



WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

Kielce, dnia 06-10-2023

Znak: SPN.VII.7570.95.2023

## OGŁOSZENIE

Wojewoda Świętokrzyski, działając podstawie art. 61 § 4 Ustawy z dnia 14.06.1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.) zwanej dalej k.p.a. oraz art. 12 ust. 4 pkt 1, ust. 4a, ust. 4f, ust. 5 oraz art. 18 ust. 1 i art. 23 Ustawy z dnia 10.04.2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 162 ze zm.), a także art. 113 ust. 6 Ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) informuje, że zostało wszczęte z urzędu postępowanie w sprawie ustalenia odszkodowania za przejęcie z mocy prawa przez Skarb Państwa nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, położonej w obrębie 0009 Jurkowice, gmina Opatów, oznaczonej jako działki: nr 283/1 o pow. 0,0357 ha i nr 283/2 o pow. 0,0075 ha.

Ww. nieruchomość objęta jest ostateczną decyzją Nr 1/23 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 30.01.2023 r. znak: SPN.III.7820.1.2.2022 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na budowie: drogi ekspresowej S74 od km 3+000 do km 9+388, budowie drogi krajowej Nr 9 na odcinku od km 0+000 do km 4+300 wraz budową lub rozbudową skrzyżowań, budową lub przebudową innych dróg publicznych, sieci uzbrojenia terenu i zjazdów, na terenie miasta i gminy Opatów oraz gminy Sadowie w powiecie opatowskim, której nadany został rygor natychmiastowej wykonalności.

W decyzji zatwierdzono podział nieruchomości położonej w obrębie 0009 Jurkowice, gmina Opatów, oznaczonej jako działka nr 283 na działki: nr 283/1 o pow. 0,0357 ha, nr 283/2 o pow. 0,0075 ha, nr 283/3 i nr 283/4.

Z uwagi na nieuregulowany stan prawny ww. nieruchomości wzywa się osoby do udokumentowania swoich praw do tej nieruchomości na dzień ostateczności ww. decyzji Wojewody Świętokrzyskiego o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, tj. na dzień 03.03.2023 r.

Niezgłoszenie się osób, które posiadają udokumentowane prawa do ww. nieruchomości, będzie skutkowało przekazaniem ustalonej w decyzji Wojewody Świętokrzyskiego kwoty odszkodowania do depozytu sądowego.

Na podstawie art. 10 § 1 k.p.a. informuję, że został zgromadzony materiał dowodowy, w tym operat szacunkowy, w sprawie ustalenia odszkodowania za przejęcie z mocy prawa przez Skarb Państwa prawa własności ww. nieruchomości.

Strony mogą zapoznać się z aktami sprawy oraz w terminie 7 dni od dnia dokonania niniejszego zawiadomienia, wypowiedzieć się co do zebranych dowodów i materiałów, w oparciu o które zostanie wydana decyzja.

W przedmiotowej sprawie można kontaktować się: za pośrednictwem komunikacji elektronicznej (adres e-mail: sekretariat.wiin@kielce.uw.gov.pl, adres skrytki ePUAP: /SUWKielce/SkrytkaESP), telefonicznie (41 342 12 00) lub za pośrednictwem operatora pocztowego (adres do korespondencji: Świętokrzyski Urząd Wojewódzki w Kielcach, Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości, al. IX Wieków Kielc 3, 25-516 Kielce).

Stosownie do art. 36 § 1 k.p.a. informuję o przedłużeniu terminu zakończenia niniejszego postępowania do dnia 30.11.2023 r., ze względu na konieczność zapewnienia stronom możliwości zapoznania się z aktami sprawy oraz wypowiedzenia się co do zebranego materiału dowodowego przed wydaniem decyzji.

Na podstawie art. 37 k.p.a. stronie służy prawo do wniesienia ponaglenia. Ponaglenie, które zawiera uzasadnienie, wnosi się do organu wyższego stopnia, w tym przypadku do Ministra Rozwoju i Technologii za pośrednictwem organu prowadzącego postępowanie, tj. Wojewody Świętokrzyskiego.

Zgodnie z art. 49 k.p.a. zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej.

Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia udostępnienia pisma w Biuletynie Informacji Publicznej Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach.

z up. Wojewody Świętokrzyskiego  
Urszula Sapa-Góra  
Kierownik Oddziału Odszkodowań  
Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości  
/Dokument podpisano kwalifikowanym podpisem  
elektronicznym/