

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów i księgi wieczystej	Powierzchnia gruntu/budynku do oddania w użyczenie	Opis, położenie sposób zagospodarowania nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości
1.	Jedn. ew.: 260202_4 Jędrzejów Obręb: 260202_4.0005 Jędrzejów 05 Działka nr 276/2 Użytek: B1 – 3070 m ² Księga wieczysta: KI11/00038184/3,	Powierzchnia gruntu: 0,3070 ha	Nieruchomość stanowi duży plac zabudowany dwukondygnacyjnym budynkiem wraz z urządzonymi placami do postojów samochodów oraz dojścia do budynku. Działka położona jest w zachodniej części miasta Jędrzejowa, niedaleko centrum. Położona jest po wschodniej stronie ulicy Piłsudskiego. Wjazd i dojście na nieruchomość bezpośrednio od strony ulicy Piłsudskiego. Nieruchomość jest ogrodzona oraz urządzona w infrastrukturę techniczną.	Zgodnie z Uchwałą Nr LXVI/534/23 Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dn. 9 maja 2023r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu terenu miasta Jędrzejów, szacowana nieruchomość położona jest w terenie oznaczonym symbolem 1U – zabudowa usługowa.	308 230,00 zł

Wyznacza się 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. 26 czerwca 2024 r. do złożenia wniosku, przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344). Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w trybie bezprzetargowym jako roszczenie z art. 198 g/w/w ustawy na rzecz jej użytkownika wieczystego.

Z up. Starosty Jędrzejowskiego
mgr Rafał Krzemień
NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
i Ochrony Gruntów