



WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

Kielce, dnia 03-02-2022

Znak: SPN.III.7820.1.11.2021

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 11f ust. 3 i 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2022r., poz. 176) w związku z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2021r., poz. 735 ze zm.)

WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

zawiadamia, że na wniosek Dyrektora Miejskiego Zarządu Dróg w Kielcach, działającego w imieniu Prezydenta Miasta Kielce, z dnia 01.10.2021r., znak: WP.RPD.4020.2.I.2.5.2020.PS, uzupełniony przy pismach z dnia 08.12.2021r. i 15.12.2021r., znak: jw., została wydana **decyzja Nr 2/22 z dnia 03.02.2022r., znak: SPN.III.7820.1.11.2021, o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej** polegającej na rozbudowie drogi krajowej Nr 73 poprzez budowę chodnika, ścieżki rowerowej i dodatkowej jezdni w istniejącym km ok. 9+003 ÷ 9+614 wraz z przebudową innych dróg publicznych, budową/przebudową sieci uzbrojenia terenu i zjazdów, na terenie miasta Kielce.

Przedmiotowa decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej obejmuje:

- **nieruchomości znajdujące się w liniach rozgraniczających teren**, położone w granicach administracyjnych Miasta Kielce, **wyznaczające pas drogi krajowej Nr 73 – al. Solidarności**, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

obręb 0017 M. Kielce, numery ewidencyjne działek: 95/1 (95/9, 95/10, 95/11, 95/12, **95/13**), 95/2 (95/6, 95/7, **95/8**), 107/34 (107/118, **107/119**), **107/46**, 107/62 (**107/120**, 107/121), 107/102 (107/122, **107/123**, 107/126), 110/11 (110/63, **110/64**), **110/14**, **110/27**, **110/36**, 110/41 (110/65, **110/66**), 110/45 (110/67, **110/68**), 110/46 (110/69, 110/70, 110/71, **110/72**), 110/47 (110/73, **110/74**), 110/49 (110/75, **110/76**), **110/51**, **110/52**, **110/54**, **110/59**, **110/62**, **669/30**, **669/34**, **669/44**, 669/45 (669/46, **669/47**),

- **nieruchomości znajdujące się w liniach rozgraniczających teren**, położone w granicach administracyjnych Miasta Kielce, **wyznaczające pas drogi powiatowej Nr 0963T – ul. Niska**, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

obręb 0017 M. Kielce, numery ewidencyjne działek: 110/45 (**110/67**, 110/68), 110/46 (110/69, 110/70, **110/71**, 110/72),

- **nieruchomości poza liniami rozgraniczającymi teren**, położone w granicach administracyjnych Miasta Kielce, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek, **przeznaczone pod:**

- **budowę/przebudowę sieci uzbrojenia terenu:**

obręb 0017 M. Kielce, numery ewidencyjne działek: 37, 48/1, 107/102 (107/122), 110/11 (110/63), 110/14, 110/46 (110/70), 110/49 (110/75), 110/53, 110/54, 110/55, 502,

- **przebudowę innych dróg publicznych:**

obręb 0017 M. Kielce, numery ewidencyjne działek: 48/1, 107/61, 107/62 (107/121), 107/102 (107/122), 502, 503/9,

- **budowę/przebudowę zjazdów:**

obręb 0017 M. Kielce, numery ewidencyjne działek: 92, 93, 94/2, 95/1 (95/9), 95/1 (95/10), 95/1 (95/11), 95/2 (95/7), 96/2, 97, 98, 110/10, 110/56, 1630, 1632, 1633.

Wyjaśniam, że w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer działki przed podziałem, w nawiasie numery działek po podziale. **Pogrubioną czcionką zostały oznaczone numery działek objętych liniami rozgraniczającymi teren inwestycji (przebieg drogi).**

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w szczególności: ustala lokalizację (przebieg) drogi wraz z określeniem linii rozgraniczających teren i warunków lokalizacji, zatwierdza podział nieruchomości,

zatwierdza projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany, określa termin wydania zarządcy drogi nieruchomości, opróżnienia lokali i innych pomieszczeń, ustala obowiązek dokonania budowy/przebudowy: istniejącej sieci uzbrojenia terenu, innych dróg publicznych oraz zjazdów wraz z określeniem ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji tych obowiązków.

Nieruchomości objęte liniami rozgraniczającymi teren staną się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa lub Miasta Kielce na prawach powiatu, z dniem, w którym decyzja stanie się ostateczna. Za przejęcie prawa własności nieruchomości przysługuje odszkodowanie ustalone w odrębnych decyzjach Wojewody Świętokrzyskiego. W celu uproszczenia i przyspieszenia postępowania odszkodowawczego strony, tj. osoby uprawnione do odszkodowania oraz Inwestor, mogą zawrzeć ugodę administracyjną przed Wojewodą Świętokrzyskim. Zawarcie ugody jest możliwe, jeżeli strony postępowania przedłożą zgodne oświadczenia o zamiarze jej zawarcia.

Zgodnie z art. 18 ust. 1e pkt 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wyda tę nieruchomość niezwłocznie, lecz nie później niż terminie 30 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o jej wydaniu – wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego. W sprawie wydania nieruchomości należy kontaktować się z Miejskim Zarządem Dróg w Kielcach, ul. Prendowskiej 7, 25-395 Kielce, tel.: (41) 34 02 800, (41) 34 02 890.

Stronami są osoby legitymujące się tytułem prawnym do nieruchomości objętych decyzją.

Z uwagi na wprowadzoną zmianę trybu pracy tutejszego Urzędu strony w sprawie mogą kontaktować się: telefonicznie pod nr tel.: (41) 342 16 41 od poniedziałku do piątku w godzinach od 7:30 do 15:30; za pośrednictwem komunikacji elektronicznej - adres e-mail: sekretariat.wiin@kielce.uw.gov.pl; platformy ePUAP - adres skrytki: /SUWKielce/SkrytkaESP, operatora pocztowego oraz skrzynki podawczej zlokalizowanej przy wejściu głównym do budynku A Urzędu. Bieżące informacje dotyczące ograniczeń w funkcjonowaniu Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach dostępne są na stronie internetowej www.kielce.uw.gov.pl.

Strony z treścią decyzji mogą zapoznać się na stronie internetowej - Biuletynu Informacji Publicznej Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, w zakładce obwieszczenia.

Zapoznanie z treścią decyzji nie jest obowiązkowe.

Od decyzji służy odwołanie do Ministra Rozwoju i Technologii za pośrednictwem Wojewody Świętokrzyskiego, w terminie 14 dni od dnia zawiadomienia stron o jej wydaniu. Zgodnie z art. 11f ust. 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, w związku z art. 49 kpa, zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Publiczne ogłoszenie następuje poprzez: wywieszenie obwieszczenia na tablicach ogłoszeń i zamieszczenie w urzędowym publikatorze teleinformatycznym - Biuletynie Informacji Publicznej Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach i Urzędu Miasta Kielce oraz w prasie lokalnej – „Echu Dnia”.

z up. Wojewody Świętokrzyskiego
Tomasz Stachowicz
Zastępca Dyrektora Wydziału
Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości