



WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

Kielce, dnia 27-01-2022

Znak: SPN.III.7820.1.8.2021

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 11f ust. 3 i 4 Ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1363 ze zm.) w związku z art. 49 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.)

WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

zawiadamia, że na wniosek Dyrektora Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działającego w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, z dnia 12.07.2021 r., pismo bez znaku, uzupełniony pismami z dnia: 06.10.2021 r., znak: ŚZDW.R-WD.4110.308.2021.MG, 10.11.2021 r., znak: ŚZDW.R-WD.4110.360.2021.MG oraz 01.12.2021 r., znak: ŚZDW.R-WD.4110.394.2021.MG, została wydana **decyzja Nr 1/22** z dnia 27.01.2022 r., znak: SPN.III.7820.1.8.2021, o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na budowie odcinka obwodnicy miejscowości Staszów, łączącego drogę wojewódzką Nr 764 z drogą wojewódzką Nr 757 w ramach zadania pn.: „Budowa układu obwodnicowego m. Staszów odc. DW 764 km ok. 4+828,32 do DW 757 km ok. 6+268,22”, na terenie miasta Staszów.

Przedmiotowa decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej obejmuje:

- **nieruchomości znajdujące się w liniach rozgraniczających teren**, zlokalizowane w powiecie staszowskim, mieście Staszów, **przeznaczone pod planowaną inwestycję drogową**, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

obręb 0001 Staszów miasto, numery ewidencyjne działek: 102/11 (102/12, **102/13**, 102/14), 103/6 (**103/9**, 103/10), 104/6 (104/9, **104/10**, 104/11), 105/6 (105/9, **105/10**, 105/11), 108/1 (108/3, **108/4**, 108/5), 109/1 (109/7, **109/8**, 109/9), 110/1 (110/3, **110/4**, 110/5), 111/1 (111/3, **111/4**), 112/1 (112/3, **112/4**), 113/1 (113/3, **113/4**), 131 (**131/1**, 131/2), 132 (**132/1**, 132/2), 133/1 (133/4, **133/5**, 133/6), 134 (134/1, **134/2**, 134/3), 135 (135/1, **135/2**, 135/3), 136 (136/1, **136/2**, 136/3), 139 (139/1, **139/2**, 139/3), 140 (140/1, **140/2**, 140/3), 141 (141/1, **141/2**, 141/3), 142 (142/1, **142/2**, 142/3), 143 (143/1, **143/2**, 143/3), 144 (144/1, **144/2**, 144/3), 148/3 (148/4, **148/5**, 148/6), 149/1 (149/4, **149/5**, 149/6), 168 (168/1, **168/2**), 169 (169/1, **169/2**), 170 (170/1, **170/2**), 179/1 (179/4, **179/5**, 179/6), **179/2**, **179/3**, 279 (**279/1**, 279/2), 280 (**280/1**, 280/2), 281 (281/1, **281/2**, 281/3), 282 (282/1, **282/2**, 282/3), 283/1 (283/3, **283/4**, 283/5), 283/2 (283/6, **283/7**, 283/8), 284/1 (284/3, **284/4**, 284/5), 285 (285/1, **285/2**, 285/3), 286/3 (286/4, **286/5**, 286/6), 287/2 (287/3, **287/4**, 287/5), 320/4 (320/5, **320/6**, 320/7), 321 (321/1, **321/2**, 321/3), 335/2 (335/3, **335/4**), 417/54 (417/61, **417/62**), 5557 (5557/1, **5557/2**, 5557/3), 5558 (5558/1, **5558/2**, 5558/3), 5559 (5559/1, **5559/2**), 5560 (5560/1, **5560/2**), 5564/3 (5564/8, **5564/9**), 5575/1 (5575/3, **5575/4**, 5575/5), 5603 (5603/1, **5603/2**, 5603/3), 5604 (5604/1, **5604/2**, 5604/3),

- **nieruchomości poza liniami rozgraniczającymi teren**, zlokalizowane w powiecie staszowskim, mieście Staszów oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek, **przeznaczone pod:**

- **budowę/przebudowę sieci uzbrojenia terenu: obręb 0001 Staszów miasto**, numery ewidencyjne działek: 320/4 (320/5), 5558 (5558/3), 5560 (5560/1), 5564/3 (5564/8), 5575/1 (5575/3), 5575/1 (5575/5),

- **przebudowę dróg gminnych: obręb 0001 Staszów miasto**, numery ewidencyjne działek: 148/3 (148/6), 149/1 (149/6),

- **budowę zjazdu: obręb 0001 Staszów miasto**, numer ewidencyjny działki: 321 (321/3),

- **roboty budowlane na terenie wody płynącej**, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem działki: 5551, **obręb 0001 Staszów miasto** (Rzeka Desta),

- **inne roboty budowlane, na działkach będących własnością Inwestora: obręb 0001 Staszów miasto**, numery ewidencyjne działek: 101/11, 102/10.

Wyjaśniam, że w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer działki przed podziałem, w nawiasie numery działek po podziale. **Pogrubioną czcionką zostały oznaczone numery działek objętych liniami rozgraniczającymi teren inwestycji (przebieg drogi).**

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w szczególności: ustala lokalizację (przebieg) drogi wraz z określeniem linii rozgraniczających teren i warunków lokalizacji, zatwierdza podział nieruchomości, zatwierdza projekt budowlany, określa termin wydania zarządcy drogi nieruchomości, ustala obowiązek dokonania budowy/przebudowy: dróg gminnych, istniejącej sieci uzbrojenia terenu, zjazdu wraz z określeniem ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji tych obowiązków.

Nieruchomości objęte liniami rozgraniczającymi teren staną się z mocy prawa własnością Województwa Świętokrzyskiego, z dniem, w którym decyzja stanie się ostateczna. Za przejęcie prawa własności nieruchomości przysługuje odszkodowanie ustalone w odrębnych decyzjach Wojewody Świętokrzyskiego. W celu uproszczenia i przyspieszenia postępowania odszkodowawczego strony, tj. osoby uprawnione do odszkodowania oraz Inwestor, mogą zawrzeć ugodę administracyjną przed Wojewodą Świętokrzyskim. Zawarcie ugody jest możliwe, jeżeli strony postępowania przedłożą zgodne oświadczenia o zamiarze jej zawarcia.

Zgodnie z art. 18 ust. 1e pkt 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wyda tę nieruchomość niezwłocznie, lecz nie później niż terminie 30 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o jej wydaniu – wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkownika wieczystego.

W sprawie wydania nieruchomości należy kontaktować się ze Świętokrzyskim Zarządem Dróg Wojewódzkich w Kielcach, ul. Jagiellońska 72, 25-602 Kielce, tel.: (41) 347 04 71, (41) 347 04 80.

Stronami są osoby legitymujące się tytułem prawnym do nieruchomości objętych decyzją.

Z uwagi na wprowadzoną zmianę trybu pracy tutejszego Urzędu strony w sprawie mogą kontaktować się: telefonicznie pod nr tel.: (41) 342 16 11 od poniedziałku do piątku w godzinach od 7:30 do 15:30; za pośrednictwem komunikacji elektronicznej - adres e-mail: sekretariat.wiin@kielce.uw.gov.pl; platformy ePUAP - adres skrytki: /SUWKielce/SkrytkaESP, operatora pocztowego oraz skrzynki podawczej zlokalizowanej przy wejściu głównym do budynku A Urzędu. Bieżące informacje dotyczące ograniczeń w funkcjonowaniu Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach dostępne są na stronie internetowej www.kielce.uw.gov.pl.

Strony z treścią decyzji mogą zapoznać się na stronie internetowej - Biuletynu Informacji Publicznej Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, w zakładce obwieszczenia.

Zapoznanie z treścią decyzji nie jest obowiązkowe.

Od decyzji służy odwołanie do Ministra Rozwoju i Technologii za pośrednictwem Wojewody Świętokrzyskiego, w terminie 14 dni od dnia zawiadomienia stron o jej wydaniu. Zgodnie z art. 11f ust. 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg gminnych, w związku z art. 49 kpa, zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Publiczne ogłoszenie następuje poprzez: wywieszenie obwieszczenia na tablicach ogłoszeń i zamieszczenie w urzędowym publikatorze teleinformatycznym - Biuletynie Informacji Publicznej: Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, Urzędu Miasta i Gminy w Staszowie oraz w prasie lokalnej – „Tygodniku Nadwiślańskim”.

z up. Wojewody Świętokrzyskiego
Inga Matuszewska
Dyrektor wydziału
Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości