



WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

IG.XI.0717-2/08

Kielce, 2008-04-07

**PAN
ANDRZEJ KOZERA
STAROSTA PIŃCZOWSKI**

Przeprowadzona w dniu 06.03.2008r. w Starostwie Powiatowym w Pińczowie kontrola problemowa w zakresie prawidłowości gospodarowania zasobem nieruchomości Skarbu Państwa, opisana w protokole kontroli, wykazała między innymi, że ewidencjonowanie nieruchomości Skarbu Państwa zarówno o uregulowanym stanie prawnym, jak też będących w jego władaniu nie jest prowadzone w sposób zgodny z regulacjami zawartymi w rozdziale 2 działu II ustawy o gospodarce nieruchomościami. Ponadto brak jest planu wykorzystania zasobu nieruchomości Skarbu Państwa. Aktualizacje opłat z tytułu użytkowania wieczystego i trwałego zarządu nie były przeprowadzane od 2004 roku.

W związku z powyższym zalecam:

1. Podjęcie czynności zmierzających do zaewidencjonowania nieruchomości Skarbu Państwa w sposób narzucony art. 23 ust. 1c ugn.
2. Sporządzenie planu wykorzystania zasobu nieruchomości Skarbu Państwa zgodnie z treścią art. 23 ust. 1d.
3. założenie i prowadzenie rejestru nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym,
4. podjęcie kroków zmierzających do systematycznej aktualizacji stawek opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu i użytkowania wieczystego nieruchomościami.

O wynikach podjętych działań proszę poinformować w terminie 30 dni od daty otrzymania niniejszego pisma.

Z up. WOJEWODY
mgr Halina Michałowska-Wróblewska
DYREKTOR WYDZIAŁU
INFRASTRUKTURY I GEODEZJI