

Opis przedmiotu zamówienia

Dotyczy postępowania prowadzonego w trybie zapytania ofertowego pn.: „**Wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania „Modernizacja rozdzielni głównej w budynku B**, polegającego na wykonaniu dokumentacji projektowej wraz z przeprowadzeniem procedur formalno - prawnych w tym między innymi uzgodnień, opinii oraz innych wymaganych dokumentów umożliwiających realizację robót objętych przedmiotem zamówienia, dla zadania pn. „**Modernizacja rozdzielni głównej w budynku B**”.

I. Opis stanu istniejącego.

Rozdzielnia RG zlokalizowana jest na dolnej kondygnacji budynku B Świątokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach przy al. IX Wieków Kielc 3 w Kielcach. Rozdzielnia zasilą dwie kondygnacje budynku o powierzchni użytkowej 2099 m². Do rozdzielnic doprowadzone są dwa zasilania kablami aluminiowymi z początku lat 70 ubiegłego wieku ze stacji trafo WRN z transformatora Nr 1 sekcja 1:

- zasilanie podstawowe kablem YAKY4x240
- zasilanie rezerwowe kablem YAKY 4x120

Kable wprowadzone są do rozdzielnic bezpośredni na podstawy bezpiecznikowe BM.

Dla potrzeb zasilania wykorzystany jest tylko kabel do zasilania podstawowego.

Kabel zasilania rezerwowego jest wprowadzony do RG budynku „B” na podstawy bezpiecznikowe i nie ma możliwości jego wykorzystania (brak układu SZR ,który jest nie czynny). Kabel rezerwowy jest w chwili obecnej pod napięciem.

Z rozdzielnic głównej budynku „B” zasilane są:

- tablice bezpiecznikowe T21 i T22 zlokalizowane na piętrze w korytarzu. Tablice te są częściowo zmodernizowane przy prowadzonych remontach, częściowo są nie remontowane od momentu budowy budynku.
- tablice kuchni T12 i T11 poprzez pomiar energii elektrycznej
- tablica wentylacji kuchni poza pomiarem.
- rozdzielnica małej sali konferencyjnej (zamontowana w pom. rozdzielni głównej)
- rozdzielnica wentylacji TW1 (zamontowana w pom. rozdzielni głównej)
- rozdzielnica zasilająca tablice TK1 i TK2 (zamontowana w pom. rozdzielni głównej)

Z tablic TK1 i TK2 zasilane są gniazda DATA w budynku „B”

II. Założenia projektowe.

Przedmiotem zamówienia jest sporządzenie dokumentacji dotyczącej wymiany elementów rozdzielni RG w budynku B ŚUW w Kielcach:

- pomiar energii,
- analizator parametrów sieci,
- zabezpieczenia zwarciovowe i przeciążeniowe,
- układ automatyki SZR,
- pola odpływowe,
- montaż głównego wyłącznika prądu dla budynku B z przyciskiem do jego sterowania umieszczonym przy głównych drzwiach wejściowych do budynku zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie Dz.U. 2002 nr 75 poz. 690;§183 p.2,3 i 4.

Wykonawca zobowiązany będzie do :

- wykonania dokumentacji projektowej zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami w tym techniczno-budowlanymi.
- wykonania lub pozyskania na swój koszt wszelkich niezbędnych materiałów do projektowania w tym szkiców, opisów, opracowań, uzgodnień i decyzji niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.
- pełnienia nadzoru autorskiego oraz inwestorskiego podczas realizacji robót budowlanych określonych w dokumentacji projektowej,
- wykonania projektu zawierającego:
 - *szczegółową inwentaryzację stanu istniejącego,
 - *opis techniczny uwzględniający wszystkie projektowane elementy oraz szczegółowe wskazania i ustalenia dotyczące robót pod napięciem i robót przełączeniowych,
 - *szczegółowe rysunki, schematy i widoki dla projektowanych elementów budowlanych i energetycznych,
 - *specyfikacje techniczne, przedmiary i kosztorys,

III. Zleceniobiorca przekaze Zleceniodawcy kompletną i uprzednio zatwierdzoną przez Zleceniodawcę dokumentację projektową pozwalającą na realizację robót w tym:

- 1) 3 egz. Projektu wykonawczego w wersji papierowej.
- 2) 2 kpl. dokumentacji j.w. w wersji elektronicznej na nośniku CD lub pendrive. Całość dokumentów winna być przygotowana w formacie .pdf (skany dokumentacji z wymaganymi podpisami i pieczętkami). Rysunki wykonawcze w formacie .dwg. Wersja cyfrowa musi zawierać spis w wersji edytowalnej (z pełnymi tytułami dokumentacji projektowej opracowań oraz plików). Wersja papierowa oraz numeryczna musi mieć identyczną zawartość.

IV. Nadzór autorski

1. Wykonawca zobowiązuje się sprawować nadzór autorski nad realizacją zadania pn. „Modernizacja rozdzielni głównej w budynku B”, w oparciu o dokumentację projektową, której Wykonawca jest autorem, na podstawie Ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. 2016 poz. 290 ze zm.) Art. 20 pkt. 1 ppkt. 4 a), b).
2. Adres Inwestycji – Kielce al. IX Wieków Kielc 3
3. Wykonawca oświadcza, że posiada uprawnienia niezbędne do sprawowania nadzoru autorskiego nad Inwestycją oraz odpowiednią wiedzę i doświadczenie w tym zakresie.
4. Wykonawca zobowiązuje się zlecony nadzór autorski wykonywać zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, w szczególności prawa budowlanego i ustaleniami Stron oraz z należytą starannością.
5. Zakończenie pełnienia nadzoru autorskiego nastąpi po podpisaniu przez Zamawiającego i Wykonawcę protokołu odbioru robót. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o terminie rozpoczęcia i zakończenia realizacji Inwestycji.

Wykonawca będzie sprawować nadzór autorski w zakresie obejmującym w szczególności:

- 1.1. w toku wykonywania robót budowlanych w ramach Inwestycji, określenie zgodności realizacji z dokumentacją projektową;
- 1.2. uzgadnianie z Zamawiającym oraz wykonawcą robót możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej, w odniesieniu do materiałów i konstrukcji oraz rozwiązań instalacyjnych,
- 1.3. uczestniczenie na wniosek Zamawiającego w naradach technicznych i komisjach oraz w procedurach rozruchu i odbiorach końcowych.
- 1.4. ocena techniczna rozwiązań zamiennych przedstawianych przez Zamawiającego lub wykonawcę robót prowadzonych w ramach Inwestycji;
- 1.5. wykonywanie uszczegółowień dokumentacji projektowej, dodatkowej oraz ewentualne wykonanie dokumentacji zamiennej nie wynikającej z błędów projektowych, umożliwiających poprawne wykonanie robót w terminie i w zakresie uzgodnionym z Zamawiającym na podstawie odrębnego zlecenia lub umowy; ocena wyników szczegółowych badań materiałów i konstrukcji w zakresie zgodności z rozwiązaniami projektowymi, normami i innymi obowiązującymi przepisami;

W ramach pełnienia nadzoru autorskiego Wykonawca jest zobowiązany do:

- 1.1. zajęcia stanowiska w sprawie zgłoszonej przez Zamawiającego, a dotyczącej wykonanej dokumentacji, najpóźniej w ciągu 5 dni roboczych,
- 1.2. zajęcia stanowiska w sprawie zgłoszonej przez Zamawiającego, a wykraczającej poza wykonaną dokumentację, najpóźniej w ciągu 5 dni roboczych,
- 1.3. obecności na radach budowy.

Wykonawca oświadcza, że przenosi na Zamawiającego wszelkie prawa własności intelektualnej i przemysłowej, w tym między innymi patenty, projekty, wzory użytkowe, prawa autorskie, prawa baz danych, znaki handlowe, prawa do know-how, w tym autorskie prawa majątkowe do wszelkich utworów w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 666 ze zm.). Jako utwór w szczególności rozumieć należy wszelkie dokumenty, plany, projekty, dokumentację itp.

Wynagrodzenie, obejmuje także wynagrodzenie z tytułu przeniesienia na Zamawiającego praw własności intelektualnej, w tym autorskich praw majątkowych do utworów oraz praw zależnych. Wykonawca akceptuje to Wynagrodzenie i nie będzie żądał żadnego dodatkowego wynagrodzenia w tym zakresie. Zamawiający ma prawo do przeniesienia autorskich praw majątkowych do utworów na osoby trzecie i udzielania im licencji do korzystania z utworów, w zakresie nabytych praw autorskich.

V. Nadzór inwestorski

Inspektor Nadzoru przyjmuje na siebie obowiązek pełnienia w pełnym zakresie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi przy realizacji inwestycji pod nazwą: „Modernizacja rozdzielni głównej w budynku B”.

1. Inspektor oświadcza, iż posiada odpowiednie kwalifikacje oraz uprawnienia budowlane niezbędne do pełnienia nadzoru.

2. Obowiązki i uprawnienia inspektora nadzoru :

2.1. Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r Prawo Budowlane (Dz.U. nr 89 poz. 414 z późniejszymi zmianami)

2.2. Obowiązki inspektora nadzoru inwestorskiego:

1) Inspektor nadzoru inwestorskiego jest przedstawicielem Zamawiającego na budowie określonych obiektów budowlanych .

2) Wymagana jest obecność inspektora na :

- budowie na każde żądanie Zamawiającego lub na wniosek Wykonawcy (co najmniej raz w tygodniu),
- odbiorach częściowych i przed zakończeniem robót ulegających zakryciu,
- odbiorach końcowych ,
- komisjach przekazania do użytkowania.

3) W razie czasowej niemożności wykonywania obowiązków inspektora nadzoru - Wykonawca zawiadamia o tym fakcie Zamawiającego i wykonawcę robót oraz wyznacza w miarę potrzeby zastępstwo .

4) Inspektorowi nadzoru przysługuje prawo wnioskowania opiniowania zmian i uzupełnień dokumentacji w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w zakresie technologii i przydatności dokumentacji do celów budowy i przyszłej funkcji obiektu .

5) Zaznajomienie się z dokumentacją projektową , umową o wykonanie budowy.

6) Kontrola jakości wykonanych robót , wbudowanych elementów i stosowanych materiałów, zgodności robót z dokumentacją, przepisami techniczno - budowlanymi, normami państwowymi, zasadami BHP oraz współczesnej wiedzy technicznej.

7) Kontrola zgodności wykonywanych robót z projektem i umową.

8) Kontrola prawidłowości zafakturowania robót .

9) Pobyt na budowie zapewniający skuteczność nadzoru.

10) Sprawdzanie obmiaru robót jeżeli wykonawca taki przedstawi.

11) Wstrzymanie budowy w razie stwierdzenia nieprawidłowości w realizacji inwestycji do czasu usunięcia nieprawidłowości.

12) Uzgodnienie w dokumentacji projektowej.

13) Uzgodnienie wspólnie z kierownictwem budowy lub nadzorem autorskim konieczności wykonywania robót zamiennych lub dodatkowych i wnioskowanie do Zamawiającego celem uzyskania akceptacji.

14) Obowiązki inspektora nadzoru związane z odbiorem końcowym robót:

- inspektor nadzoru inwestorskiego potwierdza gotowość do odbioru końcowego,
- uczestniczy w procesie rozruchu,
- stwierdza kompletność dokumentów i zaświadczeń niezbędnych do dokonania odbioru końcowego,
- uczestniczy w komisji odbioru końcowego.

15) Rola i obowiązki inspektora nadzoru kończą się z chwilą przekazania inwestycji do użytkowania.