



WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

Kielce, dnia 08-11-2023

Znak: SPN.VII.7570.140.2023

OGŁOSZENIE

Wojewoda Świętokrzyski, działając na podstawie art. 61 § 4 i art. 49 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.) – zwanej dalej *k.p.a.* w związku z art. 12 ust. 4 pkt 1, ust. 4a, ust. 4f, ust. 5, art. 18 ust. 1, art. 23 Ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 162 ze zm.) oraz art. 113 ust. 6 i ust. 7 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) informuje, że **zostało wszczęte z urzędu postępowanie w sprawie ustalenia odszkodowania za przejęcie z mocy prawa na rzecz Skarbu Państwa nieruchomości położonej w obrębie 0009 Jurkowice, gmina Opatów, oznaczonej jako działka nr 345/1 o pow. 0,5404 ha.**

Ww. nieruchomość objęta jest ostateczną decyzją Nr 1/23 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 30 stycznia 2023 r., znak: SPN.III.7820.1.2.2022, o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na budowie: drogi ekspresowej S74 od km 3+000 do km 9+388, budowie drogi krajowej Nr 9 na odcinku od km 0+000 do km 4+300 wraz budową lub rozbudową skrzyżowań, budową lub przebudową innych dróg publicznych, sieci uzbrojenia terenu i zjazdów, na terenie miasta i gminy Opatów oraz gminy Sadowie w powiecie opatowskim. W decyzji zatwierdzono podział działki nr 345 – położonej w obrębie 0009 Jurkowice, gmina Opatów, na działki: nr 345/1 o pow. 0,5404 ha, nr 345/2.

Tutejszy organ ustalił, że dla działki nr 345 położonej w Jurkowicach, gmina Opatów, Sąd Rejonowy w Opatowie prowadzi dwie księgi wieczyste. W jednej z tych ksiąg wieczystych jako współwłaściciele ujawnieni zostali Marianna Denkowska (nie żyje) oraz Stefan Denkowski (nie żyje).

W związku z powyższym wzywa się osoby, do udokumentowania swoich praw do udziału we współwłasności przedmiotowej nieruchomości należącego do Marianny Denkowskiej w 1/2 części oraz do Stefana Denkowskiego w 1/2 części, na dzień ostateczności ww. decyzji Wojewody Świętokrzyskiego o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, tj. na dzień 3 marca 2023 r.

Jednocześnie działając na podstawie art. 10 § 1 i art. 49 *k.p.a.*, Wojewoda Świętokrzyski zawiadamia, że został zgromadzony materiał dowodowy, w tym został sporządzony **operat szacunkowy**, który będzie stanowił podstawę ustalenia wysokości odszkodowania.

W sprawie kontaktować się można: za pośrednictwem komunikacji elektronicznej (adres e – mail: sekretariat.wiin@kielce.uw.gov.pl), platformy *ePUAP* – adres skrytki: /SUWKielce/SkrytkaESP, telefonicznie (nr 41 342 19 62) lub za pośrednictwem operatora pocztowego na adres: Świętokrzyski Urząd Wojewódzki w Kielcach, Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości, al. IX Wieków Kielc 3, 25-516 Kielce.

Stosownie do art. 36 § 1 *k.p.a.* zawiadamiam, że przewidywany termin zakończenia przedmiotowego postępowania to 20 grudnia 2023 r., z uwagi na konieczność umożliwienia stronom postępowania zapoznania się z aktami sprawy oraz wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów. Na podstawie art. 37 *k.p.a.* stronie służy prawo do wniesienia ponaglenia. Ponaglenie, które zawiera uzasadnienie, wnosi się do organu

wyższego stopnia, w tym przypadku do Ministra Rozwoju i Technologii, za pośrednictwem organu prowadzącego postępowanie, tj. Wojewody Świętokrzyskiego.

Ponadto zgodnie z art. 49 *k.p.a.* zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej.

Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia udostępnienia pisma w Biuletynie Informacji Publicznej Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach.

z up. Wojewody Świętokrzyskiego
Tomasz Stachowicz
Zastępca Dyrektora Wydziału
Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości
/Dokument podpisano kwalifikowanym podpisem
elektronicznym/