

**ZARZĄDZENIE NR 1/2024
STAROSTY BUSKIEGO**

z dnia 8 stycznia 2024 r.

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości Skarbu Państwa do oddania w dzierżawę
na czas oznaczony 3 lat w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.)

zarządzam, co następuje:

§ 1.

Postanawiam przeznaczyć do oddania w dzierżawę na czas oznaczony 3 lat w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 1.596 o powierzchni 0,2500 ha, położoną w obrębie 0007 Jurków, gm. Wiślica, dla której IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Busku-Zdroju prowadzi księgę wieczystą nr KI1B/00060575/6 oraz nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 2.711, 2.712 o łącznej powierzchni 1,0600 ha, położoną w obrębie 0007 Jurków, gm. Wiślica, dla której IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Busku-Zdroju prowadzi księgę wieczystą nr KI1B/00007621/5.

§ 2.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, o której mowa w § 1, stanowi załącznik do zarządzenia.


§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Busku-Zdroju.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Starosta Buski
mgr inż. Jerzy Kolarz



Załącznik do zarządzenia Nr 1/2024

Starosty Buskiego

z dnia 8 stycznia 2024 r.

WYKAZ
nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas oznaczony 3 lat
w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), Starosta Buski podaje do publicznej wiadomości wykaz nw. nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas oznaczony 3 lat w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:

L.p	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów i budynków oraz według księgi wieczystej		Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wywoławcza stawka czynszu dzierżawy	Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie
		Nr działki, pow. [ha]	Nr księgi wieczystej				
1	obręb 0007 Jurków, gm. Wiślica	1.596 o pow. 0,2500 ha	KI1B/00060575/6	Nieruchomość położona jest w północnej części obrębu Jurków, gm. Wiślica, bezpośrednio przy drodze powiatowej nr 0073T. Działka w kształcie trapezu, użytkowana rolniczo w postaci gruntu ornego. Na działce znajdują się następujące użytki: RI o pow. 0,1900 ha i RII o pow. 0,0600 ha. Otoczenie stanowią grunty rolne.	Nieruchomość nie jest objęta planem miejscowym. Zgodnie z ustaleniami SUiKZP gminy Wiślica, działka położona jest na terenach upraw polowych i na taki cel zostanie wydzierżawiona.	Wywoławcza roczna stawka czynszu wynosi 150,00 zł	Oddanie w dzierżawę na czas oznaczony 3 lat w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
2	obręb 0007 Jurków, gm. Wiślica	2.711 o pow. 0,7800 ha 2.712 o pow. 0,2800 ha	KI1B/00007621/5	Nieruchomość położona jest w północnej części obrębu Jurków, gm. Wiślica, bezpośrednio przy drodze powiatowej nr 0073T. Działki rozdzielone rowem. Działka nr 2.711 o wydłużonym, nieregularnym kształcie. Działka nr 2.712 w kształcie trójkąta. Nieruchomość użytkowana rolniczo w postaci gruntu ornego. Na działce nr 2.711 znajdują się następujące użytki: RI o pow. 0,3700 ha i RII o pow. 0,4100 ha. Na działce nr 2.712 na całości znajdują się RI. Otoczenie stanowią grunty rolne.	Nieruchomość nie jest objęta planem miejscowym. Zgodnie z ustaleniami SUiKZP gminy Wiślica, działka położona jest na terenach upraw polowych i na taki cel zostanie wydzierżawiona.	Wywoławcza roczna stawka czynszu wynosi 600,00 zł	Oddanie w dzierżawę na czas oznaczony 3 lat w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

STAROSTA
JERZY KOLARZ

1. Stawki czynszu dzierżawy podlegają corocznej waloryzacji na następny rok o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej "Monitor Polski".

2. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Busku-Zdroju z siedzibą przy al. Mickiewicza 15, a także zamieszcza w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa.

3. Starosta przekazuje wykaz Wojewodzie w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej Wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

4. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

5. Bliższych informacji o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można zasięgnąć w Wydziale Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Busku-Zdroju, ul. Kopernika 6, III piętro, pokój nr 40 w godz. 7³⁰ – 15³⁰ lub pod numerem telefonu 41-370-50-63.

S T A R O S T A
JERZY KOLARZ

