



www.kielce.uw.gov.pl

ŚWIĘTOKRZYSKI URZĄD WOJEWÓDZKI w KIELCACH
Biuro Administracyjno-Gospodarcze
tel. 41 342 13 37; fax 41 343 06 96
e-mail: sekretariat.bag@kielce.uw.gov.pl

Znak: AG.I.272.2.24.2020

Kielce, 28 września 2020 r.

Informacja dla Wykonawców nr 1

Dotyczy postępowania prowadzonego w formie Zapytania ofertowego pn.: „**Konserwacja urządzeń dźwigowych OTIS w budynkach Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach.**”

W związku z zadanymi pytaniami Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

Pytanie 1:

„W związku z trwającym zapytaniem ofertowym znak sprawy: AG.I.272.2.24.2020 z dnia 22.09.2020 r., którego przedmiotem jest „Konserwacja urządzeń dźwigowych OTIS w budynkach Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach”, zwracamy się z prośbą o przedłużenie terminu składania ofert do dnia 05.10.2020 r.

Odpowiedź:

Zamawiający poniżej dokonuje zmiany zapisu i zmienia termin składania ofert do dnia 5 października 2020 r.

Zamawiający informuje, że w niniejszym postępowaniu zostaje przesunięty termin składania ofert z **30 września 2020 r. godz. 12:00** na **5 października 2020 r. godz. 12:00**.

Było:

Ofertę (wypełnione i podpisane przez uprawnionego przedstawiciela firmy Formularz ofertowy - stanowiący Załącznik nr 3 do Zapytania, Formularz cenowy- stanowiący Załącznik nr 4 do Zapytania oraz Wykaz osób stanowiący Załącznik nr 6 do Zapytania) - należy złożyć w Sekretariacie Biura Administracyjno-Gospodarczego Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego, al. IX Wieków Kielc 3, 25-516 Kielce, budynek A, piętro III, pokój 332 lub drogą elektroniczną na adres: sekretariat.bag@kielce.uw.gov.pl do dnia 30 września 2020 r. do godz. 12:00.

Jest:

Ofertę (wypełnione i podpisane przez uprawnionego przedstawiciela firmy Formularz ofertowy - stanowiący Załącznik nr 3 do Zapytania, Formularz cenowy- stanowiący Załącznik nr 4 do Zapytania oraz Wykaz osób stanowiący Załącznik nr 6 do Zapytania) - należy złożyć w Sekretariacie Biura Administracyjno-Gospodarczego Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego, al. IX Wieków Kielc 3, 25-516 Kielce, budynek A, piętro III, pokój 332 lub drogą elektroniczną na adres: sekretariat.bag@kielce.uw.gov.pl **do dnia 5 października 2020 r. do godz. 12:00.**

Pytanie 2:

W § 3 ust. 4 Umowy jest napisane: „Zamawiający może zlecić Wykonawcy prace dodatkowe, nie objęte zakresem umowy, które będą wykonywane na podstawie pisemnego zlecenia sporządzonego przez Strony oraz zatwierdzonego przez Zamawiającego kosztorysu ofertowego Wykonawcy. Prace

dodatkowe będą wykonywane po dokonaniu wpisu w odpowiedniej książce. Dodatkowo wymiana elementów niewchodzących w zakres konserwacji będzie wykonywana również po dokonaniu wpisu w odpowiedniej książce i akceptacji Zamawiającego w formie pisemnego zlecenia.”

Wnoskujemy o zmianę brzmienia zapisu na: „Zamawiający może zlecić Wykonawcy prace dodatkowe, nie objęte zakresem umowy, które będą wykonywane na podstawie pisemnego zlecenia sporządzonego przez Strony oraz zatwierdzonego przez Zamawiającego oferty Wykonawcy. Prace dodatkowe będą wykonywane po dokonaniu wpisu w odpowiedniej książce. Dodatkowo wymiana elementów niewchodzących w zakres konserwacji będzie wykonywana również po dokonaniu wpisu w odpowiedniej książce i akceptacji Zamawiającego w formie pisemnego zlecenia.”

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zmian.

Pytanie 3:

W § 3 po ust. 4 Umowy wnosimy o wprowadzenie ust. 5 o następującej treści: „Przy realizacji napraw urządzeń dźwigowych Wykonawca może skorzystać z usług Podwykonawcy.”

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zmian.

Pytanie 4:

W § 3 po ust. 5 Umowy wnosimy o wprowadzenie ust. 6 o następującej treści: „Dokonanie bieżącej oceny stanu technicznego (nie obejmuje resursu zgodnie z wymaganiami §7. 4., §7. 5 i §7. 6 Rozporządzenia Ministra Przedsiębiorczości i Technologii w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji, napraw i modernizacji urządzeń transportu bliskiego z dnia 30 października 2018 r. (Dz.U. z 2018 r. poz. 2176)).”

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zmian.

Pytanie 5:

W § 4 ust. 1 Umowy jest napisane: „Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje wykonanie:”

Wnoskujemy o zmianę brzmienia zapisu na: „Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje wykonanie (w zależności od fazy konserwacji):”

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zmian.

Pytanie 6:

W § 4 ust. 4 Umowy jest napisane: „Wykonawca zapewnia gotowość Pogotowia Dźwigowego przez 7 dni w tygodniu w godzinach 7⁰⁰- 22⁰⁰ oraz całodobowo w zakresie uwalniania ludzi uwięzionych w kabinach oraz usuwaniem na bieżąco drobnych usterek w celu umożliwienia bezpiecznej eksploatacji dźwigu. Każdy przyjazd pogotowia dźwigowego powinien być odnotowany w rejestrach, o których mowa w §3 ust. 2 z podaniem przyczyny usterki. Jeżeli usunięcie usterki nie jest możliwe, Wykonawca niezwłocznie powiadamia o tym fakcie Zamawiającego informując jednocześnie o sposobie rozwiązania problemu w celu uzyskania akceptacji na rozwiązanie problemu, Wykonawca zobowiązany jest do podjęcia czynności naprawczych nie później niż 2 godziny od czasu zgłoszenia do Pogotowia Dźwigowego faktu o niesprawności wind przez Zamawiającego.”

Wnioskujemy o zmianę brzmienia zapisu na: „Wykonawca zapewnia gotowość Pogotowia Dźwigowego w dni robocze w godzinach 7:00- 21:00 oraz całodobowo w zakresie uwalniania ludzi uwięzionych w kabinach oraz usuwania na bieżąco drobnych usterek w celu umożliwienia bezpiecznej eksploatacji dźwigu. Każdy przyjazd pogotowia dźwigowego powinien być odnotowany w rejestrach, o których mowa w §3 ust. 2 z podaniem przyczyny usterki. Jeżeli usunięcie usterki nie jest możliwe, Wykonawca niezwłocznie powiadamia o tym fakcie Zamawiającego, informując jednocześnie o sposobie rozwiązania problemu w celu uzyskania akceptacji na rozwiązanie problemu. W przypadku awarii, których usunięcie wymaga oczekiwania na dostawę materiałów, termin ich usunięcia zostanie wydłużony o czas ich dostawy, o czym Wykonawca zobowiązany będzie poinformować Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest do podjęcia czynności naprawczych nie później niż 3 godziny od czasu zgłoszenia do Pogotowia Dźwigowego faktu o niesprawności wind przez Zamawiającego (w godzinach 21:00-7:00 interwencja jest podejmowana tylko w przypadku uwięzienia pasażerów w dźwigach).”

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zmian.

Pytanie 7:

W § 4 po ust. 7 wnosimy o wprowadzenie ust. 8 o następującej treści: „Uprawnienia ZAMAWIAJĄCEGO z tytułu rękojmi są ograniczone do żądania naprawy urządzenia lub obniżenia ceny za wadliwego urządzenia. Wyłącza się prawo ZAMAWIAJĄCEGO do odstąpienia od umowy.”

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zmian.

Pytanie 8:

W § 6 ust. 3 Umowy jest napisane: „Zamawiający pokrywa opłaty związane z okresowymi badaniami przeprowadzanymi przez Urząd Dozoru Technicznego z tym że opłaty, wynikające z przeprowadzenia przez Urząd Dozoru Technicznego badań dźwigów zakończonych wynikiem negatywnym (niedopuszczenie do eksploatacji dźwigu z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy), obciążają Wykonawcę.”

Wnioskujemy o zmianę brzmienia zapisu na: „W okresie trwania umowy w przypadku negatywnej opinii organu właściwej jednostki dozoru technicznego zezwalającej na dalszą eksploatację urządzenia, która to negatywna opinia jest spowodowana niewłaściwym wykonaniem obowiązków przez Wykonawcę, Wykonawca pokryje koszty tego badania, przeprowadzonego po wykonaniu zaleceń UDT. W ramach umowy w przypadku negatywnego badania UDT Wykonawca wykona dodatkowe czynności w zakresie konserwacji urządzenia. Wykonawca nie jest zobowiązany do przeprowadzania usprawnień technicznych, modyfikacji Urządzeń – nawet w przypadku, gdy wynikają one z obowiązków nałożonych przez nowe przepisy lub gdy są sugerowane/zalecane przez właściwe instytucje.”

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zmian.

Pytanie 9:

W § 7 ust. 5 Umowy jest napisane: „W przypadku przestojów windy z winy Wykonawcy dłuższych niż 6 godzin dziennie, Zamawiający ma prawo do potrącenia Wykonawcy 1/30 wartości miesięcznego wynagrodzenia za konserwację danej windy za każdy rozpoczęty dzień postoju.”

Wnioskujemy o zmianę brzmienia zapisu na: „W przypadku przestoju windy z winy Wykonawcy dłuższych niż 8 godzin dziennie, Zamawiający ma prawo do potrącenia Wykonawcy 1/30 wartości miesięcznego wynagrodzenia za konserwację danej windy za każdy rozpoczęty dzień postoju.”

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zmian.

Pytanie 10:

W § 10 ust. 1 pkt a) Umowy jest napisane: „niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy zgodnie z przyjętym Harmonogramem (Załącznik nr 4 do Zapytania Ofertowego), w wysokości 10% wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 7 ust. 1;”

Wnioskujemy o zmianę brzmienia zapisu na: „niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy zgodnie z przyjętym Harmonogramem (Załącznik nr 4 do Zapytania Ofertowego), w wysokości 8% wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 7 ust. 1;”

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zmian.

Pytanie 11:

W § 10 ust. 1 pkt b) Umowy jest napisane: „za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 10 % wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 7 ust. 1.”

Wnioskujemy o zmianę brzmienia zapisu na: „za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 8 % wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 7 ust. 1.”

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zmian.

Pytanie 12:

W § 10 po ust. 5 wnosimy o wprowadzenie ust. 6 o następującej treści: „Łączna wysokość kar naliczonych w całym okresie obowiązywania umowy, nie może przekroczyć 30% rocznego wynagrodzenia umownego Wykonawcy wskazanego w § 7 ust. 1.”

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zmian.

Pytanie 13:

W § 10 po ust. 6 wnosimy o wprowadzenie ust. 7 o następującej treści: „Łączna odpowiedzialność Wykonawcy wobec Zamawiającego w danym roku obowiązywania Umowy ograniczona jest do kwoty równej wartości dziesięciokrotności wynagrodzenia umownego netto Wykonawcy, z zastrzeżeniem, że ograniczenie to nie ma zastosowania w przypadku szkody wyrządzonej na skutek winy umyślnej lub rażącego niedbalstwa.”

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zmian.

Pytanie 14:

W § 10 po ust. 7 wnosimy o wprowadzenie ust. 8 o następującej treści: „Z zastrzeżeniem bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody, które Zamawiający może ponieść z tytułu straty kapitału, utraty zysków lub roszczeń klientów Zamawiającego.”

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zmian.

Pytanie 15:

W Opisie Przedmiotu Zamówienia na stronie 2 jest napisane: „Czynności, o których mowa w pkt II i III w zakresie kosztów robocizny i kosztów pośrednich nie będą dodatkowo fakturowane. Dodatkowy koszt może wynikać wyłącznie z użytego materiału.”

Wnioskujemy o zmianę brzmienia zapisu na: „Czynności, o których mowa w pkt II i III w zakresie kosztów robocizny i kosztów pośrednich będą dodatkowo fakturowane i obciążają koszty ponoszone przez Zamawiającego. Dodatkowy koszt może wynikać z użytego materiału i robocizny.”

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zmian.