



Kielce, dnia 04-06-2024

Znak:SPN.VII.7570.839.2023

OGŁOSZENIE

Wojewoda Świętokrzyski, działając na podstawie art. 61 § 4 i art. 49 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.) – zwanej dalej *k.p.a.*, w związku z art. 23 Ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.i. Dz. U. z 2024 r., poz. 311) oraz art. 113 ust. 6 i ust. 7 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) informuje, że **zostało wszczęte z urzędu postępowanie w sprawie ustalenia odszkodowania za przejęcie z mocy prawa przez Województwo Świętokrzyskie prawa własności nieruchomości położonej w obrębie 0025 Wola Wąkopna, gmina Raków, oznaczonej jako działki: nr 37/1 o pow. 0,0048 ha, nr 78/1 o pow. 0,0053 ha.**

Ww. nieruchomość objęta jest ostateczną decyzją Nr 13/23 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 18 września 2023 r., znak: SPN.III.7820.1.10.2023, o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie drogi wojewódzkiej Nr 764 na odcinku od km 33+579 do km 37+649 wraz z budową/przebudową innych dróg publicznych, rozbudową istniejących skrzyżowań, budową obiektów mostowych na ciekach Czyżowska Rzeka i Dopytyw z Rembowa, budową chodnika, sprostowaną postanowieniem Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 21 lutego 2024 r., znak: SPN.III.7820.1.10.2023. W decyzji zatwierdzono podział działek – obręb 0025 Wola Wąkopna, gmina Raków:

- nr 37 na działki: **nr 37/1 o pow. 0,0048 ha** i nr 37/2,
- nr 78 na działki: **nr 78/1 o pow. 0,0053 ha** i nr 78/2.

Na podstawie dokumentów zgromadzonych w aktach sprawy tutejszy organ ustalił, że współwłaściciele przedmiotowej nieruchomości Maria i Bolesław małż. Maj w 1/3 części na zasadzie wspólności ustawowej majątkowej małżeńskiej oraz Maria i Władysław małż. Michalczyk w 1/3 części na zasadzie wspólności ustawowej majątkowej małżeńskiej nie żyją i nie są znani ich następcy prawni.

Z uwagi na nieuregulowany stan prawny nieruchomości w stosunku do udziałów należących do zmarłych: Marii i Bolesława małż. Maj wynoszącym 1/3 części na zasadzie wspólności ustawowej majątkowej małżeńskiej oraz Marii i Władysława małż. Michalczyk wynoszącym 1/3 części na zasadzie wspólności ustawowej majątkowej małżeńskiej, **wzywa się osoby do udokumentowania swoich praw do ww. udziałów we współwłasności przedmiotowej nieruchomości, na dzień ostateczności ww. decyzji Wojewody Świętokrzyskiego o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, tj. na dzień 20 października 2023 r.**

Niezgłoszenie się osób, które posiadają udokumentowane prawa do ww. udziałów we współwłasności przedmiotowej nieruchomości, skutkować będzie przekazaniem ustalonej w decyzji Wojewody Świętokrzyskiego kwoty odszkodowania, do depozytu sądowego.

Jednocześnie działając na podstawie art. 10 § 1 *k.p.a.*, Wojewoda Świętokrzyski zawiadamia, że został zgromadzony materiał dowodowy, w tym **operat szacunkowy**, określający wartość ww. nieruchomości. Strony mogą zapoznać się z aktami sprawy oraz w terminie 7 dni od dnia zawiadomienia, wypowiedzieć się co do zebranych dowodów i materiałów, w oparciu o które zostanie wydana decyzja.

W sprawie kontaktować się można za pośrednictwem: komunikacji elektronicznej (adres e – mail: wrr02@kielce.uw.gov.pl, platformy ePUAP – adres skrytki: /SUWKielce/SkrytkaESP, operatora pocztowego na adres: Świętokrzyski Urząd Wojewódzki

w Kielcach, Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości, al. IX Wieków Kielc 3, 25-516 Kielce lub telefonicznie (nr 41 342 17 81).

Stosownie do art. 36 § 1 *k.p.a.* Wojewoda Świętokrzyski informuje, że **przewidywany termin zakończenia przedmiotowego postępowania to 28 czerwca 2024 r.**, z uwagi na konieczność umożliwienia stronom postępowania zapoznania się z aktami sprawy oraz wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów. Na podstawie art. 37 *k.p.a.* stronie służy prawo do wniesienia ponaglenia. Ponaglenie, które zawiera uzasadnienie, wnosi się do organu wyższego stopnia, w tym przypadku do Ministra Rozwoju i Technologii, za pośrednictwem organu prowadzącego postępowanie, tj. Wojewody Świętokrzyskiego.

Zgodnie z art. 49 *k.p.a.* zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej.

Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia udostępnienia pisma w Biuletynie Informacji Publicznej Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach.

z up. Wojewody Świętokrzyskiego

Urszula Sapa-Góra
Kierownik Oddziału Odszkodowań
Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości