

Starosta Kazimierski

na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm. – dalej: „Ugn”)

**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży
 w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkowników wieczystych**

Lp.	Nr ew. Powierzchnia/ Położenie	Księga wieczysta	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości:	Przeznaczenie do:	Cena nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7
1	dz. nr 3024/2 pow. 2,3333 ha m. Kazimierza Wielka	KI111/00031322/3	Nieruchomość położona jest w północnej, peryferyjnej części miasta w sąsiedztwie terenów o funkcji handlowo – usługowej. Nieruchomość zabudowana jest zabudową o funkcji przemysłowo – usługowej. Teren uzbroniony jest w energię elektryczną, wodociąg i kanalizację.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kazimierza Wielka zatwierdzonym UCHWAŁĄ NR XXVI/196/2020 Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej z dnia 23.04.2020 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kazimierza Wielka działka znajduje się na terenach oznaczonych symbolem G jako tereny zabudowy działalności gospodarczej, magazynów i składów.	Sprzedazy prawa własności w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego – art. 198g-198l Ugn	690 000,00 zł w przypadku wniesienia zapłaty jednorazowej z tytułu sprzedaży zgodnie z art. 198h ust. 1 Ugn 862 500,00 zł w przypadku rozłożenia ceny na raty zgodnie z art. 198h ust. 1 Ugn
2	dz. nr 3034/10 pow. 1,5000 ha m. Kazimierza Wielka	KI111/00039729/2	Nieruchomość położona jest w centrum miasta w sąsiedztwie terenów o funkcji handlowo – usługowej – mieszkaniowej. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem składu materiałów budowlanych. Teren uzbroniony jest w energię elektryczną, wodociąg i kanalizację.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kazimierza Wielka zatwierdzonym UCHWAŁĄ NR XXVI/196/2020 Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej z dnia 23.04.2020 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kazimierza Wielka działka znajduje się na terenach oznaczonych symbolem U/G jako tereny zabudowy usługowej lub/i zabudowy działalności gospodarczej, magazynów i składów.	Sprzedazy prawa własności w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego – art. 198g-198l Ugn	719 400,00 zł w przypadku wniesienia zapłaty jednorazowej z tytułu sprzedaży zgodnie z art. 198h ust. 1 Ugn 899 250,00 zł w przypadku rozłożenia ceny na raty zgodnie z art. 198h ust. 1 Ugn

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Kazimierzy Wielkiej, a także zamieszczenie go na stronach internetowych starostwa. Natomiast informacje o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Starosta przekazuje wykaz Wojewodzie w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej Wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni. Dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Kazimierzy Wielkiej, ul. Partyzantów 29 w godzinach od 7³⁰ do 15³⁰, tel. 41 35 02 332.

Sporządziła:
A. Gółowska

Z up. STAROSTY

mgr inż. Marek Piotrowski
 Naczelnik Wydziału Geodezji, Katastru
 i Gospodarki Nieruchomościami
 GOSPODARSTWA POWIATOWEGO