



Znak: SPN.III.7820.1.4.2023

Decyzja Nr 6/23
o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11b, art. 11d, art. 11f, art. 11i ust. 1, art. 12, art. 16 ust. 2, art. 19, art. 20a oraz art. 20b Ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 162) oraz art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775) na wniosek Dyrektora Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działającego w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, z dnia 17.02.2023 r., bez znaku, uzupełniony pismem z dnia 01.03.2023 r., bez znaku, o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla zadania pn.: „Rozbudowa DW 766 na odcinku od km 27+575 do km 29+142” (istn. kilometraż od km 32+252 do km 33+798),

zezwalam na realizację inwestycji drogowej

polegającej na rozbudowie drogi wojewódzkiej Nr 766 na odcinku od km 32+250 do km 33+871,15 wraz z budową/przebudową sieci uzbrojenia terenu, zjazdów, urządzeń wodnych/urządzeń melioracji wodnych na terenie gminy Pińczów i gminy Michałów w powiecie pińczowskim, w następujący sposób:

I. Określam linie rozgraniczające teren.

Linie rozgraniczające teren określono linią przerywaną z kreską koloru fioletowego, opisaną jako „Projektowana linia rozgraniczająca teren inwestycji”, na mapie w skali 1:500 pn.: „Mapa z proponowanym przebiegiem drogi”, stanowiącej załącznik Nr 1 do niniejszej decyzji, składający się z 4 arkuszy (od Nr 1.1. do Nr 1.4.).

Poza ww. liniami rozgraniczającymi teren, na załączniku Nr 1 do niniejszej decyzji, zostały wyznaczone obszary:

- oznaczony linią przerywaną z dwiema kreskami koloru ciemnozielonego, opisaną jako „Linia określająca ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji obowiązku budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu”, na którym realizowana będzie budowa/przebudowa sieci uzbrojenia terenu,
- oznaczony linią przerywaną z trzema kreskami koloru jasnozielonego, opisaną jako „Linia określająca ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji obowiązku budowy lub przebudowy zjazdów”, na którym realizowana będzie budowa/przebudowa zjazdów,
- oznaczony linią przerywaną koloru różowego, opisaną jako „Linia określająca ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji obowiązku budowy lub przebudowy urządzeń wodnych”, na którym realizowana będzie budowa/przebudowa urządzeń wodnych/urządzeń melioracji wodnych,
- oznaczony linią przerywaną z trzema kreskami koloru czerwonego, opisaną jako „Linia określająca obowiązek rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania oraz tymczasowych obiektów budowlanych” oraz linią przerywaną koloru niebieskiego, opisaną jako „Linia zajęcia terenu w oparciu o posiadane prawo do dysponowania

nieruchomością na cele budowlane”, na którym realizowana będzie rozbiórka istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania,

- oznaczony linią przerywaną koloru czarnego, opisaną jako „Granica przejścia przez teren wód płynących”, stanowiący teren wód płynących, na którym będą prowadzone roboty budowlane niezbędne dla realizacji inwestycji.

1. Linie rozgraniczające teren, obejmują nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

Jednostka ewidencyjna 260804_4 Pińczów

Obręb 0012 Pińczów Miasto, numery ewidencyjne działek: 45/5 (**45/6**, 45/7), 46/1 (**46/3**, 46/4), 46/2 (**46/5**, 46/6), 47 (**47/1**, 47/2), 48/1 (**48/5**, **48/6**, 48/7), 48/3 (**48/8**, 48/9), 48/4 (**48/10**, 48/11);

Obręb 0013 Pińczów Miasto, numery ewidencyjne działek: **364/1**, 364/2 (**364/3**, 364/4), 462/5 (**462/8**, 462/9), **463/9**, 463/10 (**463/13**, 463/14), 463/11 (**463/15**, 463/16);

Jednostka ewidencyjna 260804_5 Pińczów – obszar wiejski

Obręb 0030 Skrzypiów, numery ewidencyjne działek: 77 (**77/1**, 77/2), 140 (**140/1**, 140/2), 141/2 (**141/3**, 141/4), 146/1 (**146/5**, 146/6), 147 (**147/1**, 147/2), 148 (**148/1**, 148/2), 151 (**151/1**, 151/2), 152 (**152/1**, 152/2), **153/1**, 153/2 (**153/3**, 153/4), **154/1**, **155/1**, **156/1**, 156/2 (**156/3**, 156/4), **157/1**, 157/2 (**157/3**, 157/4), 158 (**158/1**, 158/2), 159 (**159/1**, **159/2**, 159/3), **161/1**, **161/2**, 189 (**189/1**, 189/2), 247/2 (**247/3**, 247/4), 248/2 (**248/3**, 248/4), 249/3 (**249/4**, 249/5), 250/1 (**250/3**, 250/4), 253 (**253/1**, 253/2), 254 (**254/1**, 254/2), 255 (**255/1**, 255/2), **256/1**, 256/2 (**256/3**, 256/4), 257/1 (**257/3**, 257/4), 257/2 (**257/5**, 257/6), 258/1 (**258/3**, 258/4), 259/1 (**259/3**, 259/4), 259/2 (**259/5**, 259/6), 262/4 (**262/5**, 262/6), 263 (**263/1**, 263/2), 264 (**264/1**, 264/2), 265 (**265/1**, 265/2), 266 (**266/1**, 266/2), 267/1 (**267/3**, 267/4), 270/2 (**270/3**, 270/4), **275/1**, 276 (**276/1**, 276/2), 277/2 (**277/3**, 277/4), 294 (**294/1**, 294/2), 295 (**295/1**, 295/2), 296 (**296/1**, 296/2), 297 (**297/1**, 297/2), 298/1 (**298/3**, 298/4), 309/1 (**309/6**, 309/7), 309/2 (**309/8**, 309/9), 309/5 (**309/10**, 309/11), 321 (**321/1**, 321/2), **658/1**, 676/1 (**676/3**, 676/4);

Jednostka ewidencyjna 260803_2 Michałów

Obręb 0006 Michałów, numery ewidencyjne działek: **1590**, 1601 (**1601/1**, 1601/2), 1603 (**1603/1**, 1603/2).

2. Obszar poza liniami rozgraniczającymi obejmuje nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek, na którym realizowane będą:

- **budowa/przebudowa sieci uzbrojenia terenu:**

Jednostka ewidencyjna 260804_4 Pińczów

Obręb 0012 Pińczów Miasto, numery ewidencyjne działek: 47 (47/2), 48/1 (48/7), 48/3 (48/9), 48/4 (48/11);

Obręb 0013 Pińczów Miasto, numer ewidencyjny działki: 364/2 (364/4);

Jednostka ewidencyjna 260804_5 Pińczów – obszar wiejski

Obręb 0030 Skrzypiów, numery ewidencyjne działek: 130, 138/1, 140 (140/2), 146/1 (146/6), 146/4, 147 (147/2), 148 (148/2), 151 (151/2), 152 (152/2), 156/2 (156/4), 157/2 (157/4), 158 (158/2), 159 (159/3), 189 (189/2), 245/1, 246/2, 247/2 (247/4), 248/2 (248/4), 249/3 (249/5), 250/1 (250/4), 251, 252, 253 (253/2), 254 (254/2), 255 (255/2), 256/2 (256/4), 257/1 (257/4), 257/2 (257/6), 258/1 (258/4), 259/1 (259/4), 259/2 (259/6), 260, 261/4, 262/4 (262/6), 263 (263/2), 264 (264/2), 265 (265/2), 266 (266/2), 267/1 (267/4), 267/2, 268, 269, 270/1, 270/2 (270/4), 272/2, 276 (276/2), 277/1, 277/2 (277/4), 278, 291, 293, 294 (294/2), 295 (295/2), 296 (296/2), 297 (297/2), 298/1 (298/4), 309/1 (309/7), 309/2 (309/9), 309/3, 309/4, 309/5 (309/11), 310/1, 310/3, 311, 658/2, 659/2, 659/3, 659/4;

Jednostka ewidencyjna 260803_2 Michałów

Obręb 0006 Michałów, numer ewidencyjny działki: 1603 (1603/2);

- **budowa/przebudowa zjazdów:**

Jednostka ewidencyjna 260804_5 Pińczów – obszar wiejski

Obręb 0030 Skrzypiów, numery ewidencyjne działek: 77 (77/2), 130, 137/1, 138/1, 140 (140/2), 141/2 (141/4), 146/1 (146/6), 147 (147/2), 148 (148/2), 156/2 (156/4), 157/2 (157/4), 159 (159/3), 247/2 (247/4), 248/2 (248/4), 249/3 (249/5), 250/1 (250/4), 252, 253 (253/2), 255 (255/2), 257/1 (257/4), 257/2 (257/6), 258/1 (258/4), 259/1 (259/4), 261/4, 262/4 (262/6), 263 (263/2), 264 (264/2), 265 (265/2), 266 (266/2), 267/1 (267/4), 268, 269, 270/1, 270/2 (270/4), 275/2, 275/4, 275/5, 276 (276/2), 277/1, 277/2 (277/4), 278, 291, 293, 294 (294/2), 295 (295/2), 296 (296/2), 297 (297/2), 298/1 (298/4), 309/1 (309/7), 309/2 (309/9), 309/3, 309/4, 309/5 (309/11), 310/1, 310/3, 659/2, 659/3, 659/4, 676/1 (676/4);

Jednostka ewidencyjna 260803_2 Michałów

Obręb 0006 Michałów, numer ewidencyjny działki: 1603 (1603/2);

- **budowa/przebudowa urządzeń wodnych/urządzeń melioracji wodnych:**

Jednostka ewidencyjna 260804_4 Pińczów

Obręb 0012 Pińczów Miasto, numery ewidencyjne działek: 48/1 (48/7), 48/3 (48/9), 48/4 (48/11);

Obręb 0013 Pińczów Miasto, numer ewidencyjny działki: 364/2 (364/4);

- **rozbiórka istniejącego obiektu budowlanego nieprzewidzianego do dalszego użytkowania, dla którego Inwestor posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane:**

Jednostka ewidencyjna 260804_5 Pińczów – obszar wiejski

Obręb 0030 Skrzypiów, numer ewidencyjny działki: 253 (253/2);

- **roboty na terenie wód płynących:**

Jednostka ewidencyjna 260804_4 Pińczów

Obręb 0013 Pińczów Miasto, numer ewidencyjny działki: 364/2 (364/4).

Wyjaśniam, że w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer działki przed podziałem, w nawiasie numery działek po podziale. **Pogrubioną czcionką zostały oznaczone numery działek objętych liniami rozgraniczającymi teren inwestycji (przebieg drogi).**

II. Określam warunki lokalizacji przedmiotowej inwestycji.

1. Wymagania dotyczące powiązania inwestycji drogowej z innymi drogami publicznymi z określeniem ich kategorii.

1.1. Dostępność komunikacyjna projektowanej inwestycji drogowej.

Rozbudowywana droga wojewódzka Nr 766 będzie krzyżować się poprzez skrzyżowania z następującymi drogami publicznymi:

- w istniejącym km ok. 32+900 z drogą gminną Nr 365078T klasy technicznej D (dojazdowej),
- w istniejącym km ok. 33+600 z drogą powiatową Nr 1196T klasy technicznej Z (zbiorczej).

1.2. Parametry techniczne i zakres projektowanej inwestycji:

a) parametry techniczne projektowanej drogi wojewódzkiej Nr 766:

- klasa drogi: G (główna),
- droga jednojezdniowa,
- kategoria obciążenia ruchem: KR4,

- liczba pasów ruchu jezdni: 2 x 3,5m,
- szerokość jezdni: 7,0m (2x3,5m),
- szerokość opaski zewnętrznej: 0,5m,
- szerokość poboczy: min. 1,25m,
- szerokość chodnika: 2,0m,
- szerokość ścieżki pieszo-rowerowej: 3,5m;

b) w ramach inwestycji przewiduje się m. in.:

- rozbudowę dwupasowej dwukierunkowej drogi wojewódzkiej Nr 766 do parametrów drogi klasy technicznej G wraz z dostosowaniem konstrukcji nawierzchni do obciążenia ruchem KR4 oraz nacisku 115 kN/oś,
- rozbudowę skrzyżowania z drogą gminną Nr 365078T jako skrzyżowanie skanalizowane z dodatkowym pasem ruchu dla relacji skrętu w lewo,
- rozbudowę skrzyżowania z drogą powiatową Nr 1196T (stary Nr: 0064T) jako skrzyżowanie skanalizowane typu rondo,
- budowę dwóch dodatkowych jezdni o szerokości 5,0m, klasy technicznej D o konstrukcji nawierzchni twardej ulepszonej dla obciążenia ruchem KR1, służących jako dojazd do nieruchomości sąsiadujących z drogą wojewódzką. Dodatkowe jezdnie łączą się pośrednio z drogą wojewódzką poprzez drogi niższych kategorii: dodatkowa jezdnia nr 1 (DJ-1) łączy się z drogą gminną w km ok. 0+023,60, a dodatkowa jezdnia nr 2 (DJ-2) z drogą powiatową w km ok. 0+039,20,
- zastosowanie na całym odcinku inwestycji tzw. „cichej nawierzchni”,
- budowę zatok autobusowych wraz z peronami, miejscami na wiatę, połączonych chodnikami oraz ścieżką pieszo-rowerową w km ok. 32+839 (strona lewa) oraz w km ok. 33+065 (strona prawa):
 - szerokość zatoki: 3,0m,
 - szerokość zatoki z bocznym pasem dzielącym: 3,5m,
 - długość zatoki: 20,0m,
 - szerokość peronu: 2,0/3,5m (strona lewa/strona prawa),
 - wymiary miejsca na wiatę: 1,5 x 4,0m;
- przebudowę i budowę chodników w km ok. 32+330 ÷ 33+762 (lewa strona),
- budowę ścieżek pieszo-rowerowych w km ok. 32+252 ÷ 33+770 oraz w km ok. 33+782 ÷ 33+797,50 (prawa strona) oraz w km ok. 32+310 ÷ 32+326 (lewa strona),
- rozbiórkę i budowę przepustu na rowie melioracyjnym pod drogą wojewódzką w km ok. 32+647 wraz z ziemnymi półkami dla płazów i małych zwierząt wraz z wygradzeniami naprowadzającymi,
- budowę i przebudowę zjazdów indywidualnych i publicznych,
- budowę poboczy utwardzonych,
- budowę ścianek szczelnych (palisady z grodzic winylowych) częściowo z funkcją wygradzeń dla płazów i małych zwierząt w km ok. 32+550 ÷ 32+639, km ok. 32+655 ÷ 32+673 (strona lewa) oraz w km ok. 32+592 ÷ 32+639, km ok. 32+655 ÷ 32+690 (strona prawa),
- budowę odwodnienia w postaci kanalizacji deszczowej oraz rowu drogowego,
- przebudowę rowów melioracyjnych, przeniesienie istniejącej zastawki,
- budowę i przebudowę oświetlenia wraz z doświetleniem przejść dla pieszych,
- budowę kanału technologicznego,
- zabezpieczenie i przebudowę kolidujących z rozbudową sieci związanych i niezwiązanych z drogą,
- budowę urządzeń bezpieczeństwa ruchu, wykonanie oznakowania poziomego i pionowego,
- budowę przejścia (przepustu) w km ok. 32+647 w celu migracji płazów i małych zwierząt,
- budowę płotków naprowadzających, o wysokości części nadziemnej min. 50 cm, w km ok. 32+252 ÷ 32+550, km 32+690 ÷ 32+796 (strona lewa) oraz w km ok. 32+260 ÷ 32+592, km

32+673 ÷ 32+796 (strona prawa),

- przeniesienie figury Matki Boskiej w liniach rozgraniczających inwestycji (kolizja z projektowaną ścieżką pieszo-rowerową) oraz wiaty przystankowej w ciągu drogi powiatowej,
- wycinkę drzew i krzewów, nasadzenia drzew,
- rozbiórkę budynków gospodarczych, elementów dróg, wyposażenia dróg, ogrodzeń i przepustów.

2. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska.

2.1. Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w południowej części województwa świętokrzyskiego, w powiecie pińczowskim, na terenie gminy Pińczów i na terenie gminy Michałów. Inwestycja objęta przedmiotowym wnioskiem jest jednym z etapów inwestycji polegającej na rozbudowie drogi wojewódzkiej Nr 766 na odcinku Pińczów – Węchadłów wraz z budową obwodnicy miejscowości Michałów.

Planowane przedsięwzięcie położone jest w obszarach stanowiących formy ochrony przyrody, zgodnie z art. 6 ust. 1 pkt 4 Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 916 ze zm.):

- Natura 2000:

- Dolina Nidy PLB260001 (obszary ptasie - od początku opracowania do skrzyżowania z drogą powiatową Nr 1196T),
- Ostoja Nidziańska PLH260003 (obszary siedliskowe - cały odcinek),

- parki krajobrazowe:

- Nadnidziański Park Krajobrazowy (cały odcinek) ustanowiony Uchwałą Nr XLIX/874/14 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 13 listopada 2014 r. w sprawie utworzenia Nadnidziańskiego Parku Krajobrazowego (Dz. U. Woj. Świętokrzyskiego z 2014 r., poz. 3148) zmienioną Uchwałą Nr XLVIII/676/18 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 17 września 2018 r. w sprawie zmiany Uchwały Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego Nr XLIX/874/14 z dnia 13 listopada 2014 r. w sprawie utworzenia Nadnidziańskiego Parku Krajobrazowego (Dz. U. Woj. Świętokrzyskiego z 2018 r., poz. 3318),

- obszary chronionego krajobrazu:

- Nadnidziański Obszar Chronionego Krajobrazu (obręb Michałów) ustanowiony Uchwałą Nr XLIX/882/14 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 13 listopada 2014 r. w sprawie Nadnidziańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. U. Woj. Świętokrzyskiego z 2014 r., poz. 3156).

Planowane przedsięwzięcie jest inwestycją celu publicznego, zatem nie dotyczą go zakazy określne w uchwałach dot. parków krajobrazowych i obszarów chronionego krajobrazu (zgodnie z art. 17 ust. 2 pkt 4 oraz 24 ust. 2 pkt 3 ustawy o ochronie przyrody). Planowana inwestycja nie wpłynie negatywnie na obszarowe formy ochrony przyrody, w tym na przedmioty ochrony Natura 2000, ich integralność i powiązania z innymi obszarami.

2.2. Przedmiotową inwestycję należy przeprowadzić zgodnie z wymaganiami określonymi w:

- decyzji Nr 3/2016 Wójta Gminy Michałów z dnia 28.08.2018 r., znak: GKH.6220.3.2016, o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, zmienionej decyzją Wójta Gminy Michałów Nr 4/2019 z dnia 13.12.2019 r., znak: GKH.6220.4.2019,
- decyzji Dyrektora Zarządu Zlewni w Kielcach PGW Wody Polskie z dnia 21.07.2022 r., znak: KR.ZUZ.1.4210.15.2022.MG udzielającej pozwolenia wodnoprawnego,
- decyzji Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie PGW Wody Polskie z dnia 03.02.2023 r., znak: KR.RPP.4272.244.2022.PT, zwalniającej z zakazów wynikających z art. 176 ust. 1 pkt 3, 4, 5 Ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz.

2625 ze zm.) w przedmiocie wykonywania robót lub czynności, które mogą wpływać na szczelność lub stabilność wałów przeciwpowodziowych,

- decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach z dnia 17.01.2023 r., znak: WPN.I.6401.3.122.2022.BD.2, zezwalającej na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do chronionych gatunków zwierząt.

2.3. Rozwiązania projektowe w zakresie:

2.3.1. Ochrony przed hałasem.

Prace budowlane w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej należy prowadzić wyłącznie w porze dziennej (w godz.: 6:00 ÷ 22:00) i na tych terenach unikać w miarę możliwości jednoczesnej pracy urządzeń budowlanych o dużym natężeniu hałasu. W celu maksymalnego ograniczenia przenoszenia drgań w trakcie realizacji inwestycji w pobliżu obiektów wrażliwych na drgania należy ograniczyć prace sprzętu typu walce wibracyjne, ubijaki, kafary itp. do niezbędnego minimum.

Należy prowadzić stałą kontrolę stanu technicznego środków transportu oraz urządzeń wykorzystywanych w trakcie prac budowlanych i używać tylko sprawnych maszyn, urządzeń i środków transportu.

W celu zminimalizowania skutków oddziaływania hałasu podczas eksploatacji drogi, na tereny sąsiadujące z drogą, należy zastosować tzw. „cichą nawierzchnię”.

2.3.2. Ochrony środowiska gruntowo – wodnego.

Wody opadowe i roztopowe z terenu drogi oraz terenów do niej przylegających odprowadzać powierzchniowo do rowów przydrożnych trawiastych oraz za pomocą wpustów ulicznych z osadnikami do kanalizacji deszczowej. System odwodnienia drogi należy zachować w pełnej sprawności eksploatacyjnej, dokonywać regularnej konserwacji urządzeń oczyszczających, utrzymywać drożność kanałów, rowów, przepustów, osadników.

Planowane przedsięwzięcie przebiega w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 409 Niecka Miechowska.

Rozbudowywana droga wojewódzka znajduje się w granicach wydzielonych jednostek:

- Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) oznaczonej europejskim kodem PLGW2000100, ocena stanu ilościowego – dobry, stan chemiczny – dobry, ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych – niezagrożona,

- Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) o nazwie Nida od Cieku od Korytnicy do ujścia, oznaczonej europejskim kodem PLRW20001021699, typ – średnia rzeka wyżynna zachodnia, silnie zmieniona część wód, ocena stanu – zły, ocena zagrożenia – zagrożona, cel środowiskowy – dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny.

Realizacja przedsięwzięcia powinna pozostać bez wpływu na osiągnięcie celów środowiskowych dla jednolitych części wód powierzchniowych, nie będą wykonywane prace w rzekach, ani obiekty mostowe.

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest na obszarze rejonu wodnego Górnej Wisły, oznaczonym kodem europejskim PLGW2000100 i nie stanowi zagrożenia dla osiągnięcia wyznaczonych celów środowiskowych oraz nie naruszy warunków korzystania z wód regionu wodnego Górnej Wisły.

W ramach przedmiotowej inwestycji przewiduje się wykonanie odwodnienia w postaci niżej wymienionych elementów:

- rowów melioracyjnych w km: 32+647 ÷ 32+650, 32+651 ÷ 32+703, 32+553 ÷ 32+648, 32+310 ÷ 32+337 wraz z przepustami w km: 32+647 (w osi drogi), 32+635 (strona prawa), 32+310 (strona prawa), 32+658 (strona prawa),

- kanalizacji deszczowej, składającej się ze studni rewizyjnych oraz studzienek wpustowych z osadnikami,

- oczyszczalni wód opadowych i roztopowych - separator substancji ropopochodnych zintegrowany z osadnikiem części mineralnych w km ok. 32+763,

- drenaży - odwadniających i zabezpieczających konstrukcje jezdni.

Zaplecze budowy (w tym miejsca czasowego magazynowania materiałów, w szczególności mogących powodować zagrożenia dla środowiska gruntowo-wodnego, odpadów, postoju, tankowania i konserwacji maszyn i urządzeń, drogi dojazdowe) zorganizować uwzględniając zasadę minimalizacji zajęcia terenu i przekształcenia jego powierzchni. Należy wykorzystać wcześniej przekształcone i utwardzone powierzchnie, ewentualnie zabezpieczyć np. poprzez utwardzenie (np. z pomocą płyt betonowych) lub uszczelnienie (np. za pomocą geomembrany) w celu uniemożliwienia przedostawania się do środowiska gruntowo-wodnego zanieczyszczeń.

Zaplecze budowy oraz miejsca postoju maszyn i urządzeń budowlanych należy zlokalizować w odległości min. 50m od cieków i rowów, poza obszarami sieci ekologicznej Natura 2000, a także poza odcinkami drogi w następującym kilometrażu ok. od 32+250 do 33+871,15.

Masy ziemne i humus należy magazynować rozdzielnie, humus wykorzystać do odtworzenia terenów biologicznie czynnych, masy ziemne niezanieczyszczone wykorzystać do niwelacji terenu w granicach własności Inwestora, a ich nadmiar przy innych inwestycjach drogowych, poza obszarami cennymi przyrodniczo bądź przekazać uprawnionemu odbiorcy; w przypadku ziemi zanieczyszczonej postępować zgodnie z zasadami gospodarowania odpadami.

Masy ziemne usuwane i przemieszczane w związku z realizacją inwestycji należy deponować z rozdzieleniem warstwy humusowej i gromadzić poza miejscami występowania przedmiotów ochrony w obszarach Natura 2000.

Naprawy związane z usuwaniem z układów paliwowych lub chłodniczych substancji ropopochodnych lub innych substancji mogących zanieczyścić środowisko gruntowo-wodne prowadzić poza terenem budowy.

Magazynowanie paliw oraz tankowanie sprzętu prowadzić poza obszarem prac w warunkach uniemożliwiających zanieczyszczenie środowiska gruntowo-wodnego.

Wykonywane prace nie mogą powodować zmian stanu wody na gruncie ze szkodą dla gruntów sąsiednich.

2.3.3. Ochrony powietrza atmosferycznego.

W celu ograniczenia pylenia w trakcie prowadzonych prac i rozprzestrzenianie się go m.in. na sąsiadujące tereny zabudowy mieszkaniowej należy zraszać teren budowy podczas suchej i wietrznej pogody. Drogi dojazdowe należy utrzymywać w stanie ograniczającym pylenie. Emisje spalin maszyn budowlanych należy zminimalizować poprzez wyłączanie silników w trakcie postoju bądź załadunku.

2.3.4. Ochrony walorów przyrodniczych.

W celu migracji płazów i małych zwierząt należy wykonać:

- przejście (przepust) w km ok. 32+647,

- płotki ochronno-naprowadzające na odcinkach od km ok. 32+252 do km ok. 32+796 (obustronnie).

Teren budowy przed rozpoczęciem prac zabezpieczyć przed wejściem drobnych zwierząt, w tym płazów, poprzez wykonanie tymczasowych wygradzeń w miejscach, gdzie stwierdzono szlaki migracji płazów; ogrodzenie wykonać w taki sposób, aby uniemożliwić płazom przekraczanie go dołem, jak również wspinanie się i przechodzenie górą. Tymczasowe wygradzenia zabezpieczające przed wkraczaniem małych zwierząt na teren budowy wykonać w km ok. 32+252 ÷ 32+796 (strona lewa), km ok. 32+260 ÷ 32+796 (strona prawa) - odcinek przebiegający po istniejącym śladzie.

W czasie prowadzenia prac przygotowawczych oraz robót budowlanych zapewnić specjalistyczny nadzór przyrodniczy obejmujący kontrolę działań zapobiegających i zabezpieczających środowisko przyrodnicze.

Prace związane z wycinką drzew i krzewów należy prowadzić w okresie od 16 października do końca lutego (poza okresem lęgu ptaków i wychowywania młodych); dopuszcza się wycinkę w okresie lęgowym wyłącznie w przypadku stwierdzenia braku gniazdowania przez gatunki ptaków podlegających ochronie gatunkowej i po uzyskaniu akceptacji sprawującego nadzór przyrodniczy. Prace ziemne oraz inne prace związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, prowadzone w obrębie bryły korzeniowej drzew i krzewów nieprzeznaczonych do usunięcia, wykonywać w sposób jak najmniej szkodzący drzewom i krzewom. Pnie drzew nieprzeznaczonych do wycinki zabezpieczyć na czas budowy osłonami (np. z desek, siatki, słomy) lub teren gdzie rosną ogrodzić lub wyraźnie oznaczyć w sposób zapobiegający ingerowaniu w dendroflorę. W przypadku odstonięcia korzeni należy je przykryć matą słomianą lub jutową, którą należy regularnie zwilżać wodą (w okresach bezdeszczowych). Nie lokalizować placów składowych, tymczasowych dróg przejazdowych i miejsc postoju sprzętu w obrębie rzutu koron drzew.

Do gruntów rolnych i leśnych objętych niniejszą decyzją nie stosuje się przepisów o ochronie gruntów rolnych i leśnych (art. 21 ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych).

Do usuwania drzew i krzewów znajdujących się na nieruchomościach objętych decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, z wyjątkiem drzew i krzewów usuwanych z nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków, nie stosuje się przepisów o ochronie przyrody w zakresie obowiązku uzyskiwania zezwoleń na ich usunięcie oraz opłat z tym związanych (art. 21 ust. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych).

2.3.5. Gospodarki odpadami.

Sposób postępowania z odpadami powinien być zgodny z zasadami gospodarowania odpadami określonymi w przepisach Ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 699 ze zm.), tzn.: należy zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami, minimalizować ich ilość, zbierać je selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska gruntowo-wodnego zanieczyszczeń oraz zapewnić ich sprawny odbiór przez uprawnione podmioty.

Usuwanie i unieszkodliwianie odpadów zawierających substancje niebezpieczne (m. in. odpady zawierające azbest) należy zlecić podmiotom posiadającym odpowiednie zezwolenia.

2.3.6. Nakładam na Inwestora obowiązek przeprowadzenia i przedstawienia analizy porealizacyjnej w zakresie emisji hałasu na tereny chronione akustycznie.

Zgodnie z pkt III decyzji Nr 3/2016 Wójta Gminy Michałów z dnia 28.08.2018 r., znak: GKH.6220.3.2016, o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, pomiary sprawdzające poziom hałasu, które określają stopień i zasięg rzeczywistego oddziaływania przedsięwzięcia na tereny chronione akustycznie należy wykonać po 1 roku od oddania obiektu do użytkowania i przedstawić w terminie 6 miesięcy od wyżej wymienionego terminu właściwemu organowi.

3. Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej.

Świętokrzyski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Kielcach pismem z dnia 26.04.2022 r., znak: ZATIRA.IA.5183.61.2021, stwierdził że nie ma umocowania do wypowiedzania się w drodze opinii na podstawie art. 11d ust. 1 pkt 8 lit. f ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji

inwestycji w zakresie dróg publicznych ze względu na braku kolizji planowanej inwestycji z zasięgiem zabytków archeologicznych zewidencjonowanych na obszarze AZP 93-62.

Natomiast pismem z dnia 04.03.2022 r., znak: ZRRiD.RN.5133.10.2.2022, Świętokrzyski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Kielcach pozytywnie zaopiniował translokację zabytku (figurki przydrożnej NMP z 1938 r. ujętej w Gminnej Ewidencji Zabytków) w miejsce wskazane przez projektanta.

W przypadku natrafienia w trakcie prac ziemnych na przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, postępowanie wykonawcy robót winno być zgodne z ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 840).

4. Warunki wynikające z potrzeb obronności państwa.

Przedmiotowa inwestycja nie wymaga określenia warunków ze względu na potrzeby obronności państwa.

5. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich.

Przedmiotowa inwestycja nie utrudni dostępu do drogi publicznej, korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej, ze środków łączności, nie spowoduje zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby, nie wywoła uciążliwości spowodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia, promieniowanie oraz nie ograniczy dostępu światła dziennego. W czasie realizacji inwestycji należy zapewnić dojazd i dojście do posesji przyległych do pasa robót.

III. Zatwierdzam podział nieruchomości:

1. Położonych w obrębie 0012 Pińczów Miasto, jednostka ewidencyjna 260804_4 Pińczów, przedstawiony na mapie z projektem podziału nieruchomości w skali 1:2000 wraz z wykazem zmian gruntowych, przyjętych do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Starostę Pińczowskiego w dniu 21.07.2022 r. pod numerem ewidencyjnym P.2608.2022.524, stanowiących załącznik Nr 2 (od Nr 2.1. do Nr 2.2.) do niniejszej decyzji, oznaczonych numerami działek:

Nr działki przed podziałem:	Działki po podziale objęte liniami rozgraniczającymi		Nr działki po podziale pozostającej przy dotychczasowych właścicielach:
	Numer działki:	Powierzchnia działki (ha):	
45/5	45/6	0,0019	45/7
46/1	46/3	0,0006	46/4
46/2	46/5	0,0350	46/6
47	47/1	0,2284	47/2
48/1	48/5	0,0133	48/7
	48/6	0,0237	
48/3	48/8	0,0755	48/9
48/4	48/10	0,1294	48/11

2. Położonych w obrębie 0013 Pińczów Miasto, jednostka ewidencyjna 260804_4 Pińczów, przedstawiony na mapie z projektem podziału nieruchomości w skali 1:2000 wraz z wykazem zmian gruntowych, przyjętych do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Starostę Pińczowskiego w dniu 21.07.2022 r. pod numerem ewidencyjnym P.2608.2022.525, stanowiących załącznik Nr 2 (od Nr 2.3. do Nr 2.4.) do niniejszej decyzji, oznaczonych numerami działek:

Nr działek przed podziałem:	Działki po podziale objęte liniami rozgraniczającymi		Nr działek po podziale pozostających przy dotychczasowych właścicielach:
	Numer działki:	Powierzchnia działki (ha):	
364/2	364/3	0,0504	364/4
462/5	462/8	1,0873	462/9
463/10	463/13	0,0601	463/14
463/11	463/15	0,0001	463/16

3. Położonych w obrębie 0030 Skrzypiów, jednostka ewidencyjna 260804_5 Pińczów – obszar wiejski, przedstawiony na mapie z projektem podziału nieruchomości w skali 1:5000 wraz z wykazem zmian gruntowych oraz wykazem synchronizacyjnym, przyjętych do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Starostę Pińczowskiemu w dniu 27.12.2022 r. pod numerem ewidencyjnym P.2608.2022.994 i w dniu 24.10.2022 r. pod numerem ewidencyjnym P.2608.2022.830, stanowiących załącznik Nr 2 (od Nr 2.5. do Nr 2.7.) do niniejszej decyzji, oznaczonych numerami działek:

Nr działek przed podziałem:	Działki po podziale objęte liniami rozgraniczającymi		Nr działek po podziale pozostających przy dotychczasowych właścicielach:
	Numer działki:	Powierzchnia działki (ha):	
77	77/1	0,0073	77/2
140	140/1	0,0062	140/2
141/2	141/3	0,0016	141/4
146/1	146/5	0,0180	146/6
147	147/1	0,0076	147/2
148	148/1	0,0062	148/2
151	151/1	0,0020	151/2
152	152/1	0,0052	152/2
153/2	153/3	0,0006	153/4
156/2	156/3	0,0080	156/4
157/2	157/3	0,0501	157/4
158	158/1	0,0450	158/2
159	159/1	0,0016	159/3
	159/2	0,0012	
189	189/1	0,0049	189/2
247/2	247/3	0,0032	247/4
248/2	248/3	0,0061	248/4
249/3	249/4	0,0070	249/5
250/1	250/3	0,0011	250/4
253	253/1	0,0148	253/2
254	254/1	0,0253	254/2
255	255/1	0,0434	255/2
256/2	256/3	0,1281	256/4
257/1	257/3	0,0130	257/4

257/2	257/5	0,0352	257/6
258/1	258/3	0,0114	258/4
259/1	259/3	0,0005	259/4
259/2	259/5	0,0006	259/6
262/4	262/5	0,0030	262/6
263	263/1	0,0046	263/2
264	264/1	0,0147	264/2
265	265/1	0,0109	265/2
266	266/1	0,0213	266/2
267/1	267/3	0,0006	267/4
270/2	270/3	0,0008	270/4
276	276/1	0,0012	276/2
277/2	277/3	0,0009	277/4
294	294/1	0,0040	294/2
295	295/1	0,0401	295/2
296	296/1	0,0223	296/2
297	297/1	0,0920	297/2
298/1	298/3	0,0164	298/4
309/1	309/6	0,0076	309/7
309/2	309/8	0,0003	309/9
309/5	309/10	0,0030	309/11
321	321/1	0,1537	321/2
676/1	676/3	0,0004	676/4

4. Położonych w obrębie 0006 Michałów, jednostka ewidencyjna 260803_2 Michałów, przedstawiony na mapie z projektem podziału nieruchomości w skali 1:5000 wraz z wykazem zmian gruntowych, przyjętych do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Starostę Pińczowskiego w dniu 21.07.2022 r. pod numerem ewidencyjnym P.2608.2022.523, stanowiących załącznik Nr 2 (od Nr 2.8. do Nr 2.9.) do niniejszej decyzji, oznaczonych numerami działek:

Nr działek przed podziałem:	Działki po podziale objęte liniami rozgraniczającymi		Nr działek po podziale pozostających przy dotychczasowych właścicielach:
	Numer działki:	Powierzchnia działki (ha):	
1601	1601/1	0,0062	1601/2
1603	1603/1	0,0009	1603/2

IV. 1. Stwierdzam, że następujące nieruchomości objęte liniami rozgraniczającymi teren planowanej inwestycji drogowej, z mocy prawa stają się własnością Województwa Świętokrzyskiego, z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna:

Jednostka ewidencyjna 260804_4 Pińczów

Obręb 0012 Pińczów Miasto, numery ewidencyjne działek: 45/6, 46/3, 46/5, 47/1, 48/5, 48/6, 48/8, 48/10;

Obręb 0013 Pińczów Miasto, numery ewidencyjne działek: 364/3, 463/13;

Jednostka ewidencyjna 260804_5 Pińczów – obszar wiejski

Obręb 0030 Skrzypiów, numery ewidencyjne działek: 77/1, 140/1, 141/3, 147/1, 148/1, 151/1, 152/1, 153/3, 156/3, 157/3, 158/1, 159/1, 159/2, 161/2, 189/1, 247/3, 248/3, 249/4, 250/3, 253/1, 254/1, 255/1, 256/3, 257/3, 257/5, 258/3, 259/3, 259/5, 262/5, 263/1, 264/1, 265/1, 266/1, 267/3, 270/3, 276/1, 277/3, 294/1, 295/1, 296/1, 297/1, 298/3, 309/6, 309/8, 309/10, 321/1, 676/3;

Jednostka ewidencyjna 260803_2 Michałów

Obręb 0006 Michałów, numery ewidencyjne działek: 1601/1, 1603/1.

2. Wysokość odszkodowania za nieruchomości, o których mowa wyżej, ustali w odrębnych postępowaniach Wojewoda Świętokrzyski.

V. 1. Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do wypowiedzenia przez właściwego zarządcę drogi umowy dzierżawy, najmu lub użyczenia ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli nieruchomości stanowiące własność Województwa Świętokrzyskiego, przeznaczone na pasy drogowe, zostały uprzednio wydzierżawione, wynajęte lub użyczone. Za straty poniesione na skutek rozwiązania umowy przysługuje odszkodowanie.

2. Jeżeli przeznaczona na pasy drogowe nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Województwa Świętokrzyskiego została oddana w użytkowanie wieczyste, użytkowanie to wygasa z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.

3. Jeżeli na nieruchomości lub prawie użytkowania wieczystego tej nieruchomości zostały ustanowione ograniczone prawa rzeczowe, z dniem w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, prawa te wygasają.

VI. Zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany dla inwestycji drogowej dla zadania pn.: „Rozbudowa DW 766 na odcinku od km 27+575 do km 29+142” (istn. kilometraż od km 32+252 do km 33+798).

Projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany stanowi załącznik Nr 3 do niniejszej decyzji składający się z 12 tomów (od Nr 3.1 do Nr 3.12).

Dokumentacja projektowa została opracowana w lutym 2023 r.

Autorzy projektu:

Projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany:

Branża drogowa:

mgr inż. Andrzej Met – uprawnienia budowlane nr ewid. SWK/0051/POOD/13, upoważniające do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej, członek Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewid. SWK/BD/0164/09).

Branża konstrukcyjna:

inż. Bogdan Met – przygotowanie zawodowe nr ewid. 43/83, wydane przez Urząd Wojewódzki w Kielcach, upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji kierownika budowy i robót w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, członek Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewid. SWK/BO/2269/02).

Branża sanitarna:

mgr inż. Karolina Kosmala – uprawnienia budowlane nr ewid. SWK/0091/PBS/16, do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, członek Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewid. SWK/IS/0199/16).

Branża elektryczna:

mgr inż. Jacek Baran – uprawnienia budowlane nr ewid. MAP/0081/POOE/05, upoważniające do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń

elektrycznych i elektroenergetycznych, członek Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewid. MAP/IE/0495/05).

Branża telekomunikacyjna:

Janusz Korbaś – uprawnienia budowlane nr ewid. DTT-TU/02249/02/U, upoważniające do projektowania w specjalnościach instalacyjnych w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w zakresie linii, instalacji i urządzeń liniowych, członek Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewid. LUB/BT/0549/04).

Sprawdzający projekt:

Projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany:

Branża drogowa:

mgr inż. Jarosław Tomalski – uprawnienia budowlane nr ewid. SWK/0106/PWBD/19, upoważniające do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń, członek Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewid. SWK/BD/0155/19).

Branża konstrukcyjna:

mgr inż. Piotr Kwaśniewski – uprawnienia budowlane nr ewid. SWK/0134/PWOK/09, upoważniające do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, członek Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewid. SWK/BO/0213/10).

Branża sanitarna:

inż. Edyta Orlińska-Pułka – uprawnienia budowlane nr ewid. SWK/0128/POOS/04, upoważniające do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, członek Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewid. SWK/IS/0103/05).

Branża elektryczna:

mgr inż. Paweł Kopyciński – uprawnienia budowlane nr ewid. MAP/0378/POOE/08, upoważniające do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, członek Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewid. MAP/IE/0144/09).

Branża telekomunikacyjna:

mgr inż. Bogusław Penkszyk – uprawnienia budowlane nr ewid. 0676/97/U, upoważniające do projektowania w specjalnościach instalacyjnych w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w zakresie linii, instalacji i urządzeń liniowych, członek Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewid. LUB/BT/0018/06).

VII. Określam szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych.

1. Przy realizacji inwestycji należy zachować wszystkie warunki i wymagania zawarte w stanowiskach organów lub jednostek, wydanych na wniosek i będących w dyspozycji Inwestora, a mianowicie w:

- decyzji Nr 3/2016 Wójta Gminy Michałów z dnia 28.08.2018 r., znak: GKH.6220.3.2016, o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, zmienionej decyzją Nr 4/2019 z dnia 13.12.2019 r., znak: GKH.6220.4.2019,
- decyzji Dyrektora Zarządu Zlewni w Kielcach PGW Wody Polskie z dnia 21.07.2022 r., znak: KR.ZUZ.1.4210.15.2022.MG udzielającej pozwolenia wodnoprawnego,

- decyzji Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie PGW Wody Polskie z dnia 03.02.2023 r., znak: KR.RPP.4272.244.2022.PT, zwalniającej z zakazów wynikających z art. 176 ust. 1 pkt 3, 4, 5 Ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2625 ze zm.),

- decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach z dnia 17.01.2023 r., znak: WPN.I.6401.3.122.2022.BD.2, zezwalającej na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do chronionych gatunków zwierząt,

- pozytywnej opinii Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach z dnia 04.03.2022 r., znak: ZRRiD.RN.5133.10.2.2022, dot. przeniesienia figury Matki Boskiej w liniach rozgraniczających inwestycji (kolizja z projektowaną ścieżką pieszo-rowerową),

- w warunkach technicznych:

- Wodociągów Pińczowskich Sp. z o. o. z dnia 09.11.2021 r., znak: DT/3856/2021,
- PGE Dystrybucja S.A. Rejon Energetyczny Busko na usunięcie kolizji z dnia 24.11.2021 r., znak: L.dz./RM/PSz13047,

- Orange Polska S.A. na przełożenie i zabezpieczenie sieci telekomunikacyjnej z dnia 21.12.2021 r., znak: TTISIKU-53471/21/RS oraz aktualizacji warunków technicznych z dnia 23.12.2022 r., znak: TTISIKU-51414/22/RS,

- PSG Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Kielcach na prowadzenie prac w zbliżeniu do sieci gazowej, a w szczególności w strefie kontrolowanej gazociągu z dnia 22.11.2021 r., znak: PSGKI.ZMSZ.763.1140300.324.21,

- Netii S.A. na przebudowę/zabezpieczenia sieci z dnia 10.01.2022 r., znak: NTTG-508-0165/22, przedłużonych pismem z dnia 24.01.2023 r., znak: NTTG-508-0376/23,

- uzgodnieniach:

- PGE Dystrybucja S.A. Rejon Energetyczny Busko z dnia 24.06.2022 r., znak: L.dz./7272/2022,

- Orange Polska S.A. z dnia 02.08.2022 r., znak: TTDSIKU-30116/22/RS,

- Wodociągów Pińczowskich Sp. z o. o. z dnia 24.05.2022 r., znak: DT/1533/2022,

- Netii S.A. z dnia 09.06.2022 r., znak: NTTG-508-2969/22,

- protokole z Narady Koordynacyjnej Nr GN.VIII.6630.1.8.2022 z dnia 22.04.2022 r.

2. Terminy rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania – do końca grudnia 2025 r.

VIII. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

1. Nakładam na Inwestora obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego (art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane - t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 682) w specjalnościach:

- drogowej (art. 14 ust. 1 pkt 3 lit. b ww. ustawy) lub innej upoważniającej do wykonywania robót w przedmiotowym zakresie,

- inżynierskiej mostowej (art. 14 ust. 1 pkt 3 lit. a ww. ustawy) lub innej upoważniającej do wykonywania robót w przedmiotowym zakresie,

- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych (art. 14 ust. 1 pkt. 4 lit. a ww. ustawy) lub innej upoważniającej do wykonywania robót w przedmiotowym zakresie,

- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych (art. 14 ust. 1 pkt. 4 lit. b ww. ustawy) lub innej upoważniającej do wykonywania robót w przedmiotowym zakresie,

zgodnie z wymaganiami § 2 ust. 1 pkt 14 lit. b oraz pkt 15 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. z 2001 r., Nr 138, poz. 1554).

2. Inwestor jest obowiązany zawiadomić organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych. Do zawiadomienia organu nadzoru budowlanego o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych inwestor dołącza:

- informację wskazującą imiona i nazwiska osób, które będą sprawować funkcję:

a) kierownika budowy,

b) inspektora nadzoru inwestorskiego,

- oświadczenie lub kopię oświadczenia projektanta i projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu technicznego, dotyczącego zamierzenia budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.

3. Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest obowiązany:

- zapewnić sporządzenie projektu technicznego,

- ustanowić kierownika budowy,

- ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego,

- przekazać kierownikowi budowy projekt budowlany, w tym projekt techniczny.

4. Do użytkowania obiektu budowlanego można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (art. 54 ustawy Prawo budowlane).

5. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.

6. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.

7. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy.

IX. Określam obowiązek dokonania budowy/przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu.

Planowana inwestycja będzie wiązała się z potrzebą dokonania budowy/przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu, która koliduje z inwestycją.

Budowie/przebudowie podlegać będzie:

- sieć elektroenergetyczna:

Jednostka ewidencyjna 260804_5 Pińczów – obszar wiejski

Obręb 0030 Skrzypiów, numery ewidencyjne działek: 130, 138/1, 140 (140/2), 148 (148/2), 189 (189/2), 245/1, 246/2, 247/2 (247/4), 248/2 (248/4), 249/3 (249/5), 250/1 (250/4), 251, 252, 253 (253/2), 255 (255/2), 256/2 (256/4), 257/1 (257/4), 257/2 (257/6), 261/4, 262/4 (262/6), 263 (263/2), 264 (264/2), 265 (265/2), 266 (266/2), 267/1 (267/4), 267/2, 268, 272/2, 276 (276/2), 277/2 (277/4), 295 (295/2), 296 (296/2), 297 (297/2), 298/1 (298/4), 309/1 (309/7), 309/2 (309/9), 309/3, 309/4, 309/5 (309/11), 310/1, 310/3, 658/2, 659/3, 659/4;

Jednostka ewidencyjna 260803_2 Michałów

Obręb 0006 Michałów, numery ewidencyjne działek: 1603 (1603/2);

- sieć telekomunikacyjna:

Jednostka ewidencyjna 260804_4 Pińczów

Obręb 0012 Pińczów Miasto, numery ewidencyjne działek: 47 (47/2), 48/1 (48/7), 48/3 (48/9), 48/4 (48/11);

Jednostka ewidencyjna 260804_5 Pińczów – obszar wiejski

Obręb 0030 Skrzypiów, numery ewidencyjne działek: 146/1 (146/6), 146/4, 147 (147/2), 148 (148/2), 151 (151/2), 156/2 (156/4), 157/2 (157/4), 158 (158/2), 248/2 (248/4), 249/3 (249/5), 250/1 (250/4), 252, 253 (253/2), 256/2 (256/4), 257/2 (257/6), 258/1 (258/4), 259/1 (259/4), 259/2 (259/6), 265 (265/2), 278, 291, 293, 294 (294/2), 295 (295/2), 309/1 (309/7), 309/2 (309/9), 309/3, 309/5 (309/11), 658/2, 659/2, 659/4;

- sieć wodociągowa:

Jednostka ewidencyjna 260804_4 Pińczów

Obręb 0013 Pińczów Miasto, numer ewidencyjny działki: 364/2 (364/4);

Jednostka ewidencyjna 260804_5 Pińczów – obszar wiejski

Obręb 0030 Skrzypiów, numery ewidencyjne działek: 152 (152/2), 159 (159/3), 247/2 (247/4), 254 (254/2), 255 (255/2), 257/1 (257/4), 257/2 (257/6), 259/1 (259/4), 260, 261/4, 262/4 (262/6), 263 (263/2), 264 (264/2), 265 (265/2), 266 (266/2), 267/1 (267/4), 267/2, 268, 269, 270/1, 270/2 (270/4), 277/1, 277/2 (277/4), 278, 291, 293, 294 (294/2), 295 (295/2), 309/1 (309/7), 309/5 (309/11);

- kanalizacja sanitarna:

Jednostka ewidencyjna 260804_5 Pińczów – obszar wiejski

Obręb 0030 Skrzypiów, numery ewidencyjne działek: 254 (254/2), 255 (255/2), 257/1 (257/4), 258/1 (258/4), 264 (264/2), 276 (276/2), 277/2 (277/4), 291, 295 (295/2), 298/1 (298/4), 309/1 (309/7), 309/2 (309/9), 309/3, 309/4, 310/1, 310/3, 311.

X. Określam obowiązek dokonania budowy/przebudowy zjazdów.

Planowana inwestycja będzie wiązała się z potrzebą dokonania budowy/przebudowy zjazdów:

Jednostka ewidencyjna 260804_5 Pińczów – obszar wiejski

Obręb 0030 Skrzypiów, numery ewidencyjne działek: 77 (77/2), 130, 137/1, 138/1, 140 (140/2), 141/2 (141/4), 146/1 (146/6), 147 (147/2), 148 (148/2), 156/2 (156/4), 157/2 (157/4), 159 (159/3), 247/2 (247/4), 248/2 (248/4), 249/3 (249/5), 250/1 (250/4), 252, 253 (253/2), 255 (255/2), 257/1 (257/4), 257/2 (257/6), 258/1 (258/4), 259/1 (259/4), 261/4, 262/4 (262/6), 263 (263/2), 264 (264/2), 265 (265/2), 266 (266/2), 267/1 (267/4), 268, 269, 270/1, 270/2 (270/4), 275/2, 275/4, 275/5, 276 (276/2), 277/1, 277/2 (277/4), 278, 291, 293, 294 (294/2), 295 (295/2), 296 (296/2), 297 (297/2), 298/1 (298/4), 309/1 (309/7), 309/2 (309/9), 309/3, 309/4, 309/5 (309/11), 310/1, 310/3, 659/2, 659/3, 659/4, 676/1 (676/4);

Jednostka ewidencyjna 260803_2 Michałów

Obręb 0006 Michałów, numer ewidencyjny działki: 1603 (1603/2).

XI. Określam obowiązek dokonania budowy/przebudowy urządzeń wodnych/urządzeń melioracji wodnych.

Planowana inwestycja będzie wiązała się z potrzebą dokonania budowy/przebudowy urządzeń wodnych/urządzeń melioracji wodnych:

Jednostka ewidencyjna 260804_4 Pińczów

Obręb 0012 Pińczów Miasto, numery ewidencyjne działek: 48/1 (48/7), 48/3 (48/9), 48/4 (48/11);

Obręb 0013 Pińczów Miasto, numer ewidencyjny działki: 364/2 (364/4).

XII. Określam obowiązek rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania, dla których Inwestor posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Planowana inwestycja będzie wiązała się z potrzebą dokonania rozbiórki istniejącego obiektu budowlanego nieprzewidzianego do dalszego użytkowania, dla którego Inwestor posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane:

Jednostka ewidencyjna 260804_5 Pińczów – obszar wiejski

Obręb 0030 Skrzypiów, numer ewidencyjny działki: 253 (253/2).

XIII. Określam ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji obowiązku dokonania budowy/przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu oraz zezwalam na wykonanie tego obowiązku.

1. W związku z koniecznością budowy/przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu, poza liniami rozgraniczającymi, w granicach określonych na załączniku Nr 1 do decyzji linią przerywaną z dwiema kreskami koloru ciemnozielonego, opisaną jako „Linia określająca ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji obowiązku budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu”, zezwalam na założenie i przeprowadzenie sieci uzbrojenia terenu na nieruchomościach oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

Jednostka ewidencyjna 260804_4 Pińczów

Obręb 0012 Pińczów Miasto, numery ewidencyjne działek: 48/1 (48/7), 48/3 (48/9), 48/4 (48/11);

Obręb 0013 Pińczów Miasto, numer ewidencyjny działki: 364/2 (364/4);

Jednostka ewidencyjna 260804_5 Pińczów – obszar wiejski

Obręb 0030 Skrzypiów, numery ewidencyjne działek: 130, 138/1, 140 (140/2), 146/1 (146/6), 146/4, 147 (147/2), 148 (148/2), 151 (151/2), 152 (152/2), 156/2 (156/4), 157/2 (157/4), 158 (158/2), 159 (159/3), 245/1, 246/2, 247/2 (247/4), 248/2 (248/4), 249/3 (249/5), 250/1 (250/4), 251, 252, 253 (253/2), 254 (254/2), 255 (255/2), 256/2 (256/4), 257/1 (257/4), 257/2 (257/6), 258/1 (258/4), 259/1 (259/4), 259/2 (259/6), 260, 261/4, 262/4 (262/6), 263 (263/2), 264 (264/2), 265 (265/2), 266 (266/2), 267/1 (267/4), 267/2, 268, 269, 270/1, 270/2 (270/4), 272/2, 276 (276/2), 277/1, 277/2 (277/4), 278, 291, 293, 294 (294/2), 295 (295/2), 296 (296/2), 297 (297/2), 298/1 (298/4), 309/1 (309/7), 309/2 (309/9), 309/3, 309/4, 309/5 (309/11), 310/1, 310/3, 311, 658/2, 659/3, 659/4;

Jednostka ewidencyjna 260803_2 Michałów

Obręb 0006 Michałów, numer ewidencyjny działki: 1603 (1603/2).

Dla realizacji obowiązku budowy/przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu określam ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości wymienionych powyżej, polegające na obowiązku udostępnienia nieruchomości w celu założenia i przeprowadzenia sieci oraz wykonania niezbędnych do tego celu robót budowlanych.

Przebieg budowanych/przebudowywanych sieci infrastruktury technicznej został przedstawiony na załączniku Nr 1 do decyzji.

Zobowiązuję Inwestora, tj. Dyrektora Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działającego w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, do przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego niezwłocznie po ułożeniu odcinka sieci i jej odebraniu przez zarządcę sieci, a jeżeli byłoby to niemożliwe albo powodowałoby nadmierne trudności lub koszty, Inwestor będzie zobowiązany do zapłaty odszkodowania na podstawie odrębnej decyzji administracyjnej.

Zobowiązuję właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości zlokalizowanych w granicach określonych na załączniku Nr 1 do decyzji przerywaną z dwiema kreskami koloru ciemnozielonego, opisaną jako „Linia określająca ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji obowiązku budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu”, do udostępnienia ww. nieruchomości na rzecz każdorazowego właściciela sieci, w celu dokonania budowy/przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu lub czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii sieci uzbrojenia terenu.

2. W związku z koniecznością przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu, poza liniami rozgraniczającymi, w granicach określonych na załączniku Nr 1 do decyzji linią przerywaną z dwiema kreskami koloru ciemnozielonego, opisaną jako „Linia określająca ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji obowiązku budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu”, zachodzi konieczność wykonania robót budowlanych niezbędnych dla realizacji ww. przebudowy oraz rozbiórki odcinków sieci na nieruchomościach oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

Jednostka ewidencyjna 260804_4 Pińczów

Obręb 0012 Pińczów Miasto, numery ewidencyjne działek: 47 (47/2), 48/1 (48/7), 48/3 (48/9), 48/4 (48/11);

Obręb 0013 Pińczów Miasto, numer ewidencyjny działki: 364/2 (364/4);

Jednostka ewidencyjna 260804_5 Pińczów – obszar wiejski

Obręb 0030 Skrzypiów, numery ewidencyjne działek: 130, 138/1, 140 (140/2), 146/1 (146/6), 146/4, 147 (147/2), 148 (148/2), 151 (151/2), 152 (152/2), 156/2 (156/4), 157/2 (157/4), 158 (158/2), 159 (159/3), 189 (189/2), 246/2, 247/2 (247/4), 248/2 (248/4), 249/3 (249/5), 250/1 (250/4), 251, 252, 253 (253/2), 254 (254/2), 255 (255/2), 256/2 (256/4), 257/1 (257/4), 257/2 (257/6), 258/1 (258/4), 259/1 (259/4), 260, 261/4, 262/4 (262/6), 263 (263/2), 264 (264/2), 265 (265/2), 266 (266/2), 267/1 (267/4), 267/2, 268, 269, 270/1, 270/2 (270/4), 276 (276/2), 277/2 (277/4), 278, 291, 293, 294 (294/2), 295 (295/2), 296 (296/2), 297 (297/2), 298/1 (298/4), 309/1 (309/7), 309/2 (309/9), 309/3, 309/4, 309/5 (309/11), 310/1, 311, 658/2, 659/2, 659/3, 659/4;

Jednostka ewidencyjna 260803_2 Michałów

Obręb 0006 Michałów, numer ewidencyjny działki: 1603 (1603/2).

Dla realizacji obowiązku przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu określám ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości wymienionych powyżej, polegające na obowiązku udostępnienia nieruchomości w celu wykonania niezbędnych robót budowlanych oraz rozbiórki odcinków sieci. Przebieg przebudowywanych sieci infrastruktury technicznej został przedstawiony na załączniku Nr 1 do decyzji.

Zobowiązuję Inwestora, tj. Dyrektora Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działającego w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, do przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego niezwłocznie po ułożeniu odcinka sieci i jej odebraniu przez zarządcę sieci, a jeżeli byłoby to niemożliwe albo powodowałoby nadmierne trudności lub koszty, Inwestor będzie zobowiązany do zapłaty odszkodowania na podstawie odrębnej decyzji administracyjnej.

XIV. Określam ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji obowiązku dokonania budowy/przebudowy zjazdów oraz zezwalam na wykonanie tego obowiązku.

W związku z koniecznością budowy/przebudowy zjazdów, poza liniami rozgraniczającymi, w granicach określonych na załączniku Nr 1 do decyzji linią przerywaną z trzema kreskami koloru jasnozielonego, opisaną jako „Linia określająca ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji obowiązku budowy lub przebudowy zjazdów”, zezwalam na wykonanie robót budowlanych mających na celu realizację ww. zamierzenia na nieruchomościach oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

Jednostka ewidencyjna 260804_5 Pińczów – obszar wiejski

Obręb 0030 Skrzypiów, numery ewidencyjne działek: 77 (77/2), 130, 137/1, 138/1, 140 (140/2), 141/2 (141/4), 146/1 (146/6), 147 (147/2), 148 (148/2), 156/2 (156/4), 157/2 (157/4), 159 (159/3), 247/2 (247/4), 248/2 (248/4), 249/3 (249/5), 250/1 (250/4), 252, 253 (253/2), 255 (255/2), 257/1 (257/4), 257/2 (257/6), 258/1 (258/4), 259/1 (259/4), 261/4, 262/4 (262/6), 263 (263/2), 264 (264/2), 265 (265/2), 266 (266/2), 267/1 (267/4), 268, 269, 270/1, 270/2 (270/4), 275/2, 275/4, 275/5, 276 (276/2), 277/1, 277/2 (277/4), 278, 291, 293, 294 (294/2), 295 (295/2), 296 (296/2), 297 (297/2), 298/1 (298/4), 309/1 (309/7), 309/2 (309/9), 309/3, 309/4, 309/5 (309/11), 310/1, 310/3, 659/2, 659/3, 659/4, 676/1 (676/4);

Jednostka ewidencyjna 260803_2 Michałów

Obręb 0006 Michałów, numer ewidencyjny działki: 1603 (1603/2).

Dla realizacji obowiązku budowy/przebudowy zjazdów określam ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości wymienionych powyżej, polegające na obowiązku udostępnienia nieruchomości w celu wykonania niezbędnych do tego celu robót budowlanych.

Lokalizacja budowanych/przebudowywanych zjazdów została przedstawiona na załączniku Nr 1 do decyzji.

Zobowiązuję Inwestora, tj. Dyrektora Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działającego w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, do przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego niezwłocznie po przebudowaniu zjazdu, a jeżeli byłoby to niemożliwe albo powodowałoby nadmierne trudności lub koszty, Inwestor będzie zobowiązany do zapłaty odszkodowania na podstawie odrębnej decyzji administracyjnej.

XV. Określam ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji obowiązku dokonania budowy/przebudowy urządzeń wodnych/urządzeń melioracji wodnych i zezwalam na wykonanie tego obowiązku.

W związku z koniecznością budowy/przebudowy urządzeń wodnych/urządzeń melioracji wodnych, poza liniami rozgraniczającymi, w granicach określonych na załączniku Nr 1 do decyzji linią przerywaną koloru różowego, opisaną jako „Linia określająca ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji obowiązku budowy lub przebudowy urządzeń wodnych”, zezwalam na wykonanie robót budowlanych mających na celu realizację ww. zamierzenia na nieruchomościach oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

Jednostka ewidencyjna 260804_4 Pińczów

Obręb 0012 Pińczów Miasto, numery ewidencyjne działek: 48/1 (48/7), 48/3 (48/9), 48/4 (48/11);

Obręb 0013 Pińczów Miasto, numer ewidencyjny działki: 364/2 (364/4).

Określam ograniczenie w korzystaniu z ww. nieruchomości, polegające na obowiązku udostępnienia części nieruchomości w celu wykonania ww. budowy/przebudowy urządzeń wodnych/urządzeń melioracji wodnych.

Lokalizacja budowanych/przebudowywanych urządzeń wodnych/urządzeń melioracji wodnych została przedstawiona na załączniku Nr 1 do decyzji.

Zobowiązuję Inwestora, tj. Dyrektora Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działającego w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, do przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego niezwłocznie po wybudowaniu/przebudowaniu urządzeń wodnych/urządzeń melioracji wodnych, a jeżeli byłoby to niemożliwe albo powodowałoby nadmierne trudności lub koszty, Inwestor będzie zobowiązany do zapłaty odszkodowania na podstawie odrębnej decyzji administracyjnej.

XVI. Stwierdzam, że Dyrektor Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działający w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, jest uprawniony do nieodpłatnego zajęcia terenu wód płynących na czas realizacji inwestycji, w związku z koniecznością przejścia przez tereny wód płynących, w granicach określonych na załączniku Nr 1 do decyzji linią przerywaną koloru czarnego, opisaną jako „Granica przejścia przez teren wód płynących”.

Jednostka ewidencyjna 260804_4 Pińczów

Obręb 0013 Pińczów Miasto, numer ewidencyjny działki: 364/2 (364/4).

Zgodnie z art. 20a Dyrektor Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działający w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, uzgodni, w drodze pisemnego porozumienia, z organami o których mowa w art. 212 ust. 1 Ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t. j. Dz. U. z 2022r., poz. 2625 ze zm.), zakres, warunki i termin zajęcia tego terenu.

XVII. Stwierdzam, że Lasy Państwowe, zarządzające nieruchomościami Skarbu Państwa, o których mowa w pkt I decyzji, są obowiązane do dokonania nieodpłatnie, za wyjątkiem drzew i krzewów w wieku do 20 lat, wycinki drzew i krzewów oraz ich uprzętnięcia w terminie ustalonym w odrębnym porozumieniu między Lasami Państwowymi a Dyrektorem Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działającym w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego.

2. Pozyskane z wycinki drzew i krzewów drewno staje się nieodpłatnie własnością Lasów Państwowych.

3. Koszt wycinki drzew i krzewów w wieku do 20 lat oraz ich uprzętnięcia ponosi Świętokrzyski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Kielcach.

XVIII. Stwierdzam, że Dyrektor Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działających w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, jest upoważniony do zajęcia nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem działki:

Jednostka ewidencyjna 260804_5 Pińczów – obszar wiejski

Obręb 0030 Skrzypiów, numer ewidencyjny działki: 253 (253/2),

w granicach określonych na załączniku Nr 1 do decyzji linią przerywaną z trzema kreskami koloru czerwonego, opisaną jako „Linia określająca obowiązek rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania oraz tymczasowych obiektów budowlanych” oraz linią przerywaną koloru niebieskiego, opisaną jako „Linia zajęcia terenu w oparciu o posiadane prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane”,

na podstawie prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, w zakresie wyburzenia budynku gospodarczego zlokalizowanego na tej działce.

Zobowiązuję Inwestora, tj. Dyrektora Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działającego w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, do przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego, a jeżeli byłoby to niemożliwe albo powodowałoby nadmierne trudności lub

koszty, Inwestor będzie zobowiązany do zapłaty odszkodowania na podstawie odrębnej decyzji administracyjnej.

XIX. Określam termin wydania nieruchomości lub wydania nieruchomości i opróżnienia lokali oraz innych pomieszczeń, Dyrektorowi Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działającemu w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, wymienionych w pkt. I sentencji decyzji na 120 dzień od dnia, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.

XX. Przedmiotowa decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości.

Zgodnie z art. 20 ust. 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, Świętokrzyski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działający w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, otrzymuje z mocy prawa, nieodpłatnie, w trwały zarząd nieruchomości nabyte na własność Województwa Świętokrzyskiego, z dniem w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia z dnia 17.02.2023 r., bez znaku, uzupełnionym pismem z dnia 01.03.2023 r., bez znaku, Dyrektor Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działający w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, wystąpił o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla zadania pn.: „Rozbudowa DW 766 na odcinku od km 27+575 do km 29+142” (istn. kilometraż od km 32+252 do 33+798), na terenie gminy Pińczów i gminy Michałów w powiecie pińczowskim.

Zgodnie z § 115 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1518) zastosowano przepisy techniczno-budowlane obowiązujące przed dniem wejścia w życie ww. rozporządzenia, co nastąpiło w dniu 21.09.2022 r.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w południowej części województwa świętokrzyskiego, w powiecie pińczowskim, na terenie gminy Pińczów i na terenie gminy Michałów. Na większości odcinka przebiega przez miejscowość Skrzypiów. Na początkowym odcinku droga przebiega przez tereny niezabudowane w otoczeniu łąk oraz pastwisk z nielicznymi, nieregularnie usytuowanymi drzewami, które okalają tereny starorzecza Nidy. W rejonie obiektu mostowego, istniejąca droga wojewódzka usytuowana jest na prawobrzeżnym wale przeciwpowodziowym Nidy oraz w strefie ochronnej tego wału. Od km 32+252 do km 32+325 po lewej stronie drogi wojewódzkiej, przebiega nieużytkowana Jędrzejowska Kolej Dojazdowa (JKD). W dalszej odległości, poza obszarem inwestycji, w kierunku wschodnim znajdują się rodzinne ogródki działkowe. Dalej droga przebiega przez wieś Skrzypiów w sąsiedztwie zabudowy jednorodzinnej i ogrodowej. Istniejąca zabudowa zlokalizowana jest w bliskiej odległości od pasa drogowego. Koniec rozbudowy drogi wojewódzkiej Nr 766 zaprojektowano w miejscu, gdzie kończy się teren zabudowany, za granicą obrębów Skrzypiów i Michałów w km 33+797,50. Dalej droga wojewódzka Nr 766 przebiega przez teren leśny.

Inwestycja objęta przedmiotowym wnioskiem jest jednym z etapów inwestycji polegającej na rozbudowie drogi wojewódzkiej Nr 766 na odcinku Pińczów – Węchadłów wraz z budową obwodnicy miejscowości Michałów.

Początek robót budowlanych rozpocznie się w km 32+250, natomiast koniec robót budowlanych zaprojektowano w km 33+871,15. Zakres inwestycji obejmuje rozbudowę istniejącej drogi wojewódzkiej Nr 766 od km 32+252,00 (27+596 - km zgodny z decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach) do km 33+797,50 (29+142 - km zgodny z decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach). Ze względu na zmiany w globalnym kilometrażu istniejącej drogi wojewódzkiej Nr 766, wprowadzone po wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, kilometraż w decyzjach o środowiskowych uwarunkowaniach różni się od kilometrażu wskazanego we wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

Planowane przedsięwzięcie położone jest w obszarach stanowiących formy ochrony przyrody, zgodnie z art. 6 ust. 1 pkt 4 Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 916 ze zm.), tj. w obszarach Natura 2000: Dolina Nidy PLB260001 oraz Ostoja Nidziańska PLH260003, w Nadnidziańskim Parku Krajobrazowym oraz Nadnidziańskim Obszarze Chronionego Krajobrazu. Biorąc pod uwagę informacje o usytuowaniu planowanej drogi względem przedmiotów ochrony ww. obszarów Natura 2000, w tym brak zajętości siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków, oraz nadzór przyrodniczy, który zabezpieczy przed ewentualną ingerencją w sąsiadujące z inwestycją siedliska chronione i starorzecza rzeki Nidy, w związku z realizacją przedsięwzięcia nie przewiduje się wystąpienia znacząco negatywnych oddziaływań na przedmioty ochrony obszarów Natura 2000.

W myśl art. 11a ust. 1 Ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 162), zwanej dalej specustawą, wojewoda w odniesieniu do dróg wojewódzkich wydaje decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

Stosownie do art. 11b ust. 1 specustawy Inwestor przedłożył opinie: Zarządu Województwa Świętokrzyskiego – pismo z dnia 05.04.2022 r., znak: TK-I.0824.29.2022, Zarządu Powiatu Pińczowskiego pismo - z dnia 11.04.2022 r., znak: PZD.3321.1.2021, Wójta Gminy Michałów – pismo z dnia 25.04.2022 r., znak: IKm.7011.6.2022.

Inwestor zwrócił się do Burmistrza Miasta i Gminy Pińczów o wydanie opinii w trybie art. 11b ust. 1 specustawy dla zadania objętego niniejszą decyzją. W ustawowym terminie ww. organ nie przedstawił stanowiska, zgodnie więc z art. 11b ust. 2 specustawy, niewydanie opinii traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku. Inwestor przedłożył wystąpienie do ww. organu wraz z dowodem doręczenia oraz oświadczenie o niewydaniu opinii w ustawowym terminie.

Do wniosku Inwestor dołączył zgodnie z art. 11d ust. 1 specustawy:

- mapę w skali 1:500 przedstawiającą proponowany przebieg drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych, oraz istniejące uzbrojenie terenu (4 arkusze),
- analizę powiązania drogi z innymi drogami publicznymi,
- mapy w skali 1:2000 i 1:5000 przedstawiające projekt podziału nieruchomości wraz z wykazami zmian gruntowych i wykazem synchronizacyjnym, przyjęte do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Starostę Pińczowskiego, sporządzone zgodnie z przepisami odrębnymi,
- określenie nieruchomości lub ich części, które planowane są do przejęcia na rzecz Województwa Świętokrzyskiego,
- określenie nieruchomości lub ich części, z których korzystanie będzie ograniczone,
- określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu,
- trzy egzemplarze projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego wraz z zaświadczeniami, o których mowa w art. 12 ust. 7 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 682), aktualnymi na dzień opracowania projektu,

- wynik audytu bezpieczeństwa ruchu drogowego, o którym mowa w art. 24l ust. 1 Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 645), a także uzasadnienie zarządcy drogi, o którym mowa w art. 24l ust. 4 tej ustawy,
- opinię Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie PGW Wody Polskie z dnia 13.04.2022 r., znak: KR.RPU.430.60.2022.KT,
- opinię Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Radomiu z dnia 25.04.2022 r., znak: ZS.224.5.32.2022,
- opinię Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach z dnia 26.04.2022 r., znak: ZATiRA.IA.5183.61.2021,
- opinię PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Krakowie z dnia 24.08.2022 r., znak: KNKr4.6512.202.2022.AP/8,
- wymagane przepisami odrębnymi decyzje administracyjne:
 - Nr 3/2016 Wójta Gminy Michałów z dnia 28.08.2018 r., znak: GKH.6220.3.2016, o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, zmienioną decyzją Wójta Gminy Michałów Nr 4/2019 z dnia 13.12.2019 r., znak: GKH.6220.4.2019,
 - Dyrektora Zarządu Zlewni w Kielcach PGW Wody Polskie z dnia 21.07.2022 r., znak: KR.ZUZ.1.4210.15.2022.MG udzielającą pozwolenia wodnoprawnego,
 - Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie PGW Wody Polskie z dnia 03.02.2023 r., znak: KR.RPP.4272.244.2022.PT, zwalniająca z zakazów wynikających z art. 176 ust. 1 pkt 3, 4, 5 Ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2625 ze zm.),
 - Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach z dnia 17.01.2023 r., znak: WPN.I.6401.3.122.2022.BD.2, zezwalającą na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do chronionych gatunków zwierząt.

Planowana inwestycja znajduje się poza terenami: miejscowości uzdrowiskowych, pasa technicznego, pasa ochronnego, morskich portów i przystani, górniczymi, w związku z tym nie wymagane było przedłożenie przez Inwestora opinii organów i podmiotów, o których mowa w art. 11d ust. 1 pkt 8 lit. a, b, c oraz ga specustawy. Inwestor do wniosku dołączył również postanowienie Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Kielcach z dnia 27.04.2022 r., znak: KIE.5120.45.2022.MG, w którym organ wskazał na brak obowiązku opiniowania przedmiotowego przedsięwzięcia na podstawie przepisów specustawy.

Na podstawie ww. wniosku Dyrektora Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działającego w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, Wojewoda Świętokrzyski wszczął postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

O wszczęciu postępowania oraz możliwości wypowiedzi i zastrzeżeń do zebranych dowodów w przedmiotowej sprawie, Strony postępowania zostały powiadomione zgodnie z art. 11d ust. 5 - 8 specustawy tj. poprzez zawiadomienie z dnia 02.03.2023 r., znak: SPN.III.7820.1.4.2023 wysłane wnioskodawcy, właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych wnioskiem na adres wskazany w ewidencji gruntów i budynków, a także poprzez obwieszczenie z dnia 02.03.2023 r., znak: jw., zamieszczone na tablicach ogłoszeń i w urzędowych publikatorach teleinformatycznych - Biuletynie Informacji Publicznej: Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, Urzędu Miejskiego w Pińczowie oraz Urzędu Gminy w Michałowie w dniach 07.03.2023 r. – 21.03.2023 r., a także w prasie lokalnej dotyczącej terenu powiatu pińczowskiego, tj. w „Tygodniku Ponidzia” w dniu 07.03.2023 r.

W trakcie prowadzonego postępowania w sprawie wydania zezwolenia na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej z aktami sprawy zapoznali się:

- w dniu 17.03.2023 r. pani

- w dniu 21.03.2023 r. pan

- w dniu 03.04.2023 r. pani

Ponadto, z tut. wydziałem kontaktowali się telefonicznie: pani (08.03.2023 r.),

pani (10.03.2023 r.), pani (13.03.2023 r.), pani

(14.03.2023 r.), pani (15.03.2023 r.), pani

(28.03.2023 r.). Pełnomocnicy PKP S.A. wnieśli o udostępnienie im drogą elektroniczną (e-mail) załączników graficznych do wniosku przedstawiających podział ich nieruchomości. Żądane materiały zostały stronie udostępnione.

Pisemne uwagi i zastrzeżenia wnieśli: pani pismem z dnia 20.03.2023 r., mieszkańcy Skrzypiowa pismem (podpisanym przez sołtysa wsi) z dnia 20.03.2023 r., pani i pan pismem z dnia 21.03.2023 r. oraz pani i pan pismami z dnia 03.04.2023 r.

Pani w piśmie z dnia 20.03.2023 r., jako właścicielka działek nr ewid.: 153, 264, 265, obręb 0030 Skrzypiów, wniosła o nieuwzględnienie przedmiotowego wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej i wydanie decyzji odmawiającej. Swoją prośbę uzasadniła tym, że odległość dwóch należących do niej budynków mieszkalnych od nowej drogi będzie wynosiła ok. 5 m i ok. 1,5 m, co jest sprzeczne z obowiązującymi przepisami ustawy o drogach publicznych (art. 43). Dodała, że już teraz dochodzi do pęknięcia ścian budynków, a przy takim zbliżeniu nieruchomości do drogi pojazdy będą poruszały się przy samych oknach budynku, co tylko jeszcze nasili pęknięcia i spowoduje utratę wartości jej nieruchomości. Wskazała, że uzasadniona byłaby rezygnacja z osobnego chodnika (po stronie południowej) i ścieżki rowerowej (po stronie północnej), a zamiast tego wybudowanie jednej ścieżki pieszo-rowerowej, gdyż ruch pieszy i rowerowy jest niewielki. Zmiana pozwoliłaby na zmniejszenie szerokości planowanej inwestycji, zwiększając odległość jezdni od budynków położonych w Skrzypiowie oraz rezygnację z rozbiórki ogrodzeń. Zaproponowała również alternatywny przebieg drogi wojewódzkiej – śladem dawnej kolejki wąskotorowej, omijając tym samym znaczną część wsi.

Mieszkańcy Skrzypiowa pismem (podpisanym przez sołtysa wsi) z dnia 20.03.2023 r. wnieśli zastrzeżenia do rozwiązań projektowych. Podkreślili, że budowa ronda na skrzyżowaniu drogi wojewódzkiej Nr 766 z drogą powiatową Nr 0064T jest zbędna, ponieważ zgodnie z informacjami pozyskanymi z Powiatowej Komendy Policji w Pińczowie w tym miejscu odnotowano niewielką ilość kolizji i wypadków, a budowa ronda zwiększy tylko koszt inwestycji. Zastrzeżenia również dotyczą lokalizacji jedyne go przystanku autobusowego przy DW Nr 776 w kierunku Pińczowa - uważają, że przystanek ten został przeniesiony w miejsce oddalone od Pińczowa około 400 m. Starsi mieszkańcy muszą przejść do przystanku 2 km, co stanowi problem. Ponadto Mieszkańcy wskazali, że wnosili wcześniej o zamianę lokalizacji chodnika ze ścieżką rowerową (postulowali, aby w miejscu chodnika była ścieżka rowerowa, a w miejscu ścieżki – chodnik), co nie zostało uwzględnione. Dodali, że informacje o dotychczasowych konsultacjach społecznych nie były odpowiednio rozpowszechnione.

Pani i pan pismem z dnia 21.03.2023 r. zgłosili swój zdecydowany sprzeciw wobec planowanej inwestycji. Na ich działkach nr ewid. 295 i 296, obręb 0030 Skrzypiów, jest zaplanowane rondo. Wskazali, że budowa ronda jest niepotrzebna i ograniczy możliwość zagospodarowania ich nieruchomości. Na działce nr ewid. 295 stoi dom, a działka nr ewid. 296 obecnie przeznaczona jest pod uprawy. W przyszłości planowano jej przekształcenie na działkę budowlaną. Nie wyrażają zgody, aby obecna linia energetyczna

(napowietrzna), została przesunięta i poprowadzona pod ziemią, przebiegając przez całą działkę. Podkreślili także, że projektowana droga będzie poprowadzona bardzo blisko budynku mieszkalnego, co utrudni im funkcjonowanie m.in. ze względu na duży hałas. Dodali, że wielokrotnie zgłaszali swoje uwagi do Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach oraz Powiatowego Zarządu Dróg w Pińczowie, jednak nie zostały one uwzględnione. W ich opinii mieszkańcy nie zostali poinformowani w sposób uczciwy i rzetelny o prowadzonych konsultacjach społecznych.

Pani i pan pismami z dnia 03.04.2023 r. zwrócili się z prośbą o:

- zapewnienie gwarancji możliwości odbudowy ogrodzenia działki nr 140 (po podziale pozostanie działka ewidencyjna nr 140/2) wzdłuż przebudowywanej drogi (na odcinku styku nowopowstałej działki 140/2 z działką drogową 256/1) oraz możliwości odbudowy części ogrodzenia w miejscu przebiegu nowej granicy ewidencyjnej (pomiędzy działkami 140/1 a 140/2),
- podanie projektowanej wysokości nowej drogi wraz z wysokością ścieżki rowerowej w odniesieniu do aktualnej wysokości asfaltu w kilometrażu od 33+360 do 33+420,
- aktualizację podkładu mapowego, ponieważ zdaniem Stron istniejący podkład mapowy jest niekompletny. W obrębie ich działki brakuje kilku sztuk drzew iglastych, których usytuowanie jest znaczące w kontekście realizacji prac ww. inwestycji oraz w procesie odszkodowawczym,
- zaprojektowanie dodatkowej kratki odwodnieniowej w sieci kanalizacji deszczowej w okolicy kilometrażu 33+485 po północno-zachodniej stronie osi jezdni.

W związku z wniesionymi uwagami Stron tut. organ zwrócił się w dniach: 21.03.2023 r., 22.03.2023 r., 23.03.2023 r. i 04.04.2023 r. do Inwestora przedmiotowego przedsięwzięcia o zajęcie stanowiska, co do zasadności żądań przedstawionych przez Strony, prosząc jednocześnie o podanie przyczyn ich ewentualnego uwzględnienia bądź wyjaśnienia powodów ich odrzucenia.

Inwestor w pismach z dnia: 28.03.2023 r., znak: ŚZDW.R-WR.4110.132.2023.KSD, 29.03.2023 r., znak: ŚZDW.R-WR.4110.133.2023.KSD, 30.03.2023 r., znak: ŚZDW.R-WR.4110.134.2023.KSD, 12.04.2023 r., znak: ŚZDW.R-WR.4110.147.2023.KSD i ŚZDW.R-WR.4110.148.2023.KSD oraz z dnia 20.04.2023 r., znak: ŚZDW.R-WR.4110.157.2023.KSD i ŚZDW.R-WR.4110.158.2023.KSD odniósł się do podnoszonych przez Strony kwestii. Nie zmienił zakresu wniosku ani rozwiązań projektowych.

W kwestii budowy ronda, Inwestor poinformował, że budowa DW Nr 766 jest jednym z etapów rozbudowy drogi wojewódzkiej na odcinku Pińczów-Michałów. Przedmiotowe skrzyżowanie typu rondo zostało zaprojektowane dla docelowego układu komunikacyjnego i będzie łączyć istniejącą DW Nr 766 z obwodnicą Michałowa, która w rejonie skrzyżowania przebiegać będzie po śladzie istniejącej drogi powiatowej Nr 1196T (stary Nr 0064T). Skrzyżowanie typu rondo umożliwi sprawne włączanie się pojazdów dla każdego kierunku ruchu zarówno z drogi wojewódzkiej, jak i starodroża. Wyjaśnił, że skrzyżowanie typu rondo wymusza zmniejszenie prędkości pojazdów na dojeździe, co wpływa na zwiększenie bezpieczeństwa uczestników ruchu drogowego, w tym pieszych korzystających z przejść dla pieszych w obrębie skrzyżowania. Skrzyżowanie zostało zaprojektowane zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, warunkami technicznymi i decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach. Podkreślił, że budowa ronda nie jest realizowana wyłącznie ze względu na natężenie ruchu na obecnym skrzyżowaniu trójwlotowym zwykłym z drogą powiatową, ale przede wszystkim ze względu na zmianę przebiegu drogi wojewódzkiej, związaną z budową w przyszłości obwodnicy Michałowa, co jest zgodne z opracowanymi dotychczas koncepcjami i uzyskanymi w tym zakresie decyzjami o środowiskowych uwarunkowaniach Nr 3/2016 z dnia 28.08.2018 r. oraz Nr 4/2019 z dnia 13.12.2019 r., w sprawie zmiany decyzji Nr 3/2016 o środowiskowych uwarunkowaniach, wydanymi przez Wójta Gminy Michałów. Konsekwencją zaniechania budowy skrzyżowania typu

rondo, w ramach realizacji przedmiotowego etapu rozbudowy DW Nr 766, będzie konieczność ponownego wejścia w przedmiotowy teren w przyszłości, podczas realizacji obwodnicy Michałowa. Powyższe zwiększy koszty całości inwestycji. Dodatkowo wyjaśnił, że zgodnie z § 55 rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie, na połączeniu drogi klasy technicznej G (droga wojewódzka Nr 766) z drogą klasy technicznej Z (droga powiatowa DP 1196T) stosuje się: węzeł lub skrzyżowanie skanalizowane lub rondo. Spośród możliwych do zastosowania typów skrzyżowań, najkorzystniejszym rozwiązaniem jest zastosowanie ronda. W § 75 ww. warunków, określono możliwe do zastosowania typy rond w zależności od klasy technicznej dróg, na których mają zostać zastosowane, wraz z podstawowym parametrem - średnicą zewnętrzną jezdni ronda. Dla ww. klas technicznych, najmniejsze możliwe do zastosowania jest rondo małe (o średnicy zewnętrznej od 24 do 40 m). W przedmiotowej inwestycji zaprojektowano rondo małe, o najmniejszej możliwej średnicy zewnętrznej o wartości 38 m, która zapewnia przejezdność pojazdów miarodajnych (ciągnik siodłowy z naczepą), co jest podstawowym wymaganiem dla skrzyżowań z uwagi na funkcjonalność oraz bezpieczeństwo ruchu drogowego.

Odnośnie uwag dotyczących konsultacji społecznych, Inwestor wyjaśnił, że w ramach procedury uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla inwestycji pn. „Rozbudowa drogi wojewódzkiej Nr 766 na odcinku Pińczów-Węchadłów wraz z budową obwodnicy miejscowości Michałów”, obejmującej zakresem rozbudowę DW Nr 766 przebiegającą przez miejscowość Skrzypiów, były prowadzone konsultacje społeczne, zgodnie z „Raportem z konsultacji społecznych”. Zgodnie z pkt II ww. raportu (Konsultacje prowadzone w okresie do 17.08.2015 r.), materiały z proponowanym przebiegiem DW Nr 766, uwzględniającym rozbudowę istniejącej DW Nr 766 od skrzyżowania z ul. Republiki Pińczowskiej w m. Pińczów do granicy gm. Pińczów (tj. do końca zabudowań w m. Skrzypiów), były udostępnione na stronach internetowych Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich (<http://www.szdw.kielce.com.pl>) w zakładce Konsultacje społeczne - Budowa Obwodnicy Michałowa oraz Urzędu Miejskiego w Pińczowie i Urzędu Gminy w Michałowie, a także wyłożone do wglądu w siedzibie tych gmin.

Ponadto zaznaczył, że na etapie wydawania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach żadna ze stron nie zgłaszała uwag, zastrzeżeń czy wniosków.

Inwestor podkreślił również, iż w ramach realizacji dokumentacji projektowej dla przedmiotowego zakresu, w latach 2021-2022, wykonano m.in. pomiary geodezyjne sytuacyjno- wysokościowe na potrzeby opracowania mapy do celów projektowych, okazania granic nieruchomości oraz inwentaryzację istniejącego zagospodarowania terenu i zieleni. Podczas inwentaryzacji wykonywanej przez zespół Projektanta, spotkani mieszkańcy każdorazowo dopytywali o cel inwentaryzacji i zakres inwestycji.

Dodatkowo zwrócił uwagę na fakt, iż zgodnie z ustawą o drogach publicznych, podstawową funkcją dróg wojewódzkich jest połączenie między miastami oraz połączenia mające ważne znaczenie dla województwa. Drogi wojewódzkie prowadzą ruch zarówno o charakterze lokalnym, turystycznym jak i transportowym (ruch ciężki), zatem droga wojewódzka służy wszystkim podróżującym, a nie tylko lokalnym mieszkańcom. Zarządca drogi bierze pod uwagę wszystkie możliwości mające na celu zmniejszenie uciążliwości drogi na środowisko, w tym przede wszystkim ludzi mieszkających w bezpośrednim sąsiedztwie z drogą wojewódzką, przy jednoczesnym spełnianiu wymogów zapisanych w przepisach prawa.

Co do uwag pani Inwestor wyjaśnił, iż budynki o nr 35 i 36 są usytuowane odpowiednio ok. 6 m oraz ok. 10 m od projektowanej krawędzi jezdni (odpowiednio ok. 9,5 m i 12 m od istniejącej). Podkreślił, że art. 43 ustawy o drogach publicznych odnosi się do odległości usytuowania obiektów budowlanych (nowych) od krawędzi jezdni, a nie odległości

istniejącej czy projektowanej jezdni od budynków. Dodał, iż przedmiotowa inwestycja została zaprojektowana zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Ponadto zaznaczył, że w ramach procedury uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, postanowieniem z dnia 28.09.2016 r., znak. GKH.6220.3.2016 Wójt Gminy Michałów stwierdził obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i nałożył na wnioskodawcę (Świętokrzyski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Kielcach) obowiązek opracowania raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. W raporcie oceny oddziaływania na środowisko wykazano, że zastosowanie odpowiedniej powierzchni przystosowanej do przenoszenia ruchu ciężkiego, charakteryzującej się równością oraz odpowiednimi własnościami fizykomechanicznymi (niejednorodna gęstość i struktura) ograniczy możliwość przemieszczania się drgań i zmniejszy oddziaływanie drgań na tereny sąsiadujące z drogą w stosunku do stanu obecnego. Ruch na drodze w 20-letnim horyzoncie czasowym nie przekroczy poziomu 30 000 P/dobę, który uznaje się za ilość progową, powodującą rozchodzenie się istotnych drgań i wibracji, więc zakłada się, że oddziaływanie w tym zakresie nie będzie zachodzić. Zaznaczył, że przedmiotowe przedsięwzięcie ma na celu poprawę warunków ruchu drogowego, a tym samym zapewnienie komfortu jazdy, skrócenie czasu podróży, zmniejszenie kosztów eksploatacji pojazdów poprzez wykonanie nawierzchni charakteryzującej się odpowiednią nośnością, równością, szorstkością, które jednocześnie wpłynie pozytywnie na otaczający drogę teren, poprzez zmniejszenie emisji zanieczyszczeń, hałasu czy drgań.

Odnosnie rezygnacji z osobnego chodnika (po stronie południowej) i ścieżki rowerowej (po stronie północnej), a zamiast tego wybudowanie jednej ścieżki pieszo-rowerowej, Inwestor wyjaśnił, że ze względu na ograniczenia terenowe związane z lokalizacją istniejącej drogi zaprojektowano przekrój uliczny z przylegającymi do jezdni chodnikiem (strona południowa) i ścieżką pieszo-rowerową (strona północna), gwarantujący bezpieczeństwo wszystkim uczestnikom ruchu. Pas ruchu, o którym mowa w piśmie Zainteresowanej, z przeznaczeniem do ruchu pieszego i rowerowego w poziomie jezdni, po której poruszają się pojazdy, nie jest możliwy do realizacji, z uwagi na niezgodność z obowiązującymi przepisami i bezpośrednie zagrożenie życia przede wszystkim dla pieszych. Poszerzenie nawierzchni o pas dla pieszych i rowerzystów, o którym mowa w ww. piśmie, sprzyjałby poruszaniu się przez kierujących pojazdami z większą prędkością oraz powodowałby wymuszenia przy wyprzedzaniu, co można zaobserwować przy jednojezdniowych drogach (krajowych) z szerokimi poboczami o nawierzchni asfaltowej. Powyższe zamiast poprawy bezpieczeństwa ruchu mogłoby wpłynąć na zwiększenie liczby zdarzeń drogowych z udziałem pieszych i rowerzystów. Fizyczne ograniczenie jezdni krawężnikiem oraz wizualne pasów ruchu oznakowaniem poziomym wpływa na ograniczenie prędkości przez kierujących pojazdami. Mając na uwadze powyższe oraz obowiązujące przepisy, chodnik musi być oddzielony od jezdni wyniesionym krawężnikiem (§ 43 ust. 5 rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie).

Natomiast co do alternatywnego przebiegu drogi wojewódzkiej – śladem dawnej kolejki wąskotorowej, Inwestor wyjaśnił, że przedmiotem inwestycji jest rozbudowa drogi wojewódzkiej po istniejącym śladzie.

Odnosnie zastrzeżeń Mieszkańców Skrzypiowa dotyczących lokalizacji przystanku autobusowego Inwestor wyjaśnił, że wszystkie projektowane przystanki autobusowe zlokalizowano w miejscowości Skrzypiów. Przystanki i zatoki autobusowe będące przedmiotem wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, spełniają warunki wymagane przepisami prawa oraz minimalizują ingerencję w tereny zabudowy przyległej do pasa drogowego. Zaznaczył, że w dniu 24.05.2022 r., w Starostwie Powiatowym w Pińczowie odbyło się spotkanie przedstawicieli Powiatowego Zarządu Dróg w Pińczowie, Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, Starostwa, Projektanta i mieszkańców Skrzypiowa, w sprawie lokalizacji

zatok autobusowych. Na spotkaniu Projektant przedstawił oraz omówił warianty lokalizacji zatok autobusowych, w tym wariant proponowany przez mieszkańców, wraz ze wskazaniem spełnienia przepisów prawa i warunków technicznych dla każdego z nich. Zgodnie z § 119 ust. 1 rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie, zatokę autobusową, ze względu na bezpieczeństwo ruchu, należy usytuować za skrzyżowaniem, z przesunięciem w kierunku ruchu względem zatoki dla kierunku przeciwnego. Ponadto zgodnie z Wytycznymi projektowania dróg WPD-2 (GDDP, Warszawa 1995), osie zatok dla przeciwnych kierunków ruchu należy przesunąć w kierunku ruchu, o co najmniej 100 m. Zaprojektowane zatoki autobusowe będące przedmiotem wniosku o wydanie decyzji ZRID spełniają powyższe przepisy. Przebudowa istniejącego przystanku i wykonanie zatoki autobusowej w obecnej lokalizacji (tj. w rejonie dz. nr ewid. 265 obręb 0030 Skrzypiów) nie spełniłaby powyższych wymagań oraz wymagałaby znacznej ingerencji w tereny przyległe do pasa drogowego DW Nr 766, w tym rozbiórkę budynku mieszkalnego na ww. działce. Zaprojektowana lokalizacja zatoki autobusowej, o której mowa w piśmie, została zatwierdzona na spotkaniu w dniu 24.05.2022 r., czego potwierdzeniem jest protokół ze spotkania. Biorąc pod uwagę powyższe, zatoki oraz przystanki autobusowe zostały zaprojektowane prawidłowo, zgodnie z obowiązującymi przepisami, optymalnie pod względem zajętości przyległego terenu, w szczególności działek zabudowanych.

Co do uwagi pani _____ i pana _____ dotyczącej zwiększenia hałasu ze względu na bliską odległość projektowanego ronda od istniejących nieruchomości, Inwestor wyjaśnił, że w celu zminimalizowania skutków oddziaływania hałasu podczas eksploatacji drogi, na tereny sąsiadujące z drogą, na całym odcinku inwestycji zaprojektowano tzw. „cichą nawierzchnię” z mieszanki SMA8, która może ograniczać natężenie dźwięku na styku opony z nawierzchnią do ok. 3dB w stosunku do nawierzchni standardowej. Dodał, że decyzją Nr 3/2016 o środowiskowych uwarunkowaniach nałożono na Inwestora wykonanie analizy porealizacyjnej, która będzie polegała na wykonaniu pomiarów poziomu hałasu, określających stopień i zasięg rzeczywistego oddziaływania przedsięwzięcia na tereny przyległe do drogi pod względem akustycznym. Pomiarów zostaną wykonane po 1 roku od oddania rozbudowanej drogi do użytkowania. W przypadku przekroczenia norm hałasu, zarządca drogi będzie zobowiązany do podjęcia działań mających na celu redukcję poziomu hałasu na tereny sąsiadujące z drogą wojewódzką.

Jeśli chodzi o sprzeciw dotyczący projektowanej lokalizacji linii elektroenergetycznej na ich działce, Inwestor wyjaśnił, że przez działki nr ewid. 296 i nr ewid. 297 w stanie istniejącym przebiega napowietrzna sieć średniego napięcia. Ze względu na kolizję słupa średniego napięcia z rozbudową drogi wojewódzkiej Nr 766, zaprojektowano przebudowę ww. sieci, zgodnie z obowiązującymi przepisami, m.in. § 140 Warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie oraz warunkami technicznymi wydanymi przez gestora sieci. Przez działki nr ewid. 295 i nr ewid. 296 zaprojektowano sieć kablową SN (w gruncie), możliwie blisko granicy przy uwzględnieniu wymaganych odległości od innych sieci (sieć wodociągowa) wg odrębnych przepisów. Na zaprojektowaną przebudowę sieci uzyskano uzgodnienie od PGE Dystrybucja S.A. Rejon Energetyczny Busko i pozytywne opinie z narady koordynacyjnej usytuowania sieci, przeprowadzonej przez Starostę Pińczowskiego. Zazaczył, że w przypadku ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji m.in. budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu, właściciel działki może wystąpić o dodatkowe odszkodowania oraz odpowiednie wpisy w księgach wieczystych. Jednocześnie zgodnie z art. 13 pkt 3 specustawy: „jeżeli przejęta jest część nieruchomości, a pozostała część nie nadaje się do prawidłowego wykorzystania na dotychczasowe cele, zarządca drogi jest obowiązany do nabycia, na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości w imieniu i na rzecz Skarbu Państwa albo jednostki samorządu terytorialnego tej części nieruchomości”. Postępowanie takie jest prowadzone na

drodze cywilno - prawnej na wniosek właściciela nieruchomości. W przypadku uznania przez właścicieli danej nieruchomości jak wyżej, mogą zawnieć o wykup pozostałej części nieruchomości.

Ponadto Inwestor zaznaczył, że na etapie wykonywania dokumentacji projektowej, wyjaśniano wątpliwości mieszkańców nieruchomości przyległych do drogi wojewódzkiej oraz przyjęte rozwiązania projektowe m.in. za pismem znak: ŚZDW.R-WD.4110.132.2022.KSD z dnia 29.04.2022 r.

Odnosnie próśb pani [] i pana [] Inwestor wyjaśnił, że:

- istniejące ogrodzenie zostanie rozebrane na całej długości działki, a właściciel będzie mógł je odbudować w miejscu linii rozgraniczającej przedmiotowej inwestycji,
- mapa do celów projektowych stanowiąca podkład mapowy części rysunkowej projektu budowlanego została wykonana przez uprawnionego Geodetę w oparciu o obowiązujące w tym zakresie przepisy, jest przyjęta do zasobów PODGiK pod nr P.2608.2022.550, co stanowi potwierdzenie pozytywnej weryfikacji przez wyznaczone do tego celu służby geodezyjno-kartograficznej i jest wystarczająca do sporządzenia dokumentacji projektowej. Zaznaczył, że przedmiotowe postępowanie dotyczy wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, a nie wydania decyzji w sprawie odszkodowania. Poinformował, że za nieruchomości lub ich części, przejęte z mocy ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych na rzecz Województwa Świętokrzyskiego, dotychczasowemu właścicielowi przysługuje odszkodowanie. Nabywanie nieruchomości pod drogę oraz proces ustalania odszkodowań został określony w rozdziale 3 ww. ustawy. Wartość odszkodowania zostanie określona w drodze decyzji wydanej przez Wojewodę Świętokrzyskiego,
- rozbudowę DW Nr 766 zaprojektowano zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Rozwiązania sytuacyjno-wysokościowe projektowanej DW Nr 766 nie spowodują spływu wód opadowych i roztopowych na przyległe działki. Wody opadowe i roztopowe spływające z elementów infrastruktury drogowej znajdującej się w projektowanym pasie drogowym (jezdnia, chodnik, ścieżka pieszo-rowerowa), zostaną przejęte w projektowany system kanalizacji deszczowej. Rozbudowywana droga została zaprojektowana z zachowaniem wymaganymi przepisami wartości pochyłości podłużnych, poprzecznych i ukośnych, celem zapewnienia sprawnego spływu wód opadowych. Liczba i rozmieszczenie wpustów deszczowych na odcinku rozbudowy jest wystarczająca i została przyjęta w oparciu o ilości wód opadowych i roztopowych, obliczonych metodą stałych natężeń deszczu. Lokalizacja dodatkowego wpustu deszczowego nie ma uzasadnienia. Zaznaczył, że zagospodarowanie wód deszczowych na działkach prywatnych leży w gestii właścicieli nieruchomości. Zarządca drogi nie ma wpływu na ukształtowanie i zagospodarowanie terenu przyległego do pasa drogowego.

W związku z wniesionymi uwagami Stron postępowania, zgromadzonym materiałem dowodowym oraz biorąc pod uwagę stanowisko przedstawione przez Inwestora, tut. organ zważył, co następuje:

- pani [] jest właścicielką działek położonych w obrębie 0030 Skrzypiów:
 - nr ewid. 153/2 o powierzchni 0,3598ha, która niniejszą decyzją zostanie podzielona na działki nr ewid. 153/3 o pow. 0,0006ha z przeznaczeniem pod drogę i 153/4 pozostającą w dotychczasowym władaniu,
 - nr ewid. 264 o powierzchni 0,6971ha, która niniejszą decyzją zostanie podzielona na działki nr ewid. 264/1 o pow. 0,0147ha z przeznaczeniem pod drogę i 264/2 pozostającą w dotychczasowym władaniu,
 - nr ewid. 265 o powierzchni 0,3745ha, która niniejszą decyzją zostanie podzielona na działki nr ewid. 265/1 o pow. 0,0109ha z przeznaczeniem pod drogę i 265/2 pozostającą w dotychczasowym władaniu,

- pan jest właścicielem działek położonych w obrębie 0030 Skrzypiów:
 - nr ewid. 295 o powierzchni 0,3195ha, która niniejszą decyzją zostanie podzielona na działki nr ewid. 295/1 o pow. 0,0401ha z przeznaczeniem pod drogę i 295/2 pozostającą w dotychczasowym władaniu,
 - nr ewid. 296 o powierzchni 0,0603ha, która niniejszą decyzją zostanie podzielona na działki nr ewid. 296/1 o pow. 0,0223ha z przeznaczeniem pod drogę i 296/2 pozostającą w dotychczasowym władaniu. Ponadto na działce nr 296/2 będzie realizowana budowa sieci elektroenergetycznej,
- pani i pan są właścicielami działki położonej w obrębie 0030 Skrzypiów:
 - nr ewid. 140 o powierzchni 0,2686ha, która niniejszą decyzją zostanie podzielona na działki nr ewid. 140/1 o pow. 0,0062ha z przeznaczeniem pod drogę i 140/2 pozostającą w dotychczasowym władaniu.

Zgodnie z art. 11a ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wydaje się na wniosek właściwego zarządcy drogi. Organ administracji wydający decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej jest upoważniony jedynie do oceny czy wnioskowana inwestycja nie pozostaje w sprzeczności z przepisami prawa, czy złożony wniosek spełnia wymogi zawarte w przepisach prawa i czy jest zgodny z przepisami specustawy. W przedmiotowej sprawie Wojewoda Świętokrzyski jest związany wnioskiem Inwestora i zobligowany wydać decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w kształcie i zakresie przedstawionym we wniosku. Co do zastrzeżeń dotyczących lokalizacji inwestycji oraz przyjętych rozwiązań projektowych należy zaznaczyć, iż zgodnie z art. 11a ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wydaje się na wniosek właściwego zarządcy drogi. Zarządca drogi, który jest jednocześnie Inwestorem przedsięwzięcia drogowego, decyduje o treści i zakresie wniosku w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej. Do kompetencji organu wydającego decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie należy korekta bądź zmiana lokalizacji, czy przebiegu granic inwestycji. Stanowisko to zostało podkreślone w wyrokach Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie z dnia 25.04.2017 r., sygn. akt VII SA/Wa 2952/16, z dnia 30.01.2017 r., sygn. akt VII SA/Wa 2513/16 oraz Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 13.03.2018 r, sygn. akt II OSK 3337/17, z dnia 13.09.2017 r., sygn. akt II OSK 1705/17, zgodnie z którymi organ nie może oceniać racjonalności czy też słuszności przyjętych we wniosku rozwiązań projektowych, gdyż postępowanie w sprawie zezwolenia na realizację danej inwestycji drogowej toczy się na wniosek zarządcy drogi, którym to wnioskiem organ administracji jest związany. To bowiem inwestor dokonuje wyboru najkorzystniejszych w jego ocenie rozwiązań odnoszących się do planowanego przez niego przedsięwzięcia drogowego. Organ administracji wydający decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej jest upoważniony jedynie do oceny czy wnioskowana inwestycja nie pozostaje w sprzeczności z przepisami prawa, czy złożony wniosek spełnia wymogi zawarte w przepisach prawa i czy jest zgodny z przepisami specustawy. Skoro więc inwestor, na skutek wniesionych uwag i zastrzeżeń, nie zmienił przebiegu (lokalizacji) planowanego pasa drogowego, ani przyjętych rozwiązań projektowych to tut. organ zobligowany jest wydać decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zgodnie z wnioskiem zarządcy drogi.

Do obowiązków organu wydającego decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej należy sprawdzenie kompletności projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego, w tym czy posiada on wszystkie wymagane opinie, uzgodnienia, pozwolenia (art. 35

ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo budowlane), a także sprawdzenie, czy projekt ten został sporządzony przez osobę posiadającą właściwe (w rozumieniu przepisów rozdziału 2 ww. ustawy) uprawnienia budowlane. W ocenie tut. organu przedłożona dokumentacja projektowa odpowiada wymogom zawartym w ww. przepisach. Należy przy tym podkreślić, iż zgodnie z treścią art. 11i ust. 1 specustawy w sprawach dotyczących zezwolenia na realizację inwestycji drogowej nieuregulowanych w ustawie stosuje się odpowiednio przepisy ustawy Prawo budowlane. Jak wynika natomiast z treści art. 35 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w razie spełnienia wymagań określonych w art. 35 ust. 1 oraz art. 32 ust. 4 tej ustawy, właściwy organ nie może odmówić wydania decyzji o pozwoleniu na budowę (w niniejszej sprawie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej). Tym samym, decyzja o pozwoleniu na budowę nie ma charakteru uznaniowego i w razie spełnienia przez inwestora wymagań określonych w przepisach prawa budowlanego organ architektoniczno-budowlany jest zobligowany zezwolić na realizację inwestycji drogowej (wyrok Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie z dnia 27.01.2011 r., sygn. akt VII SA/Wa). W myśl art. 20 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo budowlane, opracowanie projektu budowlanego w sposób zgodny m.in. z wymaganiami ustawy Prawo budowlane, przepisami innych ustaw oraz zasadami wiedzy technicznej, należy do podstawowych obowiązków projektanta. Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy Prawo budowlane, do projektu dołączono oświadczenia projektantów i sprawdzających o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Dokumentacja projektowa została przygotowana zgodnie z wymaganiami określonymi w:

- decyzji Nr 3/2016 Wójta Gminy Michałów z dnia 28.08.2018 r., znak: GKH.6220.3.2016, o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, zmienionej decyzją Wójta Gminy Michałów Nr 4/2019 z dnia 13.12.2019 r., znak: GKH.6220.4.2019,
- decyzji Dyrektora Zarządu Zlewni w Kielcach PGW Wody Polskie z dnia 21.07.2022 r., znak: KR.ZUZ.1.4210.15.2022.MG udzielającej pozwolenia wodnoprawnego,
- decyzji Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie PGW Wody Polskie z dnia 03.02.2023 r., znak: KR.RPP.4272.244.2022.PT, zwalniającej z zakazów wynikających z art. 176 ust. 1 pkt 3, 4, 5 Ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2625 ze zm.) w przedmiocie wykonywania robót lub czynności, które mogą wpływać na szczelność lub stabilność wałów przeciwpowodziowych.

W celu zminimalizowania skutków oddziaływania hałasu podczas eksploatacji drogi, na tereny sąsiadujące z drogą, na całym odcinku inwestycji zaprojektowano tzw. „cichą nawierzchnię” z mieszanki SMA8, która może ograniczać natężenie dźwięku na styku opony z nawierzchnią do ok. 3dB w stosunku do nawierzchni standardowej. Decyzją Nr 3/2016 o środowiskowych uwarunkowaniach nałożono na Inwestora wykonanie analizy porealizacyjnej, która będzie polegała na wykonaniu pomiarów poziomu hałasu, określających stopień i zasięg rzeczywistego oddziaływania przedsięwzięcia na tereny przyległe do drogi pod względem akustycznym. Pomiarów zostaną wykonane po 1 roku od oddania rozbudowanej drogi do użytkowania. W przypadku przekroczenia norm hałasu, zarządca drogi będzie zobowiązany do podjęcia działań mających na celu redukcję poziomu hałasu na tereny sąsiadujące z drogą wojewódzką.

Za przejęcie działki lub części działki z przeznaczeniem pod drogę, zgodnie z ustawą o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, należy się odszkodowanie. Odszkodowanie przysługuje dotychczasowym właścicielom nieruchomości, użytkownikom wieczystym nieruchomości oraz osobom, którym przysługuje do nieruchomości ograniczone prawo rzeczowe. Wysokość odszkodowania ustala się według stanu nieruchomości w dniu wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej oraz według jej wartości z dnia, w którym następuje ustalenie wysokości odszkodowania (art. 18 ust. 1 specustawy)

w odrębnym postępowaniu przez organ, który wydał decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (art. 12 ust. 4a specustawy).

Zgodnie z przepisami art. 11f ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rozstrzyga w szczególności: o wymaganiach dotyczących powiązania projektowanej drogi z innymi drogami publicznymi z jednoczesnym określeniem ich kategorii, określeniu linii rozgraniczających teren, warunkach wynikających z potrzeb ochrony środowiska, ochrony dóbr kultury, potrzeb obronności państwa oraz o wymaganiach dotyczących ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich, zatwierdza podział nieruchomości związany z lokalizacją drogi oraz projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany, ustala obowiązek dokonania budowy/przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu, zjazdów, urządzeń wodnych/urządzeń melioracji wodnych poza liniami rozgraniczającymi teren oraz określa ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji tych obowiązków.

Załącznik Nr 1 do decyzji określa linie rozgraniczające teren.

Załącznik Nr 2 do decyzji został opracowany w trybie Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (Dz. U. z 2004 r., Nr 268, poz. 2663).

Załącznik Nr 3 do niniejszej decyzji stanowi projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany. Zatwierdzony projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany są kompletne, zostały sporządzone przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane oraz są zgodne z wymogami ochrony środowiska, co stwierdzono po sprawdzeniu m. in.:

- zgodności projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, tj. Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 124 ze zm.),
- kompletności projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego i posiadania wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń oraz informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o której mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1b ustawy Prawo budowlane,
- wykonania i sprawdzenia projektu przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane oraz wymagane zaświadczenia wydane przez izbę samorządu zawodowego o przynależności do tej izby, aktualne na dzień opracowania projektu.

Tut. organ zgodnie z wymogami art. 11i ust. 1 specustawy w związku z art. 19 ust. 1 ustawy Prawo budowlane nałożył na Inwestora obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego.

W trakcie postępowania dotyczącego wydania przedmiotowej decyzji nie przeprowadzono ponownej oceny oddziaływania na środowisko, o której mowa w Ustawie z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.), ponieważ:

- w decyzji Nr 3/2016 Wójta Gminy Michałów z dnia 28.08.2018 r., znak: GKH.6220.3.2016, o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, zmienionej decyzją Wójta Gminy Michałów Nr 4/2019 z dnia 13.12.2019 r., znak: GKH.6220.4.2019, nie został nałożony obowiązek oceny oddziaływania na środowisko (art. 82 ust. 1 pkt 4 ww. ustawy),
- dokonując analizy przedmiotowej sprawy tut. organ stwierdził, że we wniosku i załączonym projekcie budowlanym nie dokonano zmian w stosunku do wymagań określonych w ww. decyzji,

a tym samym nie zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach niniejszego postępowania (art. 88 ust. 1 pkt 2 ww. ustawy),

- inwestor nie wystąpił z wnioskiem o ocenę (art. 88 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy).

Mając na uwadze treść art. 96a – 96n Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775), dotyczących wprowadzenia w postępowaniu administracyjnym mediacji, tut. organ stwierdza, że charakter sprawy (tj. wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej) oraz ustawowy termin na jej wydanie wskazują na brak celowości zastosowania mediacji w niniejszym postępowaniu.

Zgodnie z wnioskiem Inwestora, z którego wynika potrzeba budowy/przebudowy: sieci uzbrojenia terenu, zjazdów i urządzeń wodnych/urządzeń melioracji wodnych, rozbiórki istniejącego obiektu budowlanego nieprzewidzianego do dalszego użytkowania (na podstawie prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie rozbiórki budynku gospodarczego) poza liniami rozgraniczającymi teren, tut. organ stwierdził konieczność określenia ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości – stosownie do art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. i specustawy, a także zezwolił na dokonanie rozbiórki budynku gospodarczego, budowy/przebudowy sieci uzbrojenia terenu, zjazdów i urządzeń wodnych/urządzeń melioracji wodnych w myśl art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. j specustawy.

Do ograniczeń, o których mowa wyżej, przepisy art. 124 ust. 4 - 7 i art. 124a ustawy o gospodarce nieruchomościami stosuje się odpowiednio.

Z uwagi na fakt, iż planowana inwestycja wymaga przejścia przez tereny wód płynących oraz zajęcia nieruchomości zarządzanych przez Lasy Państwowe, tut. organ poinformował o prawach i obowiązkach wynikających z art. 20a oraz z art. 20b specustawy.

Niniejsza decyzja stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości – art. 12 ust. 3 specustawy.

W sentencji decyzji zamieszczono informację o skutkach prawnych, powstających z chwilą uzyskania przez niniejszą decyzję waloru ostateczności, i tak:

- w myśl art. 12 ust. 4 pkt 2 specustawy nieruchomości wydzielone liniami rozgraniczającymi teren, ustalonymi w decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, stają się z mocy prawa własnością Województwa Świętokrzyskiego z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna,

- art. 12 ust. 4c i 4d specustawy, tj. jeżeli przeznaczona na pasy drogowe nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Województwa Świętokrzyskiego została oddana w użytkowanie wieczyste, użytkowanie to wygasa oraz jeżeli na nieruchomości lub prawie użytkowania wieczystego tej nieruchomości zostały ustanowione ograniczone prawa rzeczowe, prawa te wygasają,

- za nieruchomości przejęte na własność Województwa Świętokrzyskiego należy się odszkodowanie, a jego wysokość ustalona zostanie w odrębnym postępowaniu prowadzonym przez organ wydający decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej – zgodnie z art. 12 ust. 4a specustawy.

Zgodnie z dyspozycją art. 16 ust. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, tut. organ określił termin wydania nieruchomości.

Ponadto poinformowano o innych skutkach prawnych, wynikających z specustawy, w szczególności z:

- art. 19 specustawy, tj. decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do wypowiedzenia przez właściwego zarządcę drogi umowy dzierżawy, najmu lub użyczenia ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli nieruchomości stanowiące własność Województwa

Świętokrzyskiego, przeznaczone na pasy drogowe, zostały uprzednio wydzierżawione, wynajęte lub użyczone, za straty poniesione na skutek rozwiązania umowy przysługuje odszkodowanie.

Pouczenie

Od decyzji niniejszej służy Stronom prawo wniesienia odwołania do Ministra Rozwoju i Technologii, za pośrednictwem Wojewody Świętokrzyskiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W przypadku zawiadomienia o wydaniu decyzji w drodze obwieszczenia doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia ukazania się tego obwieszczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania Strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania od niniejszej decyzji Wojewody Świętokrzyskiego. Z dniem doręczenia Wojewodzie Świętokrzyskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja niniejsza staje się ostateczna i prawomocna.

Zgodnie z art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2142 ze zm.) Inwestor jest zwolniony od opłaty skarbowej.

Załączniki:

Nr 1 (od Nr 1.1 do Nr 1.4) - 3 egz. - mapa w skali 1:500 pn.: „Mapa z proponowanym przebiegiem drogi”.

Nr 2 (od Nr 2.1 do Nr 2.9) - 3 egz. - mapy z projektem podziału nieruchomości w skali 1:2000 i 1:5000 wraz z wykazami zmian gruntowych i wykazem synchronizacyjnym przyjęte do państwowego zasobu geodezyjno-kartograficznego prowadzonego odpowiednio przez Starostę Pińczowskiego.

Nr 3 (od Nr 3.1 do Nr 3.12) - 3 egz. – projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany.

z up. Wojewody Świętokrzyskiego
Tomasz Stachowicz
Zastępca Dyrektora Wydziału
Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości
/Dokument podpisano kwalifikowanym podpisem
elektronicznym/

Otrzymują:

1. Pan Jerzy Wrona - Dyrektor Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach
25-602 Kielce, ul. Jagiellońska 72 (wraz z załącznikami Nr 1, Nr 2, Nr 3 – 1 egz.).

2. Pozostałe Strony w drodze obwieszczeń na tablicach ogłoszeń i w urzędowym publikatorze teleinformatycznym – Biuletynie Informacji Publicznej Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, Urzędu Miejskiego w Pińczowie, Urzędu Gminy w Michałowie oraz w prasie lokalnej – „Tygodnik Ponidzia”.

3. a/a.

Do wiadomości:

1. Zarząd Województwa Świętokrzyskiego (ePUAP).

2. Burmistrz Miasta i Gminy Pińczów (ePUAP).

3. Wójt Gminy Michałów (ePUAP).

4. Oddział Odszkodowań, w/m.

5. Świętokrzyski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego (wraz z załącznikami Nr 1, Nr 2 i Nr 3 – 1 egz.).

6. Sąd Rejonowy w Pińczowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych (ePUAP).