



## WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

Kielce, dnia 03-10-2023

Znak: IR.II.746.13.2023

### **DECYZJA Nr XXVIII/2023 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego na terenie zamkniętym**

Na podstawie art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 50 ust. 1 i 4, art. 51 ust.1 pkt 3, art. 53 i 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.) oraz art. 104 i 108 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., ul. Targowa 74, 003-734 Warszawa, działającej przez pełnomocnika, z dnia 28.04.2023 r., uzupełnionego w dniu 30.05.2023 r.

### **USTALAM LOKALIZACJĘ INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO NA TERENIE ZAMKNIĘTYM**

dla inwestycji pn.: "Opracowanie dokumentacji projektowej oraz wykonanie robót budowlanych na odcinku Bodzechów - Sandomierz w ramach projektu Prace na linii kolejowej nr 25 na odcinku Skarżysko-Kamienna - Sandomierz - odcinek w km 238+855 - 239+666 (wg kilometracji projektowanej)" Inwestycja na działkach nr 435/3, 2305/3, obręb ewid. 0005 Sandomierz Prawobrzeżny, jednostka ewid. 260901\_1 Sandomierz Miasto - stanowiących teren zamknięty kolejowy.

1. Rodzaj inwestycji: obiekty infrastruktury technicznej i komunikacyjnej.
2. W ramach planowanego przedsięwzięcia przebudowana będzie istniejąca infrastruktura, tzn. zostanie przebudowany nasyp kolejowy z profilowaniem skarp (w tym zabezpieczenie skarpy w celu ograniczenia zajętości terenu aby nie wejść na teren działki nr 2305/1 w postaci umocnienia powierzchniowego skarpy z większym pochyleniem lub budowy ściany oporowej o długości 15-25 m), przebudowie ulegnie nawierzchnia kolejowa toru nr 1 linii kolejowej nr 25 wraz z podtorzem, odwodnieniem, siecią trakcyjną z konstrukcjami wsporczymi i linią potrzeb nietrakcyjnych (linia zasilająca średniego napięcia), powstanie nowa konstrukcja mostu z odwodnieniem oraz zostanie przebudowana sieć kablowa teletechniczna pod warunkiem wystąpienia kolizji z istniejącą siecią.
3. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych w zakresie:
  - 1) warunków i wymagań ochrony i kształtowania ładu przestrzennego: nie wymaga ustaleń;
  - 2) ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- a) inwestycja objęta niniejszą decyzją została zakwalifikowana do kategorii przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (j.t. Dz. U. 2023 r. poz. 1094 ze zm.), ponieważ nie kwalifikuje się do przedsięwzięć określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.). Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach decyzją z dnia 31 maja 2017 r., znak: WOO-I.4210.13.2016.KT.19 ustalił środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia pod nazwą "Prace na linii kolejowej nr 25 na odcinku Skarżysko-Kamienna - Sandomierz" realizowanego przez PKP Polskie Linie Kolejowe Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie, w której określił:
- istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich,
  - wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 w szczególności w projekcie budowlanym,
- postanowieniem z dnia 22.02.2021 r., znak: WOO-I.420.1.5.2021.KT.1 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach wyjaśnił wątpliwości co do treści ww. decyzji środowiskowej, natomiast pismem z dnia 17.05.2021 r., znak: WOO-I.070.2.3.2021.KT.1 wyjaśnił o braku potrzeby przeprowadzenia dodatkowej oceny oddziaływania na środowisko,
- b) zgodnie z mapami zagrożenia powodziowego, o których mowa w art. 169 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (j.t. Dz. U. z 2023 r., poz. 1478 ze zm.), teren inwestycji położony jest w części w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, gdzie prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi  $Q=1\%$  oraz duże i wynosi  $Q=10\%$ . W związku z tym zobowiązuje się inwestora do uzyskania wszelkich decyzji i pozwoleń wynikających z ustawy Prawo wodne celem ochrony inwestycji przez wodami powodziowymi rzeki Trześniówka,
- c) teren przeznaczony pod inwestycję nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne, ponieważ nie stanowi gruntów rolnych I-III klasy bonitacyjnej wymagających oraz gruntów leśnych uzyskania takiej zgody. Zgodnie z ewidencją gruntów teren inwestycji oznaczony jest symbolem "Tk" - tereny kolejowe,
- d) w granicach terenu planowanej inwestycji nie występują obiekty wpisane do rejestru zabytków, ujęte w wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków oraz obiekty stanowiące dobro kultury współczesnej, o których mowa w ustawie z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (j.t. Dz. U. z 2022 r. poz. 840 ze zm.). Niemniej jednak, osoby prowadzące roboty budowlane i ziemne w razie ujawnienia przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem archeologicznym, są obowiązane przy użyciu dostępnych środków zabezpieczyć ten przedmiot i oznakować miejsce jego znalezienia oraz niezwłocznie zawiadomić o znalezieniu tego przedmiotu

Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach, a jeśli nie jest to możliwe Burmistrza Miasta Sandomierz.

- 3) obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji: nie wymaga ustaleń;
  - 4) wymagań dotyczących ochrony osób trzecich: planowaną inwestycję należy zaprojektować w sposób uwzględniający ochronę uzasadnionych interesów osób trzecich. Zamierzona inwestycja nie może powodować:
    - a) pozbawienia:
      - a. dostępu do drogi publicznej,
      - b. możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności,
      - c. dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
    - b) uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,
    - c) zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby;
  - 5) ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych: nie wymaga ustaleń, gdyż teren planowanej inwestycji położony jest poza terenami górniczymi. Ponadto teren inwestycji położony jest poza obszarami narażonymi na ruchy masowe oraz obszarami szczególnego zagrożenia powodzią.
4. Inwestycja będąca przedmiotem decyzji może być realizowana w granicach obszaru inwestycji, w sposób zapewniający zachowanie wymogów i warunków technicznych wynikających z Prawa budowlanego, Polskich Norm i zasad wiedzy technicznej. Należy zachować odległości od wszelkich istniejących sieci, urządzeń podziemnych i naziemnych wynikające z przepisów odrębnych. W miejscach kolizji oraz w zbliżeniach z istniejącym uzbrojeniem podziemnym roboty ziemne powinny być wykonywane ręcznie. Na warunki ewentualnego zbliżenia lub przebudowy sieci należy uzyskać zgody od właściwych dysponentów sieci. Do robót budowlanych związanych z realizacją inwestycji, dla których określa się niniejsze warunki, można przystąpić po uzyskaniu decyzji ostatecznej o pozwoleniu na budowę, w trybie określonym ustawą Prawo budowlane.
5. Linie rozgraniczające teren inwestycji oznaczono linią przerywaną koloru fioletowego na mapie zasadniczej w skali 1: 500.
6. Na podstawie art. 108 KPA nadaję przedmiotowej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności ze względu na ważny interes społeczny i gospodarczy.

## **U Z A S A D N I E N I E**

Inwestycja będąca przedmiotem niniejszej decyzji stosownie do art. 4 ust. 2, pkt 1 i art. 59 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wymaga określenia sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy, w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego na terenie zamkniętym. Stanowi ona inwestycję celu publicznego, o której mowa w art. 2 pkt 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ponieważ została wymieniona w art. 6 pkt 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.). Planowana inwestycja położona jest w terenie zamkniętym na podstawie decyzji Nr 14 Ministra Infrastruktury z dnia 18 września 2020 r. w sprawie ustalenia terenów zamkniętych, przez które przebiegają linie kolejowe, wraz z decyzją nr 4 Ministra Infrastruktury z

dnia 25 stycznia 2021 r. zmieniającą decyzję w sprawie ustalenia terenów zamkniętych, przez które przebiegają linie kolejowe, w związku z tym zgodnie z art. 51 ust. 1 pkt 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym organem ustalającym warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego na terenach zamkniętych jest wojewoda.

Wydanie takiej decyzji następuje na wniosek, z którym w dniu 28.04.2023 r. do Wojewody Świętokrzyskiego w Kielcach wystąpiła PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., ul. Targowa 74, 003-734 Warszawa dla inwestycji pn.: "Opracowanie dokumentacji projektowej oraz wykonanie robót budowlanych na odcinku Bodzechów - Sandomierz w ramach projektu Prace na linii kolejowej nr 25 na odcinku Skarżysko-Kamienna - Sandomierz - odcinek w km 238+855 - 239+666 (wg kilometracji projektowanej)" Inwestycja na działkach nr 435/3, 2305/3, obręb ewid. 0005 Sandomierz Prawobrzeżny, jednostka ewid. 260901\_1 Sandomierz Miasto - **stanowiących teren zamknięty kolejowy.**

Z uwagi na występujące braki tutejszy organ stosownym pismem z dnia 09.05.2023r. wezwał inwestora do uzupełnienia wniosku. W dniu 30.05.2023r. uzupełniono braki.

Wnioskodawca przedłożył dokumenty, o których mowa w art. 52 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Po stwierdzeniu kompletności wniosku, stosownie do art. 10 § 1 K.p.a. wszczęto postępowanie administracyjne. Strony postępowania zostały zawiadomione o możliwości zapoznania się z aktami sprawy, wniesienia uwag, zastrzeżeń i wniosków do zebranego w sprawie materiału dowodowego pismem z dnia 31.05.2023 r., znak: IR.II.746.13.2023 oraz w drodze obwieszczeń na stronie internetowej BIP i na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sandomierzu oraz Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach. Strony postępowania, w ustalonym terminie, nie wniosły zastrzeżeń.

W celu określenia możliwości wydania decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz wymagań dla nowej zabudowy i zagospodarowania terenu, zgodnie z art. 53 ust 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dokonano analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikających z przepisów odrębnych a także stanu faktycznego i prawnego terenu:

- 1) lokalizacja inwestycji została zaplanowana zgodnie z przepisami odrębnymi, uwzględniając ograniczenia wynikające z tych przepisów.
- 2) zgodnie ze stanem faktycznym i prawnym teren inwestycji położony jest na gruntach będących własnością Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym PKP S.A., al. Jerozolimskie 142A, 02-305 Warszawa.

Teren w granicach którego przewidywana jest planowana inwestycja położona jest na obszarach nie wymagających uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia na cele nierolnicze i nieleśne w trybie ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (j.t. Dz. U. z 2022 r. poz. 2409), ponieważ nie stanowi gruntów rolnych i leśnych. Zgodnie z ewidencją gruntów teren inwestycji oznaczony jest symbolem "Tk" - tereny kolejowe.

W przypadku kolizji istniejących sieci technicznych z planowanym zamierzeniem inwestycyjnym objętym niniejszą decyzją zostaną uzyskane zgody właściwych zarządców sieci na ich przebudowę.

Wyniki przeprowadzonej analizy pozwoliły na określenie wymagań inwestycji będącej przedmiotem ustalenia lokalizacji w niniejszej decyzji.

Teren objęty niniejszą decyzją położony jest poza obszarami, dla którego zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tuczępy miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego sporządza się obowiązkowo.

Na podstawie art. 106 Kodeksu postępowania administracyjnego w związku z art. 53 ust. 4 pkt 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2023r., poz. 977 ze zm.), tutejszy organ w dniu 29.06.2023r. wystąpił do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie o uzgodnienie projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedmiotowej inwestycji. W odpowiedzi na powyższe w dniu 11.07.2023r. wpłynęło zawiadomienie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie z dnia 11.07.2023r., znak: KR.RPP.0155.63.2023.KB, dotyczące przekazania zgodnie z właściwością Państwowemu Gospodarstwu Wodnemu Wody Polskie Regionalnemu Zarządowi Gospodarki Wodnej w Rzeszowie, wniosku Wojewody Świętokrzyskiego znak: IR.II.746.12.2023 z dnia 29.06.2023r. w sprawie uzgodnienia projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego na terenie zamkniętym dla inwestycji pn. „Opracowanie dokumentacji projektowej oraz wykonanie robót budowlanych na odcinku Bodzechów – Sandomierz w ramach projektu Prace na linii kolejowej nr 25 na odcinku Skarżysko Kamienna - Sandomierz - odcinek w km 238+855 - 239+666 (wg kilometracji projektowanej)”.

W dniu 27.07.2023r. do tutejszego organu wpłynęło zawiadomienie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Rzeszowie z dnia 21.07.2023r., znak: RZ.RPP.611.438.2023.MC dotyczące braku możliwości uzgodnienia projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w związku z prowadzonym postępowaniem na wniosek PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., o zmianę treści decyzji Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Rzeszowie z dnia 7 czerwca 2023 r., znak: RZ.RPP.4262.7.2023.EM, zwalniającej z zakazu wynikającego z art. 176 ust. 1 pkt 3, 4, 5 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (j.t. Dz. U. z 2022r. poz. 2625 ze zm.) wykonania robót lub czynności wpływających na szczelność lub stabilność wałów przeciwpowodziowych dla inwestycji pn. „Opracowanie dokumentacji projektowej oraz wykonanie robót budowlanych na odcinku Bodzechów – Sandomierz” w ramach projektu „Prace na linii kolejowej nr 25 na odcinku Skarżysko Kamienna – Sandomierz”, planowanej na terenie działek ewid.: 127, 524 obręb ewid. Trześń, gmin Gorzyce oraz działki nr ewid.: 2305/3 obręb ewid. Sandomierz Prawobrzesny, gmin Sandomierz w odległości mniejszej niż 50 m od stopy lewego i prawego wału przeciwpowodziowego rzeki Trześniówki.

Zgodnie z art. 388 ust. 4 ustawy Prawo wodne, wydanie decyzji o których mowa w art. 176 ust 4 ww. ustawy, następuje przed uzyskaniem decyzji wydawanych na podstawie przepisów ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Zgodnie z art. 97 § 1 pkt 4 Kpa., organ administracji publicznej zawiesza postępowanie (obligatoryjnie), gdy rozpatrzenie sprawy i wydanie decyzji zależy od uprzedniego rozstrzygnięcia zagadnienia wstępnego przez inny organ lub sąd (wyrok NSA, sygn. II OSK 1353/13 z dnia 19.12.2014).

Wojewoda Świętokrzyski uznając, że w niniejszej sprawie konieczne jest zawieszenie postępowania administracyjnego, na podstawie art. 97 § 1 pkt 4 k.p.a, postanowieniem z dnia 28.07.2023r. zawiesił postępowanie.

W dniu 07.09.2022r. wpłynęła do tut. urzędu decyzja Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Rzeszowie z dnia 01.09.2023r. znak: RZ.RPP.611.438.2023.MC w przedmiocie uzgodnienia projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedmiotowej inwestycji, zatem zachodzi wyżej wskazana przesłanka podjęcia zawieszzonego postępowania.

Zgodnie z zapisami art. 97 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego, gdy ustąpią przyczyny uzasadniające zawieszenie postępowania, o których mowa w § 1 pkt 1-4, organ administracji publicznej podejmie postępowanie z urzędu lub na żądanie strony. W związku z powyższym postanowieniem z dnia 08.09.2023r. Wojewoda Świętokrzyski podjął zawieszony postępowanie administracyjne.

Zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 9a i 11 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projekt decyzji został uzgodniony:

- 1) z Prezesem Urzędu Transportu Kolejowego w Warszawie - postanowienie z dnia 17.07.2023r., znak: DOP-WUDI.483.395.2023.2.AG. W uzgodnieniu zawarto zastrzeżenie konieczności uwzględnienia wymogów w zakresie wynikającym z przepisów rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 10 września 1998 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle kolejowe i ich usytuowanie (Dz. U. z 1998 r., poz. 987 ze zm.);
- 2) z Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie Regionalnym Zarządem Gospodarki Wodnej w Rzeszowie - decyzja z dnia 01.09.2023r., znak: RZ.RPP.611.438.2023.MC.

Po przeanalizowaniu art. 53 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym stwierdzono, że nałożenie obowiązku przeprowadzenia pozostałych uzgodnień, o których mowa w art. 53 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nie dotyczy przedmiotowej inwestycji bowiem nie znajduje się ona na obszarach w stosunku do których ustawodawca taki wymóg nałożył.

Jednocześnie nadaję przedmiotowej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności ze względu na ważny interes społeczny i ekonomiczny. Inwestycja ta ma duże znaczenie dla poprawy standardów prowadzenia ruchu kolejowego w gminie Gorzyce. Planowane prace mają na celu usprawnienie układu komunikacyjnego oraz odciążenie ruchu drogowego, co przyczyni się do poprawy warunków ruchowych i wpłynie korzystnie na poprawę bezpieczeństwa ruchu drogowego w wyżej wymienionej gminie, w tym na jakość życia mieszkańców i zabudowy sąsiadującej z przedmiotową inwestycją. Wykonanie planowanych prac dla obiektu inżynierskiego stanowiącego ważny element istniejącej infrastruktury wydatnie przyczyni się do wydłużenia okresu eksploatacji, zmniejszenia kosztów eksploatacji linii kolejowej oraz do poprawy bezpieczeństwa i warunków prowadzenia ruchu kolejowego poprzez zwiększenie przepustowości i skrócenie czasu przejazdu, a także zmniejszenie negatywnego oddziaływania transportu kolejowego na środowisko.

Zgodnie z przepisami art. 50 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, projekt decyzji został sporządzony przez osobę, o której mowa w art. 5 pkt 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Mając na uwadze powyższe orzeczono jak w sentencji decyzji.

## POUCZENIE

Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego lub o warunkach zabudowy.

Wygaśnięcie decyzji następuje, jeżeli inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę, a także, gdy dla terenów objętych decyzją uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.

Nie stwierdza się nieważności decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, jeżeli od dnia jej doręczenia lub ogłoszenia upłynęło 12 miesięcy.

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Ministra Rozwoju i Technologii w terminie czternastu dni od daty doręczenia decyzji za pośrednictwem Wojewody Świętokrzyskiego.

Zgodnie z art. 53 ust. 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego na terenie zamkniętym winno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia Wojewodzie Świętokrzyskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załączniki:

Nr 1 - analiza warunków i zasad zagospodarowania oraz stanu faktycznego i prawnego terenu

Nr 2 - załącznik graficzny sporządzony na mapie zasadniczej w skali 1: 500.

z up. Wojewody Świętokrzyskiego  
Magdalena Boszczyk  
Z-ca Dyrektora  
Wydział Infrastruktury i Rozwoju  
*/Dokument podpisano kwalifikowanym  
podpisem elektronicznym/*

### **Otrzymują:**

1. Pani Krystyna Obajtek - Zajdel - pełnomocnik,
2. PKP S.A. - ePUAP

### **Do wiadomości:**

1. Gmina Sandomierz – ePUAP,
2. PKP PLK S.A. Zakład Linii Kolejowych w Skarżysku-Kamiennej,  
ul. Rejowska 29, 26-110 Skarżysko-Kamienna,
3. PKP Energetyka S.A.,

- ul. Warszawska 158, 25-414 Kielce
4. TK Telekom Sp. z o.o. ul. Kijowska 10/12A, 03-743 Warszawa
  5. a/a.

Stosownie do art. 50 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.) projekt decyzji został sporządzony przez mgr Rafała Koziela, posiadającego kwalifikacje do wykonywania zawodu urbanisty na podstawie art. 5 pkt 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.