

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn zm.) Starosta Sandomierski podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		pow. w ha przeznaczona do dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Wysokość opłat czynszu dzierżawy rocznie	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do oddania w najem /dzierżawę/ użytkowanie/	Uwagi.
	nr działki lub jej części	Nr księgi wieczystej			Oznaczenia w ewidencji gruntów i budynków				
	1		2	3	4	5	6	7	8
1.	cz. 934/15 obręb Sandomierz Poscaleniowy gm. Sandomierz	KIIS/0009100/7	0,0049	Nieruchomość stanowi własność Skarbu Państwa. Teren niezabudowany, przez działkę przebiega utwardzony ciąg pieszy. Nieruchomość znajduje się w bezpośredniej bliskości osiedli mieszkaniowych.	Dla przedmiotowej działki brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego m. Sandomierz nieruchomość oznaczona jest symbolem 7 MW- tereny zabudowy wielorodzinnej  B- tereny mieszkaniowe	500,00 zł rocznie z podatkiem VAT	W terminie do 31 marca każdego roku	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym na czas nieokreślony z przeznaczeniem na budowę altany śmietnikowej. Za zgodą Wojewody Świętokrzyskiego wyrażoną w zarządzeniu nr 26/2022 z dnia 21 marca 2022 r.	Wszelkie koszty związane z utrzymaniem nieruchomości i opłatami lokalnymi ponosić będzie dzierżawca

### Adnotacje:

- Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj.: od dnia 10.05.2022 r. do 31.05.2022 r. poprzez wywieszenie w siedzibie Starostwa Powiatowego w Sandomierz przy ul. Mickiewicza 34 a także zamieszczenie wykazu na stronach internetowych urzędu, oraz zostaje przekazany Wojewodzie Świętokrzyskiemu w celu zamieszczenia wykazu na stronie podmiotowej wojewody w biuletynie Informacji Publicznej a ponadto informację o zamieszczeniu tego wykazu podaję się do publicznej wiadomości w prasie tj.: dzienniku internetowym monitorurzedowy.pl

2. Szczegółowych informacji dotyczących w/w wykazu można zasięgnąć w Wydziale Geodezji, Kartografii i Katastru Referat Nieruchomości, lub telefonicznie pod numerem (015) 644 10 10, 644 11 11

Termin zagospodarowania nieruchomości – z dniem zawarcia umowy dzierżawy.

Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy

Aktualizacja opłat – czynsz dzierżawy podlega corocznej waloryzacji przy zastosowaniu wskaźników cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych przez prezesa GUS.

Z up. STAROSTY

Paweł Niedźwiedź  
WICESTAROSTA