



WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

Kielce, dnia 01-09-2021

Znak: SPN.IX.7570.83.2021

### OGŁOSZENIE

Wojewoda Świętokrzyski, działając na podstawie art. 61 § 4 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.) zwanej dalej k.p.a., w związku z art. 12 ust. 4 pkt 2, ust. 4a, ust. 4f i ust. 5, art. 18 ust. 1 oraz art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1363 ze zm.), a także art. 113 ust. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.), informuje, że **zostało wszczęte postępowanie w sprawie ustalenia odszkodowania za część nieruchomości położonej w obrębie 0001 Nowy Korczyn miasto, oznaczonej jako działka nr 744**, która po uzyskaniu waloru ostateczności niżej opisanej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, będzie oznaczona jako działka **nr 744/2 o pow. 0,0503 ha** oraz stanie się własnością Województwa Świętokrzyskiego.

Ww. nieruchomość objęta jest decyzją Nr 4/21 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 28 maja 2021 roku, znak: SPN.III.7820.1.10.2020 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na budowie obwodnicy miejscowości Nowy Korczyn od km 0+000 do km 3+496 w ciągu drogi wojewódzkiej Nr 973 wraz z budową obiektu mostowego na rzece Nidzie w km 0+945, wiaduktu nad drogą powiatową Nr 0134T w km 1+563, skrzyżowań, miejsca kontroli i ważenia pojazdów, budową/przebudową sieci uzbrojenia terenu, urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych, innych dróg publicznych oraz zjazdów, na terenie miasta i gminy Nowy Korczyn w powiecie buskim, której nadany został rygor natychmiastowej wykonalności.

Na podstawie dokumentów zgromadzonych w sprawie organ ustalił, że nieruchomość ma nieuregulowany stan prawny. W związku z powyższym wzywa się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości do udokumentowania swoich praw.

Jednocześnie, działając na podstawie art. 10 § 1 i art. 49 k.p.a. zawiadamiam, że został zgromadzony materiał dowodowy, w tym został sporządzony operat szacunkowy.

Z uwagi na wprowadzoną zmianę trybu pracy tutejszego Urzędu, w sprawie kontaktować się można: za pośrednictwem komunikacji elektronicznej (adres e-mail: [sekretariat.wiin@kielce.uw.gov.pl](mailto:sekretariat.wiin@kielce.uw.gov.pl)), platformy ePUAP - adres skrytki: /SUWKielce/SkrytkaESP, telefonicznie (nr tel. 41 342 18 46), lub za pośrednictwem operatora pocztowego.

Brak przedłożenia dokumentów potwierdzających prawo własności do w/w nieruchomości skutkować będzie przekazaniem ustalonej w decyzji Wojewody Świętokrzyskiego kwoty odszkodowania do depozytu sądowego.

Stosownie do art. 36 § 1 k.p.a. informuję, że przedmiotowe postępowanie nie zostało zakończone w ustawowym terminie z uwagi na podjęte działania w celu wyjaśnienia stanu prawnego nieruchomości oraz konieczność sporządzenia operatu szacunkowego przez rzeczoznawcę majątkowego, który został powołany w trybie art. 84 i art. 123 k.p.a., dokonania odbioru operatu szacunkowego i przyjęcia go jako dowodu w sprawie oraz umożliwienia stronom postępowania zapoznania się ze zgromadzonym materiałem dowodowym. **Przewidywany termin zakończenia postępowania to 2 listopada 2021 roku.** Na podstawie art. 37 k.p.a. stronie służy prawo do wniesienia ponaglenia. Ponaglenie, które zawiera uzasadnienie, wnosi się do organu wyższego stopnia, w tym przypadku do Ministra Rozwoju i Technologii, za pośrednictwem organu prowadzącego postępowanie, tj. Wojewody Świętokrzyskiego.

Zgodnie z art. 49 k.p.a. zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej.

Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia udostępnienia pisma w Biuletynie Informacji Publicznej Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach.

z up. Wojewody Świętokrzyskiego  
Elżbieta Kwiatkowska  
Kierownik Oddziału Skarbu Państwa i  
Odszkodowań  
Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości

