



WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

Kielce, dnia 06-10-2023

Znak: SPN.VII.7570.221.2023

OGŁOSZENIE

Wojewoda Świętokrzyski, działając na podstawie art. 61 § 4 i art. 49 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.) – zwanej dalej k.p.a. w związku z art. 12 ust. 4 pkt 1, ust. 4a, ust. 4f, ust. 5, art. 18 ust. 1, art. 23 Ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 162 ze zm.) oraz art. 113 ust. 6 i ust. 7 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) informuje, że **zostało wszczęte z urzędu postępowanie w sprawie ustalenia odszkodowania za przejęcie z mocy prawa przez Skarb Państwa prawa własności nieruchomości położonej w obrębie 0005 Czerników Opatowski, gm. Opatów, oznaczonej jako działki: nr 22/3 o pow. 0,2058 ha, nr 23/3 o pow. 0,4205 ha.**

Ww. nieruchomość objęta jest ostateczną decyzją Nr 1/23 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 30 stycznia 2023 r., znak: SPN.III.7820.1.2.2022, o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na budowie: drogi ekspresowej S74 od km 3+000 do km 9+388, budowie drogi krajowej Nr 9 na odcinku od km 0+000 do km 4+300 wraz budową lub rozbudową skrzyżowań, budową lub przebudową innych dróg publicznych, sieci uzbrojenia terenu i zjazdów, na terenie miasta i gminy Opatów oraz gminy Sadowie w powiecie opatowskim, której nadany został rygor natychmiastowej wykonalności. W decyzji zatwierdzono podział działek położonych w obrębie 0005 Czerników Opatowski, gm. Opatów:

- nr 22/2 na działki: nr 22/3 o pow. 0,2058 ha i nr 22/4;
- nr 23/2 na działki: nr 23/3 o pow. 0,4205 ha i nr 23/4.

Na podstawie dokumentów zgromadzonych w aktach sprawy tutejszy organ ustalił, że współwłaścicielka przedmiotowej nieruchomości Zofia Zierhoffer (udział 1/4 części) nie żyje i nie są znani jej następcy prawni.

W związku z powyższym wzywa się osoby do udokumentowania swoich praw do udziału we współwłasności przedmiotowej nieruchomości, należącego do Zofii Zierhoffer.

Niezgłoszenie się osób, które posiadają udokumentowane prawa do ww. udziału we współwłasności nieruchomości, skutkować będzie przekazaniem ustalonej w decyzji Wojewody Świętokrzyskiego kwoty odszkodowania, za udział należący do Zofii Zierhoffer w 1/4 części, do depozytu sądowego.

Jednocześnie działając na podstawie art. 10 § 1 i art. 49 k.p.a., Wojewoda Świętokrzyski zawiadamia, że został zgromadzony materiał dowodowy, w tym został sporządzony **operat szacunkowy**, który będzie stanowił podstawę ustalenia wysokości odszkodowania.

W sprawie kontaktować się można: za pośrednictwem komunikacji elektronicznej (adres e – mail: sekretariat.wiin@kielce.uw.gov.pl), platformy ePUAP – adres skrytki: /SUWKielce/SkrytkaESP, telefonicznie (nr 41 342 17 81) lub za pośrednictwem operatora pocztowego na adres: Świętokrzyski Urząd Wojewódzki w Kielcach, Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości, al. IX Wieków Kielc 3, 25-516 Kielce.

Stosownie do art. 36 § 1 k.p.a. zawiadamiam, że przewidywany termin zakończenia przedmiotowego postępowania to 30 listopada 2023 r., z uwagi na konieczność umożliwienia stronom postępowania zapoznania się z aktami sprawy oraz wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów. Na podstawie art. 37 k.p.a. stronie służy prawo do wniesienia ponaglenia. Ponaglenie, które zawiera uzasadnienie, wnosi się do organu

wyższego stopnia, w tym przypadku do Ministra Rozwoju i Technologii, za pośrednictwem organu prowadzącego postępowanie, tj. Wojewody Świętokrzyskiego.

Ponadto zgodnie z art. 49 k.p.a. zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej.

Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia udostępnienia pisma w Biuletynie Informacji Publicznej Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach.

z up. Wojewody Świętokrzyskiego
Urszula Sapa-Góra
Kierownik Oddziału Odszkodowań
Wydział Skarbu Państwa i
Nieruchomości

/Dokument podpisano kwalifikowanym podpisem
elektronicznym/