



WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

Kielce, dnia 10-05-2023

Znak: SPN.III.7820.1.4.2023

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 11f ust. 3 i 4 Ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 162) oraz art. 49 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775), zwanej dalej Kpa

WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

zawiadamia, że na wniosek Dyrektora Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działającego w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, z dnia 17.02.2023 r., bez znaku, uzupełniony pismem z dnia 01.03.2023 r., bez znaku, **została wydana decyzja Nr 6/23 z dnia 09.05.2023 r., znak: SPN.III.7820.1.4.2023, o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla zadania pn.: „Rozbudowa DW 766 na odcinku od km 27+575 do km 29+142” (istn. kilometraż od km 32+252 do km 33+798), na terenie gminy Pińczów i gminy Michałów w powiecie pińczowskim.**

Przedmiotowa decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej obejmuje nieruchomości położone na terenie gminy Pińczów i gminy Michałów w powiecie pińczowskim, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

- **nieruchomości znajdujące się w liniach rozgraniczających teren przeznaczone pod planowaną inwestycję drogową:**

Jednostka ewidencyjna 260804_4 Pińczów

Obręb 0012 Pińczów Miasto, numery ewidencyjne działek:

45/5 (**45/6**, 45/7), 46/1 (**46/3**, 46/4), 46/2 (**46/5**, 46/6), 47 (**47/1**, 47/2), 48/1 (**48/5**, **48/6**, 48/7), 48/3 (**48/8**, 48/9), 48/4 (**48/10**, 48/11),

Obręb 0013 Pińczów Miasto, numery ewidencyjne działek:

364/1, 364/2 (**364/3**, 364/4), 462/5 (**462/8**, 462/9), **463/9**, 463/10 (**463/13**, 463/14), 463/11 (**463/15**, 463/16),

Jednostka ewidencyjna 260804_5 Pińczów – obszar wiejski

Obręb 0030 Skrzypiów, numery ewidencyjne działek:

77 (**77/1**, 77/2), 140 (**140/1**, 140/2), 141/2 (**141/3**, 141/4), 146/1 (**146/5**, 146/6), 147 (**147/1**, 147/2), 148 (**148/1**, 148/2), 151 (**151/1**, 151/2), 152 (**152/1**, 152/2), **153/1**, 153/2 (**153/3**, 153/4), **154/1**, **155/1**, **156/1**, 156/2 (**156/3**, 156/4), **157/1**, 157/2 (**157/3**, 157/4), 158 (**158/1**, 158/2), 159 (**159/1**, **159/2**, 159/3), **161/1**, **161/2**, 189 (**189/1**, 189/2), 247/2 (**247/3**, 247/4), 248/2 (**248/3**, 248/4), 249/3 (**249/4**, 249/5), 250/1 (**250/3**, 250/4), 253 (**253/1**, 253/2), 254 (**254/1**, 254/2), 255 (**255/1**, 255/2), **256/1**, 256/2 (**256/3**, 256/4), 257/1 (**257/3**, 257/4), 257/2 (**257/5**, 257/6), 258/1 (**258/3**, 258/4), 259/1 (**259/3**, 259/4), 259/2 (**259/5**, 259/6), 262/4 (**262/5**, 262/6), 263 (**263/1**, 263/2), 264 (**264/1**, 264/2), 265 (**265/1**, 265/2), 266 (**266/1**, 266/2), 267/1 (**267/3**, 267/4), 270/2 (**270/3**, 270/4), **275/1**, 276 (**276/1**, 276/2), 277/2 (**277/3**, 277/4), 294 (**294/1**, 294/2), 295 (**295/1**, 295/2), 296 (**296/1**, 296/2), 297 (**297/1**, 297/2), 298/1 (**298/3**, 298/4), 309/1 (**309/6**, 309/7), 309/2 (**309/8**, 309/9), 309/5 (**309/10**, 309/11), 321 (**321/1**, 321/2), **658/1**, 676/1 (**676/3**, 676/4),

Jednostka ewidencyjna 260803_2 Michałów

Obręb 0006 Michałów, numery ewidencyjne działek:

1590, 1601 (1601/1, 1601/2), 1603 (1603/1, 1603/2);

- nieruchomości poza liniami rozgraniczającymi teren, przeznaczone pod:

- budowę/przebudowę sieci uzbrojenia terenu:

Jednostka ewidencyjna 260804_4 Pińczów

Obręb 0012 Pińczów Miasto, numery ewidencyjne działek:

47 (47/2), 48/1 (48/7), 48/3 (48/9), 48/4 (48/11),

Obręb 0013 Pińczów Miasto, numer ewidencyjny działki:

364/2 (364/4),

Jednostka ewidencyjna 260804_5 Pińczów – obszar wiejski

Obręb 0030 Skrzypiów, numery ewidencyjne działek:

130, 138/1, 140 (140/2), 146/1 (146/6), 146/4, 147 (147/2), 148 (148/2), 151 (151/2), 152 (152/2), 156/2 (156/4), 157/2 (157/4), 158 (158/2), 159 (159/3), 189 (189/2), 245/1, 246/2, 247/2 (247/4), 248/2 (248/4), 249/3 (249/5), 250/1 (250/4), 251, 252, 253 (253/2), 254 (254/2), 255 (255/2), 256/2 (256/4), 257/1 (257/4), 257/2 (257/6), 258/1 (258/4), 259/1 (259/4), 259/2 (259/6), 260, 261/4, 262/4 (262/6), 263 (263/2), 264 (264/2), 265 (265/2), 266 (266/2), 267/1 (267/4), 267/2, 268, 269, 270/1, 270/2 (270/4), 272/2, 276 (276/2), 277/1, 277/2 (277/4), 278, 291, 293, 294 (294/2), 295 (295/2), 296 (296/2), 297 (297/2), 298/1 (298/4), 309/1 (309/7), 309/2 (309/9), 309/3, 309/4, 309/5 (309/11), 310/1, 310/3, 311, 658/2, 659/2, 659/3, 659/4,

Jednostka ewidencyjna 260803_2 Michałów

Obręb 0006 Michałów, numer ewidencyjny działki:

1603 (1603/2);

- budowę/przebudowę zjazdów:

Jednostka ewidencyjna 260804_5 Pińczów – obszar wiejski

Obręb 0030 Skrzypiów, numery ewidencyjne działek:

77 (77/2), 130, 137/1, 138/1, 140 (140/2), 141/2 (141/4), 146/1 (146/6), 147 (147/2), 148 (148/2), 156/2 (156/4), 157/2 (157/4), 159 (159/3), 247/2 (247/4), 248/2 (248/4), 249/3 (249/5), 250/1 (250/4), 252, 253 (253/2), 255 (255/2), 257/1 (257/4), 257/2 (257/6), 258/1 (258/4), 259/1 (259/4), 261/4, 262/4 (262/6), 263 (263/2), 264 (264/2), 265 (265/2), 266 (266/2), 267/1 (267/4), 268, 269, 270/1, 270/2 (270/4), 275/2, 275/4, 275/5, 276 (276/2), 277/1, 277/2 (277/4), 278, 291, 293, 294 (294/2), 295 (295/2), 296 (296/2), 297 (297/2), 298/1 (298/4), 309/1 (309/7), 309/2 (309/9), 309/3, 309/4, 309/5 (309/11), 310/1, 310/3, 659/2, 659/3, 659/4, 676/1 (676/4),

Jednostka ewidencyjna 260803_2 Michałów

Obręb 0006 Michałów, numer ewidencyjny działki:

1603 (1603/2);

- budowę/przebudowę urządzeń wodnych/urządzeń melioracji wodnych:

Jednostka ewidencyjna 260804_4 Pińczów

Obręb 0012 Pińczów Miasto, numery ewidencyjne działek:

48/1 (48/7), 48/3 (48/9), 48/4 (48/11),

Obręb 0013 Pińczów Miasto, numer ewidencyjny działki:

364/2 (364/4);

- rozbiórkę istniejącego obiektu budowlanego nieprzewidzianego do dalszego użytkowania, dla którego Inwestor posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane:

Jednostka ewidencyjna 260804_5 Pińczów – obszar wiejski

Obręb 0030 Skrzypiów, numer ewidencyjny działki:

253 (253/2);

- roboty na terenie wód płynących:

Jednostka ewidencyjna 260804_4 Pińczów

Obręb 0013 Pińczów Miasto, numer ewidencyjny działki:

364/2 (364/4).

Wyjaśniam, że w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer działki przed podziałem, w nawiasie numery działek po podziale. **Pogrubioną czcionką zostały oznaczone numery działek objętych liniami rozgraniczającymi teren inwestycji (przebieg drogi).**

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w szczególności: ustala lokalizację inwestycji wraz z określeniem linii rozgraniczających teren i warunków lokalizacji, zatwierdza podział nieruchomości, zatwierdza projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany, określa termin wydania zarządcy drogi nieruchomości, określa termin opróżnienia lokali lub innych pomieszczeń, określa termin rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania, ustala obowiązek dokonania budowy/przebudowy: istniejącej sieci uzbrojenia terenu, zjazdów, urządzeń wodnych/urządzeń melioracji wodnych poza liniami rozgraniczającymi teren i określa ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji tego obowiązku oraz zezwala na roboty budowlane na terenie wód płynących.

Nieruchomości objęte liniami rozgraniczającymi teren staną się z mocy prawa własnością Województwa Świętokrzyskiego, z dniem w którym decyzja stanie się ostateczna. Za przejęcie prawa własności nieruchomości przysługuje odszkodowanie ustalone w odrębnych decyzjach Wojewody Świętokrzyskiego. W celu uproszczenia i przyspieszenia postępowania odszkodowawczego strony, tj. osoby uprawnione do odszkodowania oraz Inwestor, mogą zawrzeć ugodę administracyjną przed Wojewodą Świętokrzyskim. Zawarcie ugody jest możliwe, jeżeli strony postępowania przedłożą zgodne oświadczenia o zamiarze jej zawarcia.

Zgodnie z art. 18 ust. 1e pkt 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wyda tę nieruchomość niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna – wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

W sprawie wydania nieruchomości należy kontaktować się ze Świętokrzyskim Zarządem Dróg Wojewódzkich w Kielcach, ul. Jagiellońska 72, 25-602 Kielce, tel.: (41) 347 04 71, (41) 347 04 80.

Stronami są osoby legitymujące się tytułem prawnym do nieruchomości objętych decyzją Wojewody Świętokrzyskiego. Strony z decyzją mogą zapoznać się w Wydziale Skarbu Państwa i Nieruchomości Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, al. IX Wieków Kielc 3, budynek A, VIII piętro, pok. 840, od poniedziałku do piątku w godzinach od 7:30 do 15:30 lub na stronie internetowej – Biuletynie Informacji Publicznej Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego

w Kielcach, w zakładce Obwieszczenia (<https://bip.kielce.uw.gov.pl/bip/obwieszczenia/obwieszczenia-aktualne>). Zapoznanie z decyzją nie jest obowiązkowe.

Od decyzji służy odwołanie do Ministra Rozwoju i Technologii za pośrednictwem Wojewody Świętokrzyskiego, w terminie 14 dni od dnia zawiadomienia stron o jej wydaniu. Zgodnie z art. 11f ust. 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, w związku z art. 49 Kpa, zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Publiczne ogłoszenie obwieszczenia następuje poprzez: publikację w prasie lokalnej, tj. w „Tygodniku Ponidzia”, wywieszenie na tablicy ogłoszeń i zamieszczenie w urzędowym publikatorze teleinformatycznym - Biuletynie Informacji Publicznej: Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, Urzędu Miejskiego w Pińczowie oraz Urzędu Gminy w Michałowie.

z up. Wojewody Świętokrzyskiego
Tomasz Stachowicz
Zastępca Dyrektora Wydziału
Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości
/Dokument podpisano kwalifikowanym podpisem
elektronicznym/