



## WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

Kielce, dnia 08-04-2024

Znak:SPN.III.7820.1.18.2023

### OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 11f ust. 3 i 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 311) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.)

### WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

zawiadamia, że na wniosek Dyrektora Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działającego w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, reprezentowanego przez pełnomocnika, z dnia 18.10.2023 r., znak: 2023/10/20/7/777/727/MW, uzupełniony pismami z dnia 19.01.2024 r., znak: 2024/01/20/7/777/45/DW oraz z dnia 30.01.2024 r., znak: ŚZDW.4180.060.DW777.2024.R-WR.KG, **została wydana decyzja Nr 4/24 z dnia 05.04.2024 r., znak: SPN.III.7820.1.18.2024** o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na budowie: odcinka drogi wojewódzkiej Nr 777 od km 21+300 do km 21+590 oraz drogi wojewódzkiej Nr 759 Piotrowice – gr. województwa od km 0+000 do km 1+980 etap I wraz z przebudową/budową innych dróg publicznych, przebudową zjazdów, przebudową/budową sieci uzbrojenia terenu na terenie gminy Zawichost, w powiecie sandomierskim.

Przedmiotowa decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej obejmuje nieruchomości, położone w gminie Zawichost w powiecie sandomierskim, **jednostka ewidencyjna 260909\_5 Zawichost**, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

#### 1. W liniach rozgraniczających teren:

##### a) wyznaczające pas drogowy drogi wojewódzkiej Nr 759:

**obręb 0010 Piotrowice**, numery ewidencyjne działek: 2/1 (**2/4, 2/5, 2/6**), 2/2 (**2/7, 2/8**), 2/3 (**2/9, 2/10**), **3/1, 3/2, 4, 5/1 (5/3, 5/4), 5/2 (5/5, 5/6), 7/1 (7/4, 7/5), 7/2 (7/6, 7/7), 7/3 (7/8, 7/9), 10/4 (10/5, 10/6), 11/2 (11/5, 11/6), 11/4 (11/7, 11/8), 46/18 (46/19, 46/20), 47/4 (47/15, 47/16), 47/5 (47/17, 47/18), 47/9 (47/19, 47/20), 47/11 (47/21, 47/22), 47/12, 47/14 (47/23, 47/25, 47/24), 48/1 (48/10, 48/11, 48/12), 48/2 (48/13, 48/14), 48/3 (48/15, 48/16), 48/4 (48/17, 48/18), 49/1 (49/5, 49/6), 49/2 (49/7, 49/8), 50/1 (50/3, 50/4), 51/1 (51/3, 51/4), 52/1 (52/5, 52/6), 53/1 (53/15, 53/16), 53/2 (53/17, 53/18), 53/3 (53/19, 53/20), 53/7, 53/9, 53/11, 53/14, 54/1 (54/16, 54/17), 54/2 (54/18, 54/19), 54/3 (54/20, 54/21), 54/7, 55/1 (55/5, 55/6), 56/6, 56/8, 56/10, 57/6, 57/8 (57/11, 57/12), 58/1 (58/5, 58/6), 58/2 (58/7, 58/8), 177/4 (177/5, 177/6), 178/1 (178/7, 178/8), 178/2 (178/9, 178/10), 178/4 (178/11, 178/12), 178/5 (178/13, 178/14), 178/6 (178/16, 178/15, 178/17), 179/1 (179/9, 179/8, 179/10), 179/2 (179/12, 179/11, 179/13), 179/3 (179/15, 179/14, 179/16), 179/4 (179/18, 179/17, 179/19), 179/5 (179/21, 179/20, 179/22), 179/7 (179/24, 179/23, 179/25), 180/1 (180/4, 180/3, 180/5), 180/2 (180/7, 180/6, 180/8), 181/1 (181/5, 181/4, 181/6),**

181/2 (**181/8**, 181/7, 181/9), 181/3 (**181/11**, 181/10, 181/12), 183/1 (**183/7**, 183/6, 183/8), 183/2 (**183/10**, 183/9, 183/11), 183/3 (**183/13**, 183/12, 183/14), 183/5 (**183/16**, 183/15, 183/17), 184/2 (**184/5**, 184/4, 184/6), 184/3 (**184/8**, 184/7, 184/9), 185/1 (185/3, **185/4**, 185/5), 185/2 (**185/6**, 185/7, 185/8), 186/1 (186/11, **186/12**, 186/13), 186/2 (**186/14**, 186/15), 186/3 (**186/16**, 186/17), 186/6 (**186/21**, 186/20, 186/22), 186/7 (**186/24**, 186/23, 186/25), 186/8 (**186/27**, 186/26, 186/28), 186/9 (**186/30**, 186/29, 186/31), 186/10 (**186/33**, 186/32, 186/34), 187 (**187/2**, 187/1, 187/3), 188/1 (**188/4**, 188/3, 188/5), 188/2 (**188/7**, 188/6, 188/8), 189/1 (**189/6**, 189/5, 189/7), 189/2 (**189/9**, 189/8, 189/10), 189/3 (**189/12**, 189/11, 189/13), 189/4 (**189/15**, 189/14, 189/16), 190/1 (**190/4**, 190/3, 190/5), 190/2 (**190/7**, 190/6, 190/8), 333/1 (**333/4**, 333/5, 333/6), 336/1 (**336/4**, 336/3, 336/5), **336/2**, 344 (344/2, **344/3**, 344/4, 344/1), 346 (**346/1**, 346/2), 349/3 (**349/5**, 349/4, 349/6), 351 (**351/1**, 351/2), 378 (**378/2**, 378/1, 378/3),

**b) wyznaczające pas drogowy drogi wojewódzkiej Nr 777:**

**obręb 0010 Piotrowice**, numery ewidencyjne działek: 148/9 (**148/10**, 148/11), 149/6 (**149/19**, **149/21**, 149/20, 149/22), 149/8 (**149/23**, **149/25**, 149/24, 149/26), 149/10 (**149/27**, 149/28), **149/12**, 149/13 (**149/29**, 149/30), **149/15**, 149/16 (**149/31**, 149/32), **149/18**, 150/3 (**150/6**, 150/7), **150/5**, 151/4 (**151/6**, 151/7), **151/5**, 152/5 (**152/17**, 152/18), **152/7**, **152/10**, 152/13 (**152/19**, 152/20), 176/1 (**176/6**, 176/7), **176/2**, 333/3 (**333/7**, 333/8, 333/10, 333/9, 333/11), **335/1**, 335/3 (**335/4**, 335/5), 368 (**368/1**, 368/2),

**c) wyznaczające przyszłe pasy drogowe innych dróg publicznych:**

**obręb 0010 Piotrowice**, numery ewidencyjne działek: **148/4**, 185/1 (**185/3**, 185/4, 185/5), 185/2 (185/6, 185/7, **185/8**), 186/1 (**186/11**, 186/12, 186/13), 186/4 (**186/18**, 186/19), 191 (**191/1**, 191/2), 344 (344/1, **344/2**, 344/3, **344/4**), 345 (**345/1**, 345/2), 333/1 (333/4, **333/5**, 333/6), 333/3 (333/7, **333/8**, 333/9, **333/10**, 333/11).

**2. Poza liniami rozgraniczającymi, przeznaczone pod:**

- **budowę/przebudowę zjazdów:**

**obręb 0010 Piotrowice**, numery ewidencyjne działek: 5/2 (5/6), 6, 7/2 (7/7), 7/3 (7/9), 8, 9/2, 10/4 (10/6), 11/2 (11/6), 11/4 (11/8), 47/5 (47/18), 47/14 (47/24), 48/1 (48/12), 48/2 (48/14), 48/3 (48/16), 48/4 (48/18), 49/1 (49/6), 49/2 (49/8), 50/1 (50/4), 51/1 (51/4), 52/1 (52/6), 53/1 (53/16), 53/2 (53/18), 53/3 (53/20), 54/1 (54/17), 54/2 (54/19), 54/3 (54/21), 55/1 (55/6), 149/6 (149/20), 149/6 (149/22), 149/8 (149/26), 149/10 (149/28), 149/13 (149/30), 149/16 (149/32), 150/3 (150/7), 151/4 (151/7), 152/5 (152/18), 177/3, 179/7 (179/25), 183/2 (183/9), 183/3 (183/12), 186/6 (186/20), 186/7 (186/23), 186/8 (186/26), 186/9 (186/29), 186/10 (186/32), 187 (187/1), 188/1 (188/3), 188/2 (188/6), 189/1 (189/5), 189/2 (189/8), 189/4 (189/14), 190/1 (190/3), 366/1,

- **budowę/przebudowę sieci uzbrojenia terenu:**

**obręb 0008 Linów**, numery ewidencyjne działek: 1476/1, 1476/2, 3100,

**obręb 0010 Piotrowice**, numery ewidencyjne działek: 185/1 (185/5), 186/2 (186/15), 186/3 (186/17), 186/6 (186/22),

- **budowę/przebudowę urządzenia wodnego:**

**obręb 0010 Piotrowice**, numer ewidencyjny działki: 1/21,

- **roboty budowlane na terenie wód płynących:**

**obręb 0010 Piotrowice**, numer ewidencyjny działki: 370,

• **roboty budowlane na terenie, dla którego inwestor posiada umowę dzierżawy:**

**Obręb 0010 Piotrowice**, numer ewidencyjny działki: 366/1.

Wyjaśniam, że w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer działki przed podziałem, w nawiasie numery działek po podziale. **Pogrubioną czcionką zostały oznaczone numery działek objętych liniami rozgraniczającymi teren inwestycji.**

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w szczególności: ustala lokalizację inwestycji wraz z określeniem linii rozgraniczających teren i warunków lokalizacji, zatwierdza podział nieruchomości, zatwierdza projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany, określa termin wydania zarządcy drogi nieruchomości, określa termin rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania, ustala obowiązek dokonania przebudowy sieci uzbrojenia terenu, zjazdów, urządzenia wodnego poza liniami rozgraniczającymi teren i określa ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji tego obowiązku. Decyzji został nadany rygor natychmiastowej wykonalności.

Nieruchomości objęte liniami rozgraniczającymi teren staną się z mocy prawa własnością Województwa Świętokrzyskiego, z dniem, w którym decyzja stanie się ostateczna. Za przejęcie prawa własności nieruchomości przysługuje odszkodowanie ustalone w odrębnych decyzjach Wojewody Świętokrzyskiego. W celu uproszczenia i przyspieszenia postępowania odszkodowawczego strony, tj. osoby uprawnione do odszkodowania oraz Inwestor, mogą zawrzeć ugodę administracyjną przed Wojewodą Świętokrzyskim. Zawarcie ugody jest możliwe, jeżeli strony postępowania przedłożą zgodne oświadczenia o zamiarze jej zawarcia.

**Zgodnie z art. 18 ust. 1e pkt 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wyda tę nieruchomość niezwłocznie, lecz nie później niż terminie 30 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o jej wydaniu – wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.**

**W sprawie wydania nieruchomości należy kontaktować się z ze Świętokrzyskim Zarządem Dróg Wojewódzkich w Kielcach, ul. Jagiellońska 72, 25-602 Kielce, tel.: (41) 347 04 71, (41) 347 04 80.**

Stronami są osoby legitymujące się tytułem prawnym do nieruchomości objętych decyzją Wojewody Świętokrzyskiego. Strony z decyzją mogą zapoznać się w Wydziale Skarbu Państwa i Nieruchomości Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, al. IX Wieków Kielc 3, budynek A, VIII piętro, pok. 839, od poniedziałku do piątku w godzinach od 7:30 do 15:30 lub na stronie internetowej – Biuletynie Informacji Publicznej Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, w zakładce Obwieszczenia (<https://bip.kielce.uw.gov.pl/bip/obwieszczenia/obwieszczenia-aktualne>).

Zapoznanie z decyzją nie jest obowiązkowe.

Od decyzji służy odwołanie do Ministra Rozwoju i Technologii za pośrednictwem Wojewody Świętokrzyskiego, w terminie 14 dni od dnia zawiadomienia stron o jej wydaniu. Odwołanie strony od decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej powinno zawierać zarzuty odnoszące się do tej decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie - art. 11g ust. 1a ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych. Zgodnie z art. 11f ust. 3 ustawy o szczególnych

zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, w związku z art. 49 kpa, zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia. Publiczne ogłoszenie następuje poprzez: wywieszenie obwieszczenia na tablicach ogłoszeń i zamieszczenie w urzędowym publikatorze teleinformatycznym - Biuletynie Informacji Publicznej Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach oraz Urzędu Miasta i Gminy Zawichost oraz w prasie lokalnej tj. w „Echu Regionów”.

z up. Wojewody Świętokrzyskiego

Inga Matuszewska  
Dyrektor wydziału  
Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości