



Kielce, dnia 26-03-2024

Znak:SPN.VII.7570.704.2023

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 61 § 4 i art. 49 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.) zwanej dalej k.p.a., stosownie do art. 9s ust. 3 pkt 1 i ust. 4, art. 9y ust. 1-3 i ust. 4, art. 9ad ust. 1, art. 38 ust. 1 pkt 3 i ust. 1a pkt 1 Ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1786 ze zm.), a także art. 113 ust. 6 i ust. 7 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.), informuję, że **zostało wszczęte z urzędu postępowanie w sprawie ustalenia odszkodowania za przejęcie z mocy prawa przez Skarb Państwa prawa własności nieruchomości położonej w obrębie 0001 Ćmielów - miasto, oznaczonej jako działka nr 1011/1 o pow. 0,0572 ha.**

Ww. nieruchomość objęta jest ostateczną decyzją Nr XIX/2023 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 30 czerwca 2023 r., znak: IR.II.746.9.2023, o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej dla inwestycji pn. „Prace na linii kolejowej nr 25 na odcinku Skarżysko Kamienna – Sandomierz”. W decyzji zatwierdzono podział działki nr 1011 – obręb 0001 Ćmielów - miasto, na działki: nr 1011/1 o pow. 0,0572 ha i nr 1011/2.

Na podstawie dokumentów zgromadzonych w aktach sprawy tutejszy organ ustalił, że współwłaściciel przedmiotowej nieruchomości w 4/6 częściach Wiesław Pora nie żyje i nie są znani jego następcy prawni.

Z uwagi na nieuregulowany stan prawny nieruchomości w stosunku do udziału wynoszącego 4/6 części i należącego do zmarłego Wiesława Pory, **wzywa się osoby do udokumentowania swoich praw do ww. udziału we współwłasności przedmiotowej nieruchomości** na dzień ostateczności ww. decyzji Wojewody Świętokrzyskiego o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, tj. na dzień 2 sierpnia 2023 r.

Niezgłoszenie się osób, które posiadają udokumentowane prawa do ww. udziału we współwłasności nieruchomości, skutkować będzie przekazaniem ustalonej w decyzji Wojewody Świętokrzyskiego kwoty odszkodowania, za udział należący do Wiesława Pory w 4/6 częściach, do depozytu sądowego.

Jednocześnie działając na podstawie art. 10 § 1 k.p.a., Wojewoda Świętokrzyski zawiadamia, że został zgromadzony materiał dowodowy, w tym operat szacunkowy, określający wartość ww. nieruchomości. Strony mogą zapoznać się z aktami sprawy oraz w terminie 7 dni od dnia otrzymania niniejszego zawiadomienia, wypowiedzieć się co do zebranych dowodów i materiałów, w oparciu o które zostanie wydana decyzja.

W sprawie kontaktować się można za pośrednictwem: komunikacji elektronicznej (adres e – mail: sekretariat.wiin@kielce.uw.gov.pl), platformy ePUAP – adres skrytki: /SUWKielce/SkrytkaESP, operatora pocztowego na adres: Świętokrzyski Urząd Wojewódzki w Kielcach, Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości, al. IX Wieków Kielc 3, 25 516 Kielce, lub telefonicznie (nr tel. 41 342 17 81).

Stosownie do art. 36 § 1 k.p.a. informuję, że przewidywany termin zakończenia przedmiotowego postępowania to 15 maja 2024 r. z uwagi na konieczność umożliwienia stronom postępowania zapoznania się z aktami sprawy oraz wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów. Na podstawie art. 37 k.p.a. stronie służy prawo do wniesienia ponaglenia. Ponaglenie, które zawiera uzasadnienie, wnosi się do organu wyższego stopnia, w tym przypadku do Ministra Rozwoju i Technologii, za pośrednictwem organu prowadzącego postępowanie, tj. Wojewody Świętokrzyskiego.

Ponadto, zgodnie z art. 49 k.p.a., zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej.

Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia udostępnienia pisma w Biuletynie Informacji Publicznej Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach.

z up. Wojewody Świętokrzyskiego

Urszula Sapa-Góra
Kierownik Oddziału Odszkodowań
Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości