



## WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

Kielce, dnia 10-05-2023

Znak: SPN.III.7820.1.3.2023

### OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 11f ust. 3 i 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 162) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775), zwanej dalej Kpa

### WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

zawiadamia, że na wniosek Dyrektora Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działającego w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, złożony do tut. organu w dniu 10.02.2023 r., pismem bez znaku, **została wydana decyzja Nr 5/23 z dnia 09.05.2023 r., znak: SPN.III.7820.1.3.2023, o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej** polegającej na budowie chodnika w ciągu drogi wojewódzkiej Nr 770 na odcinku od km 10+510,00 do km 11+046,00 (skrzyżowanie w m. Krzyż), na terenie gminy Czarnocin w powiecie kazimierskim.

Przedmiotowa decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej obejmuje nieruchomości położone na terenie gminy Czarnocin w powiecie kazimierskim, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

- nieruchomości znajdujące się w liniach rozgraniczających teren przeznaczone pod planowaną inwestycję drogową:

**jednostka ewidencyjna 260302\_2 Czarnocin**

**obręb 0004 Cieszkowy**, numer ewidencyjny działki: **cz. 539**,

**obręb 0010 Krzyż**, numery ewidencyjne działek: **cz. 76/1, 76/2 (76/3, 76/4), 77 (77/1, 77/2), cz. 103/1, cz. 103/2**,

- nieruchomości poza liniami rozgraniczającymi teren, przeznaczone pod:

- **budowę sieci uzbrojenia terenu**

**jednostka ewidencyjna 260302\_2 Czarnocin, obręb 0010 Krzyż**, numer ewidencyjny działki: 75/1,

- **budowę/przebudowę zjazdów**

**jednostka ewidencyjna 260302\_2 Czarnocin**

**obręb 0004 Cieszkowy**, numer ewidencyjny działki: 537,

**obręb 0010 Krzyż**, numery ewidencyjne działek: 15, 18, 19, 20/2, 20/3, 75/1, 320,

- **przebudowę innej drogi publicznej**

**jednostka ewidencyjna 260302\_2 Czarnocin, obręb 0010 Krzyż**, numer ewidencyjny działki: 26.

Wyjaśniam, że w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer działki przed podziałem, w nawiasie numery działek po podziale. **Pogrubioną czcionką zostały oznaczone numery działek objętych liniami rozgraniczającymi teren inwestycji**, symbolem „cz.” poprzedzono numer działki, której część jest przeznaczona pod inwestycję.

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w szczególności: ustala lokalizację inwestycji wraz z określeniem linii rozgraniczających teren i warunków lokalizacji, zatwierdza podział nieruchomości, zatwierdza projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany, określa termin wydania zarządcy drogi nieruchomości, określa termin rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania, ustala obowiązek dokonania: budowy sieci uzbrojenia terenu, budowy/przebudowy zjazdów oraz przebudowy innej drogi publicznej poza liniami rozgraniczającymi teren, określa ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji tych obowiązków oraz zezwala na ich wykonanie.

Nieruchomości objęte liniami rozgraniczającymi teren staną się z mocy prawa własnością Województwa Świętokrzyskiego, z dniem w którym decyzja stanie się ostateczna. Za przejście prawa własności nieruchomości przysługuje odszkodowanie ustalone w odrębnych decyzjach Wojewody Świętokrzyskiego. W celu uproszczenia i przyspieszenia postępowania odszkodowawczego strony, tj. osoby uprawnione do odszkodowania oraz Inwestor, mogą zawrzeć ugodę administracyjną przed Wojewodą Świętokrzyskim. Zawarcie ugody jest możliwe, jeżeli strony postępowania przedłożą zgodne oświadczenia o zamiarze jej zawarcia.

**Zgodnie z art. 18 ust. 1e pkt 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wyda tę nieruchomość niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna – wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.**

**W sprawie wydania nieruchomości należy kontaktować się ze Świętokrzyskim Zarządem Dróg Wojewódzkich w Kielcach, ul. Jagiellońska 72, 25-602 Kielce, tel.: (41) 347 04 71, (41) 347 04 80.**

Stronami są osoby legitymujące się tytułem prawnym do nieruchomości objętych decyzją Wojewody Świętokrzyskiego. Strony z decyzją mogą zapoznać się w Wydziale Skarbu Państwa i Nieruchomości Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, al. IX Wieków Kielc 3, budynek A, VIII piętro, pok. 810, od poniedziałku do piątku w godzinach od 7:30 do 15:30 lub na stronie internetowej – Biuletynie Informacji Publicznej Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, w zakładce Obwieszczenia (<https://bip.kielce.uw.gov.pl/bip/obwieszczenia/obwieszczenia-aktualne>).

Zapoznanie z decyzją nie jest obowiązkowe.

Od decyzji służy odwołanie do Ministra Rozwoju i Technologii za pośrednictwem Wojewody Świętokrzyskiego, w terminie 14 dni od dnia zawiadomienia stron o jej wydaniu. Zgodnie z art. 11f ust. 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, w związku z art. 49 Kpa, zawiadomienie stron

postępowania uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Publiczne ogłoszenie obwieszczenia następuje poprzez: publikację w prasie lokalnej, tj. w „Tygodniku Ponidzia”, wywieszenie na tablicy ogłoszeń i zamieszczenie w urzędowym publikatorze teleinformatycznym - Biuletynie Informacji Publicznej: Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach i Urzędu Gminy w Czarnocinie.

z up. Wojewody Świętokrzyskiego  
Tomasz Stachowicz  
Zastępca Dyrektora Wydziału  
Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości  
/Dokument podpisano kwalifikowanym podpisem  
elektronicznym/