



## WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

Kielce, dnia 10-08-2020

Znak: SPN.III.7820.1.2.2020

### OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 11d ust. 5 i 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2018r., poz. 1474 ze zm.) oraz art. 49 i art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2020r., poz. 256 ze zm.)

### WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

zawiadamia, że na wniosek Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad, działającego przez pełnomocnika, z dnia 27.03.2020r., uzupełniony pismem z dnia 30.07.2020r. (pisma bez znaku), **zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej** dla inwestycji polegającej na budowie chodnika w ciągu drogi krajowej Nr 74 od km 144+782,74 do km 148+370,97 – strona lewa oraz od km 148+366,97 do km 148+761,73 – strona prawa wraz z budową/przebudową sieci uzbrojenia terenu i zjazdów w ramach zadania pn.: „Poprawa bezpieczeństwa ruchu drogowego w województwie świętokrzyskim na DK 74 w miejscowościach Adamów, Brzezcie, Balbinów”, na terenie miasta i gminy Opatów oraz gminy Wojciechowice w powiecie opatowskim.

Przedmiotowe postępowanie w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej obejmuje:

- **nieruchomości znajdujące się w liniach rozgraniczających teren przeznaczone pod planowaną inwestycję drogową**, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

#### POWIAT OPATOWSKI

##### Gmina Opatów

**obręb 0001 Opatów**, numer ewidencyjny działki: **cz. 1983/2**,

**obręb 0001 Adamów**, numery ewidencyjne działek: 67 (67/1, **67/2**), 68/1 (68/3, **68/4**), 68/2 (68/5, **68/6**), 69 (69/1, **69/2**), 70 (70/1, **70/2**), 71 (71/1, **71/2**), 72 (72/1, **72/2**), 73 (73/1, **73/2**), 74 (74/1, **74/2**), 75 (75/1, **75/2**), 76/1 (76/3, **76/4**), 76/2 (76/5, **76/6**), 77/1 (77/3, **77/4**), 77/2 (77/5, **77/6**), 78 (78/1, **78/2**), 79 (79/1, **79/2**), 80 (80/1, **80/2**), 82 (82/1, **82/2**), 83/1 (83/3, **83/4**), 83/2 (83/5, **83/6**), 85 (85/1, **85/2**), 88 (88/1, **88/2**), **cz. 89**, 99 (**99/1**, 99/2),

**obręb 0003 Brzezcie**, numery ewidencyjne działek: 45 (45/1, **45/2**), 47/1 (47/3, **47/4**), 47/2 (47/5, **47/6**), 48/2 (48/3, **48/4**), 49 (49/1, **49/2**), 51 (51/1, **51/2**), 52 (52/1, **52/2**), 53 (53/1, **53/2**), 54 (54/1, **54/2**), 55 (55/1, **55/2**), 56 (56/1, **56/2**), 60 (60/1, **60/2**), 61 (61/1, **61/2**), 62 (62/1, **62/2**), 63/3 (63/4, **63/5**), 64/1 (64/3, **64/4**), 64/2 (64/5, **64/6**), 65 (65/1, **65/2**), 69 (69/1, **69/2**), 71 (71/1, **71/2**, **71/3**), 72 (72/1, **72/2**), 73 (73/1, **73/2**), 74 (74/1, **74/2**), 79 (79/1, **79/2**), 80 (80/1, **80/2**), 87 (87/1, **87/2**), 91 (91/1, **91/2**), 92 (92/1, **92/2**), 95 (95/1, **95/2**), 96 (96/1, **96/2**), 97 (97/1, **97/2**), 98 (98/1, **98/2**), 99 (99/1, **99/2**), 100 (100/1, **100/2**), 101 (101/1, **101/2**), 102 (102/1, **102/2**), 103 (103/1, **103/2**), 104 (104/1, **104/2**), 105 (105/1, **105/2**), 106 (106/1, **106/2**), 107/1 (107/3, **107/4**), **cz. 138**, 394 (**394/1**, 394/2), 520/9 (**520/14**, 520/15), 522 (**522/1**, 522/2), 523/1 (**523/3**, 523/4), 590/2 (590/3, **590/4**), 596/1 (596/5, **596/6**), 596/3 (596/7, **596/8**), 596/4 (596/9, **596/10**), 597 (597/1, **597/2**), 681 (681/1, **681/2**),

**obręb 0002 Balbinów**, numery ewidencyjne działek: 1/4 (1/5, **1/6**), 2/2 (2/3, **2/4**), 24/2 (24/3, **24/4**), **cz. 50**, 93 (**93/1**, 93/2), 94 (**94/1**, 94/2), 95 (**95/1**, 95/2), 96/2 (**96/5**, 96/6), 96/3 (**96/7**, 96/8), 97 (**97/1**, 97/2), 98 (**98/1**, 98/2), 99 (**99/1**, 99/2), 100/3 (**100/7**, 100/8),

## Gmina Wojciechowice

obręb 0003 Gierczyce, numer ewidencyjny działki: cz. 25,

- nieruchomości poza liniami rozgraniczającymi teren, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek, przeznaczone pod:

- budowę/przebudowę sieci uzbrojenia terenu:

## POWIAT OPATOWSKI

### Gmina Opatów

obręb 0003 Brzezcie, numery ewidencyjne działek: 79 (79/1), 87 (87/1), 88, 89, 90, 91 (91/1), 95 (95/1), 96 (96/1), 97 (97/1), 98 (98/1), 99 (99/1), 100 (100/1), 101 (101/1), 106 (106/1), 107/1 (107/3), 107/2, 108, 109, 111, 112, 113, 114, 115, 118, 119, 130, 134/1, 138, 507/1, 509/1, 517, 518/1, 520/9 (520/15), 522 (522/2), 523/1 (523/4), 524, 531, 532, 538, 542/1, 544, 546, 548/1, 548/2, 552, 647, 648, 684,

obręb 0002 Balbinów, numery ewidencyjne działek: 7/2, 9/2, 10, 15, 24/1, 24/2 (24/3), 25, 50, 51/2, 52, 53, 58/5, 60/1, 62, 63, 104, 111,

- budowę/przebudowę zjazdów:

## POWIAT OPATOWSKI

### Gmina Opatów

obręb 0001 Adamów, numery ewidencyjne działek: 66/2, 67 (67/1), 69 (69/1), 70 (70/1), 71 (71/1), 75 (75/1), 76/2 (76/5), 77/1 (77/3), 79 (79/1), 83/1 (83/3), 85 (85/1), 86/2, 88 (88/1),

obręb 0003 Brzezcie, numery ewidencyjne działek: 48/2 (48/3), 49 (49/1), 50, 51 (51/1), 53 (53/1), 55 (55/1), 56 (56/1), 60 (60/1), 62 (62/1), 63/3 (63/4), 64/1 (64/3), 64/2 (64/5), 65 (65/1), 69 (69/1), 71 (71/1), 73 (73/1), 74 (74/1), 75, 77/1, 79 (79/1), 80 (80/1), 88, 89, 91 (91/1), 95 (95/1), 96 (96/1), 98 (98/1), 99 (99/1), 100 (100/1), 102 (102/1), 104 (104/1), 106 (106/1), 108, 112, 113, 114, 115, 118, 128, 130, 131, 132, 133, 134/1, 134/2, 524, 596/1 (596/5), 596/3 (596/7), 596/4 (596/9), 597 (597/1), 647, 681 (681/1),

obręb 0002 Balbinów, numery ewidencyjne działek: 8, 9/2, 12, 13, 14, 15, 19, 20, 21, 22, 24/1, 24/2 (24/3), 67, 68, 70, 96/2 (96/6), 99 (99/2), 103,

## Gmina Wojciechowice

obręb 0003 Gierczyce, numer ewidencyjny działki: 266/1,

- roboty budowlane prowadzone na terenie wód płynących:

## POWIAT OPATOWSKI

### Gmina Opatów

obręb 0003 Brzezcie, numer ewidencyjny działki: 93.

Wyjaśniam, że w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer działki przed podziałem, w nawiasie numery działek po podziale; symbolem „cz.” poprzedzono nr działki, której część jest przeznaczona pod inwestycję. **Pogrubioną czcionką zostały oznaczone numery działek objętych liniami rozgraniczającymi teren inwestycji (przebieg drogi).**

W myśl art. 49 Kpa po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia niniejszego obwieszczenia uznaje się, iż nastąpiło doręczenie zawiadomienia w powyższej sprawie. Publiczne ogłoszenie obwieszczenia następuje poprzez: publikację w prasie lokalnej, tj. w „Tygodniku Nadwiślańskim”, wywieszenie na tablicy ogłoszeń i zamieszczenie w urzędowym publikatorze teleinformatycznym - Biuletynie Informacji Publicznej: Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, Urzędu Miasta i Gminy w Opatowie oraz Urzędu Gminy w Wojciechowicach.

Strony mogą zapoznać się z zebrany materiał dowodowy oraz w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia w sposób określony wyżej składać wypowiedzi i zastrzeżenia co do zebranych dowodów i materiałów. **Odpowiedzi na uwagi i zastrzeżenia złożone przez strony w trakcie postępowania administracyjnego, znajdują się w uzasadnieniu decyzji Wojewody Świętokrzyskiego.** Po wyżej wyznaczonym terminie decyzja zostanie wydana w oparciu o zgromadzone w trakcie postępowania materiały.

Zapoznanie z aktami sprawy nie jest obowiązkowe.

Z uwagi na wprowadzoną zmianę trybu pracy tutejszego Urzędu strony w sprawie mogą kontaktować się: telefonicznie pod nr tel.: (41) 342 16 11 od poniedziałku do piątku w godzinach od 7:30 do 15:30, za pośrednictwem platformy ePUAP - adres skrytki: /SUWKielce/SkrytkaESP, komunikacji elektronicznej - adres e-mail: sekretariat.wiin@kielce.uw.gov.pl, operatora pocztowego oraz skrzynki podawczej umiejscowionej przy wejściu głównym do budynku A. Bieżące informacje dotyczące ograniczeń w funkcjonowaniu Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach dostępne są na stronie internetowej [www.kielce.uw.gov.pl](http://www.kielce.uw.gov.pl). Ponadto informuję, iż z lokalizacją (przebiegiem) drogi można zapoznać się na stronie internetowej: <https://bip.kielce.uw.gov.pl/bip/obwieszczenia/obwieszczenia-aktualne>.

Stronami są osoby legitymujące się tytułem prawnym do nieruchomości objętych niniejszym postępowaniem.

W przypadku, gdy nastąpiły zmiany własności nieruchomości objętych ww. wnioskiem (właściciel zmarł, sprzedaż/nabycie nieruchomości, zasiedzenie itp.) osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości, powinny dokonać zmian w ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez Starostę Opatowskiego, a następnie przesłać do tut. organu stosowne dokumenty potwierdzające te zmiany.

Przedmiotem niniejszego postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej jest: ustalenie lokalizacji (przebiegu) inwestycji wraz z określeniem linii rozgraniczających teren i warunków lokalizacji, zatwierdzenie podziału nieruchomości, zatwierdzenie projektu budowlanego, określenie terminu wydania zarządcy drogi nieruchomości, ustalenie obowiązku dokonania budowy/przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu oraz zjazdów wraz z określeniem ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji tych obowiązków.

Informuję, że wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej **skutkuje przeniesieniem własności nieruchomości objętych liniami rozgraniczającymi teren na rzecz Skarbu Państwa, z dniem w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna.**

Zaznaczam, że zgodnie z art. 11d ust. 9 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, **z dniem ukazania się zawiadomienia nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami.** Czynność prawna dokonana z naruszeniem zakazu, o którym mowa wyżej, jest nieważna (art. 11d ust. 10 ww. ustawy).

z up. Wojewody Świętokrzyskiego  
Magdalena Glimos  
Kierownik Oddziału Zagospodarowania  
Przestrzennego  
Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości

Wywieszono od dnia ..... do dnia .....

Miejsce wywieszenia: .....