



## WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

Znak: IR.I.431.3.2021

Kielce, dnia 17-11-2021

**Pan  
Bogdan Wenta  
Prezydent Miasta Kielce  
Rynek 1  
25-303 Kielce**

### **WYSTĄPIENIE POKONTROLNE**

Kontrolę przeprowadzono w Urzędzie Miasta Kielce w Wydziale Urbanistyki i Architektury, w siedzibie jednostki kontrolowanej.

**W okresie objętym kontrolą oraz w czasie prowadzenia kontroli stanowiska pełnili:**

- Pan Bogdan Wenta – Prezydent Miasta, pełniący tę funkcję od dnia 22.11.2018 r.
- Pan Artur Hajdorowicz – dyrektor kontrolowanego Wydziału Urbanistyki i Architektury, pełniący tę funkcję od dnia 23.04.2019 r.
- Pani Zofia Kułagowska – Obzejta zastępca dyrektora Wydziału Urbanistyki i Architektury pełniący tę funkcję od dnia 23.04.2019 r. do dnia 29.07.2021 r.
- Pan Dominik Kwietniewski – zastępca dyrektora Wydziału Urbanistyki i Architektury pełniący tę funkcję od dnia 02.08.2021 r.
- Pani Anna Zadara – kierownik kontrolowanego referatu Administracji Budowlanej w Wydziale Urbanistyki i Architektury, pełniąca tę funkcję od dnia 10.08.2007 r. do dnia 29.07.2021 r.
- Pani Magdalena Nowakowska - kierownik kontrolowanego referatu Administracji Budowlanej w Wydziale Urbanistyki i Architektury, pełniąca tę funkcję od dnia 01.09.2021 r.

**Kontrolę przeprowadził zespół pracowników Wydziału Infrastruktury i Rozwoju Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, w składzie:**

- **Robert Wieczorek** – kierownik oddziału w Wydziale Infrastruktury i Rozwoju Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach – kierownik zespołu kontrolującego na podstawie upoważnienia Nr 572/2021 z dnia 20.09.2021 r

- **Małgorzata Obarska** – starszy inspektor wojewódzki w Wydziale Infrastruktury i Rozwoju Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach – członek zespołu kontrolującego na podstawie upoważnienia Nr 573/2021 z dnia 20.09.2021 r
- **Anna Zudilin** – starszy inspektor wojewódzki w Wydziale Infrastruktury i Rozwoju Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach – członek zespołu kontrolującego na podstawie upoważnienia Nr 574/2021 z dnia 20.09.2021 r.

### **Termin kontroli:**

Kontrolę przeprowadzono w dniach 22-24 września 2021 r.

Kontrola została odnotowana w książce kontroli jednostki kontrolowanej pod pozycją nr 9.

### **Zakres kontroli**

#### **1. Przedmiot kontroli:**

Rozpatrywanie wniosków w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na budowę/rozbiórkę/wejście na teren sąsiedniego budynku, lokalu lub nieruchomości i wydawanie w tych sprawach decyzji; przyjmowanie i rozpatrywanie zgłoszeń zamiaru wykonywania budów lub robót budowlanych w tym rozbiórek, zwolnionych z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę; przyjmowanie i rozpatrywanie zgłoszeń zmiany sposobu użytkowania; rozpatrywanie wniosków dotyczących spraw wymagających uzyskania zgody na odstąpienie od przepisów techniczno-budowlanych. Terminowość dokonywania wpisów w RWDZ.

#### **2. Cel kontroli:**

Ocena realizacji zadań wykonywanych przez Prezydenta Miasta Kielce w zakresie realizacji przepisów Prawa budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

#### **3. Okres objęty kontrolą:**

Od dnia 01.01.2020 r. do dnia 30.06.2021 r.

Kontrolę przeprowadzono na podstawie art. 6 ust. 4 pkt 3 ustawy o kontroli w administracji rządowej (Dz. U. z 2020 r., poz. 224), art. 28 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 23 stycznia 2009 r. o wojewodzie i administracji rządowej w województwie (t.j. Dz. U. 2017 r., poz. 2234 ze zm.), w związku z art. 82 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2018r., poz. 1186 ze zm).

### **W wyniku kontroli ustalono, co następuje:**

1. Organizacja i skład osobowy kontrolowanego Wydziału Urbanistyki i Architektury – Referat Administracji Budowlanej

W referacie Administracji Budowlanej zatrudnionych jest pracowników:

1. Agnieszka Bartniczak

2. Danuta Guz
3. Anna Janas
4. Bogumiła Jedynak
5. Hanna Kamińska
6. Patrycja Kościołek – umowa zastępstwo za Stefana Świerczyńskiego
7. Jowita Kruk
8. Magdalena Nowakowska od dnia 01.09.2021 r. kierownik referatu
9. Urszula Pietrzyk
10. Arkadiusz Słoń
11. Anna Stermach
12. Stefan Świerczyński
- 13 Dominik Kwietniewski od dnia 02.08.2021 r. zastępca dyrektora

Uprawnienia budowlane posiada Agnieszka Bartniczak, Arkadiusz Słoń, Dominik Kwietniewski – nie wykonują oni samodzielnej funkcji techn. w budownictwie w tym projektów budowlanych na terenie Miasta Kielce (oświadczenia pracownika).

Zakres terytorialnego działania kontrolowanego Wydziału – miasto Kielce.

## 2. Zestawienie rejestrów prowadzonych w kontrolowanym dziale:

- 1) 6740.1 - pozwolenia na budowę/zmiana pozwolenia na budowę/
- 2) 6740.2 – zezwolenia na realizację inwestycji drogowej
- 3) 6740.3 - odstępstwo od przepisów techniczno- budowlanych
- 4) 6740.4 - sprawy różne (przeniesienia decyzji o pozwoleniu na budowę oraz zgłoszeń na rzecz innego podmiotu)
- 5) 6741 - pozwolenia na rozbiórkę
- 6) 6742 - wejście na teren sąsiedniej działki/lokalu
- 7) 6743 - zgłoszenia
- 8) 6744 - zgłoszenia w trybie art. 29 ust. 1 pkt 1a, 2b, 19a ustawy Prawo budowlane
- 9) 7120 - zaświadczenia o samodzielności lokali,
- 10) 033 - nawiązywanie kontaktów i określenie zakresu współdziałania gminy i jednostek organizacyjnych z innymi podmiotami lub jednostkami organizacyjnymi na gruncie krajowym
- 11) 066 - informacje o charakterze analitycznym i sprawozdawczym dla organów wyższego stopnia
- 12) 1431 - udostępnienie informacji publicznej
- 13) rejestr wydanych dzienników budowy
- 14) rejestr ostatecznych decyzji, postanowień, zgłoszeń wynikających z prawa budowlanego przekazywane do PINB

### 3. W kontrolowanym okresie, to jest:

- w okresie od dnia 01.01.2020 r. do dnia 31.12.2020 r. wpłynęło:

700 wniosków o pozwolenia na budowę, pozwoleń na rozbiórkę, 144 zgłoszeń z projektem, 474 zgłoszeń robót budowlanych, 4 wnioski w sprawie wejście w teren działki sąsiedniej, 18 wniosków o odstępstwo.

- w okresie od dnia 01.01.2021 r. do dnia 30.06.2021 r. wpłynęło:

282 wniosków o pozwolenia na budowę, pozwoleń na rozbiórkę, 201 zgłoszeń z projektem, 258 zgłoszeń robót budowlanych, 3 wnioski w sprawie wejście w teren działki sąsiedniej, 15 wniosków o odstępstwo.

#### **W wyniku kontroli ustalono, co następuje:**

Spisy spraw prowadzone są w postaci elektronicznej i papierowej w sposób chronologiczny i czytelny.

Akta spraw prowadzone są w sposób nie budzący zastrzeżeń.

Prowadzone są metryki spraw.

Rejestry wniosków i pozwoleń na budowę prowadzone są prawidłowo, w sposób staranny i zgodny z wymogami stosownego rozporządzenia.

Wykonywany jest obowiązek wynikający z przepisu art. 82b ust. 1 pkt 2 Prawa budowlanego.

### 4. Kryterium doboru próby do kontroli – profesjonalny osąd kontrolera:

W związku z podjętą informacją, że w trakcie trwania niniejszej kontroli, prowadzona jest również kontrola przez Świętokrzyskiego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Kielcach w zakresie *„poprawności załatwianych spraw związanych ze zgłoszeniami budowy lub robót budowlanych niewymagających decyzji o pozwoleniu na budowę w okresie od 1 stycznia 202r. do 31 grudnia 2020r. – ze szczególnym uwzględnieniem przebudów i remontów dróg”* kontrolujący odstąpili od kontroli tego typu spraw.

W trakcie kontroli sprawdzono sprawy z następujących rejestrów:

- 1) 6740.1 – pozwolenia na budowę
- 2) 6740.3 - odstępstwo od przepisów techniczno- budowlanych
- 3) 6741 – rozbiórka obiektów budowlanych
- 4) 6742 – wejście na teren sąsiedniej działki/lokalu
- 5) 6743 – zgłoszenia robót budowlanych
- 6) 6744 – zgłoszenie budynku mieszkalnego, stacji trafo, sieci (z projektem budowlanym)

Dokonano sprawdzenia niżej wymienionych spraw (sygnatura akt):

#### **Ad. 4.1. pozwolenia na budowę:**

UA.IV.6740.1.10.2020

UA.IV.6740.1.27.2020

UA.IV.6740.1.51.2020

UA.IV.6740.1.85.2020

UA.IV.6740.1.111.2020

UA.IV.6740.1.125.2020

UA.IV.6740.1.155.2020

UA.IV.6740.1.177.2020

UA.IV.6740.1.201.2020

UA.IV.6740.1.207.2020  
UA.IV.6740.1.212.2020  
UA.IV.6740.1.236.2020  
UA.IV.6740.1.283.2020  
UA.IV.6740.1.317.2020  
UA.IV.6740.1.348.2020  
UA.IV.6740.1.47.2021  
UA.IV.6740.1.59.2021  
UA.IV.6740.1.147.2021  
UA.IV.6740.1.167.2021  
UA.IV.6740.1.180.2021  
UA.IV.6740.1.201.2021  
UA.IV.6740.1.221.2021  
UA.IV.6740.1.243.2021  
UA.IV.6740.1.245.2021  
UA.IV.6740.1.251.2021

**Ad. 4.2 - odstępstwo od przepisów techniczno- budowlanych:**

UA.IV.6740.3.4.2020  
UA.IV.6740.3.11.2020  
UA.IV.6740.3.17.2020  
UA.IV.6740.3.1.2021  
UA.IV.6740.3.7.2021  
UA.IV.6740.3.11.2021

**Ad. 4.3 – rozbiórka obiektów budowlanych:**

UA.IV.6741.1.2020  
UA.IV.6741.32.2020  
UA.IV.6741.63.2020  
UA.IV.6741.1.2021  
UA.IV.6741.22.2021  
UA.IV.6741.31.2021

**Ad. 4.4 – wejście na teren sąsiedniej działki/lokalu:**

UA.IV.6742.2.2020  
UA.IV.6742.3.2020  
UA.IV.6742.4.2020  
UA.IV.6742.1.2021  
UA.IV.6742.2.2021  
UA.IV.6742.3.2021

**Ad. 4.5 – zgłoszenia robót budowlanych:**

UA.IV.6743.1.90.2020  
UA.IV.6743.1.71.2020  
UA.IV.6743.1.138.2020  
UA.IV.6743.1.10.2021  
UA.IV.6743.1.41.2021  
UA.IV.6743.1.42.2021

UA.IV.6743.1.125.2021  
UA.IV.6743.1.166.2021  
UA.IV.6743.1.167.2021  
UA.IV.6743.1.198.2021  
UA.IV.6743.1.253.2021

**Ad. 4.6 – zgłoszenie budynku mieszkalnego, stacji trafo, sieci (z projektem budowlanym):**

UA.IV.6744.6.2020  
UA.IV.6744.65.2020  
UA.IV.6744.74.2020  
UA.IV.6744.75.2020  
UA.IV.6744.84.2020  
UA.IV.6744.89.2020  
UA.IV.6744.91.2020  
UA.IV.6744.107.2020  
UA.IV.6744.110.2020  
UA.IV.6744.129.2020  
UA.IV.6744.130.2020  
UA.IV.6744.142.2020  
UA.IV.6744.368.2020  
UA.IV.6744.9.2021  
UA.IV.6744.24.2021  
UA.IV.6744.51.2021  
UA.IV.6744.54.2021  
UA.IV.6744.64.2021  
UA.IV.6744.70.2021  
UA.IV.6744.76.2021  
UA.IV.6744.85.2021  
UA.IV.6744.91.2021  
UA.IV.6744.103.2021  
UA.IV.6744.160.2021  
UA.IV.6744.209.2021

**W wyniku podjętych działań ustalono, że w niżej wykazanych sprawach dopatrzone się nieprawidłowości:**

**Ad. 4.1. pozwolenia na budowę:**

UA.IV.6740.1.236.2020 – niezgodność zakresu wniosku i projektu budowlanego z decyzją o pozwoleniu na budowę (wniosek dotyczy zbiornika retencyjnego, instalacji i budynku - decyzja dotyczy jedynie zbiornika retencyjnego); brak metryki sprawy;  
UA.IV.6740.1.317.2020 – brak mapy do celów projektowych, brak zapisu o przyjęciu mapy do zasobu geodezyjnego, brak numeracji stron projektu budowlanego;  
UA.IV.6740.1.47.2021 - brak numeracji stron projektu budowlanego  
UA.IV.6740.1.243.2021 - brak numeracji stron projektu budowlanego  
UA.IV.6740.1.245.2021 - brak numeracji stron projektu budowlanego  
UA.IV.6740.1.251.2021 – brak aktualnego zaświadczenia projektanta o przynależności do izby architektów.

**Ad. 4.4 – wejście na teren sąsiedniej działki/lokalu**

UA.IV.6742.1.2021 – wezwano inwestora do uzupełnienia braków, inwestor w dniu 20.05.2021r. dokonał uzupełnień, 24.08.2021 wycofano wniosek – przez okres 3 miesięcy nie podejmowano żadnych czynności w sprawie;

#### **Ad. 4.5 – zgłoszenia robót budowlanych**

UA.IV.6743.1.253.2021 – brak wskazania daty rozpoczęcia prac budowlanych

#### **Ad. 4.6 – zgłoszenie budynku mieszkalnego, stacji trafo, sieci (z projektem budowlanym)**

UA.IV.6744.110.2020 – zgłoszenie złożono w dniu 4 listopada ze wskazaniem rozpoczęcia prac w dniu 24 listopada (zgłoszenie powinno być złożone na minimum 21 dni przed rozpoczęciem prac)

UA.IV.6744.129.2020 – zgłoszenie złożono w dniu 9 grudnia ze wskazaniem rozpoczęcia prac w grudniu (zgłoszenie powinno być złożone na minimum 21 dni przed rozpoczęciem prac)

UA.IV.6744.54.2021 – zgłoszenie złożono w dniu 19 lutego ze wskazaniem rozpoczęcia prac w marcu (zgłoszenie powinno być złożone na minimum 21 dni przed rozpoczęciem prac)

UA.IV.6744.103.2021 – zgłoszenie złożono w dniu 15 kwietnia ze wskazaniem rozpoczęcia prac w maju (zgłoszenie powinno być złożone na minimum 21 dni przed rozpoczęciem prac)

#### **Ponadto stwierdzono, że w przypadku spraw:**

UA.IV.6744.74.2020, UA.IV.6744.75.2020, UA.IV.6744.51.2021, UA.IV.6744.76.2021, UA.IV.6740.1.167.2021, UA.IV.6740.1.243.2021, UA.IV.6740.1.251.2021, UA.IV.6740.1.201.2021, UA.IV.6740.1.147.2021, UA.IV.6740.1.245.2021, UA.IV.6743.166.2021, UA.IV.6743.167.2021, UA.IV.6743.253.2021, UA.IV.6743.90.2020, UA.IV.6743.71.2020 nie przekazywano informacji o wydanej decyzji lub braku sprzeciwu do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego. Jak wynika z oświadczenia z dnia 23.09.2021r. dyrektora Wydziału Urbanistyki i Architektury „przekazywanie kopii decyzji o pozwoleniu na budowę wraz z zatwierdzonym projektem architektoniczno-budowlanym / projektem budowlanym, odbywa się w momencie kiedy inwestor występuje o nadanie klauzuli ostateczności na decyzji o pozwoleniu na budowę.”

#### **W ramach kontroli zbadano terminowość dokonywania wpisów w systemie RWDZ w następujących sprawach:**

1. UA.IV.6740.1.10.2020 data złożenia wniosku 8.01.2020r., data wprowadzenia do systemu 4.03.2020r., tj. po 56 dniach;
2. UA.IV.6740.1.27.2020 data złożenia wniosku 27.01.2020r., data wprowadzenia do systemu 5.03.2020r., tj. po 38 dniach;
3. UA.IV.6740.1.51.2020 data złożenia wniosku 7.02.2020r., data wprowadzenia do systemu 17.03.2020r., tj. po 39 dniach;
4. UA.IV.6740.1.85.2020 data złożenia wniosku 28.02.2020r., data wprowadzenia do systemu 23.03.2020r., tj. po 24 dniach;
5. UA.IV.6740.1.111.2020 data złożenia wniosku 11.03.2020r., data wprowadzenia do systemu 31.03.2020r., tj. po 20 dniach;
6. UA.IV.6740.1.125.2020 data złożenia wniosku 13.03.2020r., data wprowadzenia do systemu 2.04.2020r., tj. po 20 dniach;
7. UA.IV.6740.1.155.2020 data złożenia wniosku 9.04.2020r., data wprowadzenia do systemu 28.04.2020r., tj. po 19 dniach;
8. UA.IV.6740.1.201.2020 data złożenia wniosku 14.05.2020r., data wprowadzenia do systemu 28.05.2020r., tj. po 14 dniach;
9. UA.IV.6740.1.212.2020 data złożenia wniosku 26.05.2020r., data wprowadzenia do systemu 28.05.2020r., tj. po 2 dniach;
10. UA.IV.6740.1.177.2020 data złożenia wniosku 28.04.2020r., data wprowadzenia do systemu 5.05.2020r., tj. po 7 dniach;
11. UA.IV.6740.1.207.2020 data złożenia wniosku 21.05.2020r., data wprowadzenia do systemu 28.05.2020r., tj. po 7 dniach;

12. UA.IV.6740.1.236.2020 data złożenia wniosku 3.06.2020r., data wprowadzenia do systemu 18.06.2020r., tj. po 15 dniach;
13. UA.IV.6740.1.283.2020 data złożenia wniosku 23.04.2020r., data wprowadzenia do systemu 3.07.2020r., tj. po 71 dniach;
14. UA.IV.6740.1.317.2020 data złożenia wniosku 1.07.2020r., data wprowadzenia do systemu 7.09.2020r., tj. po 68 dniach;
15. UA.IV.6740.1.348.2020 data złożenia wniosku 21.07.2020r., data wprowadzenia do systemu 15.09.2020r., tj. po 56 dniach;
16. UA.IV.6740.1.47.2021 data złożenia wniosku 22.02.2021r., data wprowadzenia do systemu 5.03.2021r., tj. po 12 dniach;
17. UA.IV.6740.1.59.2021 data złożenia wniosku 10.03.2021r., data wprowadzenia do systemu 29.03.2021r., tj. po 19 dniach;
18. UA.IV.6740.1.147.2021 data złożenia wniosku 7.05.2021r., data wprowadzenia do systemu 14.05.2021r., tj. po 7 dniach;
19. UA.IV.6740.1.167.2021 data złożenia wniosku 12.05.2021r., data wprowadzenia do systemu 7.06.2021r., tj. po 26 dniach;
20. UA.IV.6740.1.180.2021 data złożenia wniosku 17.05.2021r., data wprowadzenia do systemu 8.06.2021r., tj. po 22 dniach;
21. UA.IV.6740.1.201.2021 data złożenia wniosku 26.05.2021r., data wprowadzenia do systemu 21.06.2021r., tj. po 26 dniach;
22. UA.IV.6740.1.221.2021 data złożenia wniosku 16.06.2021r., data wprowadzenia do systemu 7.07.2021r., tj. po 21 dniach;
23. UA.IV.6740.1.243.2021 data złożenia wniosku 30.06.2021r., data wprowadzenia do systemu 12.07.2021r., tj. po 12 dniach;
24. UA.IV.6740.1.245.2021 data złożenia wniosku 29.06.2021r., data wprowadzenia do systemu 12.07.2021r., tj. po 13 dniach;
25. UA.IV.6740.1.251.2021 data złożenia wniosku 28.06.2021r., data wprowadzenia do systemu 12.07.2021r., tj. po 14 dniach;
26. UA.IV.6741.1.2020 data złożenia wniosku 15.01.2020r., data wprowadzenia do systemu 5.03.2020r., tj. po 21 dniach;
27. UA.IV.6741.32.2020 data złożenia wniosku 8.08.2020r., data wprowadzenia do systemu 1.09.2020r., tj. po 14 dniach;
28. UA.IV.6741.63.2020 data złożenia wniosku 31.12.2020r., data wprowadzenia do systemu 25.01.2021r., tj. po 25 dniach;
29. UA.IV.6741.1.2021 data złożenia wniosku 11.01.2021r., data wprowadzenia do systemu 25.01.2021r., tj. po 14 dniach;
30. UA.IV.6741.22.2021 data złożenia wniosku 18.05.2021r., data wprowadzenia do systemu 9.06.2021r., tj. po 22 dniach;
31. UA.IV.6741.31.2021 data złożenia wniosku 22.06.2021r., data wprowadzenia do systemu 12.08.2021r., tj. po 51 dniach;
32. UA.IV.6744.6.2020 data złożenia wniosku 7.02.2020r., data wprowadzenia do systemu 15.04.2020r., tj. po 68 dniach;
33. UA.IV.6744.65.2020 data złożenia wniosku 20.07.2020r., data wprowadzenia do systemu 26.10.2020r., tj. po 98 dniach;
34. UA.IV.6744.74.2020 data złożenia wniosku 9.09.2020r., data wprowadzenia do systemu 26.10.2020r., tj. po 47 dniach;
35. UA.IV.6744.75.2020 data złożenia wniosku 9.09.2020r., data wprowadzenia do systemu 26.10.2020r., tj. po 47 dniach;
36. UA.IV.6744.107.2020 data złożenia wniosku 29.10.2020r., data wprowadzenia do systemu 21.12.2020r., tj. po 53 dniach;



37. UA.IV.6744.110.2020 data złożenia wniosku 4.11.2020r., data wprowadzenia do systemu 21.12.2020r., tj. po 48 dniach;
38. UA.IV.6744.24.2021 data złożenia wniosku 26.01.2021r., data wprowadzenia do systemu 12.02.2021r., tj. po 17 dniach;
39. UA.IV.6744.51.2021 data złożenia wniosku 24.02.2021r., data wprowadzenia do systemu 7.05.2021r., tj. po 72 dniach;
40. UA.IV.6744.209.2021 data złożenia wniosku 13.07.2021r., data wprowadzenia do systemu 9.09.2021r., tj. po 58 dniach.

Dokonując analizy powyższych informacji należy stwierdzić, że wnioski o pozwolenie na budowę oraz zgłoszenia budowy rejestrowano w RWDZ w terminie:

- nieprzekraczającym 7 dni od daty wpływu do urzędu w 4 sprawach;
- przekraczającym 7 dni w pozostałych 36 sprawach, co stanowi nieprawidłowość;

Skutkiem ww. nieprawidłowości było niespełnienie celu RWDZ, który służy m.in. umożliwieniu obywatelom realizacji prawa dostępu do informacji udostępnionej publicznie.

## **PODSUMOWANIE**

**W wyniku kontroli wniosków o pozwolenie na budowę i zgłoszeń budowy ustalono:**

1. przyjmowane są zgodne z obowiązującymi przepisami ustawy Prawo budowlane i Kodeksu postępowania administracyjnego;
2. zgłoszenia oraz oświadczenia o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane składane są na obowiązujących drukach;
3. projekty budowlane spełniają wymogi stosownych rozporządzeń;
4. postanowienia o uzupełnieniu zgłoszenia oraz decyzje o wniesieniu sprzeciwu doręczane są terminowo;
5. kopie zgłoszeń robót nie wymagających pozwolenia na budowę nie zawsze przekazywane są do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Kielcach bez zbędnej zwłoki.
6. dokonywanie rejestracji wniosków w RWDZ nie następuje bezzwłocznie.

## **OCENA DZIAŁALNOŚCI JEDNOSTKI KONTROLOWANEJ**

Wykonywanie - w kontrolowanym zakresie – zadań dotyczących spraw związanych z realizacją przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane w zakresie wydawania decyzji o pozwoleniu na budowę/rozbiórkę, przyjmowania zgłoszeń zamiaru wykonania budów i robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę, przyjmowania zgłoszeń zmiany sposobu użytkowania, rozpatrywania wniosków dotyczących spraw wymagających uzyskania zgody na odstępstwo od przepisów techniczno-budowlanych, **ocenia się pozytywnie z uchybieniami.**

## **WNIOSKI**

Organ załatwia sprawy związane z realizacją przepisów Prawo budowlane z uchybieniami, które należy wyeliminować w dalszej pracy.

Wobec dokonanych ustaleń w celu usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości, zalecam z większą starannością sprawdzać dokumenty składane do organu przez inwestorów, celem eliminacji nieścisłości, błędów i braków występujących we wnioskach.

Ponadto informuję, iż zgodnie z art. 48 ustawy z dnia 15 lipca 2011 roku o Kontroli w administracji rządowej (tj. Dz. U. z 2011 r., Nr 185, poz. 1092) od niniejszego wystąpienia pokontrolnego nie przysługują środki odwoławcze.

**Kontrolerzy:**

**Robert Wieczorek**  
**Małgorzata Obarska**  
**Anna Zudilin**

z up. Wojewody Świętokrzyskiego  
Robert Wzorek  
Dyrektor  
Wydział Infrastruktury i Rozwoju