



WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

Kielce, dnia 10-11-2022

Znak: SPN.III.7820.1.7.2021

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 11f ust. 3 i 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 176 ze zm.) w związku art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2000)

WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

zawiadamia, że na wniosek Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad, działającego przez pełnomocnika, z dnia 30.06.2021 r., uzupełniony pismami z dnia: 29.07.2022 r., 09.09.2022 r., 14.09.2022 r. (pisma bez znaku), **została wydana decyzja Nr 4/22 z dnia 09.11.2022 r., znak: SPN.III.7820.1.7.2021, o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej** polegającej na budowie chodnika w ciągu drogi krajowej Nr 9 od km 87+132,43 do km 87+580,28 – strona lewa oraz od km 87+563,49 do km 88+195,74 – strona prawa wraz z odwodnieniem, przebudową sieci teletechnicznej oraz elektroenergetycznej realizowanej w ramach zadania: „Poprawa bezpieczeństwa ruchu drogowego w województwie świętokrzyskim na DK 9 w miejscowości Opatów”.

Przedmiotowa decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej obejmuje:

- **nieruchomości znajdujące się w liniach rozgraniczających teren przeznaczone pod planowaną inwestycję drogową**, położone w powiecie opatowskim, gminie Opatów, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

jednostka ewidencyjna 260604_4 Opatów – miasto, obręb 0001 Opatów, numery ewidencyjne działek: **cz. 696, 692 (692/1, 692/2)**,

jednostka ewidencyjna 260604_5 Opatów – obszar wiejski, obręb 0019 Oficjałów, numery ewidencyjne działek: **4/1, 4/2 (4/4, 4/3), cz. 12/1, 12/2 (12/4, 12/3), 13/1, 13/2 (13/4, 13/3), 14/1, 14/2 (14/4, 14/3), 15/1, 15/2 (15/4, 15/3), 16/3, 16/4 (16/8, 16/7), 16/5, 16/6 (16/10, 16/9), 17/1, 17/2 (17/4, 17/3), 19/1, 19/2 (19/4, 19/3), 20/1, 20/3 (20/5, 20/4), 21/1, 21/2 (21/4, 21/3), 22/1, 22/2 (22/4, 22/3), 26/5, 26/6 (26/12, 26/11), 26/7, 26/8 (26/14, 26/13), 26/9, 26/10 (26/16, 26/15), 27/1, 27/2 (27/4, 27/3), 28/1, 28/2 (28/4, 28/3), 30/7, 30/8 (30/12, 30/11), 30/9, 30/15 (30/17, 30/18), 30/16 (30/19, 30/20), 31/3, 31/4 (31/6, 31/5), cz. 36, 37 (37/1, 37/2), 38 (38/1, 38/2), 39 (39/1, 39/2), 40/3, 40/4 (40/7, 40/8), 40/5, 40/6 (40/9, 40/10), 41/1, 41/3 (41/7, 41/8), 41/4 (41/5, 41/6), 42/1, 42/2 (42/3, 42/4), 44/1, 44/2 (44/3, 44/4), 45 (45/1, 45/2), 47 (47/1, 47/2)**;

- **nieruchomości poza liniami rozgraniczającymi teren**, położone w powiecie opatowskim, w gminie Opatów oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek, **przeznaczone pod:**

- **budowę/przebudowę sieci uzbrojenia terenu:**

jednostka ewidencyjna 260604_5 Opatów – obszar wiejski, obręb 0019 Oficjałów, numery ewidencyjne działek: **12/2 (12/3), 16/6 (16/9), 17/2 (17/3), 28/2 (28/3), 47 (47/2), 50/2, 53/1, 63/4, 67/2, 69/1, 69/2, 95/1, 95/3, 97/4**,

- **budowę/przebudowę zjazdów:**

jednostka ewidencyjna 260604_5 Opatów – obszar wiejski, obręb 0019 Oficjałów, numer ewidencyjny działek: **13/2 (13/3), 19/2 (19/3), 20/3 (20/4), 21/2 (21/3), 26/8 (26/13), 26/10 (26/15), 30/15 (30/18), 38 (38/2), 40/4 (40/8), 40/6 (40/10), 41/4 (41/6)**.

Wyjaśniam, że w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer działki przed podziałem, w nawiasie numery działek po podziale, symbolem „cz.” poprzedzono numer działki,

której część jest przeznaczona pod inwestycję **Pogrubioną czcionką zostały oznaczone numery działek objętych liniami rozgraniczającymi teren inwestycji (przebieg drogi).**

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w szczególności: ustala lokalizację (przebieg) drogi wraz z określeniem linii rozgraniczających teren i warunków lokalizacji, zatwierdza podział nieruchomości, zatwierdza projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany, określa termin wydania zarządcy drogi nieruchomości, ustala obowiązek dokonania budowy/przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu i zjazdów wraz z określeniem ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji tych obowiązków.

Nieruchomości objęte liniami rozgraniczającymi teren staną się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa, z dniem, w którym decyzja stanie się ostateczna. Za przejęcie prawa własności nieruchomości przysługuje odszkodowanie ustalone w odrębnych decyzjach Wojewody Świętokrzyskiego. W celu uproszczenia i przyspieszenia postępowania odszkodowawczego strony, tj. osoby uprawnione do odszkodowania oraz Inwestor, mogą zawrzeć ugodę administracyjną przed Wojewodą Świętokrzyskim. Zawarcie ugody jest możliwe, jeżeli strony postępowania przedłożą zgodne oświadczenia o zamiarze jej zawarcia.

Zgodnie z art. 18 ust. 1e pkt 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wyda tę nieruchomość niezwłocznie, lecz nie później niż terminie 30 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o jej wydaniu – wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

W sprawie wydania nieruchomości należy kontaktować się z Generalną Dyrekcją Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Kielcach, ul. Paderewskiego 43/45, 25-950 Kielce, tel. 041 345 74 31.

Stronami są osoby legitymujące się tytułem prawnym do nieruchomości będących przedmiotem postępowania. Strony z decyzją mogą zapoznać się w Wydziale Skarbu Państwa i Nieruchomości Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, al. IX Wieków Kielc 3, budynek A, VIII piętro, pok. 810, od poniedziałku do piątku w godzinach od 7:30 do 15:30 lub na stronie internetowej – Biuletynie Informacji Publicznej Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, w zakładce Obwieszczenia. Zapoznanie z decyzją nie jest obowiązkowe.

Od decyzji służy odwołanie do Ministra Rozwoju i Technologii za pośrednictwem Wojewody Świętokrzyskiego, w terminie 14 dni od dnia zawiadomienia stron o jej wydaniu. Zgodnie z art. 11f ust. 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, w związku z art. 49 Kpa, zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Publiczne ogłoszenie następuje poprzez: wywieszenie obwieszczenia na tablicach ogłoszeń i zamieszczenie w urzędowym publikatorze teleinformatycznym - Biuletynie Informacji Publicznej Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach i Urzędu Miasta i Gminy w Opatowie oraz w prasie lokalnej – „Tygodniu Nadwiślańskim”.

z up. Wojewody Świętokrzyskiego
Inga Matuszewska
Dyrektor wydziału
Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości
/Dokument podpisano kwalifikowanym podpisem
elektronicznym/