

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Dotyczy postępowania pn: „Świadczenie usług w zakresie nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania inwestycyjnego „Modernizacja rozdzielni głównej w budynku B””.

Przedmiotem zamówienia jest sprawowanie nadzoru inwestorskiego oraz koordynacja procesu realizacji robót elektrycznych w trakcie realizacji przez Świętokrzyski Urząd Wojewódzki w Kielcach zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja rozdzielni głównej w budynku B” przy al. IX Wieków Kielc 3 w Kielcach.

Wykonawca będzie świadczył usługę w zakresie pełnienia nadzoru inwestorskiego w branży instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

Zadanie zakłada wymianę rozdzielnic NN zasilającej budynek B „okrągłak” Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach. Stacja zlokalizowana jest w pomieszczeniu 028 na poziomie 0 (przyziemiu) w ww. budynku.

Obecnie rozdzielnica składa się z jednej szafy przyściennej oraz szafki przyściennej z urządzeniami SZR. Rozdzielnica zasilana jest z rozdzielnic NN w Stacji trafo WRN. Z rozdzielnic zasilane są instalacje elektryczne (rozdzielnice w budynku „B”).

Projektowana rozdzielnica NN składa się z dwóch szaf o wymiarach 1935x725x550. Zasilanie pozostaje bez zmian.

Szczegółowy zakres robót budowlanych ujęty został w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, opisie przedmiotu zamówienia oraz w przedmiarze robót – dostępnych na stronie internetowej Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, stanowiących załączniki do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SWZ) w postępowaniu pn. „Modernizacja rozdzielni głównej w budynku B” Powyższa dokumentacja dostępna jest pod adresem: <https://suw-kielce.ezamawiajacy.pl>

Przewidywany termin wykonania przedmiotu zamówienia obejmuje okres realizacji zadania inwestycyjnego tj. do momentu przeprowadzenia końcowego odbioru robót i przekazania zamawiającemu całości dokumentacji związanej z realizacją inwestycji.

Obowiązki inspektora nadzoru określa ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2020 r. poz. 1333), a w szczególności art. 25-27.

Wykonawca jest zobowiązany m.in. do:

1. Stałego konsultowania i fachowego doradztwa na rzecz zamawiającego.
2. Zapewnienie przynajmniej 1 raz w tygodniu osobistego pobytu na terenie realizowanych robót budowlanych inspektora nadzoru inwestorskiego i na każde żądanie zamawiającego, oraz bieżące reprezentowanie zamawiającego na budowie poprzez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z przepisami prawa i postanowieniami umowy. Czas pracy inspektora powinien być dostosowany do czasu pracy wykonawcy robót budowlanych.
3. Zapoznanie się z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót, pozwoleniem na budowę.
4. Sprawdzania jakości wykonywanych robót, wbudowanych materiałów, a w szczególności zapobiegania zastosowaniu materiałów wadliwych i nie dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie.
5. Kontroli terminowości realizacji inwestycji i egzekwowania od wykonawcy realizacji przedmiotu umowy.
6. Sprawdzania przyjętych rozwiązań projektowych, ich wykonalności, technologii robót, zastosowania materiałów i sporządzanie pisemnej informacji w przypadku wykrycia błędów, braków lub usterek i wnioskowanie niezbędnych zmian w dokumentacji projektowej.
7. Zatwierdzania ewentualnych rysunków roboczych wykonawcy robót budowlanych i niezbędnych korekt tych rysunków, jak również rysunków powykonawczych.
8. Weryfikacji kosztorysów ewentualnych robót zamiennych lub dodatkowych.
9. Sprawdzania i odbioru robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych.
10. Udziału w naradach koordynacyjnych.
11. Wydawanie kierownikowi robót poleceń dotyczących usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzenia robót budowlanych i dowodów dopuszczenia do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych.
12. Wstrzymanie robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem.
13. Wstrzymanie robót, jeśli jest to konieczne dla ich prawidłowego wykonania oraz w przypadku, gdy wykonawca robót budowlanych nie wypełnia swych obowiązków z należytą starannością, wiedzą techniczną i postanowieniami zawartej z nim umowy, w tym zlecenie usunięcia robót niewłaściwych i wykonanych poniżej obowiązującego standardu.
14. Żądanie usunięcia przez wykonawcę robót budowlanych ujawnionych wad w jakości prac oraz odnotowywanie ujawnionych wad i wyznaczania terminu na usunięcie tych wad.

15. Udzielanie opinii i sprawdzanie dokumentacji projektowej w toku realizacji robót budowlanych w zakresie przyjętych rozwiązań projektowych, ich wykonalności, szczegółowych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót dla robót, technologii robót, zastosowania materiałów i sporządzanie pisemnej ekspertyzy w przypadku wykrycia błędów, braków lub usterek i wnioskowanie niezbędnych zmian w dokumentacji projektowej.
16. Uczestnictwa w odbiorze końcowym robót.
17. Sprawdzenia kompletności przedłożonych przez wykonawcę zadania dokumentów do odbiorów (atestów, certyfikatów, kart gwarancyjnych, dokumentacji powykonawczej itp.).
18. Zatwierdzanie ewentualnych rysunków roboczych wykonawcy robót budowlanych i niezbędnych korekt tych rysunków, jak również rysunków powykonawczych (sprawdzanie poprawności technicznej rysunków dot. weryfikacji pod względem formalnym i kompletności).
19. Uzyskanie pisemnej zgody zamawiającego na zastosowanie materiałów, urządzeń, wyrobów równoważnych materiałom, urządzeniom, wyrobom określonym w dokumentacji technicznej.
20. Ustalanie zakresu ewentualnych robót zamiennych i lub dodatkowych, opracowanie protokołów konieczności wykonywania tych robót z odpowiednim uzasadnieniem, w celu uzyskania pisemnej akceptacji ze strony zamawiającego przed ich uruchomieniem.
21. Dostarczanie zamawiającemu dokumentów i informacji w terminach przez niego ustalonych w przypadku sporów i innych wynikających z realizacji inwestycji.
22. Udzielenie gwarancji jakości na zrealizowane usługi - poprzez gwarancję jakości wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia określonego poziomu jakości usługi i na wypadek świadczenia usługi poniżej tego poziomu zamawiający może skorzystać z przysługujących mu uprawnień, przy czym odpowiedzialność Wykonawcy jest niezależna od dołożenia należytej staranności podczas realizacji usług na które udziela gwarancji.
23. Inspektorowi Nadzoru nie przysługuje uprawnienie do podejmowania bez pisemnej zgody zamawiającego jakichkolwiek decyzji mających wpływ na zobowiązania finansowe zamawiającego.
24. Przygotowanie materiałów koniecznych do dokonania odbioru końcowego:
 - a) potwierdzenie gotowości do odbioru końcowego,
 - b) sprawdzenie kompletności przedłożonych do odbioru końcowego dokumentów.