

W Y K A Z Nr 3/2022
NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIĘŻAWIENIA BĘDĄCYCH WŁASNOŚCIĄ GMINY KIELCE I SKARBU PAŃSTWA

Lp.	Oznaczenie nieruchomości				Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Czynsz netto płatny miesięcznie, rocznie (*) lub półrocznie (**)	Termin zagospodarowania nieruchomości	Czas trwania umowy	Cel dzierżawy	UWAGI!...
	Nr działki	Obręb	Pow. działki lub część w m ²	Położenie nieruchomości						
1.	203/1	0004	11	ul. Batalionów Chłopskich	tereny mieszkaniowe	0,80 zł/m ² (*)	po otrzymaniu umowy	3 lata	obsługa budynku mieszkalnego (ogród przydomowy)	GN-II.6845.42.2022
2.	199/1	0004	18	ul. Batalionów Chłopskich	tereny mieszkaniowe	0,80 zł/m ² (*)	"	3 lata	obsługa budynku mieszkalnego (ogród przydomowy)	GN-II.6845.36.2022
3.	653/6	0016	16	ul. Spacerowa	tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	15,00 zł/m ²	"	do 30.09.2022	działalność handlowa	GN-II.6845.75.2022
4.	1574/1 1574/2	0017	206	ul. Pomorska	tereny mieszkaniowe	1,10 zł/m ² (*)	"	3 lata	obsługa budynku mieszkalnego (ogród przydomowy)	GN-II.6845.74.2022
5.	591	0016	6	Park Miejski	tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	30,00 zł/m ²	"	do 30.09.2022	działalność handlowa	GN-II.6845.76.2022
6.	612/3	0010	76	ul. Wiśniowa	tereny mieszkaniowe, inne tereny zabudowane	4,00 zł/m ² (**)	"	3 lata	altana śmietnikowa	GN-II.6845.279.2021
7.	416/4 416/12	0017	869	ul. Generała Tadeusza Kościuszki	tereny mieszkaniowe	1,00 zł (*)	"	czas nieoznaczony	obsługa budynku wspólnoty mieszkaniowej	GN-II.6845.254.2021
8.	55/5	0016	133	ul. Panoramiczna	tereny mieszkaniowe	1,00 zł (*)	"	czas nieoznaczony	obsługa budynku wspólnoty mieszkaniowej	GN-II.6845.174.2012
9.	270/39	0007	65	ul. Wincentego Witosa	tereny mieszkaniowe	0,80 zł/m ² (*)	"	3 lata	obsługa budynku mieszkalnego jednorodzinnego	GN-II.6845.26.2022

10.	110/13	0015	5	ul. Grunwaldzka	inne tereny zabudowane	9,00 zł/m ²	po otrzymaniu umowy	do 10.10.2022	działalność handlowa	GN-II.6845.65.2022
11.	1235/2 1235/4 1236/2 1244/38	0017	2350	w rejonie ul. Seminarystyjska i ul. Wesola	tereny rekreacyjno- wypoczynkowe inne tereny komunikacyjne	3,00 zł/m ²	"	3 lata	parking	GN-II.6845.204.2020
12.	534/2	0002	5748	ul. Łódzka	grunty orne	0,50 zł/m ² (*)	"	3 lata	ogród przydomowy	GN-II.6845.275.2021
13.	198/1	0016	63	ul. Leśna	inne tereny zabudowane	30,00 zł/m ²	"	do 30.09.2022	działalność handlowa	GN-II.6845.49.2022
14.	329	0014	403	ul. Starowiejska	tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej, tereny ulic publicznych klasy dojazdowej,	1,10 zł/m ² (*)	"	3 lata	zieleni	GN-II.6845.59.2022
15.	221/54	0004	700	ul. 1 Maja	drogi	2,50 zł/m ²	"	3 lata	parking	GN-II.6845.67.2022
16.	46/76 46/90 46/74	0010	2036	ul. Zagajana	tereny przeznaczone pod budowę dróg publicznych lub linii kolejowych	30,00 zł/miejsce postojowe	"	3 lata	miejsca postojowe dla samochodów osobowych	GN-IV.6845.6.2022

Oferty na wydzierżawienie gruntów wymienionych we wszystkich pozycjach należy składać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Kielce, Rynek 1 pokój 221 w terminie od dnia 15 marca 2022 r. do dnia 04 kwietnia 2022 r.

Przed złożeniem oferty należy w pok. 228 zasięgnąć informacji odnośnie szczegółowej lokalizacji gruntów przeznaczonych do wydzierżawienia oraz trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Grunty wymienione w pozycji 7,8 są przeznaczone do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Stawki czynszów dzierżawy mogą ulec zmianie na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Kielce.

Do czynszu ustalonego w oparciu o stawki, o których mowa w kolumnie 7, doliczony zostanie podatek VAT, w wysokości określonej obowiązującymi przepisami (aktualnie 23%).

Termin wpłaty miesięcznego czynszu dzierżawnego określa się na dzień 25 każdego miesiąca, termin rocznego czynszu dzierżawnego ustala się dzień 31 marca każdego roku, termin półrocznego czynszu ustala się za I półrocze na dzień 25 stycznia, a za II półrocze na dzień 25 lipca, danego roku.