

**ZARZĄDZENIE NR 42/2024
STAROSTY BUSKIEGO**

z dnia 28 maja 2024 r.

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości Skarbu Państwa do oddania w dzierżawę
w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony krótszy niż 3 lata**

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.)

zarządzam, co następuje:

§ 1.

Postanawia się przeznaczyć do oddania w dzierżawę na czas oznaczony do 30 listopada 2024 r. w trybie bezprzetargowym nieruchomość gruntową stanowiącą własność Skarbu Państwa, położoną w obrębie Gadawa, gm. Busko-Zdrój, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 125 o powierzchni 10,8121 ha, dla której IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Busku-Zdroju prowadzi księgę wieczystą nr KI1B/00086867/8.

§ 2.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, o której mowa w § 1, stanowi załącznik do zarządzenia.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Busku-Zdroju.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Starosta Buski

mgr inż. Jerzy Kolarz

Załącznik do zarządzenia Nr 42/2024

Starosty Buskiego

z dnia 28 maja 2024 r.

WYKAZ
nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę
w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony krótszy niż 3 lata

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), Starosta Buski podaje do publicznej wiadomości wykaz nw. nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

| L.p | Położenie nieruchomości | Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów i budynków oraz według księgi wieczystej | | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Stawka czynszu dzierżawy | Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie |
|-----|---|--|---|--|--|--|--|
| | | Nr działki, pow. [ha] | Nr księgi wieczystej | | | | |
| 1 | obręb 0010 Gadawa gm. Busko-Zdrój | 125 10,8121 [ha] | K111B/00086867/8 (działka bez zobowiązań i obciążeń) | Nieruchomość położona w Gadawie, w odległości około 500 m na południe od drogi powiatowej nr 0096T przebiegającej przez wieś. Działka o nieregularnym kształcie, na której znajduje się 6 stawów rybnych. Trzy stawy są użytkowane, w tym dwa (najmniejsze) do zarybiania. Pozostałe trzy stawy są nieużytkowane, z małą ilością wody, wymagają uporządkowania. Dojazd do działki drogą polną. Otoczenie stanowią głównie grunty rolne - łąki i pastwiska. | Nieruchomość nie jest objęta ustaleniami planu miejscowego. Zgodnie ze SUiKZP miasta i gminy Busko-Zdrój działka położona jest na terenie rolniczej przestrzeni produkcyjnej; na terenie działki oznaczone są wody powierzchniowe oraz grunty wykluczone z zabudowy - słabonośne. Nieruchomość użytkowana będzie na cele rolne jako staw, wyłącznie w celu hodowli ryb. | Miesięczny czynsz w wysokości 1000,00 zł | Oddanie w dzierżawę na czas oznaczony do 30 listopada 2024 r. w trybie bezprzetargowym |

STAROSTA
JERZY KOLARZ

1. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Busku-Zdroju z siedzibą przy al. Mickiewicza 15, a także zamieszcza w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa.

2. Starosta przekazuje wykaz Wojewodzie w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej Wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.
3. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

4. Bliższych informacji o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można zasięgnąć w Wydziale Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Busku-Zdroju, ul. Kopernika 6, III piętro, pokój nr 40 w godz. 7³⁰ – 15³⁰, pod numerem telefonu 41-370-50-62 lub 41-370-50-63.

S T A R O S T A

JERZY KOLARZ