



WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

Kielce, dnia 12-10-2023

Znak: SPN.VII.7570.287.2023

## OGŁOSZENIE

Wojewoda Świętokrzyski, działając na podstawie art. 61 § 4 i art. 49 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.) – zwanej dalej *k.p.a.* w związku z art. 12 ust. 4 pkt 1, ust. 4a, ust. 4f, ust. 5, art. 18 ust. 1, art. 23 Ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 162 ze zm.) oraz art. 113 ust. 6, ust. 7 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) informuje, że **zostało wszczęte z urzędu postępowanie w sprawie ustalenia odszkodowania za przejęcie z mocy prawa na rzecz Skarbu Państwa nieruchomości położonej w obrębie 0016 Marcinkowice, gmina Opatów, oznaczonej jako działka nr 225/1 o pow. 0,2392 ha.**

Ww. nieruchomość objęta jest ostateczną decyzją Nr 1/23 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 30 stycznia 2023 r., znak: SPN.III.7820.1.2.2022, o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na budowie: drogi ekspresowej S74 od km 3+000 do km 9+388, budowie drogi krajowej Nr 9 na odcinku od km 0+000 do km 4+300 wraz budową lub rozbudową skrzyżowań, budową lub przebudową innych dróg publicznych, sieci uzbrojenia terenu i zjazdów, na terenie miasta i gminy Opatów oraz gminy Sadowie w powiecie opatowskim. W decyzji zatwierdzono podział działki nr 225 – obręb 0016 Marcinkowice, gmina Opatów, na działki: **nr 225/1 o pow. 0,2392 ha** i nr 225/2.

Na podstawie dokumentów zgromadzonych w aktach sprawy tutejszy organ ustalił, że współwłaściciel przedmiotowej nieruchomości Bogdan Opiła w 4/60 częściach nie żyje i nie są znani jego następcy prawni.

**W związku z powyższym wzywa się osoby, którym przysługiwały prawa rzeczowe do udziału we współwłasności przedmiotowej nieruchomości należącego do Bogdana Opiły, do udokumentowania swoich praw** na dzień ostateczności ww. decyzji Wojewody Świętokrzyskiego o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, tj. na dzień 3 marca 2023 r.

Niezgłoszenie się osób legitymujących się prawami do powyższego udziału w ww. nieruchomości skutkować będzie przekazaniem ustalonej w decyzji Wojewody Świętokrzyskiego kwoty odszkodowania za udział należący do ww. zmarłego do depozytu sądowego.

Jednocześnie działając na podstawie art. 10 § 1 i art. 49 *k.p.a.*, Wojewoda Świętokrzyski zawiadamia, że został zgromadzony materiał dowodowy, w tym został sporządzony **operat szacunkowy**, który będzie stanowił podstawę ustalenia wysokości odszkodowania.

W sprawie kontaktować się można: za pośrednictwem komunikacji elektronicznej (adres e – mail: sekretariat.wiin@kielce.uw.gov.pl), platformy *ePUAP* – adres skrytki: /SUWKielce/SkrytkaESP, telefonicznie (nr 41 342 18 53) lub za pośrednictwem operatora pocztowego na adres: Świętokrzyski Urząd Wojewódzki w Kielcach, Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości, al. IX Wieków Kielc 3, 25-516 Kielce.

Stosownie do art. 36 § 1 *k.p.a.* zawiadamiam, że przewidywany termin zakończenia przedmiotowego postępowania to 29 grudnia 2023 r., z uwagi na konieczność umożliwienia stronom postępowania zapoznania się z aktami sprawy, w tym z operatem szacunkowym oraz

uzyskania dokumentu potwierdzającego nabycie spadku po Bogdanie Opile. Na podstawie art. 37 k.p.a. stronie służy prawo do wniesienia ponaglenia. Ponaglenie, które zawiera uzasadnienie, wnosi się do organu wyższego stopnia, w tym przypadku do Ministra Rozwoju i Technologii, za pośrednictwem organu prowadzącego postępowanie, tj. Wojewody Świętokrzyskiego.

Ponadto zgodnie z art. 49 k.p.a. zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej.

Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia udostępnienia pisma w Biuletynie Informacji Publicznej Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach.

z up. Wojewody Świętokrzyskiego  
Urszula Sapa-Góra  
Kierownik Oddziału Odszkodowań  
Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości  
/Dokument podpisano kwalifikowanym podpisem  
elektronicznym/