



## WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

Kielce, dnia 05-10-2023

Znak: SPN.VII.7570.336.2023

### OGŁOSZENIE

Wojewoda Świętokrzyski, działając na podstawie art. 61 § 4 i art. 49 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.) – zwanej dalej *k.p.a.* w związku z art. 12 ust. 4 pkt 1, ust. 4a, ust. 4f, ust. 5, art. 18 ust. 1, art. 23 Ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 162 ze zm.) oraz art. 113 ust. 6 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) informuje, że zostało wszczęte z urzędu postępowanie w sprawie ustalenia odszkodowania za przejęcie z mocy prawa na rzecz Skarbu Państwa nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym położonej w obrębie 0025 Tomaszów, gmina Opatów, oznaczonej jako działki: nr 136/1 o pow. 0,0728 ha, nr 136/2 o pow. 0,1538 ha, nr 136/3 o pow. 0,1092 ha.

Ww. nieruchomość objęta jest ostateczną decyzją Nr 1/23 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 30 stycznia 2023 r., znak: SPN.III.7820.1.2.2022, o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na budowie: drogi ekspresowej S74 od km 3+000 do km 9+388, budowie drogi krajowej Nr 9 na odcinku od km 0+000 do km 4+300 wraz budową lub rozbudową skrzyżowań, budową lub przebudową innych dróg publicznych, sieci uzbrojenia terenu i zjazdów, na terenie miasta i gminy Opatów oraz gminy Sadowie w powiecie opatowskim. W decyzji zatwierdzono podział działki nr 136 – obręb 0025 Tomaszów, gmina Opatów na działki: nr 136/1 o pow. 0,0728 ha, nr 136/2 o pow. 0,1538 ha, nr 136/3 o pow. 0,1092 ha i nr 136/4.

Z uwagi na nieuregulowany stan prawny nieruchomości wzywa się osoby do udokumentowania swoich praw do tej nieruchomości na dzień ostateczności ww. decyzji Wojewody Świętokrzyskiego o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, tj. na dzień 3 marca 2023 r.

Niezgłoszenie się osób, które posiadają udokumentowane prawa do ww. nieruchomości, skutkować będzie przekazaniem ustalonej w decyzji Wojewody Świętokrzyskiego kwoty odszkodowania do depozytu sądowego.

Jednocześnie działając na podstawie art. 10 § 1 i art. 49 *k.p.a.*, Wojewoda Świętokrzyski zawiadamia, że został zgromadzony materiał dowodowy, w tym został sporządzony operat szacunkowy, który będzie stanowił podstawę ustalenia wysokości odszkodowania.

W sprawie kontaktować się można: za pośrednictwem komunikacji elektronicznej (adres e – mail: sekretariat.wiin@kielce.uw.gov.pl), platformy ePUAP – adres skrytki: /SUWKielce/SkrytkaESP, telefonicznie (nr 41 342 17 81) lub za pośrednictwem operatora pocztowego na adres: Świętokrzyski Urząd Wojewódzki w Kielcach, Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości, al. IX Wieków Kielc 3, 25-516 Kielce.

Stosownie do art. 36 § 1 *k.p.a.* zawiadamiam, że przewidywany termin zakończenia przedmiotowego postępowania to 15 listopada 2023 r., z uwagi na konieczność umożliwienia stronom postępowania zapoznania się z aktami sprawy oraz wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów. Na podstawie art. 37 *k.p.a.* stronie służy prawo do wniesienia ponaglenia. Ponaglenie, które zawiera uzasadnienie, wnosi się do organu

wyższego stopnia, w tym przypadku do Ministra Rozwoju i Technologii, za pośrednictwem organu prowadzącego postępowanie, tj. Wojewody Świętokrzyskiego.

Ponadto zgodnie z art. 49 *k.p.a.* zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej.

Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia udostępnienia pisma w Biuletynie Informacji Publicznej Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach.

z up. Wojewody Świętokrzyskiego  
Urszula Sapa-Góra  
Kierownik Oddziału Odszkodowań  
Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości  
/Dokument podpisano kwalifikowanym podpisem  
elektronicznym/