



WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

Kielce, dnia 28-05-2021

Znak: SPN.III.7820.1.10.2020

Decyzja Nr 4/21 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11b, art. 11d, art. 11f, art. 11i ust. 1, art. 12, art. 16 ust. 2, art. 17, art. 19, art. 20a ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1363 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735) na wniosek Dyrektora Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działającego w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, z dnia 04.12.2020 r., znak: ŚZDW.RWD.4110.83.2020KA, uzupełniony przy pismach z dnia 15.02.2021 r., znak: ŚZDW.R-WD.4110.042.2021.KA oraz z dnia 24.02.2021 r., znak: ŚZDW.R-WD.4110.057.2021.KA, o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Budowa obwodnicy m. Nowy Korczyn w ramach zadania *Rozbudowa drogi wojewódzkiej Nr 973 na odc. Busko-Zdrój – Nowy Korczyn – Borusowa wraz z budową przeprawy mostowej na rz. Nidzie oraz rz. Wiśle*”

zezwałam na realizację inwestycji drogowej

polegającej na budowie obwodnicy miejscowości Nowy Korczyn od km 0+000 do km 3+496 w ciągu drogi wojewódzkiej Nr 973 wraz z budową obiektu mostowego na rzece Nidzie w km 0+945, wiaduktu na drogą powiatową Nr 0134T w km 1+563, skrzyżowań, miejsca kontroli i ważenia pojazdów, budową/przebudową sieci uzbrojenia terenu, urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych, innych dróg publicznych oraz zjazdów, na terenie miasta i gminy Nowy Korczyn w powiecie buskim.

I. Określam linie rozgraniczające teren.

Linie rozgraniczające teren określono linią ciągłą koloru różowego, opisaną jako „proj. linia rozgraniczająca teren inwestycji drogowej wraz z obszarem oddziaływania, który mieści się w granicach działek na których jest realizowana oraz w granicach działek sąsiednich”, na mapie w skali 1:500 pn.: „Mapa w skali 1:500 z przedstawionym przebiegiem drogi oraz zaznaczonym terenem niezbędnym dla obiektów budowlanych i istniejącego uzbrojenia terenu”, stanowiącej załącznik Nr 1 do niniejszej decyzji, składający się z 18 arkuszy (od Nr 1.1. do Nr 1.18.).

W liniach rozgraniczających teren wskazano granice przyszłych pasów drogowych innych dróg publicznych:

- oznaczone linią przerywaną koloru ciemnoniebieskiego, opisaną jako „proj. linia rozgraniczająca określająca granice pasa drogowego innej drogi publicznej – droga krajowa”,
- oznaczone linią przerywaną koloru fioletowego, opisaną jako „proj. linia rozgraniczająca określająca granice pasa drogowego innej drogi publicznej – droga powiatowa”.

Poza ww. liniami rozgraniczającymi teren, na załączniku Nr 1 do niniejszej decyzji, zostały wyznaczone obszary:

- oznaczony linią przerywaną koloru czarnego, opisaną jako „linia określająca ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji obowiązku budowy lub przebudowy innych dróg publicznych”, na którym realizowana będzie budowa/przebudowa innych dróg publicznych,
- oznaczony linią przerywaną koloru różowego, opisaną jako „linia określająca ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji obowiązku czasowego zajęcia terenu wód płynących (zgodnie z art. 20a Dz. U. 2018 poz. 1474)”, stanowiący teren wód płynących, na którym prowadzone będą roboty budowlane niezbędne do realizacji inwestycji,
- oznaczony linią przerywaną koloru jasnozielonego, opisaną jako „linia określająca ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji obowiązku budowy lub przebudowy urządzeń wodnych (zgodnie z art. 11f Dz. U. 2018 poz. 1474)”, na którym realizowana będzie budowa/przebudowa urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych,
- oznaczony linią przerywaną koloru ciemnozielonego, opisaną jako „linia określająca ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji obowiązku budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu”, na którym realizowana będzie budowa/przebudowa sieci uzbrojenia terenu,
- oznaczony linią przerywaną koloru jasnoniebieskiego, opisaną jako „linia określająca ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji obowiązku budowy lub przebudowy zjazdów”, na którym realizowana będzie budowa/przebudowa zjazdów.

1. Linie rozgraniczające teren, obejmują nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

a) wyznaczające projektowany pas drogowy obwodnicy miejscowości Nowy Korczyn w ciągu drogi wojewódzkiej Nr 973:

POWIAT BUSKI

Miasto Nowy Korczyn

Obwód 0001 Nowy Korczyn – miasto, numery ewidencyjne działek: 86 (86/1, 86/2), 87, 88, 89, 90, 91, 92 (92/1, 92/2), 93 (93/1, 93/2), 121, 201 (201/1, 201/2), 202 (202/1, 202/2), 203 (203/1, 203/2), 204 (204/1, 204/2, 204/3), 205 (205/1, 205/2), 206 (206/1, 206/2, 206/3), 207 (207/1, 207/2, 207/3), 208 (208/1, 208/2, 208/3), 209 (209/1, 209/2, 209/3), 210 (210/1, 210/2, 210/3), 211 (211/1, 211/2), 212 (212/1, 212/2), 213 (213/1, 213/2), 428 (428/1, 428/2, 428/3), 430 (430/1, 430/2), 431 (431/1, 431/2, 431/3, 431/4), 432 (432/1, 432/2, 432/3, 432/4, 432/5), 489 (489/1, 489/2), 490/1 (490/3, 490/4), 490/2 (490/5, 490/6), 491 (491/1, 491/2), 492 (492/1, 492/2), 493 (493/1, 493/2), 494 (494/1, 494/2), 496 (496/1, 496/2), 497 (497/1, 497/2), 649 (649/1, 649/2), 650 (650/1, 650/2), 651 (651/1, 651/2), 653 (653/1, 653/2), 654 (654/1, 654/2), 655 (655/1, 655/2), 658 (658/1, 658/2, 658/3), 659 (659/1, 659/2, 659/3), 660 (660/1, 660/2, 660/3), 661 (661/1, 661/2, 661/3), 662 (662/1, 662/2, 662/3), 663 (663/1, 663/2, 663/3), 664 (664/1, 664/2, 664/3), 665 (665/1, 665/2, 665/3), 666 (666/1, 666/2, 666/3), 667 (667/1, 667/2, 667/3), 668 (668/1, 668/2, 668/3), 669 (669/1, 669/2, 669/3), 670 (670/1, 670/2, 670/3), 671 (671/1, 671/2, 671/3), 672 (672/1, 672/2, 672/3), 673 (673/1, 673/2, 673/3), 674 (674/1, 674/2, 674/3), 675 (675/1, 675/2, 675/3), 676 (676/1, 676/2, 676/3), 677 (677/1, 677/2, 677/3), 678 (678/1, 678/2, 678/3), 679 (679/1, 679/2, 679/3), 680 (680/1, 680/2, 680/3), 681/1 (681/3, 681/4, 681/5), 683/1 (683/3, 683/4, 683/5), 684 (684/1, 684/2, 684/3), 685 (685/1, 685/2, 685/3), 686 (686/1, 686/2, 686/3), 687 (687/1, 687/2, 687/3), 688 (688/1, 688/2, 688/3), 689 (689/1, 689/2, 689/3), 691 (691/1, 691/2, 691/3), 692 (692/1, 692/2, 692/3), 693 (693/1, 693/2, 693/3), 694 (694/1, 694/2, 694/3), 695/4 (695/6, 695/7), 695/5 (695/8, 695/9), 696 (696/1, 696/2, 696/3), 697 (697/1, 697/2, 697/3), 698 (698/1, 698/2, 698/3), 699 (699/1, 699/2, 699/3), 700 (700/1, 700/2, 700/3), 701 (701/1, 701/2, 701/3), 704 (704/1, 704/2, 704/3), 705 (705/1, 705/2, 705/3), 706 (706/1, 706/2, 706/3), 707 (707/1, 707/2, 707/3), 708 (708/1, 708/2, 708/3), 709 (709/1, 709/2, 709/3), 710 (710/1, 710/2, 710/3), 711 (711/1, 711/2, 711/3),

712 (712/1, **712/2**, 712/3), 715 (715/1, **715/2**, 715/3), 717 (717/1, **717/2**, 717/3), 719 (719/1, **719/2**, 719/3), 721 (721/1, **721/2**, 721/3), 727 (727/1, **727/2**, 727/3), 729 (729/1, **729/2**, 729/3), 730 (730/1, **730/2**, 730/3), 736 (736/1, **736/2**, 736/3), 738 (738/1, **738/2**, 738/3), 740 (740/1, **740/2**, 740/3), 742 (742/1, **742/2**, 742/3), 744 (744/1, **744/2**, 744/3), 745 (745/1, **745/2**, 745/3), 748 (748/1, **748/2**, 748/3), 749 (749/1, **749/2**, 749/3), 751 (751/1, **751/2**, 751/3), 753 (753/1, **753/2**, 753/3), 754 (754/1, **754/2**, 754/3), 756 (756/1, **756/2**, 756/3), 764 (764/1, **764/2**, 764/3), 765 (765/1, **765/2**, 765/3), 768 (768/1, **768/2**, 768/3), 770 (770/1, **770/2**, 770/3), 771 (771/1, **771/2**, 771/3), 772 (772/1, **772/2**, 772/3), 773 (773/1, **773/2**, 773/3), 774 (774/1, **774/2**, 774/3), 775 (775/1, **775/2**, 775/3), 1007 (1007/1, **1007/2**, 1007/3), 1008 (1008/1, **1008/2**, 1008/3), 1010 (1010/1, 1010/2, **1010/3**), 1014 (1014/1, **1014/2**, 1014/3), 1314 (1314/1, **1314/2**, 1314/3), 1315 (1315/1, **1315/2**, 1315/3), **1332**, **1333/1**, **1333/2**, 1334 (**1334/1**, 1334/2), 1368 (**1368/1**, 1368/2), 1369 (**1369/1**, 1369/2), 1370 (**1370/1**, 1370/2), 1371 (**1371/1**, 1371/2), 1372 (1372/1, **1372/2**, 1372/3), 1373 (1373/1, **1373/2**, 1373/3), 1374 (1374/1, **1374/2**), 1375 (1375/1, **1375/2**), 1376 (1376/1, **1376/2**), 1377 (1377/1, **1377/2**), 1660 (1660/1, **1660/2**, 1660/3), 1661 (1661/1, **1661/2**, 1661/3), 1662/1 (**1662/3**, 1662/4), 1662/2 (**1662/5**, 1662/6, 1662/7), 1663 (**1663/1**, 1663/2, 1663/3), 1848 (1848/1, **1848/2**, 1848/3), 1850 (1850/1, **1850/2**, 1850/3), 1851 (1851/1, **1851/2**, 1851/3), 1865 (1865/1, **1865/2**, 1865/3), 1868 (1868/1, **1868/2**, 1868/3), 1876 (1876/1, **1876/2**, 1876/3), 1891 (1891/1, **1891/2**, 1891/3), 1903 (1903/1, **1903/2**, 1903/3), 1912 (1912/1, **1912/2**, 1912/3), 1917 (1917/1, **1917/2**, 1917/3), 1920 (1920/1, **1920/2**, 1920/3), 1921 (1921/1, **1921/2**, 1921/3), 1939 (1939/1, **1939/2**), 1970 (1970/1, **1970/2**, 1970/3), 1980 (1980/1, **1980/2**, 1980/3), 1981 (1981/1, **1981/2**, 1981/3), 1982 (1982/1, **1982/2**, 1982/3), 1983 (1983/1, **1983/2**, 1983/3), 2004 (2004/1, **2004/2**),

Gmina Nowy Korczyn

Obręb 0006 Grotniki Duże, numery ewidencyjne działek: 21/4 (21/5, **21/6**, 21/7), 22 (22/1, **22/2**, 22/3), 27 (27/1, **27/2**), 28 (28/1, **28/2**, 28/3, **28/4**, 28/5, 28/6), 40 (40/1, **40/2**, 40/3), 41/1 (41/3, **41/4**, 41/5), 42 (42/1, **42/2**, 42/3), 43 (43/1, **43/2**, 43/3), 44 (44/1, **44/2**, 44/3), 183 (183/1, **183/2**).

b) wyznaczające przyszły pas drogowy drogi krajowej Nr 79:

POWIAT BUSKI

Miasto Nowy Korczyn

Obręb 0001 Nowy Korczyn – miasto, numery ewidencyjne działek: 1660 (1660/1, 1660/2, **1660/3**), 1661 (1661/1, 1661/2, **1661/3**), 1662/1 (1662/3, **1662/4**), 1662/2 (1662/5, 1662/6, **1662/7**), 1663 (1663/1, **1663/2**, 1663/3), 1917 (1917/1, 1917/2, **1917/3**),

Gmina Nowy Korczyn

Obręb 0006 Grotniki Duże, numery ewidencyjne działek: 28 (28/1, 28/2, **28/3**, 28/4, 28/5, 28/6), 59 (**59/1**, 59/2,), 60 (**60/1**, 60/2).

c) wyznaczające przyszły pas drogowy drogi powiatowej Nr 0134T:

POWIAT BUSKI

Miasto Nowy Korczyn

Obręb 0001 Nowy Korczyn – miasto, numery ewidencyjne działek: 431 (431/1, **431/2**, 431/3, **431/4**), 432 (432/1, 432/2, **432/3**, **432/4**, 432/5).

2. Obszar poza liniami rozgraniczającymi teren, obejmuje nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek, na którym realizowana będzie:

- **budowa/przebudowa sieci uzbrojenia terenu:**

POWIAT BUSKI

Miasto Nowy Korczyn

Obręb 0001 Nowy Korczyn – miasto, numery ewidencyjne działek: 428 (428/1), 430 (430/1), 431 (431/1), 432 (432/5), 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489 (489/1), 490/1 (490/3), 494 (494/2), 496 (496/2), 497 (497/2), 498, 499, 500, 501, 648, 649 (649/1), 658 (658/3), 659 (659/3), 660 (660/3), 661 (661/3), 662 (662/3), 717 (717/3), 719 (719/3), 721 (721/3), 727 (727/3), 729 (729/3), 730 (730/3), 736 (736/3), 738 (738/3), 744 (744/1), 745 (745/1), 748 (748/1), 749 (749/1), 751 (751/1), 753 (753/1), 754 (754/1), 756 (756/1), 764 (764/1), 1010 (1010/1), 1014 (1014/1), 1314 (1314/1, 1314/3), 1315 (1315/1, 1315/3), 1335, 1336, 1338, 1341, 1372 (1372/3), 1376 (1376/1), 1377 (1377/1), 1493, 1656, 1850 (1850/1, 1850/3), 1851 (1851/3), 1891 (1891/1), 1903 (1903/3), 1917 (1917/1), 1970 (1970/3), 1982 (1982/1), 1983 (1983/1), 2004 (2004/1),

Gmina Nowy Korczyn

Obręb 0006 Grotniki Duże, numery ewidencyjne działek: 28 (28/1, 28/5, 28/6),

- budowę/przebudowę urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych:

POWIAT BUSKI

Miasto Nowy Korczyn

Obręb 0001 Nowy Korczyn – miasto, numery ewidencyjne działek: 431 (431/1), 1314 (1314/1, 1314/3), 1315 (1315/1, 1315/3), 1334 (1334/2), 1493, 1850 (1850/1, 1850/3), 1851 (1851/1, 1851/3),

Gmina Nowy Korczyn

Obręb 0006 Grotniki Duże, numery ewidencyjne działki: 28 (28/5),

- budowę/przebudowę innych dróg publicznych:

POWIAT BUSKI

Miasto Nowy Korczyn

Obręb 0001 Nowy Korczyn – miasto, numery ewidencyjne działek: 1010 (1010/1, 1010/2), 1021/1, 1023, 1659/3, 1659/5,

Gmina Nowy Korczyn

Obręb 0006 Grotniki Duże, numery ewidencyjne działki: 165,

- budowę/przebudowę zjazdów:

POWIAT BUSKI

Miasto Nowy Korczyn

Obręb 0001 Nowy Korczyn – miasto, numery ewidencyjne działek: 1663 (1663/3), 1667, 1668/1, 1668/2, 1669,

- wykonanie robót na terenie pokrytym wodami płynącymi (rzeka Nida):

POWIAT BUSKI

Miasto Nowy Korczyn

Obręb 0001 Nowy Korczyn – miasto, numer ewidencyjny działki: 1855.

Wyjaśniam, że w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer działki przed podziałem, w nawiasie numery działek po podziale. **Pogrubioną czcionką zostały oznaczone numery działek objętych liniami rozgraniczającymi teren inwestycji (przebieg drogi).**

II. Określam warunki lokalizacji przedmiotowej inwestycji.

1. Wymagania dotyczące powiązania inwestycji drogowej z innymi drogami publicznymi z określeniem ich kategorii.

1.1. Dostępność komunikacyjna projektowanej inwestycji drogowej.

Na przedmiotowym odcinku projektowana obwodnica miejscowości Nowy Korczyn powiązana jest z następującymi drogami publicznymi:

- drogą krajową Nr 79 klasy GP w km 0+000 oraz w km 3+496 (początek i koniec przebiegu obwodnicy),

- drogą powiatową Nr 0134T klasy Z w km 1+563.

Ponadto, projektowana obwodnica łączy się z istniejącą drogą wojewódzką Nr 973 klasy G w km 2+154.

1.2. Parametry techniczne i zakres projektowanej inwestycji:

a) parametry techniczne budowanej obwodnicy miejscowości Nowy Korczyn w ciągu drogi wojewódzkiej Nr 973:

- klasa drogi – GP (główna ruchu przyspieszonego), droga jednojezdniowa o 2 pasach ruchu,

- szerokość jezdni – 2 x 3,5m,

- szerokość opaski bitumicznej – 2 x 0,5m,

- szerokość poboczy utwardzonych kruszywem - 1,5m,

b) w ramach inwestycji przewiduje się m. in.:

- budowę obwodnicy miejscowości Nowy Korczyn w ciągu drogi wojewódzkiej Nr 973 na odcinku od km 0+000 do km 3+496 o długości 3,496km,

- budowę 3 skrzyżowań typu rondo średnie w km: 0+000 i 3+496 (początek i koniec przebiegu obwodnicy) oraz 2+154 (istniejąca droga wojewódzka Nr 973) o parametrach:

- średnica zewnętrzna ronda – 50,0m,

- średnica wyspy środkowej ronda – 38,0m,

- szerokość pierścienia – 1,5m,

- szerokość jezdni ronda – 6m (1 pas ruchu),

- szerokość wlotów/wyotów na i z ronda – odpowiednio: 4,0m i 4,5m,

- budowę mostu MD-1 nad rzeką Nidą w km 0+945 o parametrach (przystosowanego do migracji dużych zwierząt):

- całkowita długość pomostu w osiach podparcia – 207,0m,

- szerokość pomostu – 12,2m – w tym: jezdni o szerokości 7m wraz obustronnymi paskami o szerokości 0,8m, obustronny chodnik o szerokości 1,2m,

- skrajnia pionowa (wysokość) – min. 5,9m,

- wojskowa klasa obciążenia dla pojazdów kołowych/gąsienicowych (STANAG 2021) – odpowiednio: MLC 100 (2 kolumny) i MLC 150 (1 kolumna) oraz MLC 80 (2 kolumny) i MLC 120 (1 kolumna),

- umocnienie stożków nasypów za pomocą trylinki wklęsłej,

- umocnienie podpory P3 narzutem kamiennym w warstwie grubości 1 – 1,15m wokół filara, sięgające 2,2m poza obrys stopy fundamentowej,

- umocnienie podpór P4, P5 i P6 narzutem kamiennym w warstwie grubości 1 – 1,15m wokół filara, sięgające 1,0m poza obrys stopy fundamentowej,

- budowę wiaduktu PG-1 nad drogą powiatową Nr 0134T w km 1+563 o parametrach (przystosowanego do migracji zwierząt):

- długość wiaduktu (rozpiętość teoretyczna) – 23,2m,

- szerokość pomostu – 12,2m, w tym: jezdni o szerokości 7m wraz obustronnymi opaskami o szerokości 0,8m, obustronny chodnik o szerokości 1,2m,

- skrajnia pionowa (wysokość) – 6,4m,

- wojskowa klasa obciążenia dla pojazdów kołowych/gąsienicowych (STANAG 2021) – odpowiednio: MLC 100 (2 kolumny) i MLC 150 (1 kolumna) oraz MLC 80 (2 kolumny) i MLC 120 (1 kolumna),
- budowę przepustu (przejście suche dla małych zwierząt) PZ-1 pod projektowaną obwodnicą w km 3 +225 - wysokość -1,0m, szerokość – 1,5m,
- budowę 8 odcinków dodatkowych jezdni o długości ok.:
 - 88m do obsługi nieruchomości położonych od strony płd. ronda zlokalizowanego w km 0+000 obwodnicy,
 - 749m do obsługi nieruchomości położonych w km ok. 0+000 ÷ 0+670 obwodnicy (strona zach.),
 - 93m do obsługi nieruchomości położonych w km ok. 1+140 ÷ 1+580 obwodnicy (strona zach.),
 - 197m do obsługi nieruchomości położonych w km ok. 1+580 ÷ 1+800 obwodnicy (strona zach.),
 - 538m do obsługi nieruchomości położonych w km ok. 1+580 ÷ 2+090 obwodnicy (strona wsch.),
 - 115m do obsługi nieruchomości położonych w km ok. 2+090 ÷ 2+154 obwodnicy (strona wsch.),
 - 1432m do obsługi nieruchomości położonych w km ok. 2+154 ÷ 3+496 obwodnicy (strona zach. i płn.),
 - 867m do obsługi nieruchomości położonych w km ok. 2+630 ÷ 3+496 obwodnicy (strona wsch. i płd.),
- o parametrach:
 - szerokość jezdni - 3,5 ÷ 5,5m,
 - szerokość obustronnych poboczy gruntowych - 0,75m,
 - mijanki – 5x25m,
- budowę/przebudowę innych dróg publicznych tj.:
 - drogi krajowej Nr 79 - odcinki w km istniejącym: ok. 277+620 ÷ 277+890 oraz 274+826 ÷ 275+056,
 - drogi powiatowej Nr 0134T - odcinek w km istniejącym ok. 7+757 ÷ 7+907,
- przebudowę odcinka drogi wojewódzkiej Nr 973 w km istniejącym ok. 22+610 ÷ 22+781,
- budowę miejsca do kontroli i ważenia pojazdów w km 0+090 o liczbie miejsc postojowych – dla samochodów ciężarowych - 12, dla samochodów osobowych - 14 oraz 2 miejsc dla służb inspekcji transportu drogowego,
- budowę/przebudowę zjazdów indywidualnych i publicznych,
- budowę przepustów pod nasypem obwodnicy w km:
 - 0+850 o przekroju skrzynkowym 150x150cm umożliwiającym spływ wód z zach. strony obwodnicy do rowu odpływowego,
 - 3+225 o przekroju skrzynkowym 150x150cm pełniącym funkcję przejścia dla małych zwierząt,
 - 3+456 o przekroju skrzynkowym 100x100cm na istniejącym rowie melioracyjnym R-3,
- budowę odwodnienia projektowanej drogi, tj. rowów przydrożnych otwartych (trawiastych, umocnionych i szczelnych), odcinków rowów zamkniętych, przepustów, ścieków trójkątnych i naskarpowych, odcinków kanalizacji deszczowej (do odprowadzania wód z części tarczy ronda zlokalizowanego w km 0+000 oraz z obiektów mostowych MD-1 i PG-1), wyposażonej w studzienki kanalizacyjne i wpustowe, przykanaliki DN 200 ÷ 400mm, kanały deszczowe Ø 200 ÷ 500mm oraz w separatory substancji ropopochodnych zintegrowane z osadnikami (przed zrzutem ścieków opadowych i roztopowych do wód lub do ziemi),

- budowę/przebudowę urządzeń wodnych i urządzeń melioracji wodnych,
- budowę/przebudowę sieci elektroenergetycznej średniego i niskiego napięcia oraz oświetlenia ulicznego,
- budowę/przebudowę (zabezpieczenie) sieci teletechnicznej, wodociągowej i gazowej,
- wycinkę i nasadzenia kompensacyjne drzew i krzewów oraz humusowanie i obsiew trawą skarp, rowów, zieleńców,
- rozbiórkę obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania, tj. elementów istniejącego zagospodarowania terenu kolidującego z planowaną inwestycją, w tym zasypianie zbiornika wodnego w km ok. 1+200 ÷ 1+300,

2. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska.

2.1. Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w pld. części województwa świętokrzyskiego, na terenie miasta i gminy Nowy Korczyn w powiecie buskim. Początek trasy obwodnicy umiejscowiony jest w km ok. 277+755 istniejącej drogi krajowej Nr 79, gdzie zaprojektowano skrzyżowanie typu rondo średnie. Stąd droga biegnie w kierunku rzeki Nidy, której przekroczenie zaplanowano mostem MD-1, a następnie skręca do drogi powiatowej Nr 0134T i dalej do połączenia z istniejącą drogą wojewódzką Nr 973 w km ok. 22+710. Następnie obwodnica ponownie włącza się w drogę krajową Nr 79. W zdecydowanej większości trasa planowanej inwestycji zlokalizowana jest na terenach użytkowanych rolniczo i nieużytkach. Jedynie w początkowym i końcowym biegu zbliża się do zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej.

Planowane przedsięwzięcie położone jest:

- w całości w granicach Nadnidziańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu ustalonych uchwałą Nr XLIX/882/14 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 13.11.2014 r. (Dz. Urz. Woj. Św. z 2014 r., poz. 3156),
- w części (w km od 0+000 do ok. 1+050) na terenie Nadnidziańskiego Parku Krajobrazowego utworzonego uchwałą Nr XLIX/874/14 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 13.11.2014 r. (Dz. Urz. Woj. Św. z 2014 r., poz. 3148).

Zamierzenie ma charakter inwestycji celu publicznego, zgodnie z art. 24 ust. 2 pkt 3 oraz art. 17 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 55 ze zm.) zakazy obowiązujące na obszarach chronionego krajobrazu i terenie parku krajobrazowego jej nie dotyczą.

Przedmiotowe zamierzenie, w km ok. 0+700 ÷ 1+600, przebiega przez obszary Natura 2000: specjalny obszar ochrony siedlisk Ostoja Nidziańska PLH260003 i obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Nidy PLB260001. Zgodnie z decyzją Wójta Gminy Nowy Korczyn z dnia 29.06.2018 r., znak: ZITŚ.6220.01O.2018 o środowiskowych uwarunkowaniach planowanego przedsięwzięcia, realizacja i eksploatacja planowanej inwestycji nie będzie znacząco oddziaływać na cele ochrony ww. obszarów Natura 2000, w tym w szczególności na stan siedlisk przyrodniczych, siedlisk gatunków roślin i zwierząt, gatunków stanowiących przedmiot ochrony tych obszarów oraz ich integralność i powiązania z innymi obszarami.

Ponadto, w rejonie projektowanego mostu, przecina główny korytarz ekologiczny KDdC-4C Dolina Nidy. Zgodnie z ww. decyzją Wójta Gminy Nowy Korczyn obiekt mostowy zapewni drożność korytarza i nie zmieni w istotny sposób warunków migracji zwierząt.

2.2. Planowaną inwestycją polegającą na budowie obwodnicy miejscowości Nowy Korczyn w ciągu drogi wojewódzkiej Nr 973 należy przeprowadzić zgodnie z wymaganiami określonymi w decyzjach:

- Wójta Gminy Nowy Korczyn z dnia 29.06.2018 r., znak: ZITŚ.6220.01O.2018 o środowiskowych uwarunkowaniach przedmiotowego przedsięwzięcia,

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach z dnia 10.12.2019 r., znak: WPN.I.6400.15.2019.BD, zezwalającej na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do chronionych gatunków roślin,
- Dyrektora Zarządu Zlewni w Krakowie PGW Wody Polskie:
 - z dnia 30.06.2020 r., znak: KR.ZUZ.2.4210.59.2020.KWP udzielającej pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie robót i lokalizację obiektów budowlanych na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią,
 - z dnia 30.06.2020 r., znak: KR.ZUZ.2.4210.60.2020.KWP udzielającej pozwolenia wodnoprawnego na odprowadzanie wód opadowych lub roztopowych do wód lub do ziemi,
 - z dnia 02.07.2020 r., znak: KR.RPP.423.239.2019.PT, zwalniającej z zakazów wynikających z przepisów ustawy Prawo wodne,
- Dyrektora Zarządu Zlewni w Kielcach PGW Wody Polskie:
 - z dnia 20.07.2020 r., znak: KR.ZUZ.1.421.334.2019.MG udzielającej pozwolenia wodnoprawnego na odprowadzanie wód opadowych lub roztopowych do wód lub urządzeń wodnych,
 - z dnia 20.07.2020 r., znak: KR.ZUZ.1.4210.44.2019.MG udzielającej pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych lokalizację obiektów budowlanych na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.

2.3. Rozwiązania projektowe w zakresie:

2.3.1. Ochrony przed hałasem.

Prace budowlane w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej należy prowadzić w porze dziennej (w godz.: 6:00 + 22:00). Unikać jednoczesnej pracy urządzeń emitujących hałas o dużym natężeniu, ograniczyć do minimum prowadzenie robót z użyciem sprzętu wibracyjnego w pobliżu budynków mieszkalnych oraz jałową pracę silników pojazdów i sprzętu ciężkiego (np. walce wibracyjne, ubijaki, młoty pneumatyczne itp.) Wszystkie urządzenia i pojazdy utrzymywać we właściwej sprawności technicznej.

2.3.2. Ochrony środowiska gruntowo – wodnego.

Planowane przedsięwzięcie położone jest w pobliżu ujęcia wód powierzchniowych na rzece Nidzie w miejscowości Nowy Korczyn. Trasa budowanej obwodnicy przebiega poza granicami głównych zbiorników wód podziemnych. Najbliższy Główny Zbiornik Wód Podziemnych GZWP 409 Niecka Miechowska zlokalizowany jest w odległości ok. 10km w kierunku płd.-zach.

Projektowana obwodnica znajduje się na obszarze:

- Jednolitej Części Wód Podziemnych oznaczonej europejskim kodem JCWPd PLGW2000100. Dla wód tego obszaru stan ilościowy oceniono jako dobry, stan chemiczny dobry, ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych niezagrażona. Celem środowiskowym dla ww. JCWPd jest dobry stan chemiczny i ilościowy,
- Jednolitej Części Wód Powierzchniowych oznaczonej europejskim kodem JCWP PLRW20001021699 nazwanym Nida od Cieków od Korytnicy do ujścia. Status – silnie zmieniona część wód, ocena stanu – zły, ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych – zagrożona. Celem środowiskowym dla ww. JCWP jest dobry potencjał ekologiczny i dobry stan chemiczny wód,
- Jednolitej Części Wód Powierzchniowych oznaczonej europejskim kodem JCWP PLRW20001021799 nazwanym Wisła od Dunajca do Wisłoki. Status – silnie zmieniona część wód, ocena stanu – zły, ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych – zagrożona. Celem

środowiskowym dla ww. JCWP jest dobry potencjał ekologiczny i możliwość migracji organizmów wodnych.

Zgodnie z decyzją Wójta Gminy Nowy Korczyn z dnia 29.06.2018 r., znak: ZITŚ.6220.01O.2018, przedmiotowe przedsięwzięcie nie powinno stanowić zagrożenia osiągnięcia celów środowiskowych dla wód powierzchniowych i podziemnych określonych w planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Górnej Wisły.

W trakcie realizacji inwestycji miejsca magazynowania materiałów, odpadów, postoju, konserwacji, tankowania maszyn, urządzeń i pojazdów lokalizować na terenach już przekształconych, nie sytuować w sąsiedztwie cieków, rowów, ujęć wód na Nidzie (w pobliżu projektowanego mostu MD-1) oraz w obrębie obszarów Natura 2000: Ostoja Nidziańska i Dolina Nidy. Zaplecze budowy wyposażyć w sorbenty do zbierania ewentualnych wycieków zanieczyszczeń; ustawić przenośne sanitariaty i zapewnić ich regularne opróżnianie. Miejsca postoju i tankowania sprzętu zorganizować w sposób uniemożliwiający zanieczyszczenie środowiska gruntowo-wodnego, np. poprzez uszczelnienie podłoża. Prace związane z budową mostu na rzece Nidzie prowadzić w taki sposób, aby zabezpieczyć ujęcie wody i ograniczyć możliwość powstawania zatorów materiałem niesionym przez rzekę oraz zmniejszenia wielkości i prędkości przepływu wód. Prace ingerujące w koryto rzeki, w szczególności osady dennego, ograniczyć do niezbędnego minimum i prowadzić w okresie od 1 września do końca lutego, a w innym terminie pod nadzorem przyrodniczym.

2.3.3. Ochrony powietrza atmosferycznego.

W trakcie realizacji inwestycji wystąpią uciążliwości związane z niezorganizowanym pyleniem oraz emisją do powietrza substancji z procesu spalania paliw w silnikach pojazdów i innych maszyn wykorzystywanych podczas budowy drogi. Oddziaływanie to będzie miało okresowy i krótkotrwały charakter. Emisję spalin należy minimalizować poprzez wykorzystanie w pełni sprawnego parku maszynowego oraz unikanie jałowej pracy silników pojazdów i maszyn. Plac budowy i składowane masy ziemne, podczas suchej i wietrznej pogody należy zraszać. Ponadto, transport materiałów budowlanych wykonywać z użyciem środków zabezpieczających przed pyleniem (przykrycia skrzyń samochodów).

2.3.4. Ochrony walorów przyrodniczych.

Podczas prowadzenia robót budowlanych na całym odcinku drogi należy zapewnić nadzór przyrodniczy, w szczególności herpetologiczny, ornitologiczny i entomologiczny.

Wycinkę drzew i krzewów w zakresie niezbędnym do realizacji inwestycji należy przeprowadzić poza sezonem lęgowym ptaków od 16 października do końca lutego, lub poza tym okresem – pod nadzorem przyrodniczym. Drzewa i krzewy nie przeznaczone do usunięcia zabezpieczyć poprzez wygradzenie, oszalowanie deskami lub matami. Na etapie realizacji inwestycji należy zapewnić nadzór przyrodniczy, który w razie konieczności zastosuje działania minimalizujące, polegające np. na wykorzystaniu wygradzeń herpetologicznych czy przenoszeniu zwierząt w przypadku ich uwięzienia na terenie budowy na dogodne dla nich siedliska. Odhumusowanie terenu prowadzić od środka projektowanego pasa drogowego na zewnątrz w celu umożliwienia ucieczki zwierzętom związanym ze zbiorowiskami łąkowymi. Zdjęcie humusu na odcinku projektowanej obwodnicy w km ok. 1+500 ÷ 1+750 należy wykonać poza okresem od 1 kwietnia do 31 lipca, a poza tym terminem – wyłącznie pod nadzorem przyrodniczym. Usuwanie warstwy biologicznie czynnej od km ok. 1+600 do km ok. 1+800 obwodnicy należy poprzedzić 2-krotnym koszeniem w terminie maj – czerwiec, z uwagi na istniejące siedliska motyli. Likwidację (zasypanie) zbiornika wodnego w km ok. 1+250 i prace w obrębie istniejącego rowu w km ok. 3+500, z uwagi na siedliska płazów należy przeprowadzić poza okresem od 1 marca do 30 czerwca pod nadzorem przyrodniczym.

Ponadto, w km ok. 3+100 ÷ 3+220 oraz 3+230 ÷ 3+500, po obu stronach drogi, należy wykonać płotki herpetologiczne (tymczasowe na czas trwania robót i stałe na czas eksploatacji inwestycji) doprowadzające małe zwierzęta do przejść.

2.3.5. Gospodarki odpadami.

Wytworzone na etapie realizacji inwestycji odpady należy selektywnie zbierać, przechowywać w warunkach uniemożliwiających zanieczyszczenie środowiska gruntowo-wodnego, a następnie przekazywać uprawnionym podmiotom.

Postępowanie z odpadami powstającymi w trakcie wykonywania robót budowlanych winno być zgodne z wymogami określonymi w ustawie z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 779 ze zm.).

3. Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej.

Świętokrzyski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Kielcach pismem z dnia 29.04.2020 r., znak: ZATiRA.IA.5161.20.2020, pozytywnie zaopiniował przedmiotowe przedsięwzięcie, wskazując na konieczność zapewnienia badań archeologicznych w formie nadzoru archeologicznego, jako działań prewencyjnych w zakresie ochrony zabytków archeologicznych zagrożonych zniszczeniem lub uszkodzeniem podczas planowanych robót budowlanych. Realizację inwestycji należy przeprowadzić zgodnie z decyzją Nr 3684/2020 Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach, z dnia 24.02.2020 r., znak: ZATiRA.IA.5161.20.2020, określającą rodzaj i zakres badań archeologicznych dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

4. Warunki wynikające z potrzeb obronności państwa.

Przedmiotowa inwestycja nie wymaga określenia warunków wynikających z potrzeb obronności państwa. Pismem z dnia 21.04.2020 r., znak: WSzW-Kielce-WO.0732.4.2020, Szef Wojewódzkiego Sztabu Wojskowego w Kielcach wniósł o przyjęcie dla planowanych w ramach przedmiotowego przedsięwzięcia drogowych obiektów inżynierskich klas obciążenia, zgodnych z wymogami określonymi w załączniku Nr 3 do rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30.05.2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 63, poz. 735 ze zm.). Inwestor uwzględnił w projekcie budowlanym ww. uwagi.

5. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich.

Przedmiotowa inwestycja nie utrudni dostępu do drogi publicznej, korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej, ze środków łączności, nie spowoduje zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby, nie wywoła uciążliwości spowodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia, promieniowanie oraz nie ograniczy dostępu światła dziennego. W czasie realizacji inwestycji należy zapewnić dojazd i dojście do posesji przyległych do pasa robót.

III. Zatwierdzam podział nieruchomości:

1. Położonych w obrębie 0001 Nowy Korczyn miasto, oznaczonych numerami działek:

Nr działek przed podziałem:	Działki po podziale przechodzące pod inwestycję:		Nr działek po podziale pozostających przy dotychczasowych właścicielach:
	Numer działki:	Powierzchnia działki (ha):	
86	86/1	0,0039	86/2
92	92/1	0,0142	92/2
93	93/1	0,0068	93/2

201	201/2	0,0537	201/1
202	202/2	0,1593	202/1
203	203/2	0,2019	203/1
204	204/2	0,5627	204/1 204/3
205	205/1	0,0648	205/2
206	206/2	0,0980	206/1 206/3
207	207/2	0,0720	207/1 207/3
208	208/2	0,0732	208/1 208/3
209	209/2	0,0716	209/1 209/3
210	210/2	0,0673	210/1 210/3
211	211/1	0,0836	211/2
212	212/1	0,1054	212/2
213	213/1	0,0095	213/2
428	428/2	0,1394	428/1 428/3
430	430/2	0,0145	430/1
431	431/2	0,0109	431/1
	431/3	0,4601	
	431/4	0,0397	
432	432/2	0,4380	432/1 432/5
	432/3	0,0050	
	432/4	0,0119	
489	489/2	0,0069	489/1
490/1	490/4	0,0220	490/3
490/2	490/6	0,0505	490/5
491	491/2	0,1399	491/1
492	492/2	0,1717	492/1
493	493/2	0,4671	493/1
494	494/1	0,4988	494/2
496	496/1	0,3477	496/2
497	497/1	0,4061	497/2
649	649/2	0,0022	649/1
650	650/2	0,0220	650/1
651	651/2	0,0399	651/1
653	653/2	0,0730	653/1
654	654/2	0,0837	654/1
655	655/2	0,0895	655/1
658	658/2	0,0667	658/1 658/3
659	659/2	0,0504	659/1 659/3
660	660/2	0,0243	660/1 660/3

661	661/2	0,0420	661/1 661/3
662	662/2	0,0469	662/1 662/3
663	663/2	0,0231	663/1 663/3
664	664/2	0,0415	664/1 664/3
665	665/2	0,0465	665/1 665/3
666	666/2	0,0420	666/1 666/3
667	667/2	0,0527	667/1 667/3
668	668/2	0,0473	668/1 668/3
669	669/2	0,0432	669/1 669/3
670	670/2	0,0424	670/1 670/3
671	671/2	0,0604	671/1 671/3
672	672/2	0,0253	672/1 672/3
673	673/2	0,0131	673/1 673/3
674	674/2	0,0301	674/1 674/3
675	675/2	0,0358	675/1 675/3
676	676/2	0,0376	676/1 676/3
677	677/2	0,0349	677/1 677/3
678	678/2	0,0383	678/1 678/3
679	679/2	0,0387	679/1 679/3
680	680/2	0,0344	680/1 680/3
681/1	681/4	0,0420	681/3 681/5
683/1	683/4	0,0429	683/3 683/5
684	684/2	0,0234	684/1 684/3
685	685/2	0,0205	685/1 685/3
686	686/2	0,0426	686/1 686/3
687	687/2	0,0220	687/1 687/3
688	688/2	0,0226	688/1 688/3

689	689/2	0,0362	689/1 689/3
691	691/2	0,0434	691/1 691/3
692	692/2	0,0375	692/1 692/3
693	693/2	0,0339	693/1 693/3
694	694/2	0,0307	694/1 694/3
695/4	695/6	0,0742	695/7
695/5	695/8	0,0288	695/9
696	696/2	0,0543	696/1 696/3
697	697/2	0,0556	697/1 697/3
698	698/2	0,0466	698/1 698/3
699	699/2	0,0329	699/1 699/3
700	700/2	0,0574	700/1 700/3
701	701/2	0,0922	701/1 701/3
704	704/2	0,1280	704/1 704/3
705	705/2	0,0479	705/1 705/3
706	706/2	0,0931	706/1 706/3
707	707/2	0,0729	707/1 707/3
708	708/2	0,0771	708/1 708/3
709	709/2	0,0467	709/1 709/3
710	710/2	0,0277	710/1 710/3
711	711/2	0,0290	711/1 711/3
712	712/2	0,0490	712/1 712/3
715	715/2	0,0625	715/1 715/3
717	717/2	0,0509	717/1 717/3
719	719/2	0,0315	719/1 719/3
721	721/2	0,0536	721/1 721/3
727	727/2	0,0664	727/1 727/3
729	729/2	0,0351	729/1 729/3

730	730/2	0,0602	730/1 730/3
736	736/2	0,0509	736/1 736/3
738	738/2	0,0270	738/1 738/3
740	740/2	0,0269	740/1 740/3
742	742/2	0,0713	742/1 742/3
744	744/2	0,0503	744/1 744/3
745	745/2	0,0533	745/1 745/3
748	748/2	0,0289	748/1 748/3
749	749/2	0,0519	749/1 749/3
751	751/2	0,0593	751/1 751/3
753	753/2	0,0340	753/1 753/3
754	754/2	0,0324	754/1 754/3
756	756/2	0,0484	756/1 756/3
764	764/2	0,0248	764/1 764/3
765	765/2	0,0272	765/1 765/3
768	768/2	0,0578	768/1 768/3
770	770/2	0,0440	770/1 770/3
771	771/2	0,0593	771/1 771/3
772	772/2	0,0563	772/1 772/3
773	773/2	0,0454	773/1 773/3
774	774/2	0,0802	774/1 774/3
775	775/2	0,1961	775/1 775/3
1007	1007/2	0,0200	1007/1 1007/3
1008	1008/2	0,3074	1008/1 1008/3
1010	1010/3	0,0601	1010/1 1010/2
1014	1014/2	0,0264	1014/1 1014/3
1314	1314/2	0,2277	1314/1 1314/3

1315	1315/2	0,4921	1315/1 1315/3
1334	1334/1	0,0179	1334/2
1368	1368/1	0,0166	1368/2
1369	1369/1	0,1004	1369/2
1370	1370/1	0,1216	1370/2
1371	1371/1	0,8234	1371/2
1372	1372/2	0,4457	1372/1 1372/3
1373	1373/2	0,1488	1373/1 1373/3
1374	1374/2	0,2630	1374/1
1375	1375/2	0,3794	1375/1
1376	1376/2	0,1675	1376/1
1377	1377/2	0,0820	1377/1
1660	1660/2	0,0939	1660/1
	1660/3	0,0205	
1661	1661/2	0,0641	1661/1
	1661/3	0,0678	
1662/1	1662/3	0,1907	-
	1662/4	0,2393	
1662/2	1662/5	0,0843	1662/6
	1662/7	0,1482	
1663	1663/1	0,0111	1663/3
	1663/2	0,0642	
1848	1848/2	0,0203	1848/1 1848/3
1850	1850/2	0,0184	1850/1 1850/3
1851	1851/2	0,0083	1851/1 1851/3
1865	1865/2	0,1343	1865/1 1865/3
1868	1868/2	0,0318	1868/1 1868/3
1876	1876/2	0,0780	1876/1 1876/3
1891	1891/2	0,0297	1891/1 1891/3
1903	1903/2	0,0314	1903/1 1903/3
1912	1912/2	0,0251	1912/1 1912/3
1917	1917/2	0,0085	1917/1
	1917/3	0,0018	
1920	1920/2	0,0263	1920/1 1920/3
1921	1921/2	0,0132	1921/1 1921/3
1939	1939/2	0,0470	1939/1
1970	1970/2	0,0486	1970/1 1970/3

1980	1980/2	0,0262	1980/1 1980/3
1981	1981/2	0,0254	1981/1 1981/3
1982	1982/2	0,0264	1982/1 1982/3
1983	1983/2	0,0261	1983/1 1983/3
2004	2004/2	0,1845	2004/1

2. Położonych w obrębie 0006 Grotniki Duże, gmina Nowy Korczyn, oznaczonych numerami działek:

Nr działek przed podziałem:	Działki po podziale przechodzące pod inwestycję:		Nr działek po podziale pozostających przy dotychczasowych właścicielach:
	Numer działki:	Powierzchnia działki (ha):	
21/4	21/6	0,0518	21/5 21/7
22	22/2	0,0468	22/1 22/3
27	27/2	0,0226	27/1
28	28/2	0,1619	28/1
	28/3	0,2413	28/5
	28/4	0,1831	28/6
40	40/2	0,0468	40/1 40/3
41/1	41/4	0,0585	41/3 41/5
42	42/2	0,0631	42/1 42/3
43	43/2	0,0580	43/1 43/3
44	44/2	0,0601	44/1 44/3
59	59/1	0,0110	59/2
60	60/1	0,1520	60/2
183	183/2	0,0024	183/1

Podział nieruchomości przedstawiono na załączniku Nr 2 (od Nr 2.1 do Nr 2.8) do niniejszej decyzji, składającym się z map z projektem podziału nieruchomości w skali 1:5000 i 1:1000 wraz z wykazami zmian gruntowych, przyjętych do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Starostę Buskiego w dniach: 16.12.2019 r. pod numerem ewidencyjnym P.2601.2019.2057, 23.11.2020 r. pod numerem ewidencyjnym P.2601.2020.1955 i 01.02.2021 r. pod numerem ewidencyjnym P.2601.2021.185

IV. 1. Stwierdzam, że następujące nieruchomości objęte liniami rozgraniczającymi teren planowanej inwestycji drogowej, z mocy prawa stają się własnością Województwa Świętokrzyskiego, z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna:

POWIAT BUSKI

Miasto Nowy Korczyn

Obręb 0001 Nowy Korczyn – miasto, numery ewidencyjne działek: 86/1, 87, 88, 89, 90, 91, 92/1, 93/1, 121, 201/2, 202/2, 203/2, 204/2, 205/1, 206/2, 207/2, 208/2, 209/2, 210/2, 211/1, 212/1, 213/1, 428/2, 430/2, 431/2, 431/3, 431/4, 432/2, 432/3, 432/4, 489/2, 490/4, 490/6, 491/2, 492/2, 493/2, 494/1, 496/1, 497/1, 649/2, 650/2, 651/2, 653/2, 654/2, 655/2, 658/2, 659/2, 660/2, 661/2, 662/2, 663/2, 664/2, 665/2, 666/2, 667/2, 668/2, 669/2, 670/2, 671/2, 672/2, 673/2, 674/2, 675/2, 676/2, 677/2, 678/2, 679/2, 680/2, 681/4, 683/4, 684/2, 685/2, 686/2, 687/2, 688/2, 689/2, 691/2, 692/2, 693/2, 694/2, 695/6, 695/8, 696/2, 697/2, 698/2, 699/2, 700/2, 701/2, 704/2, 705/2, 706/2, 707/2, 708/2, 709/2, 710/2, 711/2, 712/2, 715/2, 717/2, 719/2, 721/2, 727/2, 729/2, 730/2, 736/2, 738/2, 740/2, 742/2, 744/2, 745/2, 748/2, 749/2, 751/2, 753/2, 754/2, 756/2, 764/2, 765/2, 768/2, 770/2, 771/2, 772/2, 773/2, 774/2, 775/2, 1007/2, 1010/3, 1014/2, 1314/2, 1315/2, 1332, 1333/1, 1333/2, 1334/1, 1368/1, 1369/1, 1370/1, 1371/1, 1372/2, 1373/2, 1374/2, 1375/2, 1376/2, 1377/2, 1660/2, 1660/3, 1661/2, 1661/3, 1662/3, 1662/4, 1662/5, 1662/7, 1663/1, 1663/2, 1848/2, 1850/2, 1851/2, 1865/2, 1868/2, 1876/2, 1891/2, 1903/2, 1912/2, 1917/2, 1917/3, 1920/2, 1921/2, 1939/2, 1970/2, 1980/2, 1981/2, 1982/2, 1983/2, 2004/2,

Gmina Nowy Korczyn

Obręb 0006 Grotniki Duże, numery ewidencyjne działek: 21/6, 22/2, 27/2, 28/2, 28/3, 28/4, 40/2, 41/4, 42/2, 43/2, 44/2, 59/1, 60/1, 183/2.

2. Wysokość odszkodowania za nieruchomości, o których mowa wyżej, ustali w odrębnych postępowaniach Wojewoda Świętokrzyski.

V. 1. Ostateczna decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do wypowiedzenia przez właściwego zarządcę drogi umowy dzierżawy, najmu lub użyczenia ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli nieruchomości stanowiące własność Województwa Świętokrzyskiego, przeznaczone na pasy drogowe, zostały uprzednio wydzierżawione, wynajęte lub użyczone. Za straty poniesione na skutek rozwiązania umowy przysługuje odszkodowanie.

2. Jeżeli przeznaczona na pasy drogowe nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Województwa Świętokrzyskiego została oddana w użytkowanie wieczyste, użytkowanie to wygasa z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.

3. Jeżeli na nieruchomości lub prawie użytkowania wieczystego tej nieruchomości zostały ustanowione ograniczone prawa rzeczowe, z dniem w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, prawa te wygasają.

VI. Zatwierdzam projekt budowlany.

Zatwierdzam projekt budowlany dla inwestycji drogowej pn.: „Budowa obwodnicy m. Nowy Korczyn w ramach zadania *Rozbudowa drogi wojewódzkiej Nr 973 na odc. Busko-Zdrój – Nowy Korczyn – Borusowa wraz z budową przeprawy mostowej na rz. Nidzie oraz rz. Wiśle*”. Projekt budowlany stanowi załącznik Nr 3 do niniejszej decyzji, składający się z 16 części (od Nr 3.1 do Nr 3.16).

Projekt budowlany został opracowany w miesiącach: czerwiec, sierpień, październik 2019 r., lipiec, sierpień, listopad 2020 r.

Autorzy projektu:

Projekt zagospodarowania terenu, projekt budowlany:

Architekt:

mgr inż. arch. Bartosz Bojarowicz – uprawnienia budowlane nr SW-25/2006 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń, członek Świętokrzyskiej Okręgowej Rady Izby Architektów RP (nr ewid. SW-0137).

Branża drogowa:

mgr inż. Jarosław Białek – uprawnienia budowlane, nr ewid. SWK/0037/PWOD/13, do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności drogowej, członek Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewid. SWK/BD/0133/13),

inż. Ewa Białek – uprawnienia budowlane, nr ewid. SWK/0149/POOD/06, do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej, członek Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewid. SWK/BO/0025/01),

mgr inż. Łukasz Ramiączek – uprawnienia budowlane, nr ewid. SWK/0082/PBD/17 do projektowania w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń, członek Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewid. SWK/BD/0137/17).

Branża mostowa:

mgr inż. Mariusz Szczepanik – uprawnienia budowlane, nr ewid. KL-38/2002 do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, członek Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewid. SWK/BO/0468/03).

Branża hydrotechniczna:

mgr inż. Adrian Czajor - uprawnienia budowlane, nr ewid. MAP/0089/PBH/18, do projektowania w specjalności inżynierskiej hydrotechnicznej bez ograniczeń, członek Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewid. MAP/BH/0527/18).

Branża instalacyjna (kanalizacja deszczowa, sieć wodociągowa, sieć gazowa):

mgr inż. Mikołaj Gacia – uprawnienia budowlane nr ewid. SWK/0167/POOS/09 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, członek Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewid. SWK/IS/0030/10).

Branża elektrotechniczna:

mgr inż. Ryszard Sierant – przygotowanie zawodowe nr ewid. KL-322/88 do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta oraz kierownika budowy i robót w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie instalacji elektrycznych, członek Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewid. SWK/IE/0592/01).

Branża telekomunikacyjna:

mgr inż. Paweł Sieracki – uprawnienia budowlane nr ewid. SWK/0082/POT/16 do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń w telekomunikacyjnych w ograniczonym zakresie, członek Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewid. SWK/BT/0113/15).

Sprawdzający projekt:

Projekt budowlany, projekt zagospodarowania terenu:

Branża drogowa:

mgr inż. Łukasz Jordanek – uprawnienia budowlane nr MAP/0106/POOD/08, do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej, członek Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewid. MAP/BD/0486/08).

Branża mostowa:

dr inż. Mateusz Stańczyk – uprawnienia budowlane nr SWK/0194/PBM/19 do projektowania bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej mostowej, członek Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewid. SWK/BM/0203/16).

Branża hydrotechniczna:

mgr inż. Kamil Banaszek - uprawnienia budowlane, nr ewid. MAP/0087/PBH/18, do projektowania w specjalności inżynierskiej hydrotechnicznej bez ograniczeń, członek Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewid. MAP/BH/0528/18),

Branża instalacyjna (kanalizacja deszczowa, sieć wodociągowa, sieć gazowa):

mgr inż. Lesław Strzałka – przygotowanie zawodowe nr ewid. KL-197/87 do pełnienia samodzielnej funkcji projektanta oraz kierownika budowy i robót w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci sanitarnych z ograniczeniem do sieci wodociągowych i kanalizacyjnych, członek Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewid. SWK/IS/0657/01),

mgr inż. Monika Przepiórka - uprawnienia budowlane nr SWK/0120/PWBS/18 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, członek Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewid. SWK/IS/0090/19).

Branża elektrotechniczna:

mgr inż. Jarosław Piasecki – przygotowanie zawodowe nr ewid. KL-127/90 do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych obejmującej instalacje elektryczne napowietrzne i kablowe linie energetyczne, stacje i urządzenia elektroenergetyczne, członek Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewid. SWK/IE/0504/01).

Branża telekomunikacyjna

mgr inż. Piotr Łoś – uprawnienia budowlane nr 1590/99/U, do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalnościach instalacyjnych w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą bez ograniczeń, członek Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewid. SWK/BT/0157/05).

VII. Określam szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych.

1. Przy realizacji inwestycji należy zachować wszystkie warunki i wymagania zawarte w stanowiskach organów lub jednostek, wydanych na wniosek i będących w dyspozycji Inwestora, a mianowicie w:

- decyzji Wójta Gminy Nowy Korczyn z dnia 29.06.2018 r., znak: ZITŚ.6220.01O.2018 o środowiskowych uwarunkowaniach przedmiotowego przedsięwzięcia,

- decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach z dnia 10.12.2019 r., znak: WPN.I.6400.15.2019.BD, zezwalającej na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do chronionych gatunków roślin,

- decyzjach Dyrektora Zarządu Zlewni w Krakowie PGW Wody Polskie:

- z dnia 30.06.2020 r., znak: KR.ZUZ.2.4210.59.2020.KWP udzielającej pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie robót i lokalizację obiektów budowlanych na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią,
- z dnia 30.06.2020 r., znak: KR.ZUZ.2.4210.60.2020.KWP udzielającej pozwolenia wodnoprawnego na odprowadzanie wód opadowych lub roztopowych do wód lub do ziemi,
- z dnia 02.07.2020 r., znak: KR.RPP.423.239.2019.PT, zwalniającej z zakazów wynikających z przepisów ustawy Prawo wodne,

- decyzjach Dyrektora Zarządu Zlewni w Kielcach PGW Wody Polskie:

- z dnia 20.07.2020 r., znak: KR.ZUZ.1.421.334.2019.MG udzielającą pozwolenia wodnoprawnego na odprowadzanie wód opadowych lub roztopowych do wód lub urządzeń wodnych,
- z dnia 20.07.2020 r., znak: KR.ZUZ.1.4210.44.2020.MG udzielającą pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych lokalizację obiektów budowlanych na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią (w tym wykonanie obiektu mostowego),

- decyzji Nr 3684/2020 Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach z dnia 24.02.2020 r., znak: ZATiRA.IA.5161.20.2020,

- postanowieniu Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 29.10.2020 r., znak IR.II.7840.1.17.2020, o udzieleniu zgody na odstępstwo od przepisów rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej, w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie,

- warunkach technicznych Burmistrza Miasta i Gminy Nowy Korczyn z dnia 07.05.2019 r., znak: ZITŚ.6220.8.2019, dot. zabezpieczenia, usunięcia kolizji z istniejącą infrastrukturą podziemną,

- warunkach technicznych Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o. O/Zakład Gazowniczy w Kielcach z dnia 23.04.2019 r., znak: PSGKI.ZMSM.763.887065.72.19,

- warunkach technicznych PGE Dystrybucja S.A. z dnia: 02.10.2019 r., nr 4/2019, 23.10.2019 r., nr 19-14/WP/02394, nr 19-14/WP/02395, nr 19-14/WP/02396, nr 19-14/WP/02397, nr 19-14/WP/02398, nr 19-14/WP/02399, 23.12.2019 r., nr 19-14/WP/02969,

- warunkach technicznych Orange Polska S.A. z dnia 05.06.2019 r., nr TTISILU/JU.215-25697/19 i ich aktualizacji z dnia 28.12.2020 r., nr TTISIKU-55374/20/RS,

- warunkach technicznych Marszałka Województwa Świętokrzyskiego z dnia 20.05.2019 r., znak: CGP-VI.052.2.5.2019,

- uzgodnieniu Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach z dnia 19.04.2019 r., znak: ZATiRA.IA.5152.50.2019,

- uzgodnieniu Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Inspektora Transportu Drogowego, z dnia 03.01.2020 r., znak: WI.8112.6.1.2019,

- uzgodnieniach Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Kielcach: z dnia 13.08.2019 r., znak: O.Ki.Z-3.4204.11.2.2019.ms, z dnia 19.09.2019 r., znak: O.Ki.Z-3.4204.11.3.2019.ms i z dnia 29.10.2020 r., znak: O.Ki.Z-3.4204.11.4.2019.MS,

- uzgodnieniu Burmistrza Miasta i Gminy Nowy Korczyn dot. usunięcia kolizji z istniejącą infrastrukturą podziemną z dnia 05.11.2019 r., znak: ZITŚ.6220.9.2019,

- uzgodnieniu Marszałka Województwa Świętokrzyskiego z dnia 10.08.2020 r., znak: IT-IV.052.1.41.2020,

- uzgodnieniu PGE Dystrybucja S.A. - protokół nr 38/2020, z dnia 09.07.2020 r.,

- uzgodnieniu Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o. O/Zakład Gazowniczy w Kielcach z dnia 01.09.2020 r., znak: PSGKI.ZMSM.764.1020327.1892.20,

- protokołach narad koordynacyjnych: GKN.6630.12.2020 z 30.01.2020 r. i GKN.6630.48.2020 z dnia 14.05.2020 r.

2. Terminy rozbiórki:

- istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania – do 31.12.2022 r.,

- tymczasowych obiektów budowlanych – nie dotyczy.

VIII. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

1. Nakładam na Inwestora obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru Inwestorskiego zgodnie z wymaganiami § 2 ust. 1 pkt 13 lit. b, pkt 14 lit. b i pkt 15 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru Inwestorskiego (Dz. U. Nr 138, poz. 1554) w myśl art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane - t. j. Dz. U. z 2020, poz. 1333 ze zm. w specjalnościach:

- mostowej (art. 14 ust. 1 pkt 3 lit. a ww. ustawy) lub innej upoważniającej do wykonywania robót w przedmiotowym zakresie,

- drogowej (art. 14 ust. 1 pkt 3 lit. b ww. ustawy) lub innej upoważniającej do wykonywania robót w przedmiotowym zakresie,

- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych (art. 14 ust. 1 pkt. 4 lit. b ustawy Prawo budowlane) lub innej upoważniającej do wykonywania robót w przedmiotowym zakresie.

2. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy

z projektem, dołączając na piśmie:

a) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie,

o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane,

b) oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane;

c) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy Prawo budowlane.

3. Do użytkowania obiektu budowlanego można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (art. 54 ustawy Prawo budowlane).

4. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.

5. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.

6. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy.

IX. Określam obowiązek dokonania budowy/przebudowy sieci uzbrojenia terenu.

Planowane przedsięwzięcie będzie się wiązało z potrzebą dokonania budowy/przebudowy sieci uzbrojenia terenu, która koliduje z inwestycją, zlokalizowaną na nieruchomościach położonych na terenie miasta i gminy Nowy Korczyn, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

- sieć elektroenergetyczna

obręb 0001 Nowy Korczyn - miasto, numery ewidencyjne działek: 428 (428/1), 430 (430/1), 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489 (489/1), 490/1 (490/3), 494 (494/2), 496 (496/2), 497 (497/2), 498, 499, 500, 501, 648, 649 (649/1), 658 (658/3), 659 (659/3), 660 (660/3), 661 (661/3), 662 (662/3), 717 (717/3), 719 (719/3), 721 (721/3), 727 (727/3), 729 (729/3), 730 (730/3), 736 (736/3), 738 (738/3), 744 (744/1), 745 (745/1), 748 (748/1), 749 (749/1), 751 (751/1), 753 (753/1), 754 (754/1), 756 (756/1), 764 (764/1), 1014 (1014/1), 1314 (1314/1, 1314/3), 1315 (1315/1, 1315/3), 1335, 1336, 1338, 1341, 1372 (1372/3), 1376 (1376/1), 1377 (1377/1), 1656, 1850 (1850/1, 1850/3), 1851 (1851/3), 1891 (1891/1), 1903 (1903/3), 1917 (1917/1), 1970 (1970/3), 1982 (1982/1), 1983 (1983/1), 2004 (2004/1),

- sieć wodociągowa

obręb 0001 Nowy Korczyn - miasto, numery ewidencyjne działek: 432 (432/5), 1315 (1315/1, 1315/3), 1850 (1850/1, 1850/3),

obręb 0006 Grotniki Duże, numery ewidencyjne działek: 28 (28/1, 28/5, 28/6),

- sieć telekomunikacyjna

obręb 0001 Nowy Korczyn - miasto, numery ewidencyjne działek: 431 (431/1), 1010 (1010/1),

- kanalizacja deszczowa

obręb 0001 Nowy Korczyn - miasto, numer ewidencyjny działki: 1493.

X. Określam obowiązek dokonania budowy/przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych.

Planowana inwestycja będzie wiązała się z potrzebą dokonania budowy/przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych:

obręb 0001 Nowy Korczyn - miasto, numery ewidencyjne działek: 431 (431/1), 1008 (1008/1), 1314 (1314/1), 1315 (1315/1, 1315/3), 1334 (1334/2), 1493, 1850 (1850/1, 1850/3), 1851 (1851/1, 1851/3),

obręb 0006 Grotniki Duże, numer ewidencyjny działki: 28 (28/5).

XI. Określam obowiązek dokonania budowy/przebudowy innych dróg publicznych.

Planowana inwestycja będzie wiązała się z potrzebą dokonania budowy/przebudowy innych dróg publicznych:

obręb 0001 Nowy Korczyn - miasto, numery ewidencyjne działek: 1010 (1010/1, 1010/2), 1021/1, 1021/3, 1023, 1659/3, 1659/5,

obręb 0006 Grotniki Duże, numer ewidencyjny działki: 165.

XII. Określam obowiązek dokonania budowy/przebudowy zjazdów.

Planowana inwestycja będzie wiązała się z potrzebą dokonania budowy/przebudowy zjazdów:

obręb 0001 Nowy Korczyn - miasto, numery ewidencyjne działek: 1663 (1663/3), 1667, 1668/1, 1668/2, 1669.

XIII. Określam ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji obowiązku dokonania budowy/przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu oraz zezwalam na wykonanie tego obowiązku.

1. W związku z koniecznością budowy/przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu, poza liniami rozgraniczającymi, w granicach określonych na załączniku Nr 1 do decyzji linią przerywaną koloru ciemnozielonego, opisaną jako „linia określająca ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości dla

realizacji obowiązku budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu”, na którym realizowana będzie budowa/przebudowa sieci uzbrojenia terenu, zezwalam na założenie przeprowadzenie sieci uzbrojenia terenu na nieruchomościach położonych na terenie miasta i gminy Nowy Korczyn, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

obręb 0001 Nowy Korczyn – miasto, numery ewidencyjne działek: 431 (431/1), 432 (432/5), 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489 (489/1), 490/1 (490/3), 494 (494/2), 496 (496/2), 497 (497/2), 498, 499, 500, 501, 648, 649 (649/1), 658 (658/3), 659 (659/3), 660 (660/3), 661 (661/3), 662 (662/3), 717 (717/3), 719 (719/3), 721 (721/3), 727 (727/3), 729 (729/3), 730 (730/3), 736 (736/3), 738 (738/3), 744 (744/1), 745 (745/1), 748 (748/1), 749 (749/1), 751 (751/1), 753 (753/1), 754 (754/1), 756 (756/1), 764 (764/1), 1010 (1010/1), 1014 (1014/1), 1314 (1314/3), 1315 (1315/1, 1315/3), 1335, 1336, 1338, 1341, 1372 (1372/3), 1376 (1376/1), 1377 (1377/1), 1493, 1656, 1850 (1850/1, 1850/3), 1851 (1851/3), 1891 (1891/1), 1903 (1903/3), 1970 (1970/3), 1982 (1982/1), 1983 (1983/1), 2004 (2004/1),

obręb 0006 Grotniki Duże, numery ewidencyjne działek: 28 (28/1, 28/5, 28/6),

Dla realizacji obowiązków budowy/przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu określami ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości wymienionych powyżej, polegające na obowiązku udostępnienia nieruchomości w celu założenia i przeprowadzenia sieci oraz wykonania niezbędnych do tego celu robót budowlanych.

Przebieg budowanych/przebudowywanych sieci infrastruktury technicznej został przedstawiony na załączniku Nr 3.1 do decyzji.

Zobowiązuję Inwestora, tj. Dyrektora Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, do przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego niezwłocznie po ułożeniu odcinka sieci i jej odebraniu przez zarządcę sieci, a jeżeli byłoby to niemożliwe albo powodowałoby nadmierne trudności lub koszty, Inwestor będzie zobowiązany do zapłaty odszkodowania na podstawie odrębnej decyzji administracyjnej.

Zobowiązuję właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości zlokalizowanych w granicach określonych na załączniku Nr 1 do decyzji linią przerywaną koloru ciemnozielonego, opisaną jako „linia określająca ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji obowiązku budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu”, do udostępnienia ww. nieruchomości na rzecz każdorazowego właściciela sieci, w celu dokonania budowy/przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu lub czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii sieci uzbrojenia terenu.

2. W związku z koniecznością budowy/przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu, poza liniami rozgraniczającymi, w granicach określonych na załączniku Nr 1 do decyzji linią przerywaną koloru ciemnozielonego, opisaną jako „linia określająca ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji obowiązku budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu”, zachodzi konieczność wykonania robót budowlanych niezbędnych dla realizacji ww. przebudowy oraz rozbiórki odcinków sieci na nieruchomościach położonych na terenie miasta Nowy Korczyn, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

obręb 0001 Nowy Korczyn – miasto, numery ewidencyjne działek: 428 (428/1), 430 (430/1), 1314 (1314/1, 1314/3), 1917 (1917/1).

Dla realizacji obowiązków budowy/przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu określami ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości wymienionych powyżej, polegające na obowiązku udostępnienia nieruchomości w celu wykonania niezbędnych robót budowlanych oraz rozbiórki odcinków sieci.

Przebieg przebudowywanych sieci infrastruktury technicznej został przedstawiony na załączniku Nr 3.1 do decyzji.

Zobowiązuję Inwestora, tj. Dyrektora Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, do przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego niezwłocznie po ułożeniu odcinka sieci i jej

odebraniu przez zarządcę sieci, a jeżeli byłoby to niemożliwe albo powodowałoby nadmierne trudności lub koszty, Inwestor będzie zobowiązany do zapłaty odszkodowania na podstawie odrębnej decyzji administracyjnej.

XIV. Określam ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji obowiązku dokonania budowy/przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych i zezwalam na wykonanie tego obowiązku.

1. W związku z koniecznością przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych, poza liniami rozgraniczającymi, w granicach określonych na załączniku Nr 1 do decyzji linią przerywaną koloru jasnozielonego, opisaną jako „linia określająca ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji obowiązku budowy lub przebudowy urządzeń wodnych (zgodnie z art. 11f Dz. U. 2018 poz. 1474)”, zezwalam na wykonanie robót budowlanych mających na celu realizację ww. zamierzenia na nieruchomościach oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

obręb 0001 Nowy Korczyn - miasto, numery ewidencyjne działek: 431 (431/1), 1314 (1314/1, 1314/3), 1315 (1315/1, 1315/3), 1334 (1334/2), 1493, 1850 (1850/1, 1850/3),

obręb 0006 Grotniki Duże, numer ewidencyjny działki: 28 (28/5).

Określam ograniczenie w korzystaniu z ww. nieruchomości, polegające na obowiązku udostępnienia części nieruchomości w celu wykonania ww. budowy/przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych.

Lokalizacja budowanych/przebudowywanych urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych została przedstawiona na załączniku Nr 3.1 do decyzji.

Zobowiązuję Inwestora, tj. Dyrektora Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działającego w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, do przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego niezwłocznie po przebudowaniu urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych, a jeżeli byłoby to niemożliwe albo powodowałoby nadmierne trudności lub koszty, Inwestor będzie zobowiązany do zapłaty odszkodowania na podstawie odrębnej decyzji administracyjnej.

Zobowiązuję właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości do udostępnienia ww. nieruchomości w celu dokonania przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych, wykonania czynności związanych z konserwacją i utrzymaniem ww. urządzeń.

2. W związku z koniecznością budowy/przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych, poza liniami rozgraniczającymi, w granicach określonych na załączniku Nr 1 do decyzji linią przerywaną koloru jasnozielonego, opisaną jako „linia określająca ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji obowiązku budowy lub przebudowy urządzeń wodnych (zgodnie z art. 11f Dz. U. 2018 poz. 1474)”, zezwalam na wykonanie robót budowlanych mających na celu realizację ww. zamierzenia na nieruchomościach oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

obręb 0001 Nowy Korczyn - miasto, numery ewidencyjne działek: 1008 (1008/1), 1851 (1851/1, 1851/3).

Dla realizacji obowiązków budowy/przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych, określam ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości wymienionych powyżej, polegające na obowiązku udostępnienia nieruchomości w celu wykonania niezbędnych robót budowlanych. Lokalizacja przebudowywanych urządzeń melioracji wodnych została przedstawiona na załączniku Nr 3.1 do decyzji.

Zobowiązuję Inwestora, tj. Dyrektora Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działającego w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, do przywrócenia nieruchomości

do stanu poprzedniego niezwłocznie po realizacji ww. robót, a jeżeli byłoby to niemożliwe albo powodowałoby nadmierne trudności lub koszty, Inwestor będzie zobowiązany do zapłaty odszkodowania na podstawie odrębnej decyzji administracyjnej.

XV. Określam ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji obowiązku dokonania przebudowy innych dróg publicznych oraz zezwalam na wykonanie tego obowiązku.

W związku z koniecznością przebudowy innych dróg publicznych, poza liniami rozgraniczającymi, w granicach określonych na załączniku Nr 1 do decyzji linią przerywaną koloru czarnego, opisaną jako „linia określająca ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji obowiązku budowy lub przebudowy innych dróg publicznych”, na którym realizowana będzie budowa/przebudowa innych dróg publicznych, zezwalam na wykonanie robót budowlanych mających na celu realizację ww. zamierzenia na nieruchomościach oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

obręb 0001 Nowy Korczyn - miasto, numery ewidencyjne działek: 1010 (1010/1, 1010/2), 1021/1, 1021/3, 1023, 1659/3, 1659/5,

obręb 0006 Grotniki Duże, numer ewidencyjny działki: 165.

Dla realizacji obowiązków przebudowy innych dróg publicznych określam ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości wymienionych powyżej, polegające na obowiązku udostępnienia w nieograniczonym zakresie części tej nieruchomości w celu wykonania ww. robót budowlanych.

Lokalizacja przebudowywanych innych dróg publicznych została przedstawiona na załączniku Nr 3.1 do decyzji.

XVI. Określam ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji obowiązku dokonania budowy/przebudowy zjazdów oraz zezwalam na wykonanie tego obowiązku.

W związku z koniecznością budowy/przebudowy zjazdów, poza liniami rozgraniczającymi, w granicach określonych na załączniku Nr 1 do decyzji linią przerywaną koloru jasnoniebieskiego, opisaną jako „linia określająca ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji obowiązku budowy lub przebudowy zjazdów”, zezwalam na wykonanie robót budowlanych mających na celu realizację ww. zamierzenia na nieruchomościach oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

obręb 0001 Nowy Korczyn - miasto, numery ewidencyjne działek: 1663 (1663/3), 1667, 1668/1, 1668/2, 1669.

Dla realizacji obowiązków budowy/przebudowy zjazdów określam ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości wymienionych powyżej, polegające na obowiązku udostępnienia nieruchomości w celu wykonania niezbędnych do tego celu robót budowlanych.

Lokalizacja budowanych/przebudowywanych zjazdów została przedstawiona na załączniku Nr 3.1 do decyzji.

Zobowiązuję Inwestora, tj. Dyrektora Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działającego w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, do przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego niezwłocznie po przebudowaniu zjazdu, a jeżeli byłoby to niemożliwe albo powodowałoby nadmierne trudności lub koszty, Inwestor będzie zobowiązany do zapłaty odszkodowania na podstawie odrębnej decyzji administracyjnej.

XVII. Stwierdzam, że Dyrektor Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działający w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego jest uprawniony do nieodpłatnego zajęcia terenu wód płynących (tj. działki o nr ewid. 1855 obręb 0001 Nowy

Korczyn - miasto – rzeka Nida) na czas realizacji inwestycji, w związku z koniecznością przejścia przez tereny wód płynących, w granicach określonych na załączniku Nr 3.1 do decyzji linią przerywaną koloru różowego, opisaną jako „linia określająca ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji obowiązku czasowego zajęcia terenu wód płynących (zgodnie z art. 20a Dz. U. 2018 poz. 1474)”.

Dyrektor Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działający w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, niezwłocznie uzgodni, w drodze pisemnego porozumienia, z organami o których mowa w art. 212 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (Dz. U. z 2021r., poz. 624 ze zm.), zakres, warunki i termin zajęcia tego terenu.

XVIII. Określam termin wydania nieruchomości Dyrektorowi Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działającemu w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, wymienionych w pkt. I sentencji decyzji na 120 dzień od dnia, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, z zastrzeżeniem warunków wynikających z nadania decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności.

XIX. 1. Niniejszej decyzji nadaję rygor natychmiastowej wykonalności.

2. Rygor natychmiastowej wykonalności zobowiązuje do:

- niezwłocznego wydania nieruchomości,
- uprawnia Dyrektora Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach do faktycznego objęcia w posiadanie nieruchomości,
- uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych,
- uprawnia do wydania przez właściwy organ dziennika budowy.

XX. Przedmiotowa decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości, w myśl art. 12 ust. 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Dyrektor Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działający w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego otrzymuje z mocy prawa, nieodpłatnie, w trwały zarząd nieruchomości nabyte na własność Skarbu Państwa, z dniem w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, zgodnie z art. 20 ust. 3 ww. ustawy.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 04.12.2020 r., znak: ŚZDW.RWD.4110.83.2020.KA, uzupełnionym przy pismach z dnia 15.02.2021 r., znak: ŚZDW.R-WD.4110.042.2021.KA oraz z dnia 24.02.2021 r., znak: ŚZDW.R-WD.4110.057.2021.KA, Dyrektor Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działający w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, wystąpił o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Budowa obwodnicy m. Nowy Korczyn w ramach zadania *Rozbudowa drogi wojewódzkiej Nr 973 na odc. Busko-Zdrój – Nowy Korczyn – Borusowa wraz z budową przeprawy mostowej na rz. Nidzie oraz rz. Wiśle*”.

W postępowaniu prowadzonym w sprawie wydania niniejszej decyzji, zastosowano art. 25 i art. 27 ustawy z dnia 13 lutego 2020 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2020 r., poz. 471). Oznacza to, iż niniejsze rozstrzygnięcie zapadło w oparciu o przepisy ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych oraz ustawy Prawo budowlane w brzmieniu sprzed nowelizacji, tj. obowiązującym do dnia 18.09.2020 r. włącznie.

Inwestycja objęta wnioskiem będzie realizowana w pld. części województwa świętokrzyskiego, na terenie miasta i Gminy Nowy Korczyn w powiecie buskim. W ramach zadania planowana jest m.in. budowa obwodnicy miejscowości Nowy Korczyn w ciągu drogi wojewódzkiej Nr 973 wraz z budową dodatkowych jezdni, budowa skrzyżowań typu rondo, przebudowa drogi powiatowej oraz krajowej, włączenie w istniejący ślad ww. drogi wojewódzkiej, budowa mostu na rzece Nidzie, wiaduktu nad drogą powiatową Nr 0134T, budowa miejsca do ważenia pojazdów budowa odwodnienia drogi, budowa/przebudowa zjazdów indywidualnych i publicznych, sieci uzbrojenia terenu, urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych oraz regulacja rowów melioracyjnych. Ponadto planowane są rozbiórki kolidującego z inwestycją zagospodarowania terenu, wycinka drzew i krzewów, nasadzenia kompensacyjne drzew i krzewów oraz humusowanie i obsianie trawą.

Przedmiotowe przedsięwzięcie jest częścią większego zamierzenia budowlanego pn.: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej Nr 973 na odc. Busko-Zdrój – Nowy – Korczyn – Borusowa wraz z budową przeprawy mostowej na rz. Nidzie oraz rz. Wiśle”. Dla potrzeb realizacji tej inwestycji Wojewoda Świętokrzyski wydał decyzję Nr 4/19 z dnia 01.03.2019 r., znak: SPN.III.7820.1.27.2018, o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na budowie mostu na rzece Wiśle w ciągu nowo budowanego odcinka drogi wojewódzkiej Nr 973 wraz z rozbudową drogi wojewódzkiej Nr 973, w km od ok. 24+503 do ok. 25+765, na terenie gminy Nowy Korczyn w woj. świętokrzyskim oraz gminy Gręboszów w woj. Małopolskim. Decyzja ta stała się ostateczna z dniem 03.04.2019 r.

W myśl art. 11a ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1363 ze zm.) zwanej dalej specustawą, wojewoda w odniesieniu do dróg wojewódzkich wydaje decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

Stosownie do art. 11b ust. 1 specustawy Inwestor przedłożył opinie: Zarządu Województwa Świętokrzyskiego – uchwała Nr 2965/20 z dnia 18.11.2020 r., Zarządu Powiatu w Busku-Zdroju – uchwała Nr 481/2021 z dnia 08.02.2021 r., Burmistrza Miasta i Gminy Nowy Korczyn – pismo z dnia 28.07.2020 r., znak: ZITŚ.7021.5P.2020.

Do wniosku Inwestor dołączył zgodnie z art. 11d ust. 1 specustawy:

- mapę w skali 1:500 przedstawiającą proponowany przebieg drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych, oraz istniejące uzbrojenie terenu (18 arkuszy),
- analizę powiązania drogi z innymi drogami publicznymi,
- mapy w skali 1:5000 i 1:1000 przedstawiające projekt podziału nieruchomości wraz z wykazami zmian gruntowych, przyjęte do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Starostę Buskiego, sporządzone zgodnie z przepisami odrębnymi,
- określenie nieruchomości lub ich części, które planowane są do przejęcia na rzecz Województwa Świętokrzyskiego,
- określenie nieruchomości lub ich części, z których korzystanie będzie ograniczone,
- określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu,
- cztery egzemplarze projektu budowlanego wraz z zaświadczeniami, o których mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2020r. poz. 1333 ze zm.), aktualnymi na dzień opracowania projektu,
- opinię Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie PGW Wody Polskie z dnia 06.05.2020 r., znak: KR.RPU.430.52.2020.KT,
- opinię Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach z dnia 29.04.2020 r., znak: ZATiRA.IA.5161.20.2020,
- wymagane przepisami odrębnymi decyzje administracyjne, tj.:

- Wójta Gminy Nowy Korczyn z dnia 29.06.2018 r., znak: ZITŚ.6220.01O.2018 o środowiskowych uwarunkowaniach przedmiotowego przedsięwzięcia,
- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach z dnia 10.12.2019 r., znak: WPN.I.6400.15.2019.BD, zezwalającą na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do chronionych gatunków roślin,
- Dyrektora Zarządu Zlewni w Krakowie PGW Wody Polskie: z dnia 30.06.2020 r., znak: KR.ZUZ.2.4210.59.2020.KWP udzielającą pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie robót i lokalizację obiektów budowlanych na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią; z dnia 30.06.2020 r., znak: KR.ZUZ.2.4210.60.2020.KWP udzielającą pozwolenia wodnoprawnego na odprowadzanie wód opadowych lub roztopowych do wód lub do ziemi; z dnia 02.07.2020 r., znak: KR.RPP.423.239.2019.PT, zwalniającej z zakazów wynikających z przepisów ustawy Prawo wodne,
- Dyrektora Zarządu Zlewni w Kielcach PGW Wody Polskie: z dnia 20.07.2020 r., znak: KR.ZUZ.1.421.334.2019.MG udzielającą pozwolenia wodnoprawnego na odprowadzanie wód opadowych lub roztopowych do wód lub urządzeń wodnych; z dnia 20.07.2020 r., znak: KR.ZUZ.1.4210.44.2020.MG udzielającą pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych lokalizację obiektów budowlanych na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.

Z uwagi na fakt, iż planowana inwestycja znajduje się poza terenem transeuropejskiej sieci drogowej, miejscowościami uzdrowiskowymi, obszarami pasa technicznego, pasa ochronnego, morskich portów i przystani, linii kolejowych, niewymagane było przedstawienie wyniku audytu bezpieczeństwa ruchu drogowego i uzasadnienia zarządcy drogi, o których mowa w art. 11d ust. 1 pkt 7a oraz 7b, a także opinii organów i podmiotów, o których mowa w art. 11d ust. 1 pkt 8 lit. b, oraz g oraz ga specustawy. Inwestor przedłożył w tym zakresie stosowne oświadczenie. Do wniosku dołączył również postanowienie Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Kielcach z dnia 15.04.2020 r., znak: KIE.5120.38.2020.ZS, pismo Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Radomiu z dnia 16.04.2020 r., znak: ZS.224.4.18.2020 oraz Dyrektora Departamentu Lecznictwa Ministerstwa Zdrowia z dnia 04.01.2021 r., znak: DLDL.510.3.2021.AM, w których organy te wskazały na brak obowiązku opiniowania przedmiotowego przedsięwzięcia na podstawie przepisów specustawy. Ponadto dołączył opinię Szefa Wojewódzkiego Sztabu Wojskowego z dnia 21.04.2020 r., znak: WSzW-Kielce-WO.0732.4.2020.

Stosownie do art. 26 ust. 6 ustawy z dnia 30 marca 2021 r. o zmianie ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 784), Inwestor nie miał obowiązku przedłożenia załącznika graficznego określającego przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz przewidywany obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, o którym mowa w art. 9 pkt 1 ww. ustawy.

Na podstawie ww. wniosku Dyrektora Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działającego w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, Wojewoda Świętokrzyski wszczął postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

O wszczęciu postępowania oraz możliwości wypowiedzi i zastrzeżeń do zebranych dowodów w przedmiotowej sprawie, strony postępowania zostały powiadomione zgodnie z art. 11d ust. 5 - 8 specustawy tj. poprzez zawiadomienie z dnia 24.02.2021 r., znak: SPN.III.7820.1.10.2020 wysłane wnioskodawcy, właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych wnioskiem na adres wskazany w ewidencji gruntów i budynków, a także poprzez obwieszczenie z dnia 24.02.2021 r., znak: jw., zamieszczone w dniach 02.03.2021 r. –

16.03.2021 r. na tablicach ogłoszeń i w urzędowych publikatorach teleinformatycznych - Biuletynie Informacji Publicznej: Urzędu Miasta i Gminy Nowy Korczyn i Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, a także w prasie lokalnej dotyczącej terenu powiatu buskiego, tj. w „Tygodniku Ponidzia” w dniu 02.03.2021 r.

Zawiadomieniem z dnia 24.03.2021 r. , znak: SPN.III.7820.1.10.2020, działając na podstawie art. 15zzzzzn¹ ust. 1, ust. 2 i ust. 4 ustawy z dnia 2 marca 2020r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (t. j. Dz. U. z 2020r., poz. 1842 ze zm.), Wojewoda Świętokrzyski zawiadomił o wstrzymaniu biegu terminu załatwienia przedmiotowej sprawy. Zawiadomienie zostało umieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, na stronie internetowej Urzędu oraz w siedzibie Urzędu, tj. w budynku A Urzędu, al. IX Wieków Kielc 3, 25-516 Kielce. Ogłoszenie zawiadomienia w powyższy sposób wyłącza wywodzenie wobec tut. organu środków prawnych dotyczących bezczynności, przewlekłości lub naruszenia prawa strony do rozpoznania przedmiotowej sprawy bez nieuzasadnionej zwłoki.

Mając na uwadze art. 9 pkt 1 ustawy o zmianie ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, w dniu 14.05.2021 r. Inwestor przedłożył załącznik graficzny określający przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz przewidywany obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie. Ponadto, z uwagi na zmianę zasad i trybu finansowania przedmiotowego zadania zmodyfikował uzasadnienie nadania niniejszej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności.

W toku prowadzonego postępowania w przedmiotowej sprawie telefonicznie kontaktowali się z tut. wydziałem:

- w dniu 04.03.2021 r. [REDAKTOWANE], w imieniu [REDAKTOWANE], właściciela dz. nr ewid. 500 obręb Nowy Korczyn,
- w dniu 05.03.2021 r. [REDAKTOWANE], właściciel dz. nr ewid. 774 obręb Nowy Korczyn,
- w dniu 08.03.2021 r. [REDAKTOWANE], właścicielka dz. nr ewid. 484 obręb Nowy Korczyn.

Zainteresowanym udzielono informacji dotyczących zakresu i charakteru robót przewidzianych na ww. działkach, sposobu podziału i powierzchni działek przeznaczonych pod rozbudowę drogi oraz trybu i zasad ustalenia odszkodowania za przejęcie nieruchomości lub ich części na rzecz Województwa Świętokrzyskiego. Ponadto, z materiałem dowodowym zgromadzonym w sprawie zapoznał się w dniu 08.03.2021r. [REDAKTOWANE], właściciel dz. nr ewid. 1314, 1315, 1338, 1341 i 2004 obręb Nowy Korczyn.

Pisemne uwagi i zastrzeżenia wnieśli:

- w dniu 09.03.2021 r. (korespondencja email) [REDAKTOWANE] wyraziła zastrzeżenia dotyczące podziału działki 666, który uniemożliwi sprzedaż pozostałej części nieruchomości. Zapytała czy Inwestor wykupi resztę działki,
- pismem z dnia 12.03.2021 r. [REDAKTOWANE] nie wyraziła zgody na zajęcie części działki nr 700 pod planowaną inwestycję,
- pismem z dnia 17.03.2021 r. [REDAKTOWANE] nie wyraziła zgody na zajęcie części działki nr 659 pod planowaną inwestycję,
- pismem z dnia 17.03.2021 r. dotyczącym działek nr 2004, 1341, 1315 i 1314, radca prawny [REDAKTOWANE], reprezentujący [REDAKTOWANE] przedstawił szereg zastrzeżeń formalnych co do treści wniosku. Zdaniem pełnomocnika wniosek nie zawiera oznaczenia obrębów

geodezyjnych, wskazania podmiotów, na rzecz których ustanowione zostaną ograniczenia, opisu ograniczonych praw rzeczowych, szczegółowego określenia ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości, określenia zmian w dotychczasowej infrastrukturze w odniesieniu do każdej nieruchomości, opisu sposobu ochrony przed zanieczyszczeniami, ochrony wód, roślinności, powierzchni gleb i ziemi oraz sposobu gospodarki odpadami, określenie terminu użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych. Przedstawił także liczne żądania dotyczące rozwiązań projektowych i sposobu prowadzenia robót budowlanych, zapewnienia przejazdu przez plac budowy w związku z pracami rolniczymi na działkach mocodawcy, ochrony przyrody i gruntów rolnych, zobowiązania Inwestora do wykupu części działek nie przeznaczonych po obwodnicę, terminu wydania nieruchomości, dostępu do sieci uzbrojenia terenu w związku z planowanymi inwestycjami. Sprzeciwił się nadaniu decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności. Wskazał także na istniejący spór między mocodawcą a Związkiem Międzygminnym Nida 2000 oraz PGE Dystrybucja S.A. co do bezumownego korzystania z nieruchomości. Zdaniem pełnomocnika przed wydaniem decyzji konieczne jest wyjaśnienie wszystkich kwestii z tym związanych. W kolejnym piśmie z dnia 09.04.2021 r., stanowiącym polemikę z odpowiedzią Inwestora na powyższe uwagi, podtrzymał stanowisko przedstawione w piśmie z dnia 17.03.2021 r.

W związku z ww. pismami tut. organ zwrócił się w dniach 10.03.2021 r., 18.03.2021 r., 22.03.2021 r., oraz 23.03.2021 r. do Inwestora przedmiotowego przedsięwzięcia o zajęcie stanowiska, co do zasadności uwag i żądań przedstawionych przez strony, prosząc jednocześnie o zajęcie stanowiska i podanie przyczyn ich ewentualnego uwzględnienia bądź wyjaśnienia powodów ich odrzucenia.

Inwestor w pismach: z dnia 15.03.2021 r., znak: ŚZDW.R-WD.4110.081.2021.KA, z dnia 19.03.2021 r. znak: ŚZDW.R-WD.4110.091.2021.KA, z dnia 25.03.2021 r., znak: ŚZDW.R-WD.4110.102.2021.KA, z dnia 01.04.2021 r., znak: ŚZDW.R-WD.4110.115.2021.KA oraz z dnia 16.04.2021 r., znak: ŚZDW.R-WD.4110.131.2021.KA, przedstawił stanowisko co do podnoszonych przez strony żądań, wniosków, uwag i zarzutów. Nie zmienił zakresu inwestycji ani rozwiązań projektowych zawartych w projekcie budowlanym dołączonym do wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej.

Odnosząc się do uwag [REDAKTOWANE] wskazał, iż dz. nr ewid. 666 zostanie podzielona na dz. nr 666/1, 666/2 i 666/3. Działka 666/1 będzie miała zapewnioną obsługę komunikacyjną z drogi serwisowej nr 5, działka 666/3 – dojazd na dotychczasowych zasadach z DW 973, zaś działka 666/2 zostanie przeznaczona pod inwestycję. Poinformował także o treści przepisu art. 13 ust. 3 specustawy i możliwości wystąpienia z wnioskiem o wykup nieruchomości pozostających przy dotychczasowym właścicielu, z chwilą uzyskania waloru ostateczności decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

W kwestii braku zgody [REDAKTOWANE] na przeznaczenie części dz. nr ewid. 700 pod budowę obwodnicy, wyjaśnił iż realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie jest możliwa bez zajęcia fragmentu tej działki o nr 700/2. Zaznaczył, iż obecnie dz. nr ewid. 700 nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Po podziale, dz. nr ewid. 701/1 i 700/3 będą miały zapewnioną obsługę komunikacyjną – odpowiednio: poprzez dodatkową jezdnię nr 5 i nr 6. Poinformował o przysługującym dotychczasowemu właścicielowi odszkodowaniu za część nieruchomości przeznaczonej pod inwestycję.

Odnosząc się do sprzeciwu [REDAKTOWANE] co do zajęcia części dz. nr ewid. 659 pod planowaną inwestycję ponownie wyjaśnił, iż budowa obwodnicy Nowego Korczyna nie jest możliwa bez zajęcia części tej działki o nr 659/2. Jest ona położona w miejscu projektowanego ronda - skrzyżowania z istniejącą DW 973. Nowo powstałe działki 659/1 i 659/3 będą miały zapewnioną obsługę komunikacyjną – odpowiednio: poprzez dodatkową jezdnię nr 5

i dotychczasowy dostęp do drogi wojewódzkiej Nr 973. Poinformował o przysługującym dotychczasowemu właścicielowi odszkodowaniu za część nieruchomości przeznaczoną pod inwestycję.

W kwestii zastrzeżeń radcy prawnego [REDAKTOWANE], reprezentującego [REDAKTOWANE], co do kompletności i treści wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej są bezpodstawne. Wniosek zawiera wszystkie elementy wskazane w art. 11d specustawy, a ich treść odpowiada wymogom tego przepisu. Odnosząc się do uwag dotyczących ochrony środowiska, wskazał iż dla przedmiotowej inwestycji Wójt Gminy Nowy Korczyn w dniu 29.06.2018 r. wydał decyzję znak: ZITŚ.6220.01O.2018, o środowiskowych uwarunkowaniach, która określa warunki korzystania z terenu w trakcie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, wymagania ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich. Wniosek, a zwłaszcza projekt budowlany jest zgodny ze wskazaniami zawartymi w tej decyzji. Co do sposobu prowadzenia robót budowlanych, wyjaśnił iż geodezyjne wytyczenia granic pasa drogowego nastąpi po wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, zaś wykonawca robót będzie zobowiązany do zapewnienia dojazdu do wszystkich działek w obrębie inwestycji. Projektowana obwodnica nie stanowi przeszkody dla planów inwestycyjnych na terenach przyległych, zapewniono dostępność komunikacyjną do wszystkich działek objętych wnioskiem. Ponowił argumentację wskazaną we wniosku uzasadniającą nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności. Poinformował o przysługującym dotychczasowemu właścicielowi odszkodowaniu za nieruchomości przeznaczone pod inwestycję i uprawnieniach wynikających z art. 13 ust. 3 specustawy.

W związku z wniesionymi uwagami, zgromadzonym materiałem dowodowym oraz biorąc pod uwagę stanowisko przedstawione przez Inwestora, tut. organ zważył, co następuje:

- [REDAKTOWANE] jest właścicielką dz. nr ewid. 666 obręb 0001 Nowy Korczyn miasto, która niniejszą decyzją zostanie podzielona na dz. nr 666/2 o pow. 0,0420ha z przeznaczeniem pod drogę i dz. nr 666/1 oraz 666/3 pozostające w dotychczasowym władaniu,
- [REDAKTOWANE] jest właścicielką dz. nr ewid. 700 obręb 0001 Nowy Korczyn miasto, która niniejszą decyzją zostanie podzielona na dz. nr 700/2 o pow. 0,0574ha z przeznaczeniem pod drogę i dz. nr 700/1 oraz 700/3 pozostające w dotychczasowym władaniu,
- [REDAKTOWANE] jest właścicielką dz. nr ewid. 659 obręb 0001 Nowy Korczyn miasto, która niniejszą decyzją zostanie podzielona na dz. nr 659/2 o pow. 0,0504ha z przeznaczeniem pod drogę i dz. nr 659/1 oraz 659/3 pozostające w dotychczasowym władaniu,
- [REDAKTOWANE] jest właścicielem działek położonych w obrębie 0001 Nowy Korczyn o nr ewid.:
 - 1314, która niniejszą decyzją zostanie podzielona na dz. nr 1314/2 o pow. 0,2277ha z przeznaczeniem pod drogę i dz. nr 1314/1 oraz 1314/3 pozostające w dotychczasowym władaniu, na których zaplanowano budowę/przebudowę sieci elektroenergetycznych i urządzeń wodnych,
 - 1315, która niniejszą decyzją zostanie podzielona na dz. nr 1315/2 o pow. 0,4921ha z przeznaczeniem pod drogę i dz. nr 1315/1 oraz 1315/3 pozostające w dotychczasowym władaniu, na których zaplanowano budowę/przebudowę sieci elektroenergetycznych, wodociągu i urządzeń wodnych,
 - 2004, która niniejszą decyzją zostanie podzielona na dz. nr 2004/2 o pow. 0,1845ha z przeznaczeniem pod drogę i dz. nr 1315/1 pozostającą w dotychczasowym władaniu, na której zaplanowano budowę/przebudowę sieci elektroenergetycznych,

- 1338 i 1341, na których zaplanowano budowę/przebudowę sieci elektroenergetycznych.

Zgodnie z art. 11a ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wydaje się na wniosek właściwego zarządcy drogi. Organ administracji wydający decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej jest upoważniony jedynie do oceny czy wnioskowana inwestycja nie pozostaje w sprzeczności z przepisami prawa, czy złożony wniosek spełnia wymogi zawarte w przepisach prawa i czy jest zgodny z przepisami specustawy. W przedmiotowej sprawie Wojewoda Świętokrzyski jest związany wnioskiem Inwestora i zobligowany wydać decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w kształcie i zakresie przedstawionym w ww. wniosku.

Brak zgody na przebieg inwestycji przez nieruchomości należące do stron postępowania (podział działki) nie upoważnia organu do wydania decyzji o odmowie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej. Zaznaczam, że zgoda właścicieli nieruchomości objętych decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej nie jest wymagana przepisami prawa. Zamierzenia i plany inwestycyjne właścicieli nieruchomości objętych wnioskiem nie są przedmiotem postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej i pozostają bez wpływu na niniejsze rozstrzygnięcie. Specustawa, jest aktem prawnym szczególnym, przewidującym uproszczoną (przyśpieszoną) procedurę przygotowania i realizacji inwestycji drogowych. Jest oczywiste, że szybka i sprawna budowa dróg publicznych w Polsce i w związku z tym poprawa infrastruktury drogowej leży w interesie społecznym i gospodarczym. Tymi okolicznościami należy uzasadniać z jednej strony znaczne zwiększenie uprawnień Inwestora, natomiast z drugiej zdecydowane ograniczenie uprawnień właścicieli nieruchomości znajdujących się w obszarze inwestycji. Zezwolenie na realizację inwestycji drogowej, zwłaszcza na obszarach zurbanizowanych, w wielu wypadkach musi zatem uwzględniać sprzeczne interesy, z jednej strony Inwestora, a z drugiej strony osób lub podmiotów których prawa lub interesy mogą być przez to zezwolenie zagrożone lub naruszone. Granice tych praw i interesów określają przepisy Prawa budowlanego oraz innych aktów prawnych wydanych na podstawie i w wykonaniu przepisów tego prawa lub przepisów wydanych dla ochrony środowiska.

Odnosząc się do zastrzeżeń stron dotyczących lokalizacji inwestycji oraz przyjętych rozwiązań projektowych należy zaznaczyć, iż zgodnie z art. 11a ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wydaje się na wniosek właściwego zarządcy drogi. Zarządca drogi, który jest jednocześnie Inwestorem przedsięwzięcia drogowego, decyduje o treści i zakresie wniosku w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej. Do kompetencji organu wydającego decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie należy korekta bądź zmiana lokalizacji, czy przebiegu granic inwestycji. Stanowisko to zostało podkreślone w wyrokach Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie z dnia 25.04.2017r., sygn. akt VII SA/Wa 2952/16, z dnia 30.01.2017r., sygn. akt VII SA/Wa 2513/16 oraz Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 13.03.2018r, sygn. akt II OSK 3337/17, z dnia 13.09.2017 r., sygn. akt II OSK 1705/17 zgodnie z którymi organ nie może oceniać racjonalności czy też słuszności przyjętych we wniosku rozwiązań projektowych, gdyż postępowanie w sprawie zezwolenia na realizację danej inwestycji drogowej toczy się na wniosek zarządcy drogi, którym to wnioskiem organ administracji jest związany. To bowiem Inwestor dokonuje wyboru najkorzystniejszych w jego ocenie rozwiązań odnoszących się do planowanego przez niego przedsięwzięcia drogowego. Organ administracji wydający decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej jest upoważniony jedynie do oceny czy wnioskowana inwestycja nie pozostaje w sprzeczności z przepisami prawa, czy złożony wniosek spełnia wymogi zawarte w przepisach

prawa i czy jest zgodny z przepisami specustawy. Skoro więc Inwestor, na skutek wniesionych uwag i zastrzeżeń, nie zmienił przebiegu (lokalizacji) planowanego pasa drogowego, ani przyjętych rozwiązań projektowych to tutaj organ zobligowany jest wydać decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zgodnie z wnioskiem zarządcy drogi.

Należy także wyjaśnić, że przy zatwierdzaniu projektu budowlanego i wydawaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, organ administracji pozbawiony jest możliwości ingerencji w zawartość merytoryczną projektu. Ocenie może podlegać jedynie zgodność przyjętych rozwiązań z prawem i to w zakresie ściśle określonym w ustawie. Projekt budowlany podlega sprawdzeniu pod kątem zgodności z przepisami, w tym zwłaszcza techniczno-budowlanymi (np. rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie). Do obowiązków organu wydającego decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej należy również sprawdzenie kompletności projektu budowlanego, w tym czy posiada on wszystkie wymagane opinie, uzgodnienia, pozwolenia (art. 35 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane w brzmieniu sprzed 19.09.2020 r.), a także sprawdzenie, czy projekt ten został sporządzony przez osobę posiadającą właściwe (w rozumieniu przepisów rozdziału 2 ww. ustawy) uprawnienia budowlane. W ocenie tutaj organu przedłożony projekt budowlany odpowiada wymogom zawartym w ww. przepisach. Ponadto, jak wynika z treści art. 35 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w razie spełnienia wymagań określonych w art. 35 ust. 1 oraz art. 32 ust. 4 tej ustawy, właściwy organ nie może odmówić wydania decyzji o pozwoleniu na budowę (w niniejszej sprawie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej). Tym samym, decyzja o pozwoleniu na budowę nie ma charakteru uznaniowego i w razie spełnienia przez inwestora wymagań określonych w przepisach prawa budowlanego organ architektoniczno-budowlany jest zobligowany zezwolić na realizację inwestycji drogowej.

Odnosząc się do obaw pełnomocnika [REDAKTOR] co do utrudnień w dostępie i korzystaniu z nieruchomości przyległych do placu budowy oraz oczekiwań w zakresie sposobu wykonywania prac związanych z budową obwodnicy, należy wyjaśnić, iż z przepisów specustawy jak i ustawy Prawo budowlane wprost wynika obowiązek poszanowania i ochrony praw stron postępowania oraz uzasadnionych interesów osób trzecich. Tutaj organ w pkt. II.5. rozstrzygnięcia niniejszej decyzji zawarł wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym warunek zapewnienia dojścia i dojazdu do posesji przyległych do pasa robót. Sposób spełnienia tego warunku oraz prowadzenia robót budowlanych pozostaje w gestii Inwestora i wykonawcy przedmiotowego przedsięwzięcia i pozostaje poza kompetencjami Wojewody Świętokrzyskiego jako organu administracji architektoniczno-budowlanej. W przypadku, gdy właściciel nieruchomości uzna, iż jego uprawnienia zostały naruszone lub roboty budowlane wykonywane są niezgodnie z niniejszą decyzją i obowiązującymi przepisami prawa, winien zwrócić się do właściwego organu nadzoru budowlanego.

Kwestia toczącego się sporu między [REDAKTOR] a zarządcami sieci wodociągowej i elektroenergetycznej nie może być przedmiotem decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej. Jest to postępowanie cywilno-prawne i nie podlega rozpatrzeniu w postępowaniu administracyjnym. Należy podkreślić, iż ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości określone w niniejszej decyzji dotyczą tylko tych odcinków sieci uzbrojenia terenu, których budowa/przebudowa jest niezbędna w związku z budową obwodnicy. Nie obejmują natomiast istniejącej sieci, która nie koliduje z przedmiotowym przedsięwzięciem.

Dla przedmiotowej inwestycji Wójt Gminy Nowy Korczyn w dniu 29.06.2018 r. wydał decyzję znak: ZITŚ.6220.01O.2018, o środowiskowych uwarunkowaniach, która określa warunki korzystania z terenu w trakcie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, wymagania ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych, ograniczenia uciążliwości dla terenów

sąsiednich oraz wymagania ochrony środowiska, które należy uwzględnić w projekcie budowlanym. W ocenie tut. organu przedłożony przez Inwestora projekt budowlany jest zgodny z ww. decyzją Wójta gminy Nowy Korczyn.

Odnosząc się do zarzutów dotyczących treści wniosku Inwestora z dnia 04.12.2020 r., znak: ŚZDW.RWD.4110.83.2020KA, uzupełnionego przy pismach z dnia 15.02.2021 r., znak: ŚZDW.R-WD.4110.042.2021.KA oraz z dnia 24.02.2021 r., znak: ŚZDW.R-WD.4110.057.2021.KA, tut. organ stwierdza, iż nie znajdują oparcia w obowiązujących przepisach prawa. Jak wskazano na str. 27 – 28 niniejszej decyzji ww. wniosek zawierał wszystkie elementy wymagane art. 11a ust. 1, art. 11b ust. 1 oraz art. 11d. ust. 1 specustawy. Oczekiwania stron postępowania co do treści poszczególnych dokumentów wchodzących w skład wniosku, o ile nie wynikają z obowiązujących przepisów prawa, nie są wiążące ani dla Inwestora, ani dla organu wydającego decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej i nie mogą stanowić podstawy do żądania od wnioskodawcy przedłożenia dokumentów o określonej treści.

Odnosząc się do sprzeciwu pełnomocnika [REDAKTOWANE] wobec nadaniu niniejszej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności, należy zaznaczyć, iż kwestię tą reguluje art. 17 ust. 1 specustawy, a nie – jak sugeruje treść pisma pełnomocnika – art. 108 kpa. Zgodnie z jego treścią wojewoda w odniesieniu do dróg krajowych i wojewódzkich nadaje decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygor natychmiastowej wykonalności na wniosek właściwego zarządcy drogi, uzasadniony interesem społecznym lub gospodarczym. Literalna wykładnia przepisu art. 17 ust. 1 specustawy drogowej wskazuje przede wszystkim, że nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności decyzji jest obligatoryjne, jeżeli tylko właściwy zarządca drogi złoży wniosek uzasadniony interesem społecznym lub gospodarczym. Brak określenia w tym przepisie rodzaju i natężenia tego interesu wskazuje, że chodzi tu o jakikolwiek interes społeczny lub gospodarczy, co odróżnia instytucję uregulowaną w art. 17 ust. 1 tej ustawy od regulacji dotyczącej nadawania decyzjom administracyjnym rygoru natychmiastowej wykonalności, zawartej w art. 108 kpa, gdzie nadanie decyzji rygoru możliwe jest ze względu na ochronę zdrowia lub życia ludzkiego albo dla zabezpieczenia gospodarstwa narodowego przed ciężkimi stratami bądź też ze względu na inny interes społeczny lub wyjątkowo ważny interes stron Przytoczony przepis art. 17 ust. 1 specustawy jest jednym z instrumentów mających zapewnić realizację celu specustawy drogowej jakim jest zapewnienie sprawnego przebiegu inwestycji drogowych, a tym samym szybkiej budowy i rozbudowy sieci dróg w kraju. Przez pryzmat takiego celu należy więc odczytywać regulację zawartą w art. 17 ust. 1 specustawy.

Za przejęcie działki lub części działki z przeznaczeniem pod drogę, zgodnie z ustawą o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, należy się odszkodowanie. Odszkodowanie przysługuje dotychczasowym właścicielom nieruchomości, użytkownikom wieczystym nieruchomości oraz osobom, którym przysługuje do nieruchomości ograniczone prawo rzeczowe. Wysokość odszkodowania ustala się według stanu nieruchomości w dniu wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej oraz według jej wartości z dnia, w którym następuje ustalenie wysokości odszkodowania (art. 18 ust. 1 specustawy) w odrębnym postępowaniu przez organ, który wydał decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (art. 12 ust. 4a specustawy).

W myśl przepisu art. 13 ust. 3 specustawy, jeżeli przejęta jest część nieruchomości, a pozostała część nie nadaje się do prawidłowego wykorzystania na dotychczasowe cele, właściwy zarządca drogi jest obowiązany do nabycia tej części, na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości, w imieniu i na rzecz, w tym przypadku, Województwa Świętokrzyskiego. Tut. organ nie jest właściwy do oceny czy pozostała przy dotychczasowym właścicielu nieruchomości nadaje się do dalszego wykorzystania na dotychczasowe cele, decyzję

w tej sprawie podejmuje Świętokrzyski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Kielcach. Dlatego też wnioski w tej sprawie zainteresowani winni złożyć do Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach. Należy zaznaczyć, iż kwestia wykupu „resztówek” ma charakter cywilnoprawny i nie może być przedmiotem rozstrzygnięcia w decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej. Roszczenie dotyczące wykupu „resztówek” może być realizowane w drodze umowy dotychczasowego właściciela lub użytkownika wieczystego z inwestorem, a w przypadku braku porozumienia, w drodze odpowiedniego powództwa o wykup, wniesionego do sądu.

Zgodnie z przepisami art. 11f ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rozstrzyga w szczególności: o wymaganiach dotyczących powiązania projektowanej drogi z innymi drogami publicznymi z jednoczesnym określeniem ich kategorii, określeniu linii rozgraniczających teren, warunkach wynikających z potrzeb ochrony środowiska, ochrony dóbr kultury, potrzeb obronności państwa oraz o wymaganiach dotyczących ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich, zatwierdza podział nieruchomości związany z lokalizacją drogi oraz projekt budowlany, ustala obowiązek dokonania budowy/przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu oraz zjazdów, przebudowy innych dróg publicznych poza liniami rozgraniczającymi teren i określa ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji tego obowiązku.

Załącznik Nr 1 do decyzji określa linie rozgraniczające teren.

Załącznik Nr 2 do decyzji został opracowany w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (Dz. U. Nr 268, poz. 2663).

Załącznik Nr 3 do niniejszej decyzji stanowi projekt budowlany. Zatwierdzony projekt budowlany jest kompletny, został sporządzony przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane oraz jest zgodny z wymogami ochrony środowiska, co stwierdzono po sprawdzeniu m. in.:

- zgodności projektu zagospodarowania terenu z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, tj. rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 124 ze zm.),

- kompletności projektu budowlanego i posiadania wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń oraz informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o której mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1b ustawy Prawo budowlane,

- wykonania i sprawdzenia projektu przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane oraz wymagane zaświadczenia wydane przez izbę samorządu zawodowego o przynależności do tej izby, aktualne na dzień opracowania projektu,

- zgodności projektu budowlanego z wymaganiami ochrony środowiska, w szczególności określonymi w decyzji Wójta Gminy Nowy Korczyn z dnia 29.06.2018 r. znak: ZITŚ.6220.01O.2018.

Tut. organ zgodnie z wymogami art. 11i ust. 1 specustawy w związku z art. 19 ust. 1 ustawy Prawo budowlane nałożył na Inwestora obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego.

W trakcie postępowania dotyczącego wydania przedmiotowej decyzji nie przeprowadzono ponownej oceny oddziaływania na środowisko, o której mowa w ustawie z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 247), ponieważ:

- w decyzji Wójta Gminy Nowy Korczyn z dnia 29.06.2018 r. znak: ZITŚ.6220.01O.2018 nie został nałożony obowiązek ponownej oceny oddziaływania na środowisko (art. 82 ust. 1 pkt 4 ww. ustawy),

- dokonując analizy przedmiotowej sprawy tut. organ stwierdził, że we wniosku i załączonym projekcie budowlanym nie dokonano zmian w stosunku do wymagań określonych w ww. decyzji, a tym samym nie zachodzi konieczność przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach niniejszego postępowania (art. 88 ust. 1 pkt 2 ww. ustawy),

- Inwestor nie wystąpił z wnioskiem o ponowną ocenę (art. 88 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy).

W związku z powyższym nie zaistniały przesłanki, na podstawie których wymagana byłaby ponowna ocena oddziaływania na środowisko.

Mając na uwadze treść art. 96a – 96e Kpa, dotyczących wprowadzenia w postępowaniu administracyjnym mediacji, tut. organ stwierdza, że charakter sprawy (tj. wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej) oraz ustawowy termin na jej wydanie wskazują na brak celowości zastosowania mediacji w niniejszym postępowaniu.

Zgodnie z wnioskiem Inwestora, z którego wynika potrzeba budowy/przebudowy: sieci uzbrojenia terenu, zjazdów oraz innych dróg publicznych poza liniami rozgraniczającymi teren, tut. organ stwierdził konieczność określenia ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości – stosownie do art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. i specustawy, a także zezwolił na dokonanie budowy/przebudowy sieci uzbrojenia terenu, urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych, zjazdów oraz przebudowy innych dróg publicznych w myśl art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. j specustawy.

Niniejsza decyzja stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości – art. 12 ust. 3 specustawy.

Jednocześnie w sentencji decyzji zamieszczono informację o skutkach prawnych, powstających z chwilą uzyskania przez niniejszą decyzję waloru ostateczności, i tak:

- w myśl art. 12 ust. 4 pkt 2 specustawy nieruchomości wydzielone liniami rozgraniczającymi teren, ustalonymi w decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, stają się z mocy prawa własnością Województwa Świętokrzyskiego z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna,

- za nieruchomości przejęte na własność Województwa Świętokrzyskiego należy się odszkodowanie, a jego wysokość ustalona zostanie w odrębnym postępowaniu prowadzonym przez organ wydający decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej – zgodnie z art. 12 ust. 4a i ust. 4b specustawy.

Zgodnie z dyspozycją art. 16 ust. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, tut. organ określił termin wydania nieruchomości.

Ponadto poinformowano o innych skutkach prawnych, wynikających w szczególności z art. 19 specustawy, tj.

- decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do wypowiedzenia przez właściwego zarządcę drogi umowy dzierżawy, najmu lub użyczenia ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli nieruchomości stanowiące własność Województwa Świętokrzyskiego, przeznaczone na pasy drogowe, zostały uprzednio wydzierżawione, wynajęte lub użyczone; za straty poniesione na skutek rozwiązania umowy przysługuje odszkodowanie,

- jeżeli przeznaczona na pasy drogowe nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Województwa Świętokrzyskiego została oddana w użytkowanie wieczyste, użytkowanie to wygasa

oraz jeżeli na nieruchomości lub prawie użytkowania wieczystego tej nieruchomości zostały ustanowione ograniczone prawa rzeczowe, prawa te wygasają.

Z uwagi na fakt, iż planowana inwestycja wymaga przejścia przez tereny wód płynących, tut. organ poinformował o obowiązkach wynikających z art. 20a specustawy.

Mając na uwadze art. 17 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, w myśl którego wojewoda, na wniosek właściwego zarządcy drogi, nadaje decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygor natychmiastowej wykonalności, tut. organ przychylił się do wniosku Dyrektora Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działającemu w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego i nadał niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności.

Za nadaniem takiego rygoru przemawia ważny interes społeczny i gospodarczy. Realizacja inwestycji wynika z planowanej polityki rozwoju układu drogowego województwa świętokrzyskiego oraz planowanego wykorzystania środków przeznaczonych na ten cel. Zadanie posiada zabezpieczone środki na wykup gruntów pod inwestycję (w Wieloletniej Prognozie Finansowej Województwa Świętokrzyskiego na lata 2021 – 2041 kod zadania 1d014 zabezpieczone środki na lata 2021 – 2022), a nadanie decyzji rygoru pozwoli na szybkie wszczęcie procedury ustalenia i wypłaty odszkodowań, bez względu na ewentualne odwołania. Brak rygoru natychmiastowej wykonalności może przesunąć proces ustalania i wypłat odszkodowań poza okres, na który zabezpieczono środki. Ponadto, przedmiotowe przedsięwzięcie jest funkcjonalnie powiązane z inwestycją pn.: „Budowa mostu na Wiśle w m. Borusowa wraz z dojazdami”. Nowy most przez rzekę Wisłę otworzył korytarz tranzytowy pomiędzy województwem świętokrzyskim i małopolskim, przejmując część obciążeń z istniejących przepraw mostowych w ciągu dróg: krajowej Nr 73 i wojewódzkiej Nr 768 i przenosząc je na dotychczasową drogę przez miasto Nowy Korczyn. Wyprowadzenie ruchu tranzytowego z centrum miasta to jedno z działań mających doprowadzić do funkcjonowania układu drogowego na zbiegu dwóch dróg tranzytowych: krajowej Nr 79 i wojewódzkiej Nr 973, do stanu poziomów emisji zgodnego z obowiązującymi przepisami. Budowa obwodnicy przyczyni się do poprawy bezpieczeństwa ruchu w ciągu drogi wojewódzkiej Nr 973. Przeniesienie ww. drogi poza teren centrum miasta podniesie bezpieczeństwo mieszkańców, poprawi komfort życia i zmniejszy uciążliwość komunikacyjne. Realizacja przedmiotowego zadania planowana jest w nowej perspektywie finansowej w ramach programu regionalnego „Fundusze Europejskie dla świętokrzyskiego” na lata 2021 – 2027.

Warunki określone w decyzji uwzględniają opinie organów, które Inwestor dołączył do wniosku o wydanie decyzji oraz uwzględniają wymogi przepisów, w tym m. in.:

- ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1363 ze zm.),

- ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 470 ze zm.),

- rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 124 ze zm.),

- ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 ze zm.),

- ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1219 ze zm.),

- ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2021r., poz. 247 ze zm.).

Pouczenie

Od decyzji niniejszej służy stronom prawo wniesienia odwołania do Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii, które można złożyć za pośrednictwem Wojewody Świętokrzyskiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W przypadku zawiadomienia o wydaniu decyzji w drodze obwieszczenia doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia ukazania się tego obwieszczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania od niniejszej decyzji Wojewody Świętokrzyskiego. Z dniem doręczenia Wojewodzie Świętokrzyskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja niniejsza staje się ostateczna i prawomocna.

Zgodnie z art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (t. j. Dz. U. z 2020r., poz. 1546 ze zm.) Inwestor jest zwolniony od opłaty skarbowej.

Nr 1 (od Nr 1.1 do Nr 1.18) - 4 egz. - mapa w skali 1:500 pn.: „Mapa z proponowanym przebiegiem drogi”.

Nr 2 (od Nr 2.1 do Nr 2.8) – 4 egz. - mapy z projektem podziału nieruchomości w skali 1:5000 i 1:1000 wraz z wykazami zmian gruntowych przyjęte do państwowego zasobu geodezyjno-kartograficznego prowadzonego przez Starostę Buskiego.

Nr 3 - (od Nr 3.1 do Nr 3.16) - 4 egz. – Projekt budowlany.

z up. Wojewody Świętokrzyskiego
Magdalena Glimos
Kierownik Oddziału Zagospodarowania
Przestrzennego
Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości

Otrzymują:

1. Pan Jerzy Wrona - Dyrektor Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach 25-602 Kielce, ul. Jagiellońska 72 (wraz z załącznikami Nr 1, Nr 2, Nr 3 – 2 egz.).
2. Pozostałe strony w drodze obwieszczeń na tablicach ogłoszeń i w urzędowym publikatorze teleinformatycznym – Biuletynie Informacji Publicznej Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, Urzędu Miasta i Gminy w Nowym Korczynie oraz w prasie lokalnej – „Tygodniku Poniżnia”.
3. aa

Do wiadomości:

1. Oddział Skarbu Państwa i Odszkodowań, w/m.
2. Burmistrz Miasta i Gminy Nowy Korczyn (ePUAP).
3. Świętokrzyski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego (wraz z załącznikami Nr 1, Nr 2, Nr 3 – 1 egz.).
4. Zarząd Województwa Świętokrzyskiego (ePUAP).
5. Sąd Rejonowy w Busku-Zdroju IV Wydział Ksiąg Wieczystych (ePUAP).