



WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

Kielce, dnia 06-08-2021

Znak: IR.II.7840.4.38.2021

DECYZJA Nr 45/CD/2021

Na podstawie art. 9ac ust. 1 ustawy z dnia 28 marca 2003r. – o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2020r. poz. 1043 ze zm.) oraz art. 28, art. 33 ust.1, art. 34 ust. 4, art. 36, art. 81 ust. 1 pkt 2, art. 82 ust. 3 pkt 5, art. 103 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (j.t. Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 ze zm.) i art. 104, 108 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (j. t. Dz. U. 2021r., poz. 735)

po rozpatrzeniu

wniosku PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa, reprezentowanej przez pełnomocnika z dnia 25.06.2021r., uzupełnionego w dniu 15.07.2021r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla PKP PLK S.A.

obejmujące:

inwestycję pn. „Budowa Drogi Równoległej w km 156,737 - 157,390 (ze zjazdami w km 156,767; 156,863; 156,907; 156,967; 157,385) o szer. jezdni 5m oraz 7m i dł. 660,22m wraz z budową przepustów o świetle 3x ø 1,0m w km 156,800 oraz 157,320” (*wskazane prace realizowane będą dla zadania pn.: „Prace na linii kolejowej nr 25 na odcinku Skarżysko Kamienna - Sandomierz, przewidzianego do realizacji w ramach Programu Operacyjnego Polska Wschodnia” - w ramach Umowy 90/103/0037/17/I/I*). Inwestycja na działkach o nr ewid.: 1239/13, obręb 0001 M. Wąchock, jednostka ewid. 261105_4 Wąchock Miasto, 30/5, 30/13, 30/15, obręb 0001 Starachowice, jednostka ewid. 261101_1 Starachowice – stanowiących teren zamknięty oraz na dz. o nr ewid. 1095, 1090/1, obręb 0001 M. Wąchock, jednostka ewid. 261105_4 Wąchock Miasto i 30/14, obręb 0001 Starachowice, jednostka ewid. 261101_1 Starachowice – stanowiących obszar kolejowy.

Projekt budowlany został opracowany w miesiącu czerwcu 2021r.

Autor projektu:

Projekt budowlany i zagospodarowania terenu:

mgr inż. Grzegorz Waszczuk - uprawnienia budowlane nr ewid. LUB/0152/PWOD/11 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności drogowej, wpisany na listę członków Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewid. LUB/BD/0061/12).

Sprawdzający projekt:

mgr inż. Konrad Tymczak - uprawnienia budowlane nr ewid. LUB/0307/PBD/17 do projektowania bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej drogowej, wpisany na listę członków Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewid. LUB/BD/0175/16).

oraz pozostali zgodnie z projektem budowlanym,

- z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo budowlane:

I. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

1. Przy realizacji inwestycji należy zachować wszystkie warunki i wymagania określone w projekcie budowlanym oraz wymagania wynikające z warunków technicznych inwestycji i opinii zawartych w części opisowej projektu zagospodarowania terenu.

Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z warunkami zawartymi w stanowiskach organów lub jednostek, wydanych na wniosek i będących w dyspozycji Inwestora, a mianowicie:

- decyzji Wojewody Świętokrzyskiego Nr XXXIV/2019, z dnia 17.10.2019r., znak: IR.II.746.35.2019 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego na terenie zamkniętym,
- decyzji Wojewody Świętokrzyskiego Nr X/2020, z dnia 07.04.2020r., znak: IR.II.746.2.2020 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego na terenie zamkniętym,
- decyzji Prezydenta Miasta Starachowice Nr 61/20, z dnia 11.01.2021r., znak: UP.6733.61.2020.SZh o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego,
- decyzji Wojewody Świętokrzyskiego Nr XLII/2020, z dnia 22.12.2020r., znak: IR.II.746.55.2020 o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej,
- decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach z dnia 31.05.2017r., znak: WOO-I.4210.13.2016.KT.19 o braku potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Prace na linii kolejowej nr 25 na odcinku Skarżysko Kamienna - Sandomierz,
- decyzji Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach nr 4022/2021 z dnia 03.03.2021r., znak: ZATiRA.RA.5134.118.4.2021,
- decyzji Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach nr 4023/2021 z dnia 03.03.2021r., znak: ZATiRA.RA.5134.118.5.2021,
- decyzji Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Dyrektor RZGW w Warszawie z dnia 06.11.2018r., znak: WA.RUZ.421.265.2018.RB,
- opinii Kolejowego Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej nr 73/25/2018, z dnia 16.10.2018r.,

2. W związku z art. 75 ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2018 r. – Prawo ochrony środowiska (j.t. Dz.U. z 2020 r. poz. 1219 ze zm.):

- w trakcie prac budowlanych inwestor realizujący przedmiotowe przedsięwzięcie jest obowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych oraz podjąć działania w celu maksymalnego ograniczenia hałasu i zanieczyszczenia powietrza,
- przy prowadzeniu prac budowlanych dopuszcza się wykorzystywanie i przekształcanie elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to konieczne w związku z realizacją inwestycji,
- jeżeli ochrona elementów przyrodniczych nie jest możliwa, należy podejmować działania mając na celu naprawienie wyrządzonych szkód, w szczególności przez kompensację przyrodniczą.

3. Postępowanie z odpadami powstającymi w trakcie wykonywania robót budowlanych winno być zgodne z wymogami określonymi w ustawie z dnia 15 marca 2019r. o odpadach (j.t. Dz. U. z 2021 r., poz. 779 ze zm.).

II. Nakładam na inwestora obowiązki ustanowienia inspektora nadzoru:

- inwestorskiego w specjalności inżynierskiej mostowej (art. 14 ust. 1 pkt 3 lit. „a” ustawy – Prawo budowlane) lub innej upoważniającej do wykonywania robót w zakresie objętym niniejszym pozwoleniem, zgodnie z wymaganiami § 2 ust. 1 pkt 4 oraz § 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. Nr 138, poz. 1554),

- archeologicznego prac ziemnych inwestycyjnych – stosownie do zapisów decyzji Wojewody Świętokrzyskiego Nr XXXIV/2019, z dnia 17.10.2019r., znak:IR.II.746.35.2019 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego na terenie zamkniętym oraz decyzji Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr 4022/2021 z dnia 03.03.2021r., znak: ZATiRA.RA.5134.118.4.2021,
- przyrodniczego, w tym: zoologicznego oraz botanicznego – stosownie do zapisów decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach z dnia 31.05.2017r., znak: WOO-I.4210.13.2016.KT.19.

IV. Inwestor jest zobowiązany przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.

V. Kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy - stosownie do wymogu art. 42 ust. 2 pkt 1 ustawy Prawo budowlane.

VI. Na podstawie art. 108 KPA nadaję przedmiotowej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności ze względu na ważny interes społeczny i gospodarczy.

UZASADNIENIE

Przedmiotową decyzję wydaję na wniosek PKP PLK S.A., reprezentowanej przez Pełnomocnika, z dnia 25.06.2021r., uzupełnionego w dniu 15.07.2021r.

Do wniosku o pozwolenie na budowę pełnomocnik Inwestora załączył wymagane przepisami art. 33 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (j.t. Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 ze zm.):

- 4 egz. projektu budowlanego wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami szczególnymi oraz zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 Prawa budowlanego, aktualnym na dzień opracowania projektu,
 - oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
 - decyzję Wojewody Świętokrzyskiego Nr XXXIV/2019, z dnia 17.10.2019r., znak: IR.II.746.35.2019 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego na terenie zamkniętym,
 - decyzję Wojewody Świętokrzyskiego Nr X/2020, z dnia 07.04.2020r., znak: IR.II.746.2.2020 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego na terenie zamkniętym,
 - decyzję Prezydenta Miasta Starachowice Nr 61/20, z dnia 11.01.2021r., znak: UP.6733.61.2020.SZh o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego,
 - decyzję Wojewody Świętokrzyskiego Nr XLII/2020, z dnia 22.12.2020r., znak: IR.II.746.55.2020 o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej,
 - decyzję Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach z dnia 31.05.2017r., znak: WOO-I.4210.13.2016.KT.19 o braku potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Prace na linii kolejowej nr 25 na odcinku Skarżysko Kamienna - Sandomierz,
 - decyzję Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach nr 4022/2021 z dnia 03.03.2021r., znak: ZATiRA.RA.5134.118.4.2021,
 - decyzję Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach nr 4023/2021 z dnia 03.03.2021r., znak: ZATiRA.RA.5134.118.5.2021,
 - decyzję Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Dyrektor RZGW w Warszawie z dnia 06.11.2018r., znak: WA.RUZ.421.265.2018.RB,

Niniejszą decyzję wydaję na podstawie projektu budowlanego, po sprawdzeniu (zgodnie z art. 35 ust. 1 Prawa budowlanego):

1. Zgodności projektu budowlanego z ustaleniami decyzji Wojewody Świętokrzyskiego Nr XXXIV/2019, z dnia 17.10.2019r., znak: IR.II.746.35.2019 i decyzji Nr X/2020, z dnia 07.04.2020r., znak:IR.II.746.2.2020 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego na terenie zamkniętym, decyzji Wojewody Świętokrzyskiego Nr XLII/2020, z dnia 22.12.2020r., znak: IR.II.746.55.2020 o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, decyzji Prezydenta Miasta Starachowice Nr 61/20, z dnia 11.01.2021r., znak:UP.6733.61.2020.SZh o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz wymaganiami ochrony środowiska zawartymi w decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach z dnia 31.05.2017r., znak: WOO-I.4210.13.2016.KT.19 o braku potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Prace na linii kolejowej nr 25 na odcinku Skarżysko Kamienna - Sandomierz.
2. Zgodności projektu zagospodarowania terenu z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, tj. Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle kolejowe i ich usytuowanie (Dz. U. z 1998r. Nr 151 poz. 987 ze zm.).
3. Kompletności projektu budowlanego i posiadania wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń oraz informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o której mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1b ustawy – Prawo budowlane.
4. Wykonania i sprawdzenia projektu przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane oraz wymagane zaświadczenia wydane przez izbę samorządu zawodowego o przynależności do tej izby, aktualne na dzień opracowania projektu.

W toku prowadzonego postępowania tut. organ, po dokonaniu analizy dokumentów, wezwaniem z dnia 02.07.2021 r. nałożył na Inwestora obowiązek uzupełnienia przedmiotowej dokumentacji o wskazane braki. Obowiązek ten Inwestor wypełnił w dniach w dniu 15.07.2021r.

O wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie oraz o możliwości zapoznania się z aktami sprawy, składania wypowiedzi i zastrzeżeń co do zebranych dowodów i materiałów w sprawie, zgodnie z art. 10 i art. 61 Kodeksu postępowania administracyjnego, strony postępowania zostały powiadomione pismem z dnia 20.07.2021 r. znak: IR.II.7840.4.38.2021.

W toku prowadzonego postępowania nie wniesiono uwag ani zastrzeżeń.

Mając na uwadze zapisy zawarte w ustawie z dnia 03.10.2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (j.t. Dz. U. z 2021r. poz. 247) dokonując analizy akt przedmiotowej sprawy tut. organ stwierdził, że we wniosku i załączonym projekcie budowlanym nie zostały dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Teren planowanej inwestycji położony jest poza obszarem Natura 2000. Działka nr ewid. 1239/13 (w tym obszar inwestycji objętej wnioskiem) znajduje się na terenie Sieradowickiego Obszaru Chronionego Krajobrazu. Zakazy obowiązujące w powyższym obszarze nie dotyczą planowanej inwestycji, ponieważ stanowi ona cel publiczny, co wynika z art. 24 ust. 2 ustawy o ochronie przyrody (j.t. Dz.U. z 2021 r. poz. 1098).

Projekt budowlany został opracowany przez osoby posiadające prawo wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie i należące do właściwej izby samorządu budowlanego. Projektanci zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy Prawo budowlane złożyli oświadczenie o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Inwestor wystąpił również o nadanie przedmiotowej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności ze względu na ważny interes publiczny, społeczny i gospodarczy tj.: usprawnienie komunikacji kolejowej poprzez wykonanie wskazanych prac na linii kolejowej nr 25 mających na celu zapewnienie właściwego standardu technicznego utrzymania i eksploatacji linii (m.in. budowa przepustów) oraz umożliwienie społeczności lokalnej sprawniejszego i bezpiecznego poruszania się

po wybudowanej do tego celu przedmiotowej drodze równoległej oraz konieczność należytej realizacji umowy o dofinansowanie ze środków unijnych. Wniosek swój uzasadnił tym, iż inwestycja ma duże znaczenie dla funkcjonowania i rozwoju systemu kolejowego w Polsce Wschodniej oraz tym, że przedmiotowy projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Programu Operacyjnego Polska Wschodnia, przez co istnieje konieczność terminowego wydania środków, ponieważ niedotrzymanie terminów realizacji inwestycji grozi utratą dofinansowania.

Zgodnie z zapisami art. 108 § 1 Kpa decyzji, od której służy odwołanie, może być nadany rygor natychmiastowej wykonalności, gdy jest to niezbędne ze względu na ochronę zdrowia lub życia ludzkiego albo dla zabezpieczenia gospodarstwa narodowego przed ciężkimi stratami bądź też ze względu na inny interes społeczny lub wyjątkowo ważny interes strony. W tym ostatnim przypadku organ administracji publicznej może w drodze postanowienia zażądać od strony stosownego zabezpieczenia.

W związku z powyższym uzasadnienie potrzeby nadania decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności spełnia dyspozycję zawartą w art. 108 Kpa.

Stosownie do art. 7 ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o opłacie skarbowej (j.t. Dz. U. z 2020r. poz. 1546 ze zm.) Inwestor uiścił wymaganą opłatę skarbową w wysokości 415,00 zł za pozwolenie na budowę.

Od decyzji stronom przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Stosownie do zapisu art. 127a Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Oświadczenie o zrzeczeniu się złożenia odwołania nie może zostać cofnięte.

z up. Wojewody Świętokrzyskiego
Leszek Śmigaj
Z-ca Dyrektora
Wydział Infrastruktury i Rozwoju

POUCZENIE

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:

1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;

2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;

3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk łącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

5. Decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie zostanie rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub jeżeli budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.

Załączniki:

Zatwierdzony projekt budowlany data: 06.2021 r.

Otrzymują:

1. Pan Wojciech Rek – Pełnomocnik, adres w aktach sprawy,
2. PKP S.A., Al. Jerozolimskie 142A, 02-305 Warszawa,
3. PGW Wody Polskie, ul. Grzybowska 80/82, 00-844 Warszawa,
4. Pozostałe strony w drodze obwieszczenia,
5. A/a.

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Starachowicach – ePUAP,
2. Urząd Miasta Starachowice – ePUAP,
3. Urząd Miasta i Gminy Wąchock – ePUAP,
4. Świętokrzyski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Kielcach – ePUAP,
5. RDOŚ w Kielcach – ePUAP,
6. RZGW w Warszawie – ePUAP.
7. Świętokrzyski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego w/m – ePUAP
8. A/a.