach klejonych (kielichowe lub gwintowane).

Przejścia przewodów przez ściany należy wykonać w tulejach ochronnych wystających 3 cm od powierzchni ściany lub podłogi.

Stan techniczny demontowanych kanałów kanalizacji sanitarnej uniemożliwia ich ponowne wykorzystanie.

Instalacja wody zimnej i ciepłej

Instalację wody zimnej i ciepłej należy wykonać z rur wielowarstwowych PE-RT/Al./PE-HD.

Armatura odcinająca i czerpalna na ciśnienie 10 bar (0,1 MPa). Montaż armatury zbliżeniowej przy umywalkach w toaletach ogólnodostępnych.

Cała instalacja wody będzie izolowana termicznie otuliną z PE do izolowania ciepło i zimnochronnego rurociągów.

Wszystkie przewody pionowe i poziome przewidziano do skrycia pod tynkiem. Kompensacja przewodów – naturalna, w postaci załamania i zmian trasy przewodów. Mocowanie rur – zgodnie z DTR producentów.

Przejścia przewodów przez ściany należy wykonać w tulejach ochronnych umożliwiających swobodne przemieszczanie się przewodu w przegrodzie, wystających, co najmniej 1 cm od powierzchni ściany lub podłogi. Przestrzeń pomiędzy rurą a tuleją ochronną należy wypełnić materiałem elastycznym.

Do odpowietrzenia instalacji służą zawory czerpalne. Ciepła woda użytkowa przygotowywana będzie z istniejącego źródła.

Wszystkie rurociągi przed oddaniem do użytku należy sprawdzić pod kątem szczelności. Próby szczelności należy przeprowadzić za pomocą wody lub sprężonego powietrza.

Instalacja wentylacji mechanicznej i klimatyzacji

Źródłem ciepła dla instalacji grzewczych będzie istniejący układ pomp ciepła ze sprężarkami napędzanymi silnikami spalinowymi zasilanymi gazem ziemnym GHP (Gas Heat Pump) i z wbudowanym generatorem energii elektrycznej.

Istniejące centrale wentylacyjne i klimatyzatory zlokalizowane są w obszarze sufitu podwieszanego na korytarzach lub pomieszczeniach pomocniczych. Powietrze z ogrzewanych pomieszczeń będzie przepływało do korytarza przez kratki kontaktowe i otwory kompensacyjne w drzwiach wewnętrznych i ścianach.

W związku ze zmianami układu i podziału pomieszczeń biurowych założono jak najmniejsze ingerowanie w system klimatyzacyjno-grzewczy. W Sali operacyjnej nr 542 należy zamontować w ścianie kraty kontaktowe 525x325, w pokoju kas nr. 510 oraz w pokojach 526-529.

W łazienkach przewidziano istniejącą wentylację grawitacyjną z przedłużeniem kanałów do pomieszczeń z miską ustępową. Uzupełnianie powietrza przez infiltrację.

Zaprojektowano przewody i kształtki z blachy stalowej ocynkowanej, jako przewody okrągłe typu Spiro.. Przewody wentylacyjne podwieszać do stropów, elem. konstrukcji za pomocą typowych zawiesi i podciągów. Wszystkie kolana wentylacyjne wykonać z łopatkami kierującymi.

Pozostałe szczegóły zawarto w części rysunkowej opracowania.

5.0 Wytyczne branżowe.

5.1. Branża architektoniczno – budowlana.

- W pomieszczeniach sanitarnych wykonać drzwi z kratką w dole.

5.2. Branża instalacji elektrycznych.

- Zasilić i zabezpieczyć przed porażeniem silników elektrycznych w agregatach serwerowni

5.3. Sterowanie i automatyka.

- System klimatyzacji, ogrzewania bez zmian

5.4. Warunki wykonania.

1. Całość robót wykonać zgodnie z Wymaganiami Technicznymi COBRTI INSTAL Zeszyt nr 5 - „Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru instalacji wentylacyjnych” oraz z obowiązującymi normami i przepisami.
2. Całość robót wykonać zgodnie z Wymaganiami Technicznymi COBRTI INSTAL Zeszyt nr 6- „Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru instalacji grzewczych” oraz z obowiązującymi normami i przepisami.

3. Całość robót wykonać zgodnie z Wymaganiami Technicznymi COBRTI INSTAL Zeszyt nr 7- „Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru instalacji wodociągowych” oraz z obowiązującymi normami i przepisami.
4. Całość robót wykonać zgodnie z Wymaganiami Technicznymi COBRTI INSTAL Zeszyt nr 12- „Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru instalacji kanalizacyjnych” oraz z obowiązującymi normami i przepisami.

Projektant:

mgr inż. Piotr Zieliński

upr nr KL-131/96

Sprawdzający:

mgr inż. Agata Zielińska

nr up. bud. KL-107/2001