

4.09-21.09.2020r.



WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

Znak: IR.II.746.16.2020

Kielce, dnia 03-09-2020

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 9q ust. 2 w związku z art. 9o ust. 1 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (j.t. Dz. U. z 2020 r., poz. 1043) oraz art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2020 r., poz. 256 ze zm.),

Wojewoda Świętokrzyski

zawiadamia, że na wniosek PKP Polskich Linii Kolejowych S.A., ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa z dnia 26.03.2020 r., (data wpływu do tut. organu: 01.04.2020 r.) wydał w dniu 03.09.2020r. decyzję Nr XXXII/2020 w sprawie ustalenia lokalizacji linii kolejowej dla zadania pn. „Budowa linii kolejowej nr 582 Czarnca – Włoszczowa Północ”.

Linie rozgraniczające teren inwestycji, obejmują nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów nr:

15/4, 15/5, 1456/1, 1457/1, 1465/3, 1465/4 (1465/5, 1465/6), 1468/1, 1470/2 (1470/3, 1470/4), 1470/1 (1470/5, 1470/6), 1469 (1469/1, 1469/2), 1468/2 (1468/3, 1468/4), 1466/1 (1466/4, 1466/5), 1466/2 (1466/6, 1466/7), 1466/3 (1466/8, 1466/9), 1467/2 (1467/5, 1467/6), 1464 (1464/1, 1464/2, 1464/3), 1462/1 (1462/11, 1462/12), 1462/2 (1462/13, 1462/14, 1462/15), 1462/3 (1462/16, 1462/17, 1462/18), 1462/4 (1462/19, 1462/20, 1462/21), 1462/5 (1462/22, 1462/23, 1462/24), 1462/6 (1462/25, 1462/26, 1462/27), 1462/7 (1462/28, 1462/29, 1462/30), 1462/8 (1462/31, 1462/32, 1462/33), 2419 (2419/1, 2419/2, 2419/3), obręb ewid. 0004 Czarnca jednostka ewid. 261306_5 Włoszczowa, 1359, (1359/1, 1359/2), 1355 (1355/1, 1355/2), 538 (538/1, 538/2, 538/3), 1357 (1357/1, 1357/2), 1350/2 (1350/3, 1350/4, 1350/5), 1354/1, 1354/2 (1354/4, 1354/5), 1356/1, 1356/2 (1356/4, 1356/5), 1356/3, 845/15, 845/14, 845/13, 845/1, 626/1, 1347/1, 1347/9 (1347/10, 1347/11), 1347/7, 1346/1, 1348/1, 1348/4 (1348/5, 1348/6), 629/1, 532/1, 1339/1, 1339/2 (1339/4, 1339/5), 1340/1 1340/2 (1340/6, 1340/7), 1341/1, 1341/2 (1341/3, 1341/4), 418/4 (418/5, 418/6), 628/1, 628/4, 531/1, 531/4, 1331/1, 1332/1, 1332/4,, 1332/8 (1332/9, 1332/10), 408/1, 408/6, 408/7 (408/8, 408/9), 632/1, 632/6, 632/7 (632/8, 632/9), 526/1, 526/4, 526/5 (526/8, 526/9), 526/6, 526/7 (526/10, 526/11), 1420/1, 1420/3, 1420/4 (1420/5, 1420/6), 644/1, 644/3, 644/5 (644/6, 644/7), 1412/9, 1412/10, 1413/1, 1413/6, 1413/8 (1413/11, 1413/12), 1412/4, 1414/1, 1414/3, 1415/1, 643/1, 643/6, 375/1, 375/6, 375/8, 376/1, 376/3, 638/1, 638/6, 348/1, 348/3, 347/1, 349/3, 349/1, 1399/1, 1399/8, 578/1, 1189/3, 1189/1, 1190/1, 1191/1, 213/1, 214/1, 215/1, 572/1, 1181/2, 197/1, obręb ewid. 0016 Łachów, jednostka ewid. 261306_5 Włoszczowa.

niepodlega

POLSKA
STULICIE ODZYSKANIA
NIEPODLEGŁOŚCI

Teren zajęty w ramach ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości w celu zapewnienia prawa wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia inwestycji kolejowej obejmują nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów nr: 1456/2, 1457/2, 1470/6, 1469/2, 2419/1, obręb ewid. 0004 Czarnca jednostka ewid. 261306_5 Włoszczowa, 1190/4, 1191/4, 214/3, 215/3, obręb ewid. 0016 Łachów, jednostka ewid. 261306_5 Włoszczowa.

Linie rozgraniczające teren inwestycji określone zostały linią przerywaną koloru fioletowego, opisaną jako „linia rozgraniczająca teren inwestycji” na mapie w skali 1:500, pn. „Plan sytuacyjny” stanowiącej załącznik Nr 1 do decyzji.

Wyjaśnia się, że w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer działki przed podziałem, w nawiasie numery działek po podziale. Ponadto numery działek objętych liniami rozgraniczającymi teren zostały oznaczone pogrubioną czcionką.

Decyzja o ustaleniu linii kolejowej rozstrzyga w szczególności: o wymaganiach dotyczących określenia linii rozgraniczających teren, warunkach technicznych realizacji inwestycji, warunkach wynikających z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa, wymaganiach dotyczących ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich, zatwierdzeniu podziału nieruchomości. Nieruchomości objęte liniami rozgraniczającymi teren staną się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa, w użytkowaniu wieczystym PLK S.A.

Zgodnie z art. 9y ust. 2, 3e pkt 1 oraz 3f - ustawy o transporcie kolejowym w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej wyda tę nieruchomość niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 28 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej – wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

W sprawie wydania nieruchomości należy kontaktować się z PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa.

W przypadku, gdy decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej dotyczy nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym albo budynkiem, w którym został wyodrębniony lokal mieszkalny, wysokość odszkodowania przysługującego dotychczasowemu właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu zamieszkałemu w tym budynku albo lokalu powiększa się o kwotę 10 000 zł w odniesieniu do tej nieruchomości.

Uzgodnienia w sprawie wysokości odszkodowania za przejęte nieruchomości, wygaśnięcie użytkowania wieczystego do nieruchomości lub ograniczone prawa rzeczowe do nieruchomości dokonuje się w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

Jeżeli w terminie 2 miesięcy od dnia, w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej stanie się ostateczna, nie dojdzie do uzgodnienia, wysokość odszkodowania ustala wojewoda w drodze decyzji.

Strony z decyzją mogą zapoznać się w Wydziale Infrastruktury i Rozwoju Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, al. IX Wieków Kielc 3, budynek A, po uprzednim kontakcie telefonicznym pod numerem 41-342-17-68, od poniedziałku do piątku w godzinach: 7:30 ÷ 15:30.

Jednocześnie wyjaśnia się, że w myśl art. 49 kpa po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia obwieszczenia o wydaniu decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, zawiadomienie o wydaniu decyzji uważa się za doręczone.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Ministra Rozwoju za pośrednictwem Wojewody Świętokrzyskiego w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.

Zapoznanie z treścią tej decyzji nie jest obowiązkowe.

Stronami są osoby legitymujące się tytułem prawnym do nieruchomości będących przedmiotem postępowania.

z up. Wojewody Świętokrzyskiego
Robert Wzorek
Dyrektor
Wydział Infrastruktury i Rozwoju

Z up. WOJEWODY ŚWIĘTOKRZYSKIEGO
Robert Wzorek
D Y R E K T O R
Wydziału Infrastruktury i Rozwoju

Data wywieszenia obwieszczenia.....