



WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

Kielce, dnia 10-09-2021

Znak: SPN.III.7820.1.3.2021

Decyzja Nr 6/21 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11b, art. 11d, art. 11f, art. 11g ust. 1 pkt 2, art. 11i, art. 12, art. 16 ust. 2, art. 17, art. 19 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1363 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.) na wniosek Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad, działającego przez pełnomocnika, z dnia 07.05.2021 r., pismo bez znaku, uzupełniony pismami z dnia 02.07.2021 r., znak: 209/DK9/KLOT/GDDKiA i z dnia 13.07.2021 r., znak: O/KI.KP-5.4170.462.2021.WD, o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla zadania pn.: „Budowa obwodnicy Ostrowca Świętokrzyskiego – DK9”, na terenie gminy Bodzechów i miasta Ostrowiec Świętokrzyski, w powiecie ostrowieckim,

zezwałam na realizację inwestycji drogowej

polegającej na budowie obwodnicy Ostrowca Świętokrzyskiego w ciągu drogi krajowej Nr 9, na terenie gminy Bodzechów i miasta Ostrowiec Świętokrzyski, w powiecie ostrowieckim, w następujący sposób:

I. Określam linie rozgraniczające teren.

Linie rozgraniczające teren określono linią przerywaną z kreskami koloru czerwonego, opisaną jako „Linia rozgraniczająca teren inwestycji/obszar oddziaływania obiektu”, na mapie w skali 1:500 pt.: „Mapa przedstawiająca proponowany przebieg drogi z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych i istniejącym uzbrojeniem terenu”, stanowiącej załącznik Nr 1 do niniejszej decyzji, składający się z 7 arkuszy (od Nr 1.1. do Nr 1.7.).

W liniach rozgraniczających teren wskazano granice przyszłych pasów drogowych innych dróg publicznych:

- oznaczone linią przerywaną koloru fioletowego, opisaną jako „granica proj. pasa drogowego drogi powiatowej”,
- oznaczone linią przerywaną koloru zielonego, opisaną jako „granica proj. pasa drogowego drogi gminnej”.

Poza ww. liniami rozgraniczającymi teren, na załączniku Nr 1 do niniejszej decyzji, zostały wyznaczone obszary:

- oznaczony linią przerywaną z kropkami koloru seledynowego, opisaną jako „Zakres terenu niezbędnego na potrzeby przebudowy innych dróg publicznych”, na którym realizowana będzie przebudowa innych dróg publicznych,

- oznaczony linią przerywaną z kropkami koloru brązowego, opisaną jako „Zakres terenu niezbędnego na potrzeby budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu”, na którym realizowana będzie przebudowa sieci uzbrojenia terenu,
- oznaczony linią przerywaną z kropkami koloru pomarańczowego, opisaną jako „Zakres terenu niezbędnego na potrzeby budowy lub przebudowy zjazdów”, na którym realizowana będzie budowa/przebudowa zjazdów,
- oznaczony linią przerywaną z kropkami koloru granatowego, opisaną jako „Zakres terenu niezbędnego na potrzeby budowy lub przebudowy urządzeń wodnych”, na którym realizowana będzie budowa/przebudowa urządzeń wodnych,
- oznaczony linią przerywaną z kropkami koloru błękitnego, opisaną jako „Zakres terenu niezbędnego dla realizacji inwestycji wg art. 20a ustawy/zakres robót na terenach wód płynących”, stanowiący teren wód płynących, na którym prowadzone będą roboty budowlane niezbędne do realizacji inwestycji.

1. Linie rozgraniczające teren, obejmują nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

a) wyznaczające projektowany pas drogowy obwodnicy Ostrowca Świętokrzyskiego w ciągu drogi krajowej Nr 9:

Gmina Bodzechów

obręb 0005 Denkówek, numery ewidencyjne działek: 42 (**42/1**, 42/2), 55 (**55/1**, 55/2), 56/1 (**56/3**, 56/4), 56/2 (**56/5**, 56/6), 57 (**57/1**, 57/2), 58 (58/1, **58/2**, 58/3, 58/4), 59/2 (59/3, **59/4**, 59/5), 125 (125/1, **125/2**, 125/3), 207/1 (**207/15**, 207/16), **207/3**, 207/12 (**207/13**, 207/14), 209/6 (**209/7**, 209/8), 210 (210/1, **210/2**, 210/3), 212/1 (212/3, **212/4**, 212/5), 212/2 (212/6, **212/7**, 212/8), 213/1 (213/3, **213/4**, 213/5), 213/2 (213/6, **213/7**, 213/8), 215/1 (215/3, **215/4**, 215/5), 215/2 (215/6, **215/7**, 215/8), 216/1 (216/3, **216/4**, 216/5), 217 (217/1, **217/2**, 217/3), 218 (218/1, **218/2**, 218/3), 219/2 (219/3, **219/4**, 219/5), 220/2 (220/3, **220/4**, 220/5), 221 (221/1, **221/2**, 221/3), 223/7 (223/9, **223/10**, 223/11), 223/8 (223/12, **223/13**, 223/14), 234 (234/1, **234/2**, 234/3), 235 (235/1, **235/2**, 235/3), 236/1 (**236/3**, 236/4), 236/2 (**236/5**, 236/6), 251 (**251/1**, 251/2), 261 (261/1, **261/2**, 261/3), 262 (262/1, **262/2**, 262/3), 263 (**263/1**, 263/2, **263/3**, 263/4), 264/3 (**264/5**, 264/6, **264/7**, 264/8), **264/4**, 265/3 (**265/5**, 265/6), **265/4**, 266/3 (**266/5**, 266/6), **266/4**, 267/3 (**267/5**, 267/6), **267/4**, 268/3 (**268/5**, 268/6, 268/7), 268/4 (**268/8**, 268/9), 292 (292/1, **292/2**, 292/3), 295/4 (**295/7**, 295/8), 295/5 (295/9, **295/10**), 295/6 (295/11, **295/12**, 295/13), 297 (297/1, 297/2, **297/3**, 297/4, 297/5), 300/1 (**300/3**, 300/4), 300/2 (300/5, **300/6**, 300/7), 338/1 (**338/3**, 338/4, **338/5**), 338/2 (**338/6**, 338/7), 377 (377/1, **377/2**, 377/3), 384 (**384/1**, 384/2), **394/2**, 451/1 (**451/5**, 451/6), 452 (**452/1**, 452/2),

obręb 0009 Jędrzejów, numery ewidencyjne działek: 3/14 (**3/18**, 3/19, **3/20**), 3/15 (**3/21**, 3/22), **3/16**, **3/17**, 38 (38/1, **38/2**, 38/3),

Miasto Ostrowiec Świętokrzyski

obręb 0047, arkusz 3, numery ewidencyjne działek: 15/4 (**15/5**, 15/6), 32/2 (**32/3**, **32/4**, 32/5), 34/2 (**34/3**, **34/4**, 34/5), 36/3 (**36/4**, 36/5), 53/4 (**53/5**, 53/6), 76 (**76/1**, 76/2), 80 (**80/1**, 80/2).

b) wyznaczające przyszły pas drogowy drogi powiatowej Nr 0673T:

Gmina Bodzechów

obręb 0005 Denkówek, numery ewidencyjne działek: 58 (58/1, 58/2, 58/3, **58/4**), 297 (**297/1**, 297/2, 297/3, **297/4**, 297/5),

c) wyznaczające przyszły pas drogowy drogi gminnej Nr 310029T:

Gmina Bodzechów

obręb 0005 Denkówek, numery ewidencyjne działek: 268/3 (268/5, **268/6**, 268/7), 268/4 (268/8, **268/9**).

2. Obszar poza liniami rozgraniczającymi obejmuje nieruchomości położone w powiecie ostrowieckim, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek, na którym realizowane będą:

- **przebudowa innych dróg publicznych:**

Gmina Bodzechów

obręb 0005 Denkówek, numery ewidencyjne działek: 125 (125/1, 125/3), 261 (261/3),

Miasto Ostrowiec Świętokrzyski

obręb 0047, arkusze 3, numery ewidencyjne działek: 15/3, 36/2, 53/3, 38/1, 78, 81,

- **przebudowa sieci uzbrojenia terenu:**

Gmina Bodzechów

obręb 0005 Denkówek, numery ewidencyjne działek: 207/12 (207/14), 262 (262/3), 268/3 (268/7), 295/4 (295/8), 295/5 (295/9), 295/6 (295/11), 297 (297/2, 297/5), 377 (377/1, 377/3),

obręb 0009 Jędrzejów, numery ewidencyjne działek: 3/5, 3/14 (3/19), 3/15 (3/22),

- **budowa/przebudowa zjazdów:**

Gmina Bodzechów

obręb 0005 Denkówek, numery ewidencyjne działek: 41/2, 42 (42/2), 54, 56/2 (56/6), 57 (57/2), 58 (58/1, 58/3), 59/2 (59/3, 59/5), 207/1 (207/16), 209/6 (209/8), 210 (210/1, 210/3), 212/1 (212/3, 212/5), 212/2 (212/6, 212/8), 213/1 (213/3, 213/5), 213/2 (213/6, 213/8), 215/1 (215/3, 215/5), 215/2 (215/6, 215/8), 216/1 (216/3, 216/5), 217 (217/1, 217/3), 218 (218/1, 218/3), 219/2 (219/3, 219/5), 220/2 (220/3, 220/5), 221 (221/1, 221/3), 223/7 (223/9, 223/11), 223/8 (223/12, 223/14), 234 (234/1, 234/3), 235 (235/1, 235/3), 236/1 (236/4), 236/2 (236/6), 263 (263/4), 264/3 (264/6, 264/8), 265/3 (265/6), 266/3 (266/6), 267/3 (267/6), 295/6 (295/13), 297 (297/2), 300/2 (300/7), 338/1 (338/4), 338/2 (338/7), 377 (377/3), 451/1 (451/6),

obręb 0009 Jędrzejów, numery ewidencyjne działek: 3/14 (3/19), 3/15 (3/22), 4, 5/1, 5/4,

- **budowa/przebudowa urządzeń wodnych:**

Gmina Bodzechów

obręb 0005 Denkówek, numery ewidencyjne działek: 77, 297 (297/5),

- **wykonanie robót na terenie pokrytym wodami płynącymi:**

Gmina Bodzechów

obręb 0005 Denkówek, numery ewidencyjne działek: 78/1, 296.

Wyjaśniam, że w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer działki przed podziałem, w nawiasie numery działek po podziale. **Pogrubioną czcionką zostały oznaczone numery działek objętych liniami rozgraniczającymi teren inwestycji (przebieg drogi).**

II. Określam warunki lokalizacji przedmiotowej inwestycji.

1. Wymagania dotyczące powiązania inwestycji drogowej z innymi drogami publicznymi z określeniem ich kategorii.

1.1. Dostępność komunikacyjna projektowanej inwestycji drogowej.

Na przedmiotowym odcinku projektowana obwodnica Ostrowca Świętokrzyskiego powiązana jest z następującymi drogami publicznymi:

- drogą gminną Nr 302255T (ul. Jana Piwnika „Ponurego”) klasy L w km 0+000,
- drogą wojewódzką Nr 755 (ul. Zygmuntówka) klasy G w km 0+141,35,
- drogą gminną Nr 310029T klasy D w km 0+775,00
- drogą powiatową Nr 0673T klasy Z w km 1+445,00,
- drogą krajową Nr 9 (ul. Opatowska) klasy GP w km 2+578,45 – koniec projektowanej obwodnicy,
- drogą gminną Nr 302206T (ul. Wąwozy) klasy L w km 2+578, 45 – koniec projektowanej obwodnicy.

1.2. Parametry techniczne i zakres projektowanej inwestycji:

a) parametry techniczne budowanej obwodnicy Ostrowca Świętokrzyskiego w ciągu drogi krajowej Nr 9:

- klasa drogi – GP (główna ruchu przyspieszonego), droga jednojezdniowa o 2 pasach ruchu,
- szerokość pasa ruchu - 3,50m,
- szerokość jezdni – 7,0m,
- szerokość opaski bitumicznej – 0,7m,
- szerokość pobocza gruntowego - min. 0,8m,
- obciążenie osi —115 kN/oś,
- kategoria ruchu - KR 5,
- skrajnia pionowa - 4.70m,

b) w ramach inwestycji przewiduje się m. in.:

- budowę obwodnicy Ostrowca Świętokrzyskiego w ciągu drogi krajowej Nr 9 na odcinku od km - 0+004 do km 2+578,45 o długości 2,583km,
- budowę średniego ronda na skrzyżowaniu projektowanej obwodnicy z łącznicą do drogi wojewódzkiej Nr 755 (ul. Zygmuntówka) w km 0+141,35,
- budowę średniego ronda na skrzyżowaniu projektowanej obwodnicy z drogą krajową Nr 9 (ul. Opatowską) i drogą gminną Nr 302206T (ul. Wąwozy) w km 2+578,45,
- rozbudowę istniejącej drogi krajowej Nr 9 na odcinku o długości 0,299 km,
- rozbiórkę istniejącej łącznicy węzła „Brezelia" oraz budowę nowego odcinka łącznicy o długości 0,170 km,
- rozbudowę drogi powiatowej Nr 0673T Denkówek - Jędrzejów na długości 0,167 km,
- rozbiórkę odcinka istniejącej drogi gminnej Nr 302206T (ul. Wąwozy) oraz budowę nowego odcinka drogi o długości 0,153 km,
- budowę dodatkowych jezdni DJ-1, DJ-1P, DJ-21, DJ-2P wzdłuż projektowanej obwodnicy,
- rozbiórkę odcinka istniejącej drogi gminnej Nr 310029T Denkówek - Goździelin oraz połączenie jej z dodatkowymi jezdniami DJ-1P i DJ-1L,
- budowę punktu kontroli pojazdów ITD w km 2+578,45,
- budowę nowych odcinków chodnika oraz przebudowę istniejących chodników,
- budowę wiaduktu W-1 nad drogą powiatową 0673T w km 1+436,89 (jednocześnie pełni funkcję przejścia dla zwierząt),
- budowę mostów stanowiących jednocześnie przejścia dla małych zwierząt:
 - M-1 w km 0+703,74 – przeprowadzenie projektowanej obwodnicy nad przełożonym korytem cieku „Dopływ spod Rzuchowa” (rzeka Jędrzejówka),
 - M-2 w km 1+392,00 - przeprowadzenie drogi krajowej Nr 9 nad korytem Jędrzejówki,
 - M-D1 w km 0+089,84 dodatkowej jezdni DJ-1P – przeprowadzenie dodatkowej jezdni DJ-1P nad przełożonym korytem rzeki Jędrzejówki,
 - M-D2 w km 0+768,84 dodatkowej jezdni DJ-1L – przeprowadzenie dodatkowej jezdni

- DJ-1L nad przełożonym korytem Jędrzejówki,
- M-D3 w km 0+053,53 dodatkowej jezdni DJ-1L – przeprowadzenie dodatkowej jezdni DJ-1L nad korytem Jędrzejówki,
- budowę przepustów stanowiących jednocześnie przejścia dla małych zwierząt i płazów: P1 w km 0+206,89 i P2 w km 2+337,42,
- odcinkowe przełożenie koryta ciek „Dopływ spod Rzuchowa” (rzeka Jędrzejówka):
 - w obrębie obiektów mostowych M-1, MD-1 i MD-2 – całkowita długość nowego odcinka koryta ok. 270m,
 - w obrębie obiektów mostowych M-2 i M-3 – całkowita długość nowego odcinka koryta ok. 100m,
- budowę otwartych rowów przydrożnych wraz z ich odcinkowym przykryciem,
- budowę sieci kanalizacji deszczowej wraz z wykonaniem przykanalików i studzienek wodościekowych,
- montaż betonowych korytek ściekowych,
- budowę zbiornika retencyjnego w km 1+481,50,
- budowę zjazdu do zbiornika retencyjnego,
- budowę/przebudowę sieci: teletechnicznej, wodociągowej, elektroenergetycznej średniego i niskiego napięcia, kanalizacji sanitarnej oraz gazociągu,
- budowę i przebudowę oświetlenia ulicznego,
- budowę i przebudowę zjazdów indywidualnych i publicznych,
- budowę kanału technologicznego,
- budowę stacji monitoringu pogodowego,
- budowę ekranów akustycznych z elementów nieprzezroczystych o parametrach pochłaniałości A3, z materiału nie rozprzestrzeniającego ogień, w klasie 2 odporności na pożar zarośli w km:
 - ekran EL1 od km 0+110,37 projektowanej obwodnicy do km 0+140,27 po stronie lewej obwodnicy,
 - ekran EL2a-b od km 2+479,86 do km 72+492,74 drogi krajowej Nr 9 po stronie lewej obwodnicy,
 - ekran EP1 od km 1+010,29 do km 1+062,02 po stronie prawej obwodnicy,
 - ekran EP2a-d od km 2+475,91 do km 72+383,33 drogi krajowej Nr 9 po stronie prawej obwodnicy,
- montaż płytaków naprowadzających,
- rozbiórkę istniejących elementów zagospodarowania terenu wraz z rozebraniem istniejących elementów infrastruktury technicznej, nawierzchni jezdni, chodników, zjazdów, zieleńców,
- wycinkę kolidujących drzew i krzewów,
- przebudowę i zabezpieczenie kolidujących fragmentów infrastruktury technicznej,
- budowę elementów BRD,
- montaż oznakowania pionowego oraz wykonanie oznakowania poziomego,
- rekultywację i makroniwelację terenu.

2. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska.

2.1. Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest na terenie gminy Bodzechów oraz miasta Ostrowiec Świętokrzyski w powiecie ostrowieckim.

Projektowany odcinek obwodnicy miejscowości Ostrowiec Świętokrzyski o długości ok. 2,6km rozpoczyna się włączeniem do istniejącego węzła „Brezelia” zlokalizowanego na skrzyżowaniu drogi wojewódzkiej Nr 755 z drogą gminną ul. Jana Piwnika „Ponurego”, kieruje się na południowy-zachód, przecina tereny rolne, a następnie drogę powiatową Nr 0673T, dalej kierując się w stronę zachodnią, ponownie przecina tereny rolne, skręca w kierunku południowo-

zachodnim, kończąc swój bieg jako włączenie do istniejącej drogi krajowej Nr 9 w miejscu istniejącego skrzyżowania z ulicą Wąwozy.

Projektowana inwestycja przebiega przez Obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Kamiennej ustanowiony Uchwałą Nr XXXV/617/13 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 23 września 2013 r. dotyczącą wyznaczenia Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Kamiennej.

Inwestycja zlokalizowana jest poza obszarami sieci ekologicznej Natura 2000 oraz korytarzy ekologicznych o znaczeniu ponadregionalnym. Najbliższy obszar sieci ekologicznej Natura 2000 Dolina Kamiennej oddalony jest o ok. 2,5km w kierunku wschodnim, w odległości ok. 4km w kierunku północno-wschodnim przebiega granica Południowo-Centralnego Korytarza Ekologicznego.

Ponieważ przedmiotowe przedsięwzięcie jest inwestycją celu publicznego, zgodnie z art. 24 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1098), zakazy obowiązujące na obszarach chronionego krajobrazu nie mają zastosowania.

2.2. Budowę obwodnicy Ostrowca Świętokrzyskiego w ciągu drogi krajowej Nr 9 należy przeprowadzić zgodnie z wymaganiami określonymi w:

- decyzji Wójta Gminy Bodzechów z dnia 06.09.2017 r., znak: TI-T.6220.3.1.2017.EM11 o środowiskowych uwarunkowaniach,
- decyzji Dyrektora Zarządu Zlewni w Radomiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 14.04.2021 r., znak: WA.ZUZ.4.4210.3.134.2020.MG udzielającej pozwolenia wodnoprawnego.

Obszar oddziaływania przedsięwzięcia zawiera się w granicach linii wyznaczających zakres inwestycji.

2.3. Rozwiązania projektowe w zakresie:

2.3.1. Ochrony przed hałasem.

Emisja hałasu w fazie budowy będzie się wiązała z pracą typowego sprzętu budowlanego: samochodów ciężarowych, koparek, spychaczy i innych maszyn wykorzystywanych w drogownictwie. Poziom hałasu może być wyższy niż podczas normalnej eksploatacji drogi, ale ograniczony w czasie i w terenie. Prace budowlane należy wykonywać w porze dziennej. Unikać jednoczesnej pracy urządzeń emitujących hałas o dużym natężeniu, ograniczyć do minimum prowadzenie robót z użyciem sprzętu wibracyjnego w pobliżu oraz jałową pracę silników pojazdów i sprzętu ciężkiego. Wszystkie urządzenia i pojazdy utrzymywać we właściwej sprawności technicznej.

W celu ochrony przed hałasem obszarów przyległych zlokalizowanych wzdłuż planowanej obwodnicy Ostrowca Świętokrzyskiego zaprojektowano następujące ekrany akustyczne:

| Nazwa ekranu | Strona drogi | Kilometraż początkowy | Kilometraż końcowy | Długość ekranu [m] | Wysokość ekranu [m] |
|--------------|--------------|-----------------------|--------------------|--------------------|---------------------|
| EL1 | Lewa | 0+110,37 | 0+140,27 | 36,00 | 2,0 |
| EL2a | Lewa | 2+479,86 | 2+503,86 | 24,00 | 3,0 |
| EL2b | Lewa | 2+503,86 | 72+492,74 DK Nr 9 | 109,29 | 5,0 |
| EP1 | Prawa | 1+011,29 | 1+065,02 | 54,00 | 2,0 |
| EP2a | Prawa | 2+475,91 | 2+483,91 | 8,00 | 2,0 |
| EP2b | Prawa | 2+483,91 | 2+495,90 | 12,00 | 3,0 |

| | | | | | |
|------|-------|----------|-------------------|-------|-----|
| EP2c | Prawa | 2+495,90 | 2+531,86 | 36,00 | 4,0 |
| EP2d | Prawa | 2+531,86 | 72+383,33 DK Nr 9 | 49,00 | 3,0 |

2.3.2. Ochrony środowiska gruntowo – wodnego.

Wody odprowadzane będą powierzchniowo do rowów trawiastych oraz odcinkowo do kanalizacji deszczowej. Rowy trawiaste należy utrzymywać we właściwym stanie poprzez systematyczne koszenie.

System odwodnienia na węźle „Brezelia” zaprojektowano poprzez jednostronny spływ powierzchniowy do rowu po wewnętrznej stronie łuku (od strony drogi wojewódzkiej). Odwodnienie odcinka projektowanej drogi (przedłużenie ul. Jana Piwnika „Ponurego”) będzie połączone z odwodnieniem węzła „Brezelia” poprzez istniejącą kanalizację deszczową i istniejące urządzenia oczyszczające.

Projektowany odcinek obwodnicy, drogi zbiorcze i skrzyżowania będą odwadniane powierzchniowo ze sprowadzeniem wód poprzez spadki poprzeczne i podłużne do projektowanych rowów przydrożnych oraz odcinkowo przez projektowaną kanalizację deszczową.

Dodatkowo w rejonie drogi powiatowej Nr 0673T w celu przejęcia części wód z odwodnienia pasa drogowego, z uwagi na występującą w pobliżu zabudowę zaprojektowano zbiornik retencyjny wód.

Teren, na którym planowana jest przedmiotowa inwestycja zgodnie z Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły ustalonym w drodze rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U z 2016 r., poz. 1911 ze zm.) zlokalizowany jest:

- na obszarze jednolitych części wód podziemnych oznaczonym Europejskim kodem JCWPd PLGW2000102 zaliczonym do regionu wodnego Środkowej Wisły. Stan ilościowy tej części oceniono jako dobry, a chemiczny jako słaby. Rozpatrywana jednolita część wód podziemnych jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. osiągnięcia/utrzymania co najmniej dobrego stanu ilościowego i chemicznego wód podziemnych,
- planowana obwodnica przecina Dopływ spod Rzuchowa. Zgodnie z ww. Planem gospodarowania wodami przedsięwzięcie jest zlokalizowane na obszarze jednolitych części wód powierzchniowych oznaczonym Europejskim kodem PLRW20006234934 - Dopływ spod Rzuchowa, zaliczonym do regionu wodnego Środkowej Wisły. Posiada ona status silnie zmienionej części wód, której stan oceniono jako zły, niezagrożony ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych.

Prace związane ze zmianą przebiegu cieką i wytyczeniu nowej trasy na odcinka o dł. ok. 130m i 300m będą prowadzone okresowo, a podczas ich prowadzenia należy unikać wjazdu ciężkiego sprzętu do koryta cieką, wykonywać je w miarę możliwości ze stanowisk brzegowych, w okresie niskiego stanu wód oraz przy zapewnieniu ciągłego swobodnego przepływu wód w cieką.

Przedsięwzięcie należy realizować wyłącznie przy użyciu w pełni sprawnego parku maszynowego, bez nieszczelności w układach olejowych lub hamulcowych.

Miejsce składowania materiałów budowlanych mogących zanieczyścić środowisko gruntowo-wodne, mas ziemnych oraz przechowywania sprzętu budowlanego należy zlokalizować na powierzchni uszczelnionej, poza terenami dolin rzek i cieków, leśnymi, czy sąsiadującymi z zabudową mieszkaniową, itp. oraz wyposażyć w sorbenty do zbierania ewentualnych wycieków węglowodorów ropopochodnych. Na zapleczu budowy należy zlokalizować przenośne, szczelne sanitariaty, których zawartość winna być usuwana przez uprawnione podmioty.

2.3.3. Ochrony powietrza atmosferycznego.

W trakcie realizacji inwestycji wystąpią uciążliwości związane z emisją pyłów związanych z pracami ziemnymi i spalania paliw w silnikach pojazdów i innych maszyn wykorzystywanych podczas budowy drogi. Oddziaływanie to będzie miało charakter okresowy i ustanie wraz z zakończeniem prac budowlanych.

Emisję spalin należy minimalizować poprzez wykorzystanie w pełni sprawnego parku maszynowego oraz unikanie jałowej pracy silników pojazdów i maszyn.

Pylenie wtórne należy ograniczać m.in. poprzez zraszanie nawierzchni wodą podczas suchej i wietrznej pogody oraz przykrywanie plandekami skrzyń załadunkowych samochodów transportujących materiały sypkie.

2.3.4. Ochrony walorów przyrodniczych.

Masy ziemne niezanieczyszczone, powstające podczas trwania prac budowlanych, należy zdeponować w wyznaczonym miejscu, a następnie w maksymalnym stopniu zagospodarować na terenie planowanej inwestycji; podobnie warstwy gleby urodzajnej (humus), które powinny być zdeponowane oddzielnie i wykorzystane na terenie przedsięwzięcia. Zarówno wykorzystanie mas ziemnych, jak i ewentualne odwodnienia budowlane wykopów nie mogą powodować zmian stanu wody na gruncie ze szkodą dla gruntów sąsiednich.

Drzewa zostaną usunięte w okresie pozalęgowym ptaków, tj. pomiędzy 16 października a końcem lutego, ewentualna wycinka poza ww. terminem może zostać wykonana pod warunkiem zapewnienia nadzoru przyrodniczego (ornitologicznego) i ścisłego stosowania się do jego zaleceń.

W pobliżu nieprzeznaczonych do wycinki drzew prace będą prowadzone ręcznie, tak aby ochronić ich system korzeniowy; pnie zostaną zabezpieczone matami osłonowymi, w zasięgu systemów korzeniowych nie będą składowane materiały budowlane ani organizowane miejsca postojowe.

Prace ziemne związane ze zdjęciem wierzchniej warstwy gleby przeprowadzić w okresie od połowy sierpnia do połowy października; jest to okres, w którym większość zwierząt, w tym ptaków gniazdujących na ziemi, jest już po okresie rozrodczym, a przed przystąpieniem do przygotowań do zimowania. Dopuszcza się wykonanie prac ziemnych poza ww. okresem pod nadzorem przyrodniczym, stosując się do jego wskazań, tak aby nie dochodziło do naruszenia przepisów, w szczególności z zakresu ochrony gatunkowej.

Teren budowy należy monitorować pod kątem możliwości wchodzenia zwierząt, kontrolować wykopy przed zasypaniem lub inne miejsca przed zamknięciem, aby zapobiec uwięzieniu lub zabiciu zwierząt, zauważone zwierzęta przenosić w sposób dla nich bezpieczny w dogodne siedliska poza zasięg oddziaływania robót.

Miejsca wzmożonego wkraczania małych zwierząt zabezpieczyć na czas budowy np. siatką lub niewysokimi przegrodami.

Prace związane z budową obiektów inżynierskich należy wykonać z uwzględnieniem możliwie najmniejszego stopnia ingerencji w koryto, podczas rozbiórki i budowy obiektów zastosować zabezpieczenia przed przedostawaniem się zanieczyszczeń do wód (siatki, deskowania itp.), prace wykonywać z brzegów cieku.

W km od ok. 0+000 do ok. 0+360 zastosować oświetlenie niewabiące owadów oraz ograniczyć do minimum wycinkę drzew w celu jak najmniejszej ingerencji w tereny żerowiskowe nietoperzy.

Do usuwania drzew i krzewów znajdujących się na nieruchomościach objętych decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, z wyjątkiem drzew i krzewów usuwanych z nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków, nie stosuje się przepisów o ochronie przyrody w zakresie obowiązku uzyskiwania zezwoleń na ich usunięcie oraz opłat z tym związanych

(art. 21 ust. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych).

2.3.5. Gospodarki odpadami.

Wytworzone na etapie realizacji inwestycji odpady należy zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami, tzn. selektywnie zbierać, magazynować w warunkach uniemożliwiających zanieczyszczenie środowiska gruntowo-wodnego, a następnie zapewnić odbiór przez uprawnione podmioty.

Postępowanie z odpadami powstającymi w trakcie wykonywania robót budowlanych winno być zgodne z wymogami określonymi w ustawie z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 779 ze zm.).

3. Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej.

Świętokrzyski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Kielcach pismem z dnia 01.02.2021 r., znak: ZATiRA.IA.5152.8.2021, pozytywnie zaopiniował przedmiotowe przedsięwzięcie oraz poinformował, że w zakresie zabytków nieruchomych i ruchomych inwestycja nie koliduje z zabytkami ruchomymi, nieruchomymi oraz obszarami wpisanymi do rejestru zabytków oraz wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków. W zakresie zabytków archeologicznych planowana inwestycja sąsiaduje i koliduje ze stanowiskami archeologicznymi obszaru AZP 84-70. Z uwagi na powyższe Świętokrzyski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Kielcach wskazał na konieczność zapewnienia przez Inwestora badań archeologicznych w formie nadzoru archeologicznego prac ziemnych na całej długości inwestycji. Dla przedsięwzięcia została wydana decyzja Nr 4007/2021 z dnia 20.01.2021 r., znak: ZATiRA.IA.5161.9.2021, określająca rodzaj i zakres badań archeologicznych.

4. Warunki wynikające z potrzeb obronności państwa.

Szef Wojewódzkiego Sztabu Wojskowego w Kielcach w piśmie z dnia 08.03.2021 r., znak: WSzW-Kielce-WO.0732.4.2021 poinformował, że przedmiotowa inwestycja spełnia potrzeby obronności i bezpieczeństwa państwa.

5. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich.

Przedmiotowa inwestycja nie utrudni dostępu do drogi publicznej, korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej, ze środków łączności, nie spowoduje zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby, nie wywoła uciążliwości spowodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia, promieniowanie oraz nie ograniczy dostępu światła dziennego. W czasie realizacji inwestycji należy zapewnić dojazd i dojście do posesji przyległych do pasa robót.

III. Zatwierdzam podział nieruchomości:

1. Położonych w obrębie 0005 Denkówek, gmina Bodzechów, oznaczonych numerami działek:

| Nr działek przed podziałem: | Działki po podziale objęte liniami rozgraniczającymi | | Nr działek po podziale pozostających przy dotychczasowych właścicielach: |
|-----------------------------|--|----------------------------|--|
| | Numer działki: | Powierzchnia działki (ha): | |
| 42 | 42/1 | 1,0527 | 42/2 |
| 55 | 55/1 | 0,2667 | 55/2 |
| 56/1 | 56/3 | 0,1318 | 56/4 |
| 56/2 | 56/5 | 0,1606 | 56/6 |
| 57 | 57/1 | 0,5830 | 57/2 |
| 58 | 58/2 | 0,6757 | 58/1, 58/3 |

| | | | |
|--------|--------|--------|----------------|
| | 58/4 | 0,0037 | |
| 59/2 | 59/4 | 0,9291 | 59/3, 59/5 |
| 125 | 125/2 | 0,0632 | 125/1, 125/3 |
| 207/1 | 207/15 | 0,4715 | 207/16 |
| 207/12 | 207/13 | 0,0132 | 207/14 |
| 209/6 | 209/7 | 0,1475 | 209/8 |
| 210 | 210/2 | 0,1115 | 210/1, 210/3 |
| 212/1 | 212/4 | 0,0293 | 212/3, 212/5 |
| 212/2 | 212/7 | 0,0289 | 212/6, 212/8 |
| 213/1 | 213/4 | 0,0769 | 213/3, 213/5 |
| 213/2 | 213/7 | 0,0752 | 213/6, 213/8 |
| 215/1 | 215/4 | 0,0649 | 215/3, 215/5 |
| 215/2 | 215/7 | 0,0648 | 215/6, 215/8 |
| 216/1 | 216/4 | 0,1426 | 216/3, 216/5 |
| 217 | 217/2 | 0,1482 | 217/1, 217/3 |
| 218 | 218/2 | 0,0913 | 218/1, 218/3 |
| 219/2 | 219/4 | 0,0888 | 219/3, 219/5 |
| 220/2 | 220/4 | 0,2005 | 220/3, 220/5 |
| 221 | 221/2 | 0,0938 | 221/1, 221/3 |
| 223/7 | 223/10 | 0,0349 | 223/9, 223/11 |
| 223/8 | 223/13 | 0,0714 | 223/12, 223/14 |
| 234 | 234/2 | 0,1226 | 234/1, 234/3 |
| 235 | 235/2 | 0,1203 | 235/1, 235/3 |
| 236/1 | 236/3 | 0,3190 | 236/4 |
| 236/2 | 236/5 | 0,2788 | 236/6 |
| 251 | 251/1 | 0,6220 | 251/2 |
| 261 | 261/2 | 0,0585 | 261/1, 261/3 |
| 262 | 262/2 | 0,2240 | 262/1, 262/3 |
| 263 | 263/1 | 0,0012 | 263/2, 263/4 |
| | 263/3 | 0,1177 | |
| 264/3 | 264/5 | 0,0099 | 264/6, 264/8 |
| | 264/7 | 0,2273 | |
| 265/3 | 265/5 | 0,0728 | 265/6 |
| 266/3 | 266/5 | 0,1103 | 266/6 |
| 267/3 | 267/5 | 0,0458 | 267/6 |
| 268/3 | 268/5 | 0,0051 | 268/7 |
| | 268/6 | 0,0075 | |
| 268/4 | 268/8 | 0,0113 | - |
| | 268/9 | 0,0198 | |
| 292 | 292/2 | 0,0283 | 292/1, 292/3 |
| 295/4 | 295/7 | 0,0533 | 295/8 |
| 295/5 | 295/10 | 0,4070 | 295/9 |
| 295/6 | 295/12 | 0,5580 | 295/11, 295/13 |
| 297 | 297/1 | 0,0012 | 297/2, 297/5 |
| | 297/3 | 0,3091 | |
| | 297/4 | 0,0046 | |
| 300/1 | 300/3 | 0,0903 | 300/4 |
| 300/2 | 300/6 | 0,6633 | 300/5, 300/7 |

| | | | |
|-------|-------|--------|--------------|
| 338/1 | 338/3 | 0,0367 | 338/4 |
| | 338/5 | 0,0160 | |
| 338/2 | 338/6 | 0,5075 | 338/7 |
| 377 | 377/2 | 0,3148 | 377/1, 377/3 |
| 384 | 384/1 | 0,0091 | 384/2 |
| 451/1 | 451/5 | 0,0818 | 451/6 |
| 452 | 452/1 | 1,3475 | 452/2 |

Podział nieruchomości przedstawiono na załączniku Nr 2 (od Nr 2.1 do Nr 2.9) do niniejszej decyzji, składającym się z mapy z projektem podziału nieruchomości w skali 1:1000 wraz z wykazem zmian gruntowych oraz wykazem synchronizacyjnym, przejętych do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Starostę Ostrowieckiego w dniu 25.06.2021 r. pod numerem ewidencyjnym P.2607.2021.950.

2. Położonych w obrębie 0009 Jędrzejów, gmina Bodzechów, oznaczonych numerami działek:

| Nr działek przed podziałem: | Działki po podziale objęte liniami rozgraniczającymi | | Nr działek po podziale pozostających przy dotychczasowych właścicielach: |
|-----------------------------|--|----------------------------|--|
| | Numer działki: | Powierzchnia działki (ha): | |
| 3/14 | 3/18 | 0,0041 | 3/19 |
| | 3/20 | 0,0871 | |
| 3/15 | 3/21 | 0,0083 | 3/22 |
| 38 | 38/2 | 0,9628 | 38/1, 38/3 |

Podział nieruchomości przedstawiono na załączniku Nr 2 (Nr 2.10) do niniejszej decyzji, składającym się z mapy z projektem podziału nieruchomości w skali 1:1000 wraz z wykazem zmian gruntowych, przejętych do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Starostę Ostrowieckiego w dniu 16.04.2021 r. pod numerem ewidencyjnym P.2607.2021.539.

3. Położonych w obrębie 0047, arkusz 3 miasto Ostrowiec Świętokrzyski, oznaczonych numerami działek:

| Nr działek przed podziałem: | Działki po podziale objęte liniami rozgraniczającymi | | Nr działek po podziale pozostających przy dotychczasowych właścicielach: |
|-----------------------------|--|----------------------------|--|
| | Numer działki: | Powierzchnia działki (ha): | |
| 15/4 | 15/5 | 0,0534 | 15/6 |
| 32/2 | 32/3 | 0,0050 | 32/5 |
| | 32/4 | 0,0029 | |
| 34/2 | 34/3 | 0,0031 | 34/5 |
| | 34/4 | 0,0322 | |
| 36/3 | 36/4 | 0,0728 | 36/5 |
| 53/4 | 53/5 | 0,1977 | 53/6 |
| 76 | 76/1 | 0,0395 | 76/2 |
| 80 | 80/1 | 0,0485 | 80/2 |

Podział nieruchomości przedstawiono na załączniku Nr 2 (Nr 2.11) do niniejszej decyzji, składającym się z mapy z projektem podziału nieruchomości w skali 1:1000 wraz z wykazem zmian gruntowych, przejętych do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego

i kartograficznego prowadzonego przez Starostę Ostrowieckiego w dniu 16.04.2021 r. pod numerem ewidencyjnym P.2607.2021.539.

IV. 1. Stwierdzam, że następujące nieruchomości, objęte liniami rozgraniczającymi teren planowanej inwestycji drogowej, z mocy prawa stają się własnością Skarbu Państwa, z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna:

Gmina Bodzechów

obręb 0005 Denkówek, numery ewidencyjne działek: 42/1, 55/1, 56/3, 56/5, 57/1, 58/2, 58/4, 59/4, 125/2, 207/15, 207/3, 207/13, 209/7, 210/2, 212/4, 212/7, 213/4, 213/7, 215/4, 215/7, 216/4, 217/2, 218/2, 219/4, 220/4, 221/2, 223/10, 223/13, 234/2, 235/2, 236/3, 236/5, 251/1, 261/2, 262/2, 263/1, 263/3, 264/5, 264/7, 264/4, 265/5, 265/4, 266/5, 266/4, 267/5, 267/4, 268/5, 268/6, 268/8, 268/9, 292/2, 295/7, 295/10, 295/12, 297/1, 297/3, 297/4, 300/3, 300/6, 338/3, 338/5, 338/6, 377/2, 384/1, 394/2, 451/5, 452/1,

obręb 0009 Jędrzejów, numery ewidencyjne działek: 3/18, 3/20, 3/21, 3/16, 3/17, 38/2,

Miasto Ostrowiec Świętokrzyski

obręb 0047, arkusz 3, numery ewidencyjne działek: 15/5, 32/3, 32/4, 34/3, 34/4, 36/4, 53/5, 76/1, 80/1.

2. Wysokość odszkodowania za nieruchomości, o których mowa wyżej, ustali w odrębnych postępowaniach Wojewoda Świętokrzyski.

V. 1. Ostateczna decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do wypowiedzenia przez właściwego zarządcę drogi umowy dzierżawy, najmu lub użyczenia ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa, przeznaczone na pasy drogowe, zostały uprzednio wydzierżawione, wynajęte lub użyczone. Za straty poniesione na skutek rozwiązania umowy przysługuje odszkodowanie.

2. Jeżeli przeznaczona na pasy drogowe nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Skarbu Państwa została oddana w użytkowanie wieczyste, użytkowanie to wygasa z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.

3. Jeżeli na nieruchomości lub prawie użytkowania wieczystego tej nieruchomości zostały ustanowione ograniczone prawa rzeczowe, z dniem w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, prawa te wygasają.

VI. Zatwierdzam projekt budowlany.

Zatwierdzam projekt budowlany dla inwestycji drogowej polegającej na budowie obwodnicy Ostrowca Świętokrzyskiego DK 9 o długości 2,583 km, w miejscowościach Denkówek, Jędrzejów i Ostrowiec Świętokrzyski, w gminie Bodzechów i Ostrowiec Świętokrzyski, w powiecie ostrowieckim. Projekt budowlany stanowi załącznik Nr 3 do niniejszej decyzji, składający się z 11 części (od Nr 3.1 do Nr 3.11).

Projekt budowlany został opracowany w kwietniu 2021 r.

Autorzy projektu:

Architektura:

mgr inż. arch. Wojciech Wiszniewski – uprawnienia architektoniczne, wydane przez Głównego Architekta w Krakowie, nr ewid. UAN-Upr.96/88, do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej, członek Małopolskiej Okręgowej Rady Izby Architektów RP (nr ewid. MP-0633),

Branża drogowa:

mgr inż. Hubert Pawlak – uprawnienia budowlane, wydane przez Małopolską Okręgową Izbę Inżynierów Budownictwa, nr ewid. MAP/0102/POOD/07, do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej, członek Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewid. MAP/BD/0574/07),

mgr inż. Paweł Zajdel – uprawnienia budowlane, wydane przez Podkarpacką Okręgową Izbę Inżynierów Budownictwa, nr ewid. PDK/0089/POOD/10, do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej, członek Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewid. PDK/BD/0246/10),

Branża mostowa:

mgr inż. Kamila Ocytko – uprawnienia budowlane, wydane przez Małopolską Okręgową Izbę Inżynierów Budownictwa, nr ewid. MAP/0461/POOM/14, do projektowania bez ograniczeń w specjalności inżynieryjnej mostowej, członek Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewid. MAP/BM/0088/15),

Branża sanitarna, gazowa:

mgr inż. Daniel Jurek – uprawnienia budowlane, wydane przez Małopolską Okręgową Izbę Inżynierów Budownictwa, nr ewid. MAP/0445/POOS/11, do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, członek Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewid. MAP/IS/0016/12),

Branża elektryczna:

mgr inż. Jacek Baran – uprawnienia budowlane, wydane przez Małopolską Okręgową Izbę Inżynierów Budownictwa, nr ewid. MAP/0081/POOE/05, do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, członek Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewid. MAP/IE/0495/05),

Branża teletechniczna:

Janusz Korbaś – uprawnienia budowlane w telekomunikacji, wydane przez Prezesa Urzędu Regulacji Telekomunikacji, nr ewid. DTT-TU/02249/02/U, do projektowania w specjalnościach instalacyjnych w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w zakresie linii, instalacji i urządzeń liniowych, członek Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewid. LUB/BT/0549/04),

Branża konstrukcyjna:

mgr inż. Jakub Szostak – uprawnienia budowlane, wydane przez Małopolską Okręgową Izbę Inżynierów Budownictwa, nr ewid. MAP/0194/PWBKb/17, do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, członek Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewid. MAP/BO/0429/17),

mgr inż. Piotr Gnela – uprawnienia budowlane, wydane przez Małopolską Okręgową Izbę Inżynierów Budownictwa, nr ewid. MAP/0139/POOK/05, do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, członek Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewid. MAP/BO/0057/06).

Sprawdzający projekt:

Branża drogowa:

mgr inż. Paweł Mieszkowski – uprawnienia budowlane, wydane przez Małopolską Okręgową Izbę Inżynierów Budownictwa, nr ewid. MAP/0232/POOD/06, do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej, członek Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewid. MAP/BD/0270/07),

Branża mostowa:

mgr inż. Roman Korzeń – uprawnienia budowlane, wydane przez Małopolską Okręgową Izbę Inżynierów Budownictwa, nr ewid. MAP/0115/POOM/07, do projektowania bez ograniczeń

w specjalności mostowej, członek Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewid. MAP/BM/0488/07),

Branża sanitarna, gazowa:

mgr inż. Katarzyna Jurek – uprawnienia budowlane, wydane przez Małopolską Okręgową Izbę Inżynierów Budownictwa, nr ewid. MAP/0446/POOS/11, do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, członek Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewid. MAP/IS/0037/12),

Branża elektryczna:

mgr inż. Paweł Kopyciński – uprawnienia budowlane, wydane przez Małopolską Okręgową Izbę Inżynierów Budownictwa, nr ewid. MAP/0378/POOE/08, do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, członek Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewid. MAP/IE/0144/09),

Branża teletechniczna:

mgr inż. Bogusław Penkszyk – uprawnienia budowlane w telekomunikacji, wydane przez Głównego Inspektora Państwowej Inspekcji Telekomunikacyjnej i Pocztovej, nr ewid. 0676/97/U, do projektowania w specjalnościach instalacyjnych w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w zakresie linii, instalacji i urządzeń liniowych, członek Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewid. LUB/BT/0018/06),

Branża konstrukcyjna:

mgr inż. Michał Piasecki – uprawnienia budowlane, wydane przez Małopolską Okręgową Izbę Inżynierów Budownictwa, nr ewid. MAP/0158/PWBKb/17, do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, członek Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewid. MAP/BO/0407/17),

mgr inż. Maciej Duda – uprawnienia budowlane, wydane przez Małopolską Okręgową Izbę Inżynierów Budownictwa, nr ewid. MAP/0012/POOK/08, do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, członek Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewid. MAP/BO/0460/08).

VII. Określam szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych.

1. Przy realizacji inwestycji należy zachować wszystkie warunki i wymagania określone w projekcie budowlanym oraz wynikające z warunków technicznych inwestycji i opinii zawartych w części opisowej projektu zagospodarowania terenu.

Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z warunkami zawartymi w stanowiskach organów lub jednostek, wydanych na wniosek i będących w dyspozycji Inwestora, a mianowicie w:

- decyzji Wójta Gminy Bodzechów z dnia 06.09.2017 r., znak: TI-T.6220.3.1.2017.EM11 o środowiskowych uwarunkowaniach,
- decyzji Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr 4007/2021 z dnia 20.01.2021 r., znak: ZATiRA.IA.5161.9.2021, określającej rodzaj i zakres badań archeologicznych,
- decyzji Dyrektora Zarządu Zlewni w Radomiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 14.04.2021 r., znak: WA.ZUZ.4.4210.3.134.2020.MG udzielającej pozwolenia wodnoprawnego,
- warunkach technicznych dla punktu kontroli pojazdów wydanych przez Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Inspektora Transportu Drogowego z dnia 17.08.2020 r., znak: WI.8112.6.8.2020,

- warunkach usunięcia kolizji nr WK/13/202 – linie SN i nN wydanych przez PGE Dystrybucja S.A. Oddział Skarżysko-Kamienna Rejon Energetyczny Ostrowiec z dnia 18.08.2020 r.,
- warunkach technicznych dla sieci wodociągowej i kanalizacyjnej wydanych przez Urząd Gminy Bodzechów z dnia 10.09.2020 r., znak: GK.7000.585.2020,
- warunkach technicznych dla sieci teletechnicznej wydanych przez Orange Polska S.A. Domena Hurt Zarządzanie Zasobami Sieci i IT z dnia 24.09.2020 r., znak: TTISIKU-41489/20/JP,
- warunkach technicznych dla kanalizacji deszczowej i oświetlenia drogowego wydanych przez Urząd Miasta Ostrowiec Świętokrzyski z dnia 25.09.2020 r., znak: WIK.I.7012.2.48.2020TPa,
- warunkach technicznych dla sieci gazowej wydanych przez Polską Spółkę Gazownictwa sp. z o. o. Oddział Zakład Gazowniczy w Kielcach z dnia 19.10.2020 r., znak: PSGKI.ZMSZ.763.031.2.20,
- warunkach przyłączenia nr 20-I5/WP/01711 punktu kontroli pojazdów wydanych przez PGE Dystrybucja S.A. z dnia 23.10.2020 r., znak: 20-I5/S/01711,
- warunkach przyłączenia oświetlenia nr 20-I5/WP/01712 wydanych przez PGE Dystrybucja S.A. z dnia 23.10.2020 r., znak: 20-I5/S/01712,
- warunkach przyłączenia stacji pogodowej nr 20-I5/WP/02215 wydanych przez PGE Dystrybucja S.A. z dnia 01.12.2020 r., znak: 20-I5/S/02215,
- informacji w sprawie dróg wewnętrznych i dostępności komunikacyjnej wydanej przez Urząd Gminy Bodzechów z dnia 24.03.2021 r., znak: TI-T.67.7.2021.JK,
- protokole z narady koordynacyjnej Starostwa Powiatowego w Ostrowcu Świętokrzyskim z dnia 22.12.2020 r., znak: GK-II.6630.160.2020,
- protokole z dodatkowej narady koordynacyjnej Starostwa Powiatowego w Ostrowcu Świętokrzyskim z dnia 08.01.2021 r., znak: GK-II.6630.1.2021,
- uzgodnieniu rozwiązań w zakresie linii WN PGE Dystrybucja S.A. Oddział Skarżysko-Kamienna z dnia 21.10.2020 r., znak: RZ/RK/13379/2020,
- uzgodnieniu rozwiązań projektowych w zakresie punktu kontroli pojazdów Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Inspektora Transportu Drogowego z dnia 23.12.2020 r., znak: WI.8112.6.8.2020,
- uzgodnieniu projektu budowlanego – sieci gazowej Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o. o. Oddział Zakład Gazowniczy w Kielcach z dnia 15.02.2021 r., znak: PSGKI.ZMSZ.764.047.2.21,
- uzgodnieniu projektu budowlanego – oświetlenia drogowego Urzędu Gminy Bodzechów z dnia 16.02.2021 r., znak: TI-T.7021.4.2021.AW,
- uzgodnieniu projektu budowlanego – linie SN i nN PGE Dystrybucja S.A. Oddział Skarżysko-Kamienna Rejon Energetyczny Ostrowiec z dnia 22.02.2021 r., znak: RM/SR/1001/2021,
- uzgodnieniu projektu budowlanego – branży drogowej Urzędu Miasta Ostrowiec Świętokrzyski z dnia 24.02.2021 r., znak: WIK.II.7226.1.9.2021.JG,
- uzgodnieniu projektu budowlanego – oświetlenia drogowego Urzędu Miasta Ostrowiec Świętokrzyski z dnia 24.02.2021 r., znak: WIK.I.7211.3.2021.PCh,
- uzgodnieniu projektu budowlanego – kanalizacji deszczowej Urzędu Miasta Ostrowiec Świętokrzyski z dnia 24.02.2021 r., znak: WIK.I.0632.21.2021.AO,
- uzgodnieniu projektu budowlanego – branży drogowej Starostwa Powiatowego w Ostrowcu Świętokrzyskim z dnia 24.02.2021 r., znak: IR.III.033.81.2021,
- uzgodnieniu projektu budowlanego – sieci teletechnicznej Orange Polska S.A. Domena Hurt Zarządzanie Zasobami Sieci i IT z dnia 01.03.2021 r., znak: TTISIKU-6303/21/JP,
- uzgodnieniu projektu budowlanego – branży drogowej Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach z dnia 05.03.2021 r., znak: ŚZDW.UWD.4244.7.2021.UO,
- uzgodnieniu projektu budowlanego – punktu kontroli pojazdów Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Inspektora Transportu Drogowego z dnia 12.03.2021 r., znak: WI.8112.6.8.2020,

- uzgodnieniu projektu budowlanego – branży drogowej Urzędu Gminy Bodzechów z dnia 24.03.2021 r., znak: TI-T.67.8.2021.JK,
- uzgodnieniu projektu budowlanego – sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej Urzędu Gminy Bodzechów z dnia 29.03.2021 r., znak: TI-T.67.10.2021.JK.

2. Terminy rozbiórki:

- istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania – do 31.07.2023 r.
- tymczasowych obiektów budowlanych – nie dotyczy.

VIII. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

1. Nakładam na Inwestora obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego (art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane - t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 ze zm.) w specjalnościach:

- drogowej (art. 14 ust. 1 pkt 3 lit. b ww. ustawy) lub innej upoważniającej do wykonywania robót w przedmiotowym zakresie,
- mostowej (art. 14 ust. 1 pkt 3 lit. a ww. ustawy) lub innej upoważniającej do wykonywania robót w przedmiotowym zakresie,
- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych (art. 14 ust. 1 pkt. 4 lit. b ww. ustawy) lub innej upoważniającej do wykonywania robót w przedmiotowym zakresie,

zgodnie z wymaganiami § 2 ust. 1 pkt 4, 13 lit. a), 14 lit. b) i 15 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. Nr 138, poz. 1554).

2. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:

- a) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane,
- b) oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane,
- c) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy Prawo budowlane.

3. Do użytkowania obiektu budowlanego można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (art. 54 ustawy Prawo budowlane).

4. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.

5. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.

6. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy Prawo budowlane.

Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy.

IX. Określam obowiązek dokonania budowy/przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu.

Planowana inwestycja polegająca na budowie obwodnicy Ostrowca Świętokrzyskiego będzie wiązała się z potrzebą dokonania budowy/przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu, która koliduje z inwestycją, na nieruchomościach położonych w gminie Bodzechów i mieście Ostrowiec Świętokrzyski oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

gazociąg:

Gmina Bodzechów

obręb 0005 Denkówek, numery ewidencyjne działek: 262 (262/3), 268/3 (268/7), 297 (297/5),

sieć elektroenergetyczna:

Gmina Bodzechów

obręb 0005 Denkówek, numery ewidencyjne działek: 295/4 (295/8), 295/5 (295/9), 295/6 (295/11), 297 (297/2), 377 (377/1, 377/3),

sieć teletechniczna:

Gmina Bodzechów

obręb 0005 Denkówek, numery ewidencyjne działek: 295/6 (295/11), 297 (297/2, 297/5),

obręb 0009 Jędrzejów, numery ewidencyjne działek: 3/5, 3/14 (3/19), 3/15 (3/22),

sieć wodociągowa:

Gmina Bodzechów

obręb 0005 Denkówek, numery ewidencyjne działek: 207/12 (207/14), 297 (297/2),

sieć kanalizacji sanitarnej:

Gmina Bodzechów

obręb 0005 Denkówek, numery ewidencyjne działek: 207/12 (207/14).

X. Określam obowiązek dokonania budowy/przebudowy innych dróg publicznych.

Planowana inwestycja będzie wiązała się z potrzebą dokonania budowy/przebudowy innych dróg publicznych na nieruchomościach położonych w gminie Bodzechów i mieście Ostrowiec Świętokrzyski oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

Gmina Bodzechów

obręb 0005 Denkówek, numery ewidencyjne działek: 125 (125/1, 125/3), 261 (261/3),

Miasto Ostrowiec Świętokrzyski

obręb 0047, arkusz 3, numery ewidencyjne działek: 15/3, 36/2, 53/3, 38/1, 78, 81.

XI. Określam obowiązek dokonania budowy/przebudowy zjazdów.

Planowana inwestycja będzie wiązała się z potrzebą dokonania budowy/przebudowy zjazdów zlokalizowanych na nieruchomościach położonych w gminie Bodzechów znaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

Gmina Bodzechów

obręb 0005 Denkówek, numery ewidencyjne działek: 41/2, 42 (42/2), 54, 56/2 (56/6), 57 (57/2), 58 (58/1, 58/3), 59/2 (59/3, 59/5), 207/1 (207/16), 209/6 (209/8), 210 (210/1, 210/3), 212/1 (212/3, 212/5), 212/2 (212/6, 212/8), 213/1 (213/3, 213/5), 213/2 (213/6, 213/8), 215/1 (215/3,

215/5), 215/2 (215/6, 215/8), 216/1 (216/3, 216/5), 217 (217/1, 217/3), 218 (218/1, 218/3), 219/2 (219/3, 219/5), 220/2 (220/3, 220/5), 221 (221/1, 221/3), 223/7 (223/9, 223/11), 223/8 (223/12, 223/14), 234 (234/1, 234/3), 235 (235/1, 235/3), 236/1 (236/4), 236/2 (236/6), 263 (263/4), 264/3 (264/6, 264/8), 265/3 (265/6), 266/3 (266/6), 267/3 (267/6), 295/6 (295/13), 297 (297/2), 300/2 (300/7), 338/1 (338/4), 338/2 (338/7), 377 (377/3), 451/1 (451/6),

obręb 0009 Jędrzejów, numery ewidencyjne działek: 3/14 (3/19), 3/15 (3/22), 4, 5/1, 5/4.

XII. Określam obowiązek dokonania budowy/przebudowy urządzeń wodnych.

Planowana inwestycja będzie wiązała się z potrzebą dokonania budowy/przebudowy urządzeń wodnych na nieruchomościach położonych w gminie Bodzechów oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

Gmina Bodzechów

obręb 0005 Denkówek, numery ewidencyjne działek: 77, 297 (297/5).

XIII. Określam ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji obowiązku dokonania budowy/przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu oraz zezwalam na wykonanie tego obowiązku.

1. W związku z koniecznością budowy/przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu, poza liniami rozgraniczającymi, w granicach określonych na załączniku Nr 3.1 do decyzji linią przerywaną z kropkami koloru brązowego, opisaną jako „Zakres terenu niezbędnego na potrzeby budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu”, zezwalam na założenie i przeprowadzenie sieci uzbrojenia terenu na nieruchomościach oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

gazociąg:

Gmina Bodzechów

obręb 0005 Denkówek, numery ewidencyjne działek: 297 (297/5),

sieć elektroenergetyczna:

Gmina Bodzechów

obręb 0005 Denkówek, numery ewidencyjne działek: 295/4 (295/8), 295/5 (295/9), 295/6 (295/11), 377 (377/1, 377/3),

sieć teletechniczna:

Gmina Bodzechów

obręb 0005 Denkówek, numery ewidencyjne działek: 295/6 (295/11), 297 (297/2, 297/5),

obręb 0009 Jędrzejów, numery ewidencyjne działek: 3/5, 3/14 (3/19), 3/15 (3/22),

sieć wodociągowa:

Gmina Bodzechów

obręb 0005 Denkówek, numery ewidencyjne działek: 207/12 (207/14), 297 (297/2),

sieć kanalizacji sanitarnej:

Gmina Bodzechów

obręb 0005 Denkówek, numery ewidencyjne działek: 207/12 (207/14).

Dla realizacji obowiązku budowy/przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu określam ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości wymienionych powyżej, polegające na obowiązku udostępnienia nieruchomości w celu założenia i przeprowadzenia sieci oraz wykonania niezbędnych do tego celu robót budowlanych.

Przebieg budowanych/przebudowywanych sieci infrastruktury technicznej został przedstawiony na załączniku Nr 3.1 do decyzji.

Zobowiązuję Inwestora, tj. Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad, do przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego niezwłocznie po ułożeniu odcinka sieci i jej odebraniu przez zarządcę sieci, a jeżeli byłoby to niemożliwe albo powodowałoby nadmierne trudności lub koszty, Inwestor będzie zobowiązany do zapłaty odszkodowania na podstawie odrębnej decyzji administracyjnej.

Zobowiązuję właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości zlokalizowanych w granicach określonych na załączniku Nr 3.1 do decyzji linią przerywaną z kropkami koloru brązowego, opisaną jako „Zakres terenu niezbędnego na potrzeby budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu”, do udostępnienia ww. nieruchomości na rzecz każdorazowego właściciela sieci, w celu dokonania budowy/przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu lub czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii sieci uzbrojenia terenu.

2. W związku z koniecznością budowy/przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu, poza liniami rozgraniczającymi, w granicach określonych na załączniku Nr 3.1 do decyzji linią przerywaną z kropkami koloru brązowego, opisaną jako „Zakres terenu niezbędnego na potrzeby budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu”, zezwalam na założenie i przeprowadzenie sieci uzbrojenia terenu na nieruchomościach oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

gazociąg:

Gmina Bodzechów

obręb 0005 Denkówek, numery ewidencyjne działek: 262 (262/3), 268/3 (268/7),

sieć elektroenergetyczna:

Gmina Bodzechów

obręb 0005 Denkówek, numery ewidencyjne działek: 297 (297/2), 377 (377/3).

Dla realizacji obowiązku budowy/przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu określam ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości wymienionych powyżej, polegające na obowiązku udostępnienia nieruchomości w celu założenia i przeprowadzenia sieci oraz wykonania niezbędnych do tego celu robót budowlanych.

Przebieg budowanych/przebudowywanych sieci infrastruktury technicznej został przedstawiony na załączniku Nr 3.1 do decyzji.

Zobowiązuję Inwestora, tj. Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad, do przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego niezwłocznie po ułożeniu odcinka sieci i jej odebraniu przez zarządcę sieci, a jeżeli byłoby to niemożliwe albo powodowałoby nadmierne trudności lub koszty, Inwestor będzie zobowiązany do zapłaty odszkodowania na podstawie odrębnej decyzji administracyjnej.

XIV. Określam ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji obowiązku dokonania przebudowy innych dróg publicznych oraz zezwalam na wykonanie tego obowiązku.

W związku z koniecznością przebudowy innych dróg publicznych, poza liniami rozgraniczającymi, w granicach określonych na załączniku Nr 3.1 do decyzji linią przerywaną z kropkami koloru seledynowego, opisaną jako „Zakres terenu niezbędnego na potrzeby przebudowy innych dróg publicznych”, na którym realizowana będzie budowa/przebudowa innych dróg publicznych, zezwalam na wykonanie robót budowlanych mających na celu

realizację ww. zamierzenia na nieruchomościach oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

Gmina Bodzechów

obręb 0005 Denkówek, numery ewidencyjne działek: 125 (125/1, 125/3), 261 (261/3),

Miasto Ostrowiec Świętokrzyski

obręb 0047, arkusz 3, numery ewidencyjne działek: 15/3, 36/2, 53/3, 38/1, 78, 81.

Dla realizacji obowiązku budowy/przebudowy innych dróg publicznych określam ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości wymienionych powyżej, polegające na obowiązku udostępnienia w nieograniczonym zakresie tych nieruchomości w celu wykonania ww. robót budowlanych.

Lokalizacja przebudowywanych innych dróg publicznych została przedstawiona na załączniku Nr 3.1 do decyzji.

XV. Określam ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji obowiązku dokonania budowy/przebudowy zjazdów oraz zezwalam na wykonanie tego obowiązku.

W związku z koniecznością budowy/przebudowy zjazdów, poza liniami rozgraniczającymi, w granicach określonych na załączniku Nr 3.1 do decyzji linią przerywaną z kropkami koloru pomarańczowego, opisaną jako „Zakres terenu niezbędnego na potrzeby budowy lub przebudowy zjazdów”, zezwalam na wykonanie robót budowlanych mających na celu realizację ww. zamierzenia na nieruchomościach oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

Gmina Bodzechów

obręb 0005 Denkówek, numery ewidencyjne działek: 41/2, 42 (42/2), 54, 56/2 (56/6), 57 (57/2), 58 (58/1, 58/3), 59/2 (59/3, 59/5), 207/1 (207/16), 209/6 (209/8), 210 (210/1, 210/3), 212/1 (212/3, 212/5), 212/2 (212/6, 212/8), 213/1 (213/3, 213/5), 213/2 (213/6, 213/8), 215/1 (215/3, 215/5), 215/2 (215/6, 215/8), 216/1 (216/3, 216/5), 217 (217/1, 217/3), 218 (218/1, 218/3), 219/2 (219/3, 219/5), 220/2 (220/3, 220/5), 221 (221/1, 221/3), 223/7 (223/9, 223/11), 223/8 (223/12, 223/14), 234 (234/1, 234/3), 235 (235/1, 235/3), 236/1 (236/4), 236/2 (236/6), 263 (263/4), 264/3 (264/6, 264/8), 265/3 (265/6), 266/3 (266/6), 267/3 (267/6), 295/6 (295/13), 297 (297/2), 300/2 (300/7), 338/1 (338/4), 338/2 (338/7), 377 (377/3), 451/1 (451/6),

obręb 0009 Jędrzejów, numery ewidencyjne działek: 3/14 (3/19), 3/15 (3/22), 4, 5/1, 5/4.

Dla realizacji obowiązku budowy/przebudowy zjazdów określam ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości wymienionych powyżej, polegające na obowiązku udostępnienia nieruchomości w celu wykonania niezbędnych do tego celu robót budowlanych.

Lokalizacja zjazdów została przedstawiona na załączniku Nr 3.1 do decyzji.

Zobowiązuję Inwestora, tj. Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad, do przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego niezwłocznie po wybudowaniu/przebudowaniu zjazdów, a jeżeli byłoby to niemożliwe albo powodowałoby nadmierne trudności lub koszty, Inwestor będzie zobowiązany do zapłaty odszkodowania na podstawie odrębnej decyzji administracyjnej.

XVI. Określam ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji obowiązku dokonania budowy/przebudowy urządzeń wodnych i zezwalam na wykonanie tego obowiązku.

W związku z koniecznością budowy/przebudowy urządzeń wodnych, poza liniami rozgraniczającymi, w granicach określonych na załączniku Nr 3.1 do decyzji linią przerywaną z kropkami koloru granatowego, opisaną jako „Zakres terenu niezbędnego na potrzeby budowy lub przebudowy urządzeń wodnych”, zezwalam na wykonanie robót budowlanych mających na celu realizację ww. zamierzenia na nieruchomościach oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

Gmina Bodzechów

obręb 0005 Denkówek, numery ewidencyjne działek: 77, 297 (297/5).

Określam ograniczenie w korzystaniu z ww. nieruchomości, polegające na obowiązku udostępnienia części nieruchomości w celu wykonania ww. budowy/przebudowy urządzeń wodnych.

Lokalizacja budowanych/przebudowywanych urządzeń wodnych została przedstawiona na załączniku Nr 3.1 do decyzji.

Zobowiązuję Inwestora, tj. Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad, do przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego niezwłocznie po przebudowaniu urządzeń wodnych, a jeżeli byłoby to niemożliwe albo powodowałoby nadmierne trudności lub koszty, Inwestor będzie zobowiązany do zapłaty odszkodowania na podstawie odrębnej decyzji administracyjnej. Zobowiązuję właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości do udostępnienia ww. nieruchomości w celu dokonania przebudowy urządzeń wodnych, wykonania czynności związanych z konserwacją i utrzymaniem ww. urządzeń.

XVII. Stwierdzam, że Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad jest uprawniony do nieodpłatnego zajęcia terenu wód płynących (tj. działek o nr ewid.: 78/1, 296 obręb 0005 Denkówek – ciek Dopływ spod Rzuchowa) na czas realizacji inwestycji, w związku z koniecznością przejścia przez tereny wód płynących, w granicach określonych na załączniku Nr 3.1 do decyzji linią przerywaną koloru błękitnego, opisaną jako „Zakres terenu niezbędnego dla realizacji inwestycji wg art. 20a ustawy/zakres robót na terenach wód płynących”.

Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad niezwłocznie uzgodni, w drodze pisemnego porozumienia, z organami o których mowa w art. 212 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t. j. Dz. U. z 2021r., poz. 624 ze zm.), zakres, warunki i termin zajęcia tego terenu.

XVIII. Określam termin wydania nieruchomości Generalnemu Dyrektorowi Dróg Krajowych i Autostrad, wymienionych w pkt. I sentencji decyzji, na 120 dzień od dnia, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, z zastrzeżeniem warunków wynikających z nadania decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności.

XIX. 1. Niniejszej decyzji nadaję rygor natychmiastowej wykonalności.

2. Rygor natychmiastowej wykonalności zobowiązuje do:

- niezwłocznego wydania nieruchomości,
- uprawnia Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad do faktycznego objęcia w posiadanie nieruchomości,
- uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych,
- uprawnia do wydania przez właściwy organ dziennika budowy.

XX. Przedmiotowa decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości.

Zgodnie z art. 20 ust. 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad otrzymuje z mocy prawa, nieodpłatnie, w trwały zarząd nieruchomości nabyte na własność Skarbu Państwa, z dniem w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.

UZASADNIENIE

Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad, działający przez pełnomocnika, wystąpił z wnioskiem z dnia 07.05.2021 r., pismo bez znaku, uzupełnionym pismami z dnia 02.07.2021 r., znak: 209/DK9/KLOT/GDDKiA i z dnia 13.07.2021 r., znak: O/KI.KP-5.4170.462.2021.WD, o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla zadania pn.: „Budowa obwodnicy Ostrowca Świętokrzyskiego – DK9”, na terenie gminy Bodzechów i miasta Ostrowiec Świętokrzyski.

W postępowaniu prowadzonym w sprawie wydania niniejszej decyzji, zastosowano art. 26 i art. 27 ustawy z dnia 13 lutego 2020 r. o zmianie ustawy Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2020 r., poz. 471). Oznacza to, iż niniejsze rozstrzygnięcie zapadło w oparciu o przepisy ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych oraz ustawy Prawo budowlane w brzmieniu sprzed nowelizacji, tj. obowiązującym do dnia 18.09.2020 r. włącznie.

Inwestycja objęta wnioskiem będzie realizowana w północno-wschodniej części województwa świętokrzyskiego, na terenie Gminy Bodzechów i miasta Ostrowiec Świętokrzyski w powiecie ostrowieckim. W ramach zadania planowana jest m.in. budowa obwodnicy Ostrowca Świętokrzyski w ciągu drogi krajowej Nr 9 wraz z budową dodatkowych jezdni, budowa skrzyżowań typu rondo, przebudowa drogi powiatowej oraz gminnej, włączenie w istniejący ślad ww. drogi krajowej, budowa mostów nad ciekim Dopływ spod Rzuchowa (Jędrzejówka), wiaduktu nad drogą powiatową 0673T, budowa punktu kontroli pojazdów ITD, budowa odwodnienia drogi, budowa/przebudowa: zjazdów indywidualnych i publicznych, sieci uzbrojenia terenu, urządzeń wodnych oraz odcinkowe przełożenie koryta ciekia Dopływ spod Rzuchowa. Ponadto planowane są rozbiórki kolidującego z inwestycją zagospodarowania terenu, wycinka drzew i krzewów.

W myśl art. 11a ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1363 ze zm.) zwanej dalej specustawą, wojewoda w odniesieniu do dróg krajowych wydaje decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

Stosownie do art. 11b ust. 1 specustawy Inwestor przedłożył opinię Zarządu Województwa Świętokrzyskiego – uchwała Nr 3323//21 z dnia 03.02.2021 r. Inwestor zwrócił się do: Zarządu Powiatu Ostrowieckiego, Wójta Gminy Bodzechów i Prezydenta Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego o wydanie opinii w trybie art. 11b ust. 1 specustawy dla zadania objętego niniejszą decyzją. W ustawowym terminie ww. organy nie przedstawiły stanowiska, zgodnie więc z art. 11b ust. 2 specustawy, niewydanie opinii traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku. Inwestor przedłożył wystąpienia do ww. organów wraz z dowodem doręczenia oraz oświadczenie o niewydaniu opinii w ustawowym terminie.

Do wniosku Inwestor dołączył zgodnie z art. 11d ust. 1 specustawy m.in.:

- mapę w skali 1:500 przedstawiającą proponowany przebieg drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych, oraz istniejące uzbrojenie terenu (7 arkuszy),
- analizę powiązania drogi z innymi drogami publicznymi,
- mapę w skali 1:1000 przedstawiającą projekt podziału nieruchomości wraz z wykazem zmian gruntowych, przyjęte do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Starostę Kieleckiego, sporządzone zgodnie z przepisami odrębnymi,
- określenie nieruchomości lub ich części, które planowane są do przejęcia na rzecz Skarbu Państwa,

- określenie nieruchomości lub ich części, z których korzystanie będzie ograniczone,
- określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu,
- cztery egzemplarze projektu budowlanego wraz z zaświadczeniami, o których mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.), aktualnymi na dzień opracowania projektu,
- opinię Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach z dnia 01.02.2021 r., znak: ZATiRA.IA.5152.8.2021,
- wymagane przepisami odrębnymi decyzje administracyjne, tj.:
 - Wójta Gminy Bodzechów z dnia 06.09.2017 r., znak: TI-T.6220.3.1.2017.EM11 o środowiskowych uwarunkowaniach, w której stwierdzono brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko,
 - Dyrektora Zarządu Zlewni w Radomiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 14.04.2021 r., znak: WA.ZUZ.4.4210.3.134.2020.MG udzielającej pozwolenia wodnoprawnego.

Z uwagi na fakt, iż planowana inwestycja znajduje się poza terenem transeuropejskiej sieci drogowej, miejscowościami uzdrowiskowymi, obszarami: pasa technicznego, pasa ochronnego, morskich portów i przystani, górniczymi, gruntami leśnymi będącymi własnością Skarbu Państwa w zarządzie Lasów Państwowych, niewymagane było przedstawienie wyniku audytu bezpieczeństwa ruchu drogowego i uzasadnienia zarządcy drogi, o których mowa w art. 11d ust. 1 pkt 7a oraz opinii organów i podmiotów, o których mowa w art. 11d ust. 1 pkt 8 lit. a, b, c, e oraz ga specustawy. Inwestor przedłożył w tym zakresie stosowne oświadczenie. Ponadto Inwestor zwrócił się do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie PGW WP oraz do Zakładu Linii Kolejowych w Kielcach PKP Polskie Linie Kolejowe S. A. o wydanie opinii w trybie art. 11d ust. 1 pkt 8 lit. d i g specustawy dla zadania objętego niniejszą decyzją. W ustawowym terminie ww. organy nie przedstawiły stanowiska, zgodnie więc z art. 11d ust. 2 specustawy, niewydanie opinii traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku. Inwestor przedłożył wystąpienia do ww. organów wraz z dowodem doręczenia oraz oświadczenie o niewydaniu opinii w ustawowym terminie.

Do wniosku niewymagane było również dołączenie załącznika graficznego, o którym mowa w art. 11d ust. 1 pkt 7b specustawy, z uwagi na to, że w postępowaniu dotyczącym wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla niniejszej inwestycji nie było udziału społeczeństwa.

Na podstawie ww. wniosku Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad, działającego przez pełnomocnika, Wojewoda Świętokrzyski wszczął postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

O wszczęciu postępowania oraz możliwości wypowiedzi i zastrzeżeń do zebranych dowodów w przedmiotowej sprawie, strony postępowania zostały powiadomione zgodnie z art. 11d ust. 5 - 8 specustawy tj. poprzez zawiadomienie z dnia 20.07.2021 r., znak: SPN.III.7820.1.3.2021 wysłane wnioskodawcy, właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych wnioskiem na adres wskazany w ewidencji gruntów i budynków, a także poprzez obwieszczenie z dnia 20.07.2021 r., znak: jw., zamieszczone w dniach 22.07.2021 r. – 05.08.2021 r. na tablicach ogłoszeń i w urzędowych publikatorach teleinformatycznych - Biuletynie Informacji Publicznej: Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, Urzędu Miasta Ostrowiec Świętokrzyski oraz Urzędu Gminy Bodzechów a także w prasie lokalnej dotyczącej terenu powiatu ostrowieckiego, tj. w „Echu Dnia” w dniu 22.07.2021 r.

W trakcie prowadzonego postępowania z aktami sprawy telefonicznie oraz mailowo zapoznał się (właściciel działki nr ewid. 53/4 – obręb 47 Ostrowiec

Świętokrzyski). działając przez pełnomocnika, pismem z dnia 31.05.2021 r. (data wpływu do tut. urzędu 29.06.2021 r.) wniósł uwagi i zastrzeżenia dotyczące niniejszej inwestycji. W piśmie zaznaczył, że jest właścicielem działki nr 53/4 położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim, obręb 47, na obszarze której zaprojektowana została zatoczka drogowa przeznaczona do ważenia pojazdów, Zamierzenie to wpływa w istotny sposób na możliwości wykorzystania działki, w tym również na plany jej zabudowy. Wskazał, że zamierza wybudować na działce stację LPG W tym celu uzyskał decyzję o warunkach zabudowy (decyzja z dnia 15.03.2010 r., znak: WPOŚ.lc.7331/28/2009) oraz poczynił ustalenia z zarządcą drogi co do obsługi komunikacji. Zgodnie z tymi ustaleniami dojazd do stacji miał być zapewniony od strony ul. Wąwozy. Tymczasem, wskutek projektowanego podziału działki dojazd do stacji musiałby być wąskim pasem działki z koniecznością pokonania dwóch zakrętów o kącie 90 stopni każdy. Utrudni to wjazd na stację nie tylko klientom poruszającym się większymi pojazdami ale przede wszystkim uniemożliwi wjazd samochodom ciężarowym zapewniającym dostawy gazu. W ten sposób zmuszony zostanie do rezygnacji z realizacji zaplanowanej inwestycji. Ponadto zwrócił uwagę, że projektowany podział pozbawia ww. działkę nie tylko optymalnej obsługi komunikacji, a co za tym idzie możliwości komercyjnego wykorzystania, ale również przez ograniczoną szerokość części działki po podziale (znaczące przewężenie) wątpliwe staje się również jej wykorzystanie rolnicze (brak miejsca na manewrowanie chociażby traktorem, nie wspominając o wykorzystaniu większych maszyn). zawnioskował o wykupienie gruntu obejmującego całą długość zatoczki, ewentualnie zmianę projektu i zlokalizowanie zatoczki poza obszarem działki.

W dniu 04.08.2021 wpłynęło kolejne pismo z uwagami działającego przez pełnomocnika, o podobnej treści co pismo z dnia 31.05.2021 r.

W związku z ww. pismami tut. organ zwrócił się w dniu: 22.07.2021 r. i 04.08.2021 r. do pełnomocnika Inwestora przedmiotowego przedsięwzięcia o zajęcie stanowiska, co do zasadności uwag i żądań przedstawionych przez strony, prosząc jednocześnie o zajęcie stanowiska i podanie przyczyn ich ewentualnego uwzględnienia bądź wyjaśnienia powodów ich odrzucenia.

Pełnomocnik Inwestora w pismach z dnia: 04.08.2021 r. i 12.08.2021 r., bez znaku, przedstawił stanowisko co do podnoszonych przez stronę uwag i zarzutów. Nie zmienił zakresu inwestycji ani rozwiązań projektowych zawartych w projekcie budowlanym dołączonym do wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej. Wyjaśnił, że rozwiązania przedstawione w projekcie budowlanym opracowanym dla przedmiotowej inwestycji, zostały zaprojektowane z uwzględnieniem stanu istniejącego, obowiązujących przepisów prawa, danych pozyskanych m. in. od zarządców dróg i jednostek samorządu terytorialnego oraz w oparciu o pozyskane decyzje administracyjne, w tym decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach. Budowa punktu do kontroli pojazdów, o którym mowa w piśmie strony, zakładana była od samego początku przygotowywania dokumentacji projektowej dla przedmiotowego zamierzenia budowlanego, a jego lokalizacja jest niezmienna już od etapu studium techniczno-ekonomiczno-środowiskowego. Stąd też na obecnym etapie zmiana jego usytuowania (zlokalizowanie poza obszarem działki 53/4 ark. 3 obr. 0047 Ostrowiec Świętokrzyski) wiązałaby się z koniecznością rozpoczęcia prac projektowych od początku, pozyskaniem nowych uzgodnień, opinii, decyzji, itp., co z kolei wpłynęłoby na niewspółmierne opóźnienia i wzrost kosztów realizacji całej inwestycji (z możliwością utraty ubiegania się o dotację ze środków Unii Europejskiej włącznie).

Odnosząc się do wniosku o wykup działki 53/6 (powstałej z podziału działki 53/4 ark. 3 obr. 0047 Ostrowiec Świętokrzyski) na długości projektowanej zatoki do kontroli pojazdów wyjaśnia się, że zgodnie z art. 13 ust. 3 specustawy "[...] jeżeli przejęta jest część nieruchomości, a pozostała część nie nadaje się do prawidłowego wykorzystania na dotychczasowe cele, właściwy zarządca drogi jest obowiązany do nabycia, na wniosek właściciela lub użytkownika

wieczystego nieruchomości, w imieniu i na rzecz Skarbu Państwa albo jednostki samorządu terytorialnego tej części nieruchomości". Z ww. wnioskiem Strona winna zwrócić się bezpośrednio do zarządcy drogi, tj. Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad, który w ramach odrębnej procedury cywilnoprawnej zajmie stanowisko w sprawie.

Dodatkowo pełnomocnik wyjaśnił, że aktualnie działka o nr ewid. 53/4 stanowi użytki rolne i była wykorzystywana zgodnie ze swoim przeznaczeniem do celów rolniczych. Posiada ona dojazd do drogi publicznej od strony ul. Wąwozy. Rozwiązania przedstawione w projekcie budowlanym opracowanym dla przedmiotowej inwestycji, uwzględniają dojazd do nieruchomości o nr 53/6 (powstałej z podziału ww. działki) od ul. Wąwozy w tej samej lokalizacji jak w stanie istniejącym. Użytkowanie działki po podziale będzie możliwie jak dotychczas na cele rolnicze.

W związku z wniesionymi uwagami oraz biorąc pod uwagę stanowisko przedstawione przez Inwestora, tut. organ zważył, co następuje:

, zgodnie z uproszczonym wypisem z rejestru gruntów z dnia 18.03.2021 r., jest współwłaścicielem działki o nr ewid. 53/4 o powierzchni 1,0220 ha, położonej w obr. 0047 Ostrowiec Świętokrzyski ark. 3, która niniejszą decyzją zostanie podzielona na działki o nr ewid.: 53/5 o pow. 0,1977 ha z przeznaczeniem pod drogę i 53/6 pozostającą w dotychczasowym władaniu.

Odnosząc się do zastrzeżeń strony dotyczących lokalizacji inwestycji oraz przyjętych rozwiązań projektowych należy zaznaczyć, iż zgodnie z art. 11a ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wydaje się na wniosek właściwego zarządcy drogi. Zarządca drogi, który jest jednocześnie Inwestorem przedsięwzięcia drogowego, decyduje o treści i zakresie wniosku w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej. Do kompetencji organu wydającego decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie należy korekta bądź zmiana lokalizacji, czy przebiegu granic inwestycji. Stanowisko to zostało podkreślone m.in. w wyrokach Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie z dnia 25.04.2017r., sygn. akt VII SA/Wa 2952/16, z dnia 30.01.2017r., sygn. akt VII SA/Wa 2513/16 oraz Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 13.03.2018r, sygn. akt II OSK 3337/17, z dnia 13.09.2017 r., sygn. akt II OSK 1705/17. Z orzeczeń tych wynika, że organ nie może oceniać racjonalności czy też słuszności przyjętych we wniosku rozwiązań projektowych, gdyż postępowanie w sprawie zezwolenia na realizację danej inwestycji drogowej toczy się na wniosek zarządcy drogi, którym to wnioskiem organ administracji jest związany. To bowiem Inwestor dokonuje wyboru najkorzystniejszych, w jego ocenie, rozwiązań odnoszących się do planowanego przez niego przedsięwzięcia drogowego.

Zamierzenia i plany inwestycyjne właścicieli nieruchomości objętych wnioskiem nie są przedmiotem postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej i pozostają bez wpływu na niniejsze rozstrzygnięcie.

Za przejęcie działki lub części działki z przeznaczeniem pod drogę, zgodnie z ustawą o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, należy się odszkodowanie. Odszkodowanie przysługuje dotychczasowym właścicielom nieruchomości, użytkownikom wieczystym nieruchomości oraz osobom, którym przysługuje do nieruchomości ograniczone prawo rzeczowe. Wysokość odszkodowania ustala się według stanu nieruchomości w dniu wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej oraz według jej wartości z dnia, w którym następuje ustalenie wysokości odszkodowania (art. 18 ust. 1 specustawy) w odrębnym postępowaniu przez organ, który wydał decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (art. 12 ust. 4a specustawy).

W myśl przepisu art. 13 ust. 3 specustawy, jeżeli przejęta jest część nieruchomości, a pozostała część nie nadaje się do prawidłowego wykorzystania na dotychczasowe cele, właściwy zarządca drogi jest obowiązany do nabycia tej części, na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości, w imieniu i na rzecz, w tym przypadku, Skarbu Państwa. Tut. organ nie jest właściwy do oceny czy pozostała przy dotychczasowym właścicielu nieruchomości nadaje się do dalszego wykorzystania na dotychczasowe cele, decyzję w tej sprawie podejmuje Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad. Dlatego też wnioski w tej sprawie zainteresowani winni złożyć do Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Kielcach. Należy zaznaczyć, iż kwestia wykupu „resztówek” ma charakter cywilnoprawny i nie może być przedmiotem rozstrzygnięcia w decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej. Roszczenie dotyczące wykupu „resztówek” może być realizowane w drodze umowy dotychczasowego właściciela lub użytkownika wieczystego z inwestorem, a w przypadku braku porozumienia, w drodze odpowiedniego powództwa o wykup, wniesionego do sądu.

Zgodnie z przepisami art. 11f ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rozstrzyga w szczególności: o wymaganiach dotyczących powiązania projektowanej drogi z innymi drogami publicznymi z jednoczesnym określeniem ich kategorii, określeniu linii rozgraniczających teren, warunkach wynikających z potrzeb ochrony środowiska, ochrony dóbr kultury, potrzeb obronności państwa oraz o wymaganiach dotyczących ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich, zatwierdza podział nieruchomości związany z lokalizacją drogi oraz projekt budowlany, ustala obowiązek dokonania budowy/przebudowy: istniejącej sieci uzbrojenia terenu, innych dróg publicznych, zjazdów oraz urządzeń wodnych poza liniami rozgraniczającymi teren i określa ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji tego obowiązku.

Załącznik Nr 1 do decyzji określa linie rozgraniczające teren.

Załącznik Nr 2 do decyzji został opracowany w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (Dz. U. Nr 268, poz. 2663).

Załącznik Nr 3 do niniejszej decyzji stanowi projekt budowlany. Zatwierdzony projekt budowlany jest kompletny, został sporządzony przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane oraz jest zgodny z wymogami ochrony środowiska, co stwierdzono po sprawdzeniu m. in.:

- zgodności projektu zagospodarowania terenu z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, tj. rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 124 ze zm.),
- kompletności projektu budowlanego i posiadania wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń oraz informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o której mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1b ustawy Prawo budowlane,
- wykonania i sprawdzenia projektu przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane oraz wymagane zaświadczenia wydane przez izbę samorządu zawodowego o przynależności do tej izby, aktualne na dzień opracowania projektu,
- zgodności projektu budowlanego z wymaganiami ochrony środowiska, w szczególności określonymi w decyzji Wójta Gminy Bodzechów z dnia 06.09.2017 r., znak: TI-T.6220.3.1.2017.EM11 o środowiskowych uwarunkowaniach.

Stosownie do postanowień zawartych w art. 11 i specustawy stosuje się odpowiednio przepisy ustawy Prawo budowlane oraz nie stosuje się przepisów o planowaniu i zagospodarowaniu

przestrzennym oraz przepisów ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji. W związku z art. 19 ust. 1 ustawy Prawo budowlane tut. organ nałożył na Inwestora obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego.

W trakcie postępowania dotyczącego wydania przedmiotowej decyzji nie przeprowadzono ponownej oceny oddziaływania na środowisko, o której mowa w ustawie z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.), ponieważ:

- w decyzji Wójta Gminy Bodzechów z dnia 06.09.2017 r., znak: TI-T.6220.3.1.2017.EM11 o środowiskowych uwarunkowaniach nie został nałożony obowiązek ponownej oceny oddziaływania na środowisko (art. 82 ust. 1 pkt 4 ww. ustawy). Brak konieczności przeprowadzenia ww. oceny został potwierdzony przez Wójta Gminy Bodzechów w pismach z dnia: 16.06.2021 r., znak: TI-T.6220.9.2021.EM1 i 01.07.2021 r., znak: TI-T.6220.9.2021.EM2,
- dokonując analizy przedmiotowej sprawy tut. organ stwierdził, że we wniosku i załączonym projekcie budowlanym nie dokonano zmian w stosunku do wymagań określonych w ww. decyzji, a tym samym nie zachodzi konieczność przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach niniejszego postępowania (art. 88 ust. 1 pkt 2 ww. ustawy),

- Inwestor nie wystąpił z wnioskiem o ponowną ocenę (art. 88 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy). Brak konieczności przeprowadzenia oceny przedsięwzięcia na środowisko potwierdził w piśmie z dnia 13.07.2021 r., znak: O/KI.KP-5.4170.462.2021.WD.

We wniosku pełnomocnik Inwestora zaznaczył, że zakres inwestycji zgodny jest z decyzją środowiskową.

W związku z powyższym nie zaistniały przesłanki, na podstawie których wymagana byłaby ponowna ocena oddziaływania na środowisko.

Mając na uwadze treść art. 96a – 96e Kpa, dotyczących wprowadzenia w postępowaniu administracyjnym mediacji, tut. organ stwierdza, że charakter sprawy (tj. wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej) oraz ustawowy termin na jej wydanie wskazują na brak celowości zastosowania mediacji w niniejszym postępowaniu.

Zgodnie z wnioskiem Inwestora, z którego wynika potrzeba budowy/przebudowy: sieci uzbrojenia terenu, innych dróg publicznych, zjazdów oraz urządzeń wodnych poza liniami rozgraniczającymi teren, tut. organ stwierdził konieczność określenia ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości – stosownie do art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. i specustawy. Do ograniczeń stosuje się przepisy art. 124 ust. 4 – 7 i art. 124a ustawy o gospodarce nieruchomościami. Wojewoda Świętokrzyski zezwolił na dokonanie budowy/przebudowy: sieci uzbrojenia terenu, innych dróg publicznych, zjazdów oraz urządzeń wodnych w myśl art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. j specustawy.

Niniejsza decyzja stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości – art. 12 ust. 3 specustawy.

Jednocześnie w sentencji decyzji zamieszczono informację o skutkach prawnych, powstających z chwilą uzyskania przez niniejszą decyzję waloru ostateczności, i tak:

- w myśl art. 12 ust. 4 pkt 1 specustawy nieruchomości wydzielone liniami rozgraniczającymi teren, ustalonymi w decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, stają się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna,
- za nieruchomości przejęte na własność Skarbu Państwa należy się odszkodowanie, a jego wysokość ustalona zostanie w odrębnym postępowaniu prowadzonym przez organ wydający decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej – zgodnie z art. 12 ust. 4a i ust. 4b specustawy.

Zgodnie z dyspozycją art. 16 ust. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, tut. organ określił termin wydania nieruchomości.

Ponadto poinformowano o innych skutkach prawnych, wynikających w szczególności z art. 19 specustawy, tj.:

- decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do wypowiedzenia przez właściwego zarządcę drogi umowy dzierżawy, najmu lub użyczenia ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa, przeznaczone na pasy drogowe, zostały uprzednio wydzierżawione, wynajęte lub użyczone; za straty poniesione na skutek rozwiązania umowy przysługuje odszkodowanie,

- jeżeli przeznaczona na pasy drogowe nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Skarbu Państwa została oddana w użytkowanie wieczyste, użytkowanie to wygasa oraz jeżeli na nieruchomości lub prawie użytkowania wieczystego tej nieruchomości zostały ustanowione ograniczone prawa rzeczowe, prawa te wygasają.

Mając na uwadze art. 17 ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, w myśl którego wojewoda, na wniosek właściwego zarządcy drogi, nadaje decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygor natychmiastowej wykonalności, tut. organ przychylił się do wniosku Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad, działającego przez pełnomocnika i nadał niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności.

Przedmiotowa inwestycja jest niezbędna ze względu na ważny interes społeczny, jakim jest poprawa bezpieczeństwa wszystkich uczestników ruchu drogowego, a w efekcie ochrona zdrowia i życia ludzkiego.

Ponadto inwestycja ma na celu m. in. usprawnienie układu komunikacyjnego gminy Bodzechów i Ostrowiec Świętokrzyski oraz odciążenie (ograniczenie) ruchu w miejscowości Ostrowiec Świętokrzyski, co spowoduje poprawę warunków drogowych i wpłynie na poprawę bezpieczeństwa ruchu drogowego (kierujących i pieszych) oraz jakości życia mieszkańców zabudowy sąsiadującej z odcinkiem istniejącej drogi krajowej Nr 9. Budowa obwodnicy spowoduje spadek natężenia ruchu na wszystkich odcinkach dróg sąsiadujących z istniejącą drogą krajową. W głównej mierze zostanie odciążona droga krajowa Nr 9, przebiegająca w stanie istniejącym przez Ostrowiec Świętokrzyski. Droga ta stanowi obecnie element podstawowego układu komunikacyjnego i charakteryzuje się dużym natężeniem ruchu samochodów ciężarowych. W stanie istniejącym parametry techniczne, połączone z dużym natężeniem ruchu, stanowią duże zagrożenie bezpieczeństwa ruchu i powodują, że ciąg ten nie jest bezpieczny dla użytkowników oraz mieszkańców. Z uwagi na przejęcie przez obwodnicę ruchu tranzytowego, straci na znaczeniu konflikt nakładania się ruchu lokalnego i tranzytowego (problem funkcji drogi generujący znaczną liczbę wypadków). Zwiększy się komfort korzystania z istniejących dróg dla kierowców miejscowych. Wyeliminowanie ruchu tranzytowego głównie z istniejącego odcinka drogi krajowej (charakteryzującego się większą prędkością niż ruch lokalny) umożliwi bezpieczne wykonywanie takich manewrów jak włączanie się z ulic podporządkowanych, korzystanie z przejść dla pieszych przez niechronionych uczestników. Na skrzyżowaniach oraz odcinkach między skrzyżowaniami polepszą się warunki ruchu oraz zmniejszy się czas przejazdu.

Pozostawienie przedmiotowej drogi krajowej w stanie istniejącym może doprowadzić do pogorszenia stanu nawierzchni, co w konsekwencji może mieć odzwierciedlenie w negatywnym oddziaływaniu na środowisko, zwłaszcza poprzez dalsze zmniejszanie płynności ruchu, a co za tym idzie zwiększenie emisji substancji do powietrza i emisji hałasu. Pozostawienie stanu istniejącego naraża mieszkańców na ciągłe pogarszanie się klimatu akustycznego. Inwestycja realizowana jest w celu poprawy bezpieczeństwa ruchu drogowego, zwiększenia przepustowości, a także zwiększenia płynności ruchu, a co za tym idzie zmniejszenia emisji

toksycznych składników spalin, zmniejszenia hałasu docierającego do terenów przyległych.

Niniejsza inwestycja na mocy Uchwały Nr 156/2015 Rady Ministrów z dnia 08.09.2015r. (z późniejszymi zmianami) w sprawie ustanowienia programu wieloletniego pod nazwą „Program Budowy Dróg Krajowych na lata 2014-2023 (z perspektywą do 2025r.)”, zgodnie z Załącznikiem nr 1 „Lista zadań inwestycyjnych realizowanych w ramach Programu”, została wpisana na poz. 28 „Budowa obwodnicy Ostrowca Świętokrzyskiego” (akt. na mocy Uchwały Nr 76/2020 Rady Ministrów z dnia 16.06.2020r. zadanie ujęte w PBDK na poz.103). Na podstawie zatwierdzonego przez Ministra Infrastruktury w dniu 20.05.2020 r. Programu Inwestycji na przygotowanie i realizację zaplanowano środki w wysokości 68 740 000 zł brutto.

Rozpoczęcie robót budowlanych nastąpi w dniu, w którym decyzja zezwalająca na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna (a w przypadku nadania jej rygoru natychmiastowej wykonalności - w dniu wydania decyzji). Zakończenie robót planowane jest na II kwartał 2024 r. Przedłużający się proces przygotowania inwestycji do realizacji może doprowadzić do cofnięcia przeznaczonych na ten cel środków. Ponadto finansowanie realizacji przedmiotowej inwestycji zakłada udział środków Unii Europejskiej.

Zadanie zostało ujęte w Wykazie projektów zidentyfikowanych przez właściwą instytucję w ramach trybu pozakonkursowego, zgodnie z załącznikiem nr 5 „Działania 4.2 Zwiększenia dostępności transportowej ośrodków miejskich leżących poza siecią drogową TEN-T i odciążenie miast od nadmiernego ruchu drogowego” na poz. 324 „Budowa obwodnicy Ostrowca Świętokrzyskiego w ciągu dk9”.

Uzyskanie współfinansowania ze środków UE warunkowane jest terminową realizacją zadania, ponieważ zgodnie ze Szczegółowym opisem osi priorytetowych POLiS 2014-2020 Ministerstwa Funduszy i Polityki Regionalnej, wskazany okres kwalifikowalności wydatków kończy się w dniu 31 grudnia 2023 r., stąd tak ważne jest uzyskanie rygoru natychmiastowej wykonalności.

Inwestycja współfinansowana jest przez budżet Państwa oraz Fundusz Spójności. Przedłużający się proces przygotowania inwestycji do realizacji może doprowadzić do cofnięcia przeznaczonych na ten cel środków. Nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności jest konieczne ze względu na pilną potrzebę rozpoczęcia robót budowlanych.

Warunki określone w decyzji uwzględniają opinie organów, które Inwestor dołączył do wniosku o wydanie decyzji oraz uwzględniają wymogi przepisów, w tym m. in.:

- ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1363 ze zm.),
- ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1376 ze zm.),
- rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 124 ze zm.),
- ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 ze zm.),
- ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1219 ze zm.),
- ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2021r., poz. 247 ze zm.).

Pouczenie

Od decyzji niniejszej służy stronom prawo wniesienia odwołania do Ministra Rozwoju i Technologii, które można złożyć za pośrednictwem Wojewody Świętokrzyskiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W przypadku zawiadomienia o wydaniu decyzji w drodze obwieszczenia doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia ukazania się tego obwieszczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania od niniejszej decyzji Wojewody Świętokrzyskiego. Z dniem doręczenia Wojewodzie Świętokrzyskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja niniejsza staje się ostateczna i prawomocna.

Zgodnie z art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (t. j. Dz. U. z 2020r., poz. 1546 ze zm.) Inwestor jest zwolniony od opłaty skarbowej.

Załączniki:

Nr 1 (od Nr 1.1 do Nr 1.7) - 4 egz. - mapa w skali 1:500 pn.: „Mapa przedstawiająca proponowany przebieg drogi z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych i istniejącym uzbrojeniem terenu”.

Nr 2 (od Nr 2.1 do Nr 2.11) – 4 egz. - mapa z projektem podziału nieruchomości w skali 1:1000 wraz z wykazami zmian gruntowych i wykazem synchronizacyjnym, przyjęte do państwowego zasobu geodezyjno-kartograficznego prowadzonego przez Starostę Ostrowieckiego.

Nr 3 - (od Nr 3.1 do Nr 3.11) - 4 egz. – Projekt budowlany.

z up. Wojewody Świętokrzyskiego
Inga Matuszewska
Dyrektor wydziału
Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości

Otrzymują:

1. Pani Helena Bigaj – pełnomocnik GDDKiA (wraz z załącznikami Nr 1, Nr 2, Nr 3 – 2 egz.).
2. Pozostałe strony w drodze obwieszczeń na tablicach ogłoszeń i w urzędowym publikatorze teleinformatycznym – Biuletynie Informacji Publicznej: Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, Urzędu Gminy Bodzechów, Urzędu Miasta Ostrowiec Świętokrzyski oraz w prasie lokalnej – „Echo Dnia”.
3. aa

Do wiadomości:

1. Oddział Skarbu Państwa i Odszkodowań, w/m.
2. Wójt Gminy Bodzechów (ePUAP).
3. Prezydent Ostrowca Świętokrzyskiego (ePUAP).
4. Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad, Oddział w Kielcach (ePUAP).
5. Świętokrzyski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego (wraz z załącznikami Nr 1, Nr 2, Nr 3 – 1 egz.).
5. Sąd Rejonowy w Ostrowcu Świętokrzyskim V Wydział Ksiąg Wieczystych (ePUAP).