



WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

Kielce, dnia 21-05-2021

Znak: SPN.III.7820.1.1.2021

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 11f ust. 3 i 4 Ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1363 ze zm.) w związku z art. 49 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735)

WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

zawiadamia, że na wniosek Dyrektora Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działającego w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, z dnia 31.12.2020 r., uzupełniony pismem z dnia 16.02.2021 r., pisma bez znaku, została wydana **decyzja Nr 3/21 z dnia 21.05.2021 r.**, znak: jw., o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie drogi wojewódzkiej Nr 744 na odc. Tychów Stary – Starachowice – etap I od km ok. 29+796,00 do km ok. 35+185,75 istniejącej drogi wojewódzkiej Nr 744, na terenie gminy Mirzec w powiecie starachowickim.

Przedmiotowa decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej obejmuje:

- **nieruchomości znajdujące się w liniach rozgraniczających teren, przeznaczone pod planowaną inwestycję drogową**, położone w gminie Mirzec w powiecie starachowickim, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

obręb 0013 Stary Tychów, numery ewidencyjne działek: 259/2 (259/3, **259/4**), 270 (270/1, **270/2**), 273/1 (273/4, **273/5**), 273/2 (273/6, **273/7**), 357/1 (357/3, **357/4**), 801 (801/1, **801/2**), 805 (**805/1**, 805/2), 807 (**807/1**, 807/2), 808 (**808/1**, 808/2), 809 (**809/1**, 809/2), **810/1**, **810/2**, 810/3 (**810/4**, 810/5), **811/3**, 811/4 (811/7, **811/8**), **811/5**, 811/6 (811/9, **811/10**), 812 (**812/1**, 812/2), **813**, 814/1 (**814/5**, 814/6), 814/2 (**814/7**, 814/8), 814/3 (**814/9**, 814/10), 814/4 (**814/11**, 814/12), 815 (**815/1**, 815/2), **816/1**, 816/2 (**816/3**, 816/4), 817 (**817/1**, 817/2), 818/1 (**818/3**, 818/4), 818/2 (**818/5**, 818/6),

obręb 0007 Mirzec I, numery ewidencyjne działek: 1/1202 (**1/1203**, 1/1204), 1/1205 (**1/1209**, **1/1210**, 1/1211), 1/1206 (**1/1212**, 1/1213), 23/1200 (**23/1201**, 23/1202), 48/1200 (**48/1201**, 48/1202), 68/1200 (**68/1201**, 68/1202), 90/1200 (**90/1201**, 90/1202), 110/1200 (**110/1201**, 110/1202), 124/1200 (**124/1201**, 124/1202), 836 (**836/1**, 836/2), **1007/1**, **1007/2**, **1008/1**, **1008/2**,

- **nieruchomości poza liniami rozgraniczającymi teren**, położone w gminie Mirzec w powiecie starachowickim, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek, **przeznaczone pod:**

- **budowę/przebudowę sieci uzbrojenia terenu:**

obręb 0013 Stary Tychów, numery ewidencyjne działek: 256, 259/2 (259/3), 262/1, 262/2, 262/3, 357/2, 807 (807/2), 809 (809/2), 810/3 (810/5), 811/6 (811/9), 815 (815/2), 827, 1028,

obręb 0007 Mirzec I, numery ewidencyjne działek: 1/1205 (1/1211), 836 (836/2),

- **przebudowę dróg powiatowych:**

obręb 0013 Stary Tychów, numery ewidencyjne działek: 357/2, 1028,

- **budowę/przebudowę zjazdów:**

obręb 0013 Stary Tychów, numer ewidencyjny działki: 259/2 (259/3),

obręb 0007 Mirzec I, numery ewidencyjne działek: 1/1205 (1/1211), 1/1206 (1/1213), 23/1200 (23/1202), 48/1200 (48/1202), 49/1200, 68/1200 (68/1202), 69/1200, 90/1200 (90/1202), 110/1200 (110/1202), 124/1200 (124/1202), 125/1200.

Wyjaśniam, że w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer działki przed podziałem, w nawiasie numery działek po podziale. **Pogrubioną czcionką zostały oznaczone numery działek objętych liniami rozgraniczającymi teren inwestycji (przebieg drogi).**

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w szczególności: ustala lokalizację (przebieg) drogi wraz z określeniem linii rozgraniczających teren i warunków lokalizacji, zatwierdza podział nieruchomości, zatwierdza projekt budowlany, określa termin wydania zarządcy drogi nieruchomości, i termin rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania, ustala obowiązek dokonania budowy/przebudowy: istniejącej sieci uzbrojenia terenu, innych dróg publicznych oraz zjazdów wraz z określeniem ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji tych obowiązków.

Nieruchomości objęte liniami rozgraniczającymi teren staną się z mocy prawa własnością Województwa Świętokrzyskiego, z dniem, w którym decyzja stanie się ostateczna. Za przejęcie prawa własności nieruchomości przysługuje odszkodowanie ustalone w odrębnych decyzjach Wojewody Świętokrzyskiego. W celu uproszczenia i przyspieszenia postępowania odszkodowawczego strony, tj. osoby uprawnione do odszkodowania oraz Inwestor, mogą zawrzeć ugodę administracyjną przed Wojewodą Świętokrzyskim. Zawarcie ugody jest możliwe, jeżeli strony postępowania przedłożą zgodne oświadczenia o zamiarze jej zawarcia.

Zgodnie z art. 18 ust. 1e pkt 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wyda tę nieruchomość niezwłocznie, lecz nie później niż terminie 30 dni od dnia, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna – wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

W sprawie wydania nieruchomości należy kontaktować się ze Świętokrzyskim Zarządem Dróg Wojewódzkich w Kielcach, ul. Jagiellońska 72, 25-602 Kielce, tel.: (41) 347 04 71, (41) 347 04 80.

Stronami są osoby legitymujące się tytułem prawnym do nieruchomości będących przedmiotem postępowania.

Strony z treścią decyzji mogą zapoznać się na stronie internetowej - Biuletynu Informacji Publicznej Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, w zakładce obwieszczenia.

Zapoznanie z decyzją nie jest obowiązkowe.

Z uwagi na wprowadzoną zmianę trybu pracy tutejszego Urzędu strony w sprawie mogą kontaktować się: telefonicznie pod nr tel.: (41) 342 16 11 od poniedziałku do piątku w godzinach od 7:30 do 15:30; za pośrednictwem komunikacji elektronicznej - adres e-mail: sekretariat.wiin@kielce.uw.gov.pl; platformy ePUAP - adres skrytki: /SUWKielce/SkrytkaESP, operatora pocztowego oraz skrzynki podawczej zlokalizowanej przy wejściu głównym do budynku A Urzędu. Bieżące informacje dotyczące ograniczeń w funkcjonowaniu Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach dostępne są na stronie internetowej www.kielce.uw.gov.pl.

Od decyzji służy odwołanie do Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii za pośrednictwem Wojewody Świętokrzyskiego, w terminie 14 dni od dnia zawiadomienia stron o jej wydaniu. Zgodnie z art. 11f ust. 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, w związku z art. 49 kpa, zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Publiczne ogłoszenie następuje poprzez: wywieszenie obwieszczenia na tablicach ogłoszeń i zamieszczenie w urzędowym publikatorze teleinformatycznym - Biuletynie Informacji Publicznej Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach i Urzędu Gminy Mirzec oraz w prasie lokalnej – „Tygodniku Starachowickim”.

z up. Wojewody Świętokrzyskiego
Inga Matuszewska
Dyrektor wydziału
Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości