

31.08 - 14.09.2021



WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

Znak: IR.II.746.33.2021

Kielce, dnia 26-08-2021

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 9q ust. 2 w związku z art. 9o ust. 1 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (j.t. Dz. U. z 2020 r., poz. 1043 ze zm.) oraz art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2021 r., poz. 735.),

Wojewoda Świętokrzyski

zawiadamia, że na wniosek PKP Polskich Linii Kolejowych S.A., ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa z dnia 31.05.2021 r., (data wpływu do tut. organu: 01.06.2021 r.) wydał w dniu 26.08.2021 r. decyzję Nr XLVI/2021 w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej dla przedsięwzięcia pn. „Prace na linii kolejowej nr 25 na odcinku Skarżysko Kamienna – Sandomierz” w km od 192,000 do 194,600.

Linie rozgraniczające teren inwestycji, obejmują nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów nr:

**cz. 1/42, obręb 0038, jednostka ewid. 260701_1 Ostrowiec Świętokrzyski,
cz. 351/1, obręb 0051, jednostka ewid. 260701_1 Ostrowiec Świętokrzyski,
cz. 147/2, 147/1, obręb 0006 Goździelin, jednostka ewid. 260703_2 Bodzechów,
cz. 491/2, 491/3, 491/1, obręb 0002 Bodzechów, jednostka ewid. 260703_2 Bodzechów,
351/2, 351/3, 351/4, 351/8, obręb 0051, jednostka ewid. 260701_1 Ostrowiec Świętokrzyski.**

Teren zajęty w ramach ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości w celu zapewnienia prawa wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia inwestycji kolejowej obejmują nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów nr:

**cz. 352/2, obręb 0051, jednostka ewid. 260701_1 Ostrowiec Świętokrzyski,
cz. 129, cz. 148, obręb 0006 Goździelin, jednostka ewid. 260703_2 Bodzechów,
cz. 431/1, obręb 0002 Bodzechów, jednostka ewid. 260703_2 Bodzechów.**

Linie rozgraniczające teren inwestycji określone zostały linią przerywaną koloru różowego, opisaną jako „linia rozgraniczająca teren inwestycji” na mapie w skali 1:500, pn. „Plan sytuacyjny” stanowiącej załącznik Nr 1 do decyzji, natomiast linie stanowiące ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości zostały oznaczone linią przerywaną koloru brązowego.

Informuję ponadto, iż stosownie do art. 9s ust. 6 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (j.t. Dz. U. z 2020 r., poz. 1043 ze zm.) linie rozgraniczające teren ustalone decyzją o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej nie stanowią linii podziału nieruchomości.

Decyzja o ustaleniu linii kolejowej rozstrzyga w szczególności: o wymaganiach dotyczących określenia linii rozgraniczających teren, warunkach technicznych realizacji inwestycji, warunkach

wynikających z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa, wymaganiach dotyczących ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich, zatwierdzeniu podziału nieruchomości.

Informuję, że nieruchomości będące własnością Skarbu Państwa, których użytkownikiem wieczystym jest PKP S.A. nie zmieniają swojego stanu prawnego.

Zgodnie z art. 9y ust. 2, 3e pkt 1 oraz 3f - ustawy o transporcie kolejowym w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej wyda tę nieruchomość niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 28 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej – wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

W sprawie wydania nieruchomości należy kontaktować się z PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa.

W przypadku, gdy decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej dotyczy nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym albo budynkiem, w którym został wyodrębniony lokal mieszkalny, wysokość odszkodowania przysługującego dotychczasowemu właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu zamieszkałemu w tym budynku albo lokalu powiększa się o kwotę 10 000 zł w odniesieniu do tej nieruchomości.

Uzgodnienia w sprawie wysokości odszkodowania za przejęte nieruchomości, wygaśnięcie użytkowania wieczystego do nieruchomości lub ograniczone prawa rzeczowe do nieruchomości dokonuje się w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

Jeżeli w terminie 2 miesięcy od dnia, w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej stanie się ostateczna, nie dojdzie do uzgodnienia, wysokość odszkodowania ustala wojewoda w drodze decyzji.

Strony z decyzją mogą zapoznać się w Wydziale Infrastruktury i Rozwoju Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, al. IX Wieków Kielc 3, budynek A, po uprzednim kontakcie telefonicznym pod numerem 41-342-17-68, od poniedziałku do piątku w godzinach: 7:30 ÷ 15:30.

Jednocześnie wyjaśnia się, że w myśl art. 49 kpa po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia obwieszczenia o wydaniu decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, zawiadomienie o wydaniu decyzji uważa się za doręczone.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii za pośrednictwem Wojewody Świętokrzyskiego w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.

Zapoznanie z treścią tej decyzji nie jest obowiązkowe.

Stronami są osoby legitymujące się tytułem prawnym do nieruchomości będących przedmiotem postępowania.

z up. Wojewody Świętokrzyskiego
Leszek Śmigas
Z-ca Dyrektora
Wydział Infrastruktury i Rozwoju

Z up. WOJEWODY ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

Leszek Śmigas
ZASTĘPCA DYREKTORA
Wydziału Infrastruktury i Rozwoju