



## WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

Kielce, dnia 22-05-2023

Znak: SPN.III.747.9.2023

### OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 273 ze zm.) oraz art. 49 i art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.)

### WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

zawiadamia, że na wniosek Polskich Sieci Elektroenergetycznych S.A., działającej przez pełnomocnika, z dnia 16.05.2023 r., znak: CJI-PP-PI-WD.7113.141.2023.1,

zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej dla przedsięwzięcia pn.: „Modernizacja stacji elektroenergetycznej 400/220/110/15 kV Połaniec - etap I” zlokalizowanego w powiecie staszowskim, na terenie gminy Połaniec.

Przedmiotowe postępowanie obejmuje nieruchomości zlokalizowane w granicach terenu objętego inwestycją, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

#### **powiat staszowski**

#### **jednostka ewidencyjna 261205\_5 Połaniec**

**obręb 0001 Brzozowa**, numery ewidencyjne działek: 673/1 (KI1A/00033237/6), 674/1(KI1A/00016964/6), 675/1 (KI1A/00033237/6), 677 (KI1A/00033237/6), 678 (KI1A/00033237/6), 698 (KI1A/00038364/0), 707 (KI1A/00029447/0), 708 (KI1A/00029447/0), 712/4,

**obręb 0005 Łęg**, numery ewidencyjne działek: 418/6, 419/16 (KI1A/00045279/9), 899/1 (KI1A/00028492/3), 900/1 (KI1A/00028492/3), 901/1 (KI1A/00028492/3),

**obręb 0014 Zawada**, numer ewidencyjny działki: 211 (KI1A/00020464/2),

**obręb 0010 Tursko Małe**, numery ewidencyjne działek: 260/2 (KI1A/00003566/2), 260/7 (KI1A/00028691/8), 263/2, 264/4 (KI1A/00041643/4), 408/2 (KI1A/00047469/2), 408/13 (KI1A/00047469/2), 408/14, 566 (KI1A/00020463/5), 569 (KI1A/00020463/5), 595 (KI1A/00028691/8), 596 (KI1A/00028691/8), 626 (KI1A/00028691/8), 646 (KI1A/00028691/8), 656 (KI1A/00028691/8), 666 (KI1A/00020463/5), 674 (KI1A/00028691/8), 675 (KI1A/00028691/8), 687 (KI1A/00028691/8), 688 (KI1A/00028691/8), 694 (KI1A/00028691/8), 712, 719 (KI1A/00020463/5).

Przedmiotem niniejszego postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej jest m.in.: określenie terenu objętego inwestycją, w tym określenie granic obszaru, w stosunku do którego decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 273 ze zm.) – zwanej dalej specustawą przesyłową, w tym obszarze objętego zakazem lub nakazem, o którym mowa w art. 22 ust. 2 ww. ustawy.

Po doręczeniu zawiadomienia o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, zgodnie z art. 7 ust. 4 pkt 1 specustawy przesyłowej, **w przypadku zbycia własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej**

**wnioskiem o wydanie ww. decyzji nabywca i zbywca są obowiązani zgłosić do tut. organu dane nowego właściciela lub użytkownika wieczystego.**

**W myśl art 7 ust. 4 pkt 2 specustawy przesyłowej w przypadku przeniesienia wskutek innego zdarzenia prawnego własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem o wydanie ww. decyzji nabywca jest zobowiązany do zgłoszenia do tut. organu danych nowego właściciela lub użytkownika wieczystego.**

Ponadto stosownie do art. 7 ust. 2 pkt 1, pkt 2 i pkt 3 specustawy przesyłowej z dniem doręczenia zawiadomienia w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, do dnia w którym decyzja uzyska walor ostateczności:

- nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego nie mogą być przedmiotem obrotu, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344). Czynność prawna dokonana z naruszeniem zakazu, o którym mowa wyżej, jest nieważna (art. 7 ust. 5 specustawy przesyłowej),
- nie wydaje się decyzji o pozwoleniu na budowę, a toczące się postępowania ulegają zawieszeniu z mocy prawa,
- zawiesza się postępowania o wydanie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu w rozumieniu ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 503 ze zm.).

W myśl art. 49 Kpa po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia niniejszego obwieszczenia uznaje się, iż nastąpiło doręczenie zawiadomienia w powyższej sprawie. Publiczne ogłoszenie obwieszczenia następuje poprzez: wywieszenie na tablicy ogłoszeń Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, Urzędu Miasta i Gminy w Połańcu, a także poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej i na stronie internetowej Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego oraz w prasie o zasięgu ogólnopolskim tj. w „Gazecie Wyborczej”.

Zgodnie z art. 10 Kpa Strony mogą zapoznać się z aktami sprawy w Wydziale Skarbu Państwa i Nieruchomości Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, al. IX Wieków Kielc 3, budynek A, VIII piętro, pok. 810, od poniedziałku do piątku w godzinach: 7:30 – 15:30 i na stronie internetowej - Biuletynu Informacji Publicznej Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, w zakładce obwieszczenia oraz w terminie 5 dni od dnia doręczenia zawiadomienia w sposób określony wyżej, **nie później jednak niż do dnia 12.06.2023 r.**, składać wypowiedzi i zastrzeżenia co do zebranych dowodów i materiałów. **Odpowiedzi na uwagi i zastrzeżenia złożone przez strony w trakcie postępowania administracyjnego, znajdują się w uzasadnieniu decyzji Wojewody Świętokrzyskiego.** Po wyżej wyznaczonym terminie decyzja zostanie wydana w oparciu o zgromadzone w trakcie postępowania materiały.

Wgląd w akta sprawy nie jest obowiązkowy.

Stronami są osoby legitymujące się tytułem prawnym do nieruchomości objętych niniejszym postępowaniem.

z up. Wojewody Świętokrzyskiego  
Inga Matuszewska  
Dyrektor wydziału  
Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości  
/Dokument podpisano kwalifikowanym podpisem  
elektronicznym/